



2375

Serie Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Settore VIII

Ref. Albo

16/04/2008

Il Rapp. del servizio

Diruttore Amministrativo

Giovanni Tamburino

Colombi

*Verifica*

## CITTÀ DI RAGUSA

## SETTORE VIII

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

Annidata al Registro Generale in data 16 APR. 2009  N. 842	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Ottaviano Nunzio Restauro prospetti Via Del Mercato nn. 94-96-98a. <b>SALDO FINALE</b>
N. 20 SETTORE VIII  DATA 07/04/08	

## DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2009 Res 2008 CAP. 250h

IMP. 5676/04 - 1824/04

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

Somme già impegnate con Ref. Dittg. 2008/08  
IL RAGIONIERE *Augh*

L'anno duemilanove, il giorno ~~sette~~ <sup>sette</sup> del mese di ~~aprile~~ <sup>aprile</sup> nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 312 del 29/01/2001 avanzata dalla ditta Ottaviano Nunzio, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Del Mercato nn. 94-96-98a.;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 03/03/09;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 14.525,00**;
- vista la Det. Dir. n. 2066 del 24/09/2008 con la quale è stato concesso l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 9.877,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che con Det. Dir. n. 2066 del 24/09/2008 è stata impegnata la somma del contributo concesso ed erogato congiuntamente l'acconto del 30%;
- 2) Erogare **a saldo** la somma di **€. 9.877,00** al netto di I.V.A. alla ditta Ottaviano Nunzio nato a Ragusa il 16/11/1933 ivi residente in via Del Mercato n.98, **C.F. TTVNNZ33S16H163D** facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2004 Bil. 2009 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 5676/04 liquid. 1824/04
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto: V.  
Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale  
Ragusa 15.04.2009  
Per prece visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 15/04/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 23 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE

  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal ..... al 29 APR. 2009  
23 APR. 2009

30 APR. 2009

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE



*Salvo Giliberto*  
**SALVO GILIBERTO**  
ARCHITETTO

C.F. : GLB SVT 52111 D51CP  
P. IVA: 00410240881

*842 16 APR 2009*

*842 16 APR 2009*

**Spett.le Sig. Sindaco del Comune  
di RAGUSA**

**p.c. : all'att.ne del Geom Renzo Ottaviano ( U.T.O. )**

**OGGETTO:** Comunicazione Richiesta Collaudo opere eseguite e deposito atti a norma art.14 del bando, per il Restauro dei prospetti su immobile di Via del Mercato n° 94-96-98a con i finanziamenti della Legge speciale di Ibla (Autorizzazione n° 166/2007/C.S. del 12.12.2007 )

**Ditta : Sig.ra Ottaviano Nunzio**

Il sottoscritto Arch. Salvo Giliberto, con studio tecnico in Via Traspontino n. 36, iscritto all'Ordine degli Architetti di Ragusa con il n. 83 dal 15 / 05 / 1980 in qualità di Direttore dei lavori, visto che i lavori di cui in oggetto (per cui si è chiesto il finanziamento a norma della L. R. 61/81 ) si possono considerare ultimati, come attestato nel certificato di fine lavori del 17.01.2009

**CHIEDE**

Che venga eseguito il *collaudo delle opere* per accedere al saldo del finanziamento concesso depositando nel contempo :

- La Relazione Finale ed il Certificato di regolare esecuzione
- Il conto consuntivo delle opere realizzate redatto sulla base del computo metrico preventivo
- Il quadro comparativo fra preventivo e consuntivo
- Il deposito delle fatture attestanti i lavori realizzati e saldati
- La documentazione fotografica cronologica delle opere eseguite sui prospetti

Ragusa li ,27.01.2009

*842 16 APR 2009*  
Ragusa li ,27.01.2009  
8365

Il Direttore dei Lavori  
**Arch. Salvo Giliberto**



Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73  
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a OTTAVIANO NUNZIO  
nato-a a: RAGUSA il 16/11/1933  
e residente a RAGUSA Cap 97100 Provincia di RG  
Via-Frazione-Località del MERCATO, 98a  
Codice Fiscale TITYNTE13352161H163D  
In qualità di: DI UÀ PROPRIETÀ

dichiara

- che il contributo indicato in oggetto **deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>a</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l' Azienda ha reddito d'impresa;
- che il contributo indicato in oggetto **non deve** essere assoggettata alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>a</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'Impresa;
- Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II<sup>a</sup> (reddito fondiario);
- Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che Interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell'Ente.

RAGUSA il 03/09/08

*(DI UÀ PROPRIETÀ (MFB))*  
*OTTAVIANO NUNZIO*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ,  
(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

il... sottoscritto ..... **OTTAVIANO** ..... **NUNZIO** .....  
 (cognome) (nome)  
 nato a ..... **RAGUSA** ..... (R.G.) il ..... **16/11/1933** .....  
 (luogo o Stato estero) (provincia)  
 residente a ..... **RAGUSA** ..... (R.G.) in via ..... **del MERCATO** ..... n. **98** .....  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)  
 codice fiscale ..... **T.T.Y.N.N.Z.33516.H.163.D**

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione .....  
 con sede a ..... (.....) in via ..... n. ....  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)  
 partita IVA ..... codice fiscale .....

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni resse, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

## DICHIARA

di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un importo complessivo pari ad euro ..... , derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
 cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
 cartella n. ..... data notifica ..... importo .....  
 cartella n. ..... data notifica ..... importo .....

## DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**RAGUSA, 3/9/08**  
 (luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

Dichiarante identificato:

mediante fotocopia del documento d'identità che si allega  
 personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

*Attilio Nunzio* *In fede*

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:  
 tipo ..... n. ..... rilasciato il ..... da .....

(luogo, data)

Il funzionario addetto



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

u. 3. fecciole  
I del 15 APR 2009  
N. 842 del 15 APR 2009

## SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile

sito in Ragusa via del Mercato n. 94-96-98a.

**Ditta proprietaria:** Ottaviano Nunzio

**Progettista e Direttore dei lavori:** arch. Salvo Giliberto

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 31.544,03

Conto consuntivo per il restauro esterno € 24.208,07

Importo contributo concesso €. 14.525,00 per il restauro esterno;

### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 312/c.s. del 29/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 31/05/07 giusta verbale n. 845;
- Con provvedimento n. 166 del 12/12/07 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 24.208,07
- I lavori sono iniziati in data 27/07/08 ed ultimati in data 17/01/2009.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento dell' intonaco esterno;
2. rimozione di infissi incluso mostre e telai;
3. fornitura e collocazione di lastre di segato di pietra calcarea;
4. verniciatura di cancellate e ringhiere;
5. fornitura e posa in opera di pietra da taglio;

6. fornitura e collocazione di portone e serramenti in legno
7. sostituzione dei pluviali.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 03/03/09 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'arch. Salvo Giliberto direttore dei Lavori;
- il sig.r Ottaviano Nunzio proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 21/01/09.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Salvo Giliberto, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€.14.525,00**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via del mercato n. 94-96.

#### **SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

## COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 24.208,07 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 9.877,00.

Ragusa, lì  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori

Ottaviano Meli  
Colleddu

### I COLLAUDATORI:

Arch. Giorgio Colosi  
Geom. Renzo Ottaviano

Colleddu  
Ottaviano

Lina Scarso