



2376

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Tramite: Set. IX

Ref. Albo  
II 10 ch. 2008L. 10 ch. 2008  
Michele Scarpulla

## CITTA' DI RAGUSA

## SETTORE IX

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

N. D'ORDINE 843 16 APR. 2009	OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale, collaudo tecnico amministrativo, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di <b>"Manutenzione straordinaria e ordinaria edifici scolastici comunali anno 2007"</b> APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.
DATA 31.03.09 N. 104 SETT. IX	

## DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.2007      CAP.2872.1      IMP. 6002/07 Liq. 322/09

FUNZ. 09      SERV. 01      INTERV. 01

IL RAGIONIERE

Josephine Rorae

L'anno duemilanove, il giorno trentuno del mese di Marzo nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

### Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n° 1560 del 12.07.2007 è stato approvato il progetto, " **Manutenzione straordinaria e ordinaria edifici scolastici comunali anno 2007**", dell'importo complessivo di € 120.000,00; finanziato fondi di bilancio
- Con verbale di gara in data 18.09.2007, successiva Determinazione Dirigenziale, l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Boscarino Rosario che ha offerto il ribasso d'asta del 21,317 % sull'importo a base d'asta.
- In data 15.11.2007 è stato stipulato il contratto di appalto, n. 28/IX/2007 di rep., registrato a Modica (RG) il 20.11.2007 n° 2800., per l'importo complessivo di € 71.006,55 al netto del ribasso del 21,317% sull'importo a base d'asta.
- In data 29.11.2007 sono stati consegnati i lavori che hanno avuto inizio in pari data, e devono essere ultimati in data 29.03.2008;
- A seguito di ulteriore richiesta di interventi manutentivi da parte dei Dirigenti scolastici si è provveduto all'esecuzione degli stessi entro l'importo finanziato.
- I lavori sono stati ultimati in data 15.07.2008 in tempo utile considerati i 108 giorni di proroga concessi;
- ed in data 01.09.2008 è stato redatto lo stato finale che è stato firmato, senza riserve, dall'impresa appaltatrice per l'importo netto di € 83.191,55

### Considerato che:

- Dal Certificato di Regolare Esecuzione, si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla contabilità. L'impresa ha regolarmente provveduto al versamento degli oneri contributivi e assicurativi così come risulta dal DURC rilasciato in data 19.03.2009;
- Sono stati emessi n°3 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo di € 83.191,55 mentre all'impresa sono stati corrisposti acconti per € 82.775,59 per cui il credito residuo netto che ancora dovrà essere corrisposto all'impresa, a saldo, è pari a € 415,96 oltre I.V.A. al 20%;
- Il quadro economico finale dei lavori è risultato il seguente:

descrizione		pagato	da pagare
A- Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo	€ 83.191,55	€ 82.775,59	€ 415,96
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- iva sui lavori al 20%	€ 16.638,31	€ 16.555,12	€ 83,19
- incent. art.18 L.109/94	€ 2.142,47	€ 2.142,47	€ -
			€ -
			€ -
<b>TOTALE CONSUNTIVO</b>		€ 101.473,18	€ 499,15
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (somme liquidate e da liquidare)</b>	€ 101.972,33		
<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	€ 120.000,00		
<b>ECONOMIA REALIZZATA</b>	€ 18.027,67		

### Ritenuto di:

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
  - Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 549938158-03, dell'importo di € 18.754,73 della Agenzia di Assicurazioni Carige, emessa in data 09.10.2007;
  - Liquidare e pagare all'impresa Boscarino Rosario la somma di € 415,96 + iva al 20% = 457,56 <sup>499</sup>;
  - Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori IX e I;
  - Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.
- Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;
- Ritenuto di provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali;

Visti i pareri favorevole espressi dai responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;  
**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;  
**Visto** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

### D E T E R M I N A

**Approvare** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di

**"Manutenzione straordinaria e ordinaria edifici scolastici comunali anno**

**2007"**; dell'importo complessivo €. 101.972,73 con il seguente quadro economico definitivo.


descrizione			pagato	da pagare
A- Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo		€ 83.191,55	€ 82.775,59	€ 415,96
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- iva sui lavori al 20%	€ 16.638,31		€ 16.555,12	€ 83,19
- incent. art.18 L.109/94	€ 2.142,47		€ 2.142,47	€ -
				€ -
				€ -
<b>TOTALE CONSUNTIVO</b>			€ 101.473,18	€ 499,15
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (somme liquidate e da liquidare)</b>		€ 101.972,33		
<b>IMPORTO FINANZIATO</b>		€ 120.000,00		
<b>ECONOMIA REALIZZATA</b>		€ 18.027,67		


- Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 549938158-03, dell'importo di € 18.754,73 della Agenzia di Assicurazioni Carige, emessa in data 09.10.2007;
  - Liquidare e pagare all'impresa Boscarino Rosario la somma di € 415,96 + iva al 20% = 457,56/499,15
  - Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori IX e I;
  - Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.
  - **Trasmettere** la presente determinazione, per il seguito di competenza, ai settori IX e I;
  - **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione
- Prendere atto** che rispetto al finanziamento è stata realizzata una economia di €. **18.027,67**

IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)

Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale, certificato di collaudo e DURC

Visto: 

Il Dirigente del I° Settore      il Segretario Generale  
Ragusa, li 15.06.2009  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale      Il Sindaco  
Ragusa, li 

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

RAGUSA. 15/4/08....



- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addi. 23 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

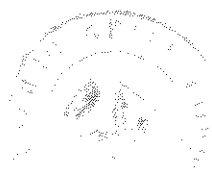
Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal.....al.....

Addi.....

30 APR. 2009

123 APR. 2009 29 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE



**INAIL****INPS****Cassa Edile****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LIQUIDAZIONE FINALE DI LAVORI PUBBLICI ALLA DATA DEL 30/06/2008

Raccomandata AR

Spett.le

BOSCARINO ROSARIO

VIA GALENO 9

97100 Ragusa (RG)

Protocollo documento n.	6035521	del	18/03/2009
Riferimento	69227	del	18/09/2007
<b>Codice identificativo pratica (C.I.P.)</b> (da citare sempre nella corrispondenza)			20090535525758
Denominazione/ragione sociale		BOSCARINO ROSARIO	
Sede legale	VIA GALENO 9 97100 Ragusa (RG)		
Sede operativa	VIA GALENO 9 97100 Ragusa (RG)		
Codice Fiscale	BSCRSR72E12F258H		E-mail
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Punto integrante e sostanziale  
della sistemazione dirigenziale  
n. 843 del 16 APR. 2009

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.P.S. - Sede di RAGUSA

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 6504317969

**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

30/06/2008

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento**

CAPPELLO FRANCESCO

☒ I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA

☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 285290

**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al**

18/03/2009

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento**

SCOLLO GIORGIO

☒ C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RAGUSA

☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 1867

**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

30/06/2008

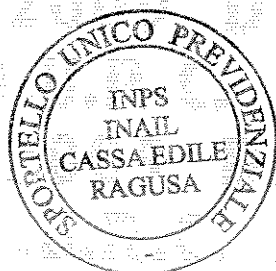
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento**

EMMOLO FRANCESCA

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Ragusa li 19/03/2009



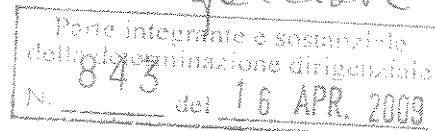
Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E. PROVINCIA DI RAGUSA
ROSARIO CANZONIERI

0749116/09

# Comune di Ragusa

u. 7 *ferciore*

Stazione  
Appaltante : Comune di Ragusa



Lavori di : LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA  
EDIFICISCOLASTICI COMUNALI - ANNO 2007  
Impresa : BOSCARINO ROSARIO

## STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 15/07/2008

CONTRATTO in data 15.11.2007 , n.28/2007/IX di repertorio, registrato a Modica in data 20.11.07, al n.2800  
Mod. Vol.  
Atto di sottomissione in data , registrato a al n°

Importo Progetto Originario	€	105.239,72
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 21,317%	€	83.191,55
Importo ribasso d'asta	€	22.048,17
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.809,74
Importo cauzione definitiva (22,63% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

Iva 20%	16.638,31	<b>Tempi</b>	
Spese tecniche 2,14%	2.252,13	Data della consegna	29/11/2007
Assicurazione Rup e Progettista	1.000,00	Data di inizio dei lavori	29/11/2007
Economia	16.918,01		
		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori . . . . .	29/03/2008
		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	108
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	15/07/2008
		Giorni impiegati in più	
		Giorni impiegati in meno	
Fondo a disposizione della Amministrazione	€	36.808,45	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
<b>LAVORI A MISURA</b>					
111.1		Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, in colori correnti, di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compresa idonea predisposizione	m <sup>2</sup>		
			4.144,494	3,60	14.920,17
221.8.3		Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico	m <sup>2</sup>		
			143,420	39,50	5.665,09
321.1.22		Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il deposito in cantiere del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il tra	cad.		
			12,000	14,50	174,00
421.1.4		Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali marmi, piastrelle e simili, compresa la demolizione dell'eventuale sotto-strato di malta nonché l'onere per il carico del materiale di	m <sup>2</sup>		
			27,510	8,20	225,58
521.1.7		Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m <sup>2</sup> xcm		
			981,500	1,02	1.001,13
621.1.9		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul	m <sup>2</sup>		
			93,710	7,70	721,57
79.3		Idem come al precedente art.9.1 ma eseguito senza lo strato di tonachina e con tutti gli oneri di cui al medesimo art.9.1	m <sup>2</sup>		
			22,400	12,10	271,04
85.12		Massetto di sottofondo per pavimentazioni, confezionato in cantiere in calcestruzzo di cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 250 kg di cemento per m3 d'impasto, 0,80 m3 di pietrisco, 0,40 m3	m <sup>2</sup>		
			376,426	10,50	3.952,48
95.17.1		Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti	m <sup>2</sup>		
			5,110	40,70	207,98
105.17.2		Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti	m <sup>2</sup>		
			22,400	37,00	828,80
1112.1.1		Spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il			
A RIPORTARE					27.967,84

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			27.967,84
		livellamento delle superfici, sia piane	m <sup>2</sup>		
			371,926	5,90	2.194,37
12	15.10	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con co	cad.	14,000	270,70
					3.789,80
13	15.2	Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay delle dimensioni di 90x45 cm circa con tavola scolapiatti incorporata, completo di pilettone a griglia in ottone cromato da 3,17 cm con tappo	cad.	2,000	357,40
					714,80
14	OP SP	Operaio specializzato	h	129,00	24,80
					3.199,20
15	OP C	Operaio comune	h	526,00	21,80
					11.466,80
16	15.7	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di batteria di miscela con bocca di erogazione in ottone cromato	cad.	1,000	362,20
					362,20
17	2.2.1.1	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere dei ponti di servizio (trabattelli o cavalletti) per interventi fino a m 3,50 d'altezza e quant'a	m <sup>2</sup>	40,650	16,80
					682,92
18	9.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 3 cm, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato fratazzato applicato con predisposti sest ed un ultimo str	m <sup>2</sup>	122,160	16,90
					2.064,51
19	10.3.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo come al precedente art.10.1, ma di spessore 3 cm, con tutti gli oneri del medesimo art. 10.1 per le province di AG-CL-CT-EN-ME-PA-RG-SR Botticino, traverti	m <sup>2</sup>	2,385	94,80
					226,10
20	10.5	Formazione di battentatura del medesimo marmo delle lastre di cui all'art.10.1, avente sezione retta non inferiore a 12 cm2, compreso l'onere della lucidatura, della formazione dell'incavo per l'allog	m	8,750	22,30
					195,13
21	15.1	Fornitura e collocazione di buttatoio in fire-clay delle dimensioni di 40x40 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di tappo e catenella, apparecchiatura di erogazione costituita da rubinetto	cad.	1,000	254,60
					254,60
22	OP Q	Operaio qualificato	h	446,00	23,90
					10.659,40
23	N.P.2	Fornitura e posa in opera di pompa di calore a parete, unità motore esterna, 12000 BTU	cad	1,00	1.430,00
					1.430,00
		A RIPORTARE			65.207,67



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
24	7.2.1.1	RIPORTO Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compr			65.207,67
		m <sup>2</sup>	607,100	5,30	3.217,63
25	7.2.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base			
		m <sup>2</sup>	607,100	1,80	1.092,78
26	8.1.1	Fornitura di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3) sezione mm 45,55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013, la verniciatura dovrà possedere le			
		m <sup>2</sup>	1,800	159,40	286,92
27	12.1.6	Impermeabilizzazione con membrana composita di cui alla voce 12.1.5 ma autoprotetta nello strato superiore con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/m2 e compresi tut			
		m <sup>2</sup>	1.122,266	14,40	16.160,63
28	3.2.4	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate o con legname o con pannelli in lam			
		m <sup>2</sup>	7,115	14,80	105,30
29	N.P.3	Fornitura e posa in opera di pluviali diametro 100, scossaline larghezza massima 40 cm, o grondaie in alluminio preverniciato di colore a scelta della D.L. posto in opera a qualsiasi altezza, comprese			
		m	80,85	25,50	2.061,68
30	7.1.2	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche etc. e comprese le saldat			
		kg	93,600	2,11	197,50
31	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese			
		kg	1.240,610	1,90	2.357,16
32	3.2.5	Fornitura e collocazione di rete di acciaio elettrosaldata a fili lisci o nervati con diametro non superiore a 8 mm con le caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature			
		kg	9,990	1,63	16,28
33	7.1.1	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, etc. comprese le saldature e rel			
		kg	1.147,010	2,37	2.718,41
34	11.2	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura della superficie,			
A RIPORTARE					93.421,96

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			93.421,96
		m <sup>2</sup>	57,420	16,20	930,20
35	N.P.1	Fornitura e installazione di serratura di sicurezza tipo Mottura per cancello.			
		cad	1,00	170,00	170,00
36	13.3.3.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni come al precedente art. 13.3.1 ma per la serie PN 8, compresi tutti gli oneri e le prescrizioni di cui al medesimo art. 13.3.1: D esterno 32 mm			
		m	128,000	4,40	563,20
37	2.1.1.1	Muratura di conci di tufo e malta bastarda retta o centinata, a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la			
		m <sup>3</sup>	1,302	149,00	194,00
38	9.7	Intonaco per esterni, costituito da rinzafo con malta bastarda a 400 kg di cemento, sestiato e traversato con malta bastarda con l'aggiunta di idrofugo e tonachina uso Li Vigni, Terranova e simili			
		m <sup>2</sup>	5,920	25,50	150,96
39	N.P.6	Rivestimento in pietra di Modica spessore 4 cm, fornita e posta in opera con opportuno collante compreso nel prezzo, su pareti orizzontali o verticali, faccia apparente bocciardata.			
		m <sup>2</sup>	5,92	130,00	769,60
40	N.P.7	Copertina in pietra di Modica spessore 4 cm, larghezza 30 cm, fornita e posta in opera con opportuno collante compreso nel prezzo, faccia apparente bocciardata.			
		m	7,40	83,00	614,20
41	21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della pa			
		m <sup>2</sup>	22,340	78,40	1.751,46
42	N.P.10	Fornitura e posa di strato di tonachina per esterni			
		m <sup>2</sup>	22,34	7,60	169,78
43	N.P.8	Fornitura e posa in opera di porta di sicurezza in ferro, dimensioni 130x300 cm, compreso il vetro antisfondamento, le opere murarie, esclusa la coloritura ed il maniglione antipanico.			
		cad	1,00	1.200,00	1.200,00
44	N.P.9	Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico su porta di sicurezza in ferro.			
		cad	2,00	380,00	760,00
45	3.1.2.2	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 200 kg per m3 d'impasto dato in opera a qualsiasi profondità o al			
		m <sup>3</sup>	2,100	81,60	171,36
46	N.P.11	Consolidamento di balconata, mediante Perforazione a rotazione, fino a ml 2.00 e diametro fino a 36 mm., eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata, compreso il noleggio del macchinario,			
		A RIPORTARE			100.866,72

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO (complessivamente n°4 barre da cm 180),Perforazione a rotazione, fino a ml 15.00 e diametro fino a 45-6536 mm., eseguita sia' orizzontalmente che comunque inclinata, compreso il noleggio del macchinario, (complessivamente n°1 barre da cm 470),compreso la fornitura di tiranti in acciaio c.a.p. per cavi di precompressione ( Kg barra Dywindag da mm. 20 $7,2 \times 2,59 = \text{Kg } 18,65$ ;Kg barra Dywindag da mm. 26,5 $4,7 \times 4,48 = \text{Kg } 21,06$ );compreso iniezioni per incollaggio mediante resine epossidiche)e quant'altro necessario per dare l'opera finita a operfetta regola d'arte.			100.866,72
47	7.3.6.1	acorpo Pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso composti da elementi in acciaio Fe 360 B (UNI 7070/82) zincati a caldo secondo le norme UNI 5744/66, delle dimensioni di 25x3 mm formanti maglie di	1,00	2.750,00	2.750,00
48	N.P.12	m² Fornitura, trasporto e posa in opera di blocco sagomato in pietra asfaltica,da porre ad angolo di testata nella balconata esistente, (ancorato mediante barre filettata in acciaio, con perforazione a rotazione,e iniezione con resine epossidiche, il tutto compensato a parte),ad altezza di mt 6.50 circa,con l'ausilio di autogrù, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	13,514	57,20	773,00
		acorpo	1,00	850,00	850,00
					105.239,72
		A RIPORTARE			105.239,72

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	105.239,72	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	1.809,74	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	103.429,98	103.429,98
Il ribasso d'asta del 21,317% su € 103.429,98	€		22.048,17
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€		81.381,81
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		1.809,74
Lavori a misura al netto	€		83.191,55

IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI

A CUI SI DETRAE:

- Certificati acconto emessi

N°1 del 05/12/2007 di €. 39.853,41

N°2 del 07/02/2008 di €. 33.831,79

N°3 del 15/07/2008 di €. 9090,39

**Totale acconti corrisposti**

82.775,59

82.775,59

**RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA**

415,96

Ragusa li, 01-09-08

Il Direttore dei lavori

Il Responsabile del procedimento

L'impresa

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa

Il Responsabile del procedimento



# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

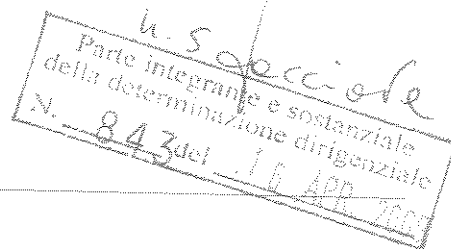


## SETTORE IX

*Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture*

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676544

E-Mail g.guardiano@comune.ragusa.it



**LAVORI:** Manutenzione straordinaria e ordinaria edifici scolastici comunali anno 2007.

**CONTRATTO:** N° 28XI/2007 di repertorio, reg. a Modica. in data 20.11.2007 - al n° 2800

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

#### PREMESSE

##### Progetto principale:

Il progetto redatto dal Geom. Giovanni Guardiano approvato con Determina Dirigenziale n° 1560 del registro generale del 12.07.2007 per l'importo complessivo di € 120.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori	€	90.000,00
Oneri sicurezza	€	900,00
Importo lavori a base d'asta	€	89.100,00
IVA	20%	€ 18.000,00
Spese tecniche 2,17%	€	1.953,00
Imprevisti <10%	€	9.000,00
Assicurazione Rup e progettista	€	1.000,00
arrotondamenti	€	47,00
<b>Totale progetto</b>	<b>€</b>	<b>120.000,00</b>

##### Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del cottimo fiduciario in data 18/09/2007 rimase aggiudicataria l'Impresa Boscarino Rosario con sede in Ragusa Via Galeno n°9 per l'importo complessivo di €. 71.006,55 al netto del ribasso del 21,317% oltre iva sull'importo a base d'asta di € 90.000,00;

**Contratto principale:**

Il contratto principale venne stipulato in data 15.11.2007 n° 28/XI/2007 di repertorio, reg. a Modica. in data 20.11.2007 - al n° 2800

**Spesa autorizzata per i lavori:**

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 71.006,55 oltre I.V.A 20% così distinte:  
a) per il contratto principale € 71.006,55 oltre I.V.A 20%

Totale spesa autorizzata per i lavori € 71.006,55 oltre I.V.A 20%.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario ad ulteriori interventi manutentivi per cui si è provveduto alla esecuzione degli stessi entro l'importo impegnato con Determina Dirigenziale n°1560 del registro generale del 12.07.2007

**Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le funzioni di Responsabile del procedimento e di Direttore dei lavori sono state svolte dal Geom. Giovanni Guardiano.

**Consegna dei lavori:** 29/11/2007 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa .

**Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto giorni centoventi (120) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 29/03/2008, sempre dal medesimo art. 12 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dell'1% (uno) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

**Sospensione e ripresa dei lavori:**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono intervenute sospensioni

**Proroghe:**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste e concesse proroghe per gg.108.

**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 15/07/2008 dichiarava ultimati i lavori medesimi in tempo utile.

**Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

In particolare è da rilevare l'andamento buono dell'esecuzione.

### Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

### Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 01/09/2008 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 105.239,72
- A dedurre il ribasso d'asta del 21,317% su € 103.429,98	€ 22.048,17
Restano nette	€ 83.191,55
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 82.775,59
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 415,96

### Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 90.000,00
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 82.775,59
Economia	€ 7.224,41

### Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 285290

### Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

### Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

A seguito di richiesta agli Enti Sociali e Previdenziali, da parte del responsabile del Procedimento, è stato Rilasciato il DURC, dal quale si evince che l'Impresa Boscarino Rosario è in regola nei riguardi dei suddetti Istituti

### Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

### Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 19 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro mesi sei (6) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e portati a compimento entro mesi tre(3) e pertanto entro il 15.04.2009

## VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 19.03.2009 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa :

1) Il Sig. Boscarino Rosario - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Sono stati eseguiti diversi interventi di manutenzione dei prospetti della scuola con il rifacimento parziale degli intonaci e dei frontalini, realizzazione opere in ferro, Vari

interventi di pitturazione che hanno interessato diverse scuole, rifacimento di servizi igienici, impermeabilizzazioni, etc

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: su quanto riportato sui libri contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Sono state rispettate le previsioni progettuali compreso quelle previste in variante.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € .83.191,55 ;



- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria edifici scolastici di proprietà comunale anno 2007, eseguiti dall' Impresa sig. Boscarino Rosario con sede in Ragusa in base al contratto stipulato in data 15.11.2007 n° 28/XI/2007 di repertorio, reg. a Modica. in data 20.11.2007 - al n° 2800, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 83.191,55	€ 83.191,55
------------------------------	-------------	-------------

A dedurre:

a) per n. 3 acconti già corrisposti	€ 82.775,59	€ 82.775,59
-------------------------------------	-------------	-------------

<b>Restano</b>	<b>€ 415,96</b>
----------------	-----------------

Resta il credito dell'Impresa in nette € **415,96** (diconsi euro quattrocentoquindici/96) che possono essere corrisposte all'Impresa Boscarino Rosario a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, li 19.03.2009

L'APPALTATORE  
 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 IL DIRETTORE DEI LAVORI

