

✓
CP



2331

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. VIII
Rep. Albo
il 16.04.2009

L'istruttore amministrativo
Valter...

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>14 APR. 2009</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. <u>817</u>	Ditta: <u>Parrino Giuseppa erede di Cappello Carmelo</u>
N. <u>72</u> SETTORE VIII	Recupero interno
DATA <u>07/04/2009</u>	Via San Vito n. 106
	<u>SALDO FINALE</u>

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINAZ. DIRIG. 514/07
BIL 2008 Rendic. CAP. 2504 IMP. 5876/03 - leg. 1324/0

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Gino

L'anno duemilanove, il giorno SETTE del mese di Aprile
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 106/c.s. del 29/01/2001, avanzata dalla ditta, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via San Vito n. 106;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 25/03/09;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 25.739,00;
- considerato che la Ditta, con Det. Dir. n. 514 del 01/03/2007 ha richiesto l'acconto del 30% sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. 18.017,00 per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta con Det. Dir. n. 514 del 01/03/09 ha richiesto acconto sul contributo concesso pari ad €. 7.722,00; con Det. Dir. n. 514/1-3-2009
- 2) Erogare a saldo la somma di €. 18.017,00, al netto di I.V.A. alla ditta **Parrino Giuseppa** (erede di Cappello Carmelo), nata a Ragusa il 22/02/1943 ivi residente in via San Vito n. 106, **C.F.:PRRGPP43B62H163R**; facendone imputazione al Cap. 2504/03 Bil. 2009 Res. 2003 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp.1835/07 liquid.1324/07 5876/03)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo, richiesta della Ditta

Ritenuta di acconto e dichiarazione art. 47

L.R. Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto: ☒ Arch. Giorgio Colosi

Il Segretario Generale

Il Dirigente del Settore
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale

Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

9/4/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 21 APR. 2009

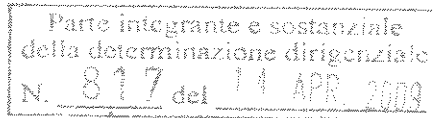
IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 21 APR. 2009 al 27 APR. 2009

Ragusa 28 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE





14/03/09
18/03/09

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VIII

CENTRI STORICI E VERDE PUBBLICO

Servizio edilizia privata, assistenza organi

E promozione attività nei centri storici

OGGETTO: Richiesta di contributo per la manutenzione ordinaria interna

dell'immobile sito a Ragusa in via San Vito n. 106.

PROGETTO APPROVATO n. 281/05 del 24/01/06

DITTA: Cappello Carmelo

Via San Vito, n.106 Ragusa

RICHIESTA DI CONTRIBUTO FINALE

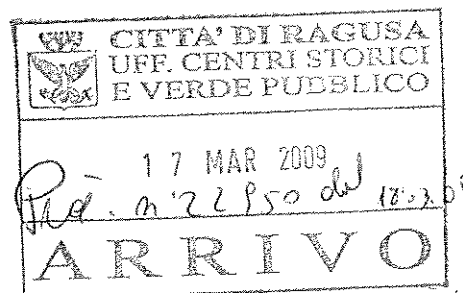
Al sottoscritto Cappello Carmelo nato a Ragusa il 05/10/1930 residente in via San Vito n.106 a Ragusa, in qualità di proprietario dell'immobile in oggetto, meglio descritto catastalmente all'urbano al foglio A/267 part. 1400, deceduto in data 17/10/2008, (in allegato certificato di morte) è subentrata la moglie Parrino Giuseppa nata a Ragusa il 22/02/1943 residente in via San Vito n.106 ;

CHIEDE

I benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14 giugno 2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;

TRASMETTE

- Documentazione fotografica ultimazione dei lavori;
- Computo metrico consuntivo;
- Quadro comparativo;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto;
- Perizia nuovi prezzi;
- Fattura dell'impresa.



Ragusa

La ditta

Parrino Giuseppa

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a PARRINO GIUSEPPA

nato-a a: RAGUSA

II 22-02-1943

e residente a RAGUSA

Cap 97100

Provincia di RG

Via-Frazione-Località VIA SAN VITO, 106

Codice Fiscale P R R G P P 6 3 B 6 2 4 1 6 3 R

In qualità di: PROPRIETARIA

dichiara

- ☐ che il contributo indicato in oggetto deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l'Azienda ha reddito d'impresa;
- ☒ che il contributo indicato in oggetto non deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- ☐ Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- ☐ Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II° (reddito fondiario);
- ☐ Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell'Ente.

firma

Parrino Giuseppe

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

LA sottoscritta PARRINO GIUSEPPA
(cognome) (nome)
 nata a RAGUSA (RG) il 22/02/1943
(luogo o Stato estero) (provincia)
 residente a RAGUSA (RG) in via SAN VITO, 106 n. 1
(luogo) (provincia) (indirizzo)
 codice fiscale

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione
 con sede a (.....) in via n.
(luogo) (provincia) (indirizzo)
 partita IVA codice fiscale

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

DICHIARA

☒ di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

☐ di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro, derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo
cartella n.	data notifica	importo

DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....
(luogo, data)

In fede

(a cura dell'ufficio)

Parrino Giuseppa

Dichiarante identificato:

- ☐ mediante fotocopia del documento d'identità che si allega
☐ personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:

tipo n. rilasciato il da

.....
(luogo, data)

Il funzionario addetto



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

Parte integrante e sostanziale
della determinazione di spesa n. 817
N. 817 del 14 APR, 2009

n° 3 Tacciate

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa via San Vito n. 106.

Ditta proprietaria: Parrino Giuseppa erede di Cappello Carmelo

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Giuseppe Leggio

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 39.506,20

Conto consuntivo per il recupero interno € 32.432,67

Importo contributo concesso € 25.739,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 106/C.S. del 29/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'ufficio in data 21/11/2005;
- Con provvedimento n. 281/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 32.432,67 per cui il contributo concesso è di € 25.739,00.

— I lavori sono iniziati il 04/07/2006 ed ultimati in data 10/12/2008 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Rimozione e rifacimento intonaco;
- b) Rimozione e rifacimento pavimentazione;

c) Adeguamento degli impianti tecnologici;

VISITA DEI LAVORI:

In data 25/03/09 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'arch. Giuseppe Leggio direttore dei Lavori;
- la signora Parrino Giuseppa proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 15/12/08.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Giuseppe Leggio, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 25.739,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via San Vito n. 106,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 32.436,67 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 18.017,00.

Ragusa, li

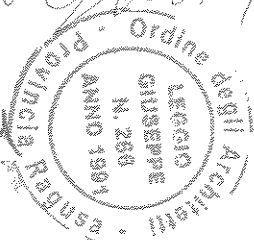
per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

I COLLAUDATORI:

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica



Lina Scarso