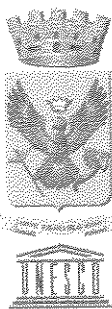


215P

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VIIIRag. ALBOil 09-04-2009Il Rapp. in capo
dell'Istituto Amministrativo
dell'Arch. Colosi*[Signature]***CITTÀ DI RAGUSA**

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

P.zza Pola - Tel. 0932 676781

ORIGINALE**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE <u>27 APR. 2009</u> IN DATA N. <u>762</u> N. 62 SETTORE <u>VIII</u> DATA <u>30.03.2009</u>	OGGETTO: "Lavori di recupero immobili comunali in via Flumicello a Ragusa Ibla da destinare a servizi pubblici" Approvazione atti finali e liquidazione competenze e spettanze
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

Fondi: Art. 18. L. R. 61/81. Non comporta integrazioni spese
 Bilancio 2009: Residui somme già impegnate con Determinazione Dirigenziale 1578/06

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Imp.
250h	4	8	1	1036/06 - lip. 322/06 -
				imp. 1166/06
				imp. 4324/06
				imp. 4329/06 - lip. 1424/06

IL RAGIONIERE CAPO

[Signature]

L'anno duemilanove(2009), il giorno 20 del mese di MARZO nell'Ufficio del Settore VIII, il Dirigente Arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che con determina dirigenziale n°578 del 03/08/2006 è stato approvato il progetto per i lavori di Recupero degli immobili comunali siti in via Fiumicello a Ragusa Ibla da destinare a servizi pubblici dell'importo totale di € 440.000,00;
- che a seguito dell'esperimento della gara d'appalto i lavori vennero aggiudicati dall'impresa Massari Giuseppe di Ragusa per il prezzo di € 265.682,396 al netto del ribasso offerto del 7,32% sul prezzo a base d'asta di € 285.125,34;
- che i lavori sono stati consegnati in data 12/06/2007 come risulta da verbale in pari data;
- che i lavori sono stati ultimati in data 25/09/2008 come risulta da verbale di accertamento di ultimazione lavori in data 01/08/2008, e quindi in tempo utile;
- che la ditta Massari Giuseppe ha cambiato denominazione sociale in data 17/09/2008 divenendo Renova Restauri s.r.l.
- che in data 06/02/2009 è stato redatto lo stato finale dei lavori per ammontare di € 271.681,81 e da cui risulta il credito netto dell'impresa in € 1.358,41;

VISTO:

- il Certificato di regolare esecuzione redatto in data 10/03/2009, da cui si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e con cui si liquida il credito residuo dell'impresa in € 1.358,41, così derivante:

Importo stato finale al netto:	€ 271.681,81
A dedurre gli importi dei certificati di pagamento emessi	<u>€ 270.323,40</u>
Resta il credito netto dell'Impresa	€ 1.358,41

La fattura n.8 del 23/03/2009 emessa dall'impresa Renova Restauri s.r.l., dell'importo totale di € 1.433,91 di cui imponibile € 1.358,41, € 135,84 per IVA;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTO il D.L.vo 29/93

DETERMINA

1. Approvare lo stato finale, il certificato di regolare esecuzione e la liquidazione finale dei lavori di Recupero degli immobili comunali siti in via Fiumicello a Ragusa Ibla da destinare a servizi pubblici con le seguenti risultanze:

Importo stato finale al netto	€ 271.681,81
A dedurre gli importi dei certificati di pagamento emessi	<u>€ 270.323,40</u>
Resta il credito netto dell'impresa	€ 1.358,41

2. Liquidare all'impresa Renova restauri s.r.l. con sede in Ragusa via Mons. Iacono n.58/B il credito di € 1.358,41 oltre iva di € 135,84 per un totale complessivo di € 1.494,25;
3. Svincolare la polizza di assicurazione n.1001 del 08/02/2007, rilasciata dalla compagnia reale mutua di Assicurazioni, a garanzia per la cauzione definitiva;
4. Finanziare i superiori importi con i fondi di cui all'art.18 della L.R.61/81 cap 2504/01, imp.859/08 liq.185/08 - 243/08 - 257/08
5. Autorizzare l'ufficio Ragioneria ad emettere mandato di pagamento in favore dell'impresa restauri s.r.l. con sede in Ragusa via Mons. Iacono n.58/B, per le spettanze relative al credito risultante dallo stato finale;

Allegati: *Parte integrante*

- Certificato regolare esecuzione
- Stato finale
- Fattura n.8 del 23/03/2009 ditta Renova Restauri s.r.l. *originale alla Ragioneria*

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:
RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

....

Visto:

Il Dirigente del 1° Settore

Il Segretario Generale

Ragusa, il 06-04-2009

Per prima visione

Il Direttore Generale

Il Sindaco

Ragusa, il

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art.53, co. 1 della legge 142/90, e ai sensi dell'art.153 co. 5 del D. L.gs. n.267/2000, dell'art.17 del regolamento contabilità C.C.n.48/04.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 03.04.08

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 10 9 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Taglianni Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 10 9 APR. 2009 al 17 5 APR. 2009

Ragusa 17 6 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE

Per copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Ragusa _____

u. 11 Facciate



COMUNE DI RAGUSA

Settore VIII - Centri Storici e verde pubblico

OGGETTO :Lavori di *Recupero degli immobili comunali siti in via Fiumicello a Ragusa Ibla, da destinare a servizi pubblici.* (verbale n.724 in data 05.03.2002, ai sensi della L.R. n.10/93).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Impresa: Massari Giuseppe

Contratto in data 03.05.2007 Rep. n. 29754 registrato a Ragusa al n. 522-serie 1C. in data 21.05.2007

Progettazione e Direzione dei lavori:

Ing. Francesco Ingallinera e Arch. Simona Tumino.

Importo a base d'asta	Euro 291.632,32
Ribasso d'asta 7,321%	Euro 19.686,30
Importo netto dei lavori	Euro 271.725,88

Importo consuntivo	Euro 291.567,39
Ribasso d'asta 7,321%	Euro 19.888,30
Importo consuntivo netto dei lavori	Euro 271.681,81

PREMESSO CHE:

Titolo della spesa:

Lavori di recupero degli immobili comunali siti in via Fiumicello a Ragusa Ibla, da destinare a servizi pubblici, nel Comune di Ragusa.

Progettazione e Direzione dei lavori:

Con disciplinare d'incarico n°38 del 23/09/2002, in esecuzione alla delibera n°599 del 25/06/2002, sono stati nominati progettisti e direttori dei lavori i signori: dr. Ing. Francesco Ingallinera e dr. Arch. Simona Tumino.

La direzione dei lavori è stata tenuta dai sopra citati sottoscritti dall'inizio alla fine dei lavori.

Data e importo progetto:

1

Progetto redatto dai progettisti sopra indicati in data 04/05/2005 per l'importo complessivo di €. 440.000,00 finanziato con i fondi anno 2000-2001 art. 18 della L.R. 61/'81, cap. 2504 del bilancio comunale con il seguente quadro economico:

I. LAVORI

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

a1)	A misura	€ 285.125,34
a2)	A corpo	
a3)	In economia	
SOMMANO		€ 285.125,34

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

b1)	A misura	19.511,35
b2)	A corpo	
SOMMANO		€ 19.511,35

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	4400
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.868,00
c4)	Imprevisti e arrotondamento	€ 13.112,91
c5)	Acquisizione aree o immobili	
c6)	Accantonamento di cui all'art. 26 c.4 L. 109/94	
c7a)	Spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione oltre le necessarie attività preliminari e di supporto, alle conferenze di servizi	€ 69.560,77
c7c)	competenze forfetarie per redazione progetto di massima per acquisizione finanziamento	
	Incentivi art. 18 L. 109/94 2% base asta	€ 5.702,51
c8)	Spese per attività di consulenza o di supporto	
c9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
c10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 7.500,00
c11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 4.183,92
c12)	IVA sui lavori al 10%	€ 28.512,53
c13)	IVA ed eventuali altre spese	€ 20.033,65
SOMMANO		€ 154.874,29
TOTALE PROGETTO		€ 440.000

Approvazione progetto:

2

Il progetto esecutivo redatto dai progettisti sopra indicati è stato approvato con determina dirigenziale del VIII Settore Tecnico, n° d'ordine 1578 del 03/08/2006.

Appalto lavori:

L'esecuzione dei lavori è stata affidata, per mezzo di pubblico incanto esperito in data 21/05/2007, all'impresa Massari Giuseppe, legale rappresentante sig. Massari Giuseppe, con sede in Ragusa c.so Vittorio Veneto n°389, con il ribasso del 7,32% sull'importo a base d'asta di €. 285.125,34.

Contratto:

Il contratto n°29754 di rep. è stato stipulato in data 03/05/2007, per l'importo di €. 265.682,396 al netto del ribasso d'asta del 7,32% ed è stato sottoscritto dal legale rappresentante sig. Massari Giuseppe.

Registrazione:

Detto atto è stato registrato, ai fini fiscali, in Ragusa il 21/05/2007 al n°522 serie 1C.

Regolarità edilizia:

La Commissione Centri Storici del Comune di Ragusa ha espresso parere favorevole al progetto presentato dai sopra indicati progettisti nella seduta del 14/04/2005, verbale n°789.

Autorizzazione legge 64/74:

Per l'esecuzione delle opere in c.a., l'ufficio del Genio Civile di Ragusa ha rilasciato, ai sensi della legge 02.02.1974 n°64:

- autorizzazione n°25392 in data 02/12/2005 numero di pratica 52/EP;
- autorizzazione n°4320 in data 27/02/2006 numero di pratica 52/EP;
- autorizzazione n°17010 in data 03/04/2008 numero di pratica 52/EP.

Adempimenti della legge n°1086/71:

Trattasi di struttura in muratura, pertanto non è richiesta l'adempimento della L. 1086/71.

Collaudo opere in cemento armato:

Trattasi di struttura in muratura, pertanto non è necessario il collaudo strutturale.

Certificato di conformità di cui all'art. 28 della legge 64/74:

In data 25.09.2008 con n° 19732 è stato rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Ragusa certificazione di conformità ai sensi dell'art. 28 della legge 02/02/1974 n° 64, a seguito di sopralluogo effettuato in data 25.09.2008.

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati in data 12/06/2007 come da verbale, cosicché l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 12/06/2008.

Verbale di concordamento nuovi prezzi:

In data 22/04/2008 è stato redatto verbale di concordamento per n°11 nuovi prezzi, il quale è stato registrato a Ragusa il 03/06/2008 al n°90 registro settore VIII.

Perizia di variante e suppletiva n°1

Durante il corso dei lavori, al fine di non alterare il prospetto esterno dell'immobile con l'inserimento delle unità esterne dell'impianto di condizionamento tradizionale, considerando che dal momento della redazione del progetto a quella dell'esecuzione dei lavori, è stato prodotto un impianto di condizionamento a pompa di calore detto "unico" che non necessita di unità esterna, si è ritenuto opportuno adottare questo nuovo impianto di riscaldamento e condizionamento. Inoltre, al fine di garantire una conservazione maggiore del legname del tetto quali le travi ed il tavolato, si è reso opportuno eseguire la verniciatura con impregnante ad acqua di colore noce scuro per le travi e il tavolato in legno. Durante il corso di lavori di consolidamento, il quantitativo di miscela legante a base di calce idraulica pozzolanica, iniettata nella muratura da consolidare è stato maggiore di quello preventivato a causa delle maggiori cavità presenti all'interno della stessa e non preventivabile, vi sono inoltre variazioni nelle quantità in alcune voci di capitolato, il tutto all'interno dell'importo contrattuale, che apportano una maggiore funzionalità dell'opera.

Per i motivi di cui sopra si è reso necessario redigere la prima perizia di variante e suppletiva, autorizzata dal R.U.P. in data 03/06/2008 con le modalità di cui alla lettera b-bis) dell'art 25 della legge n°109/94 e contenuta entro l'importo del finanziamento di €. 440.000,00 con il seguente quadro economico:

**1. LAVORI**

A misura	€ 291.632,33
A corpo	
In economia	
SOMMANO	€ 291.632,33

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

A misura	19.686,30
A corpo	
SOMMANO	€ 19.686,30

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
Rilievi accertamenti ed indagini	4400
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.868,00
Imprevisti e arrotondamento	€ 5.042,32
Acquisizione aree o immobili	
Accantonamento di cui all'art. 26 c.4 L. 109/94	
Spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione oltre le necessarie attività preliminari e di supporto, alle conferenze di servizi	€ 70.286,91
competenze forfetarie per redazione progetto di massima per acquisizione finanziamento	
Incentivi art. 18 L. 109/94 2% base asta	€ 5.832,65
Spese per attività di consulenza o di supporto	
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 7.500,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 4.090,14
IVA sui lavori al 10%	€ 29.163,23
IVA ed eventuali altre spese	€ 20.184,78
SOMMANO	€ 148.368,04
TOTALE PROGETTO	€ 440.000

Approvazione prima perizia:

Detta perizia è stata approvata con provvedimento dirigenziale del 03/06/2008 n°90 del registro settore VIII, registro generale n° 1311 del 18/06/2008.

Atto di sottomissione:

L'Impresa in data 03/07/2008 ha sottoscritto l'Atto di sottomissione nel quale sono previsti n°11 nuovi prezzi.

Durata dei lavori:

A norma dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, la durata dei lavori era fissata in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali, successivi e continui a decorrere dalla data del verbale di consegna. Successivamente alla richiesta dell'appaltatore a motivo della Perizia di variante, il R.U.P. ha concesso con atto prot. n° 52326 del 07.07.2008 una proroga sul termine contrattuale di giorni sessanta (60) naturali, successivi e continui, posticipando l'ultimazione dei lavori al 11.08.2008.

Danni di forza maggiore:

Non si sono verificati danni di forza maggiore.

Ordini e disposizioni

L'Impresa ha ottemperato alle disposizioni impartite dalla D.L. e l'esecuzione delle opere si è svolta secondo le prescrizioni contrattuali.

Ultimazione dei lavori:

I lavori sono stati ultimati in data 11/08/2008, entro i termini contrattuali sebbene, come risulta dal certificato d'ultimazione dei lavori, sia stata concessa un termine perentorio di 45 giorni per il completamento di lavorazioni di piccola entità, posticipando l'ultimazione dei lavori al 25.09.2008.

Variazioni al progetto:

Non vi sono state variazioni sostanziali alle previsioni del progetto approvato, salvo modifiche di lieve entità rientranti nella discrezionalità della Direzione Lavori.

Variazioni della denominazione sociale dell'impresa:

La ditta Massari Giuseppe ha cambiato la denominazione sociale divenendo RENOVA Restauri s.r.l. il 17/09/2008.

Perizia di assestamento contabile e Conto Finale :

Durante i lavori si è reso necessario effettuare degli spostamenti nelle quantità delle lavorazioni senza che ciascuna categoria di lavori modificata, abbia superato per quantità il 1/5 d'obbligo in eccesso e/o in difetto e che sia variato l'importo contrattuale;

Pertanto il conto finale compilato a dicembre del 2008 e firmato dall'impresa senza riserve, ammonta al netto del ribasso contrattuale del 7,32% a € 271.681,81.

QUADRO ECONOMICO DEL CONTO FINALE.

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

a1)	A misura	€ 291.567,39	
a2)	A corpo		
a3)	In economia		
SOMMANO			€ 291.567,39

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

b1)	A misura	19.686,30	
b2)	A corpo		
SOMMANO			€ 19.686,30

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

c1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c2)	Rilievi accertamenti ed indagini	4400	
c3)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 1.868,00	
c4)	Imprevisti e arrotondamento	€ 5.042,32	
c5)	Acquisizione aree o immobili		
c6)	Accantonamento di cui all'art. 26 c.4 L. 109/94		
c7a)	Spese tecniche relative a: progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e assistenza, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione oltre le necessarie attività preliminari e di supporto, alle conferenze di servizi	€ 75.100,79	
c7c)	competenze forfetarie per redazione progetto di massima per acquisizione finanziamento		
	Incentivi art. 18 L. 109/94 2% base asta	€ 5.831,35	
c8)	Spese per attività di consulenza o di supporto		
c9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
c10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 7.500,00	
c11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.405,91	
c12)	IVA sui lavori al 10%	€ 29.156,74	
c13)	IVA ed eventuali altre spese	€ 18.127,87	
SOMMANO			€ 148.432,99
TOTALE PROGETTO			€ 440.000

2

Il credito dell'impresa risulta come appresso:

A)- Importo lavori eseguiti al netto € 271.681,81

A detrarre:

1) -acconti certificati pagamento lavori

N°1 del 12/12/2007 di €. 70993,51

N°2 del 17/04/2008 di €. 54.502,51

N°3 del 08/09/2008 di €. 54.389,16

N°4 del 17/11/2008 di €. 90.438,22

SOMMANO gli acconti €. 270.323,40

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA € 1.358,41

(Diconsi euro milletrecentocinquantotto/41)

Parallelo tra le somme autorizzate e spese:

A) Importo complessivo lavori autorizzati €. 271.725,88

B) Importo complessivo lavori eseguiti €. 271.681,81

Minore spesa €. 44,07

Riserve dell'Impresa:

L'impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale dei lavori senza riserve.

Cessione di credito:

Come risulta dal certificato rilasciato dal responsabile del procedimento, l'impresa RENOVA restauri s.r.l., legale rappresentante Massari Giuseppe, non ha ceduto l'importo dei suoi crediti e che non esistono, a carico della stessa, atti impeditivi per il pagamento del conto finale.

Avvisi ad opponendum:

La pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 189 del regolamento 21/12/1999 n°554 è stata omessa giusta dichiarazione sostitutiva dei direttori dei lavori rilasciata in data 16/12/2008.

Cave di prestito

Non sono state aperte cave di prestito come risulta dal certificato, in data 16/12/2008, rilasciato dal Responsabile del procedimento.

8

Dichiarazione di conformita' degli impianti:

Per la conformita' degli impianti sono stati rilasciati i seguenti certificati:

- Dichiarazione di conformita' dell'impianto idrico sanitario n°25/08 rilasciato dalla ditta Passalacqua Francesco in data 06-10-2008;
- Dichiarazione di conformita' dell'impianto sanitario di scarico n° 1/08 rilasciato dalla ditta Massari Giuseppe in data 07-10-2008;
- Dichiarazione di conformita' dell'installazione delle pompe di calore n° 2/08 rilasciato dalla ditta Massari Giuseppe in data 07-10-2008;
- Dichiarazione di conformita' dell'impianto elettrico n° 24/08 rilasciato dalla ditta Massari Santo in data 03-10-2008;

Descrizione dei lavori:

Il presente progetto prevede il recupero degli immobili comunali siti in via Fiumicello a Ragusa Ibla al fine di destinarli al servizio dei turisti di Ragusa Ibla con un bar comprendente un ufficio di informazione turistica, i servizi igienici ed un locale tecnico.

Il progetto prevede nell'unità A, interventi di adeguamento sismico, ovvero il consolidamento della struttura muraria attraverso il metodo delle iniezioni di malta idraulica nella muratura, e l'inserimento del cordolo in C.A. di sommità del tetto. Per la restante parte dell'immobile si prevede invece la demolizione e la ricostruzione, mantenendo inalterate le caratteristiche tipologiche e spaziali dell'edificio preesistente. La ricostruzione degli immobili crollati è stata effettuata riproponendo la struttura in muratura è composta da blocchi di calcare disposta in doppia fila, di spessore variabile tra i 55 e i 65 cm.

La copertura a tetto sarà realizzata con struttura in legno semplicemente appoggiata sulla muratura portante, la stessa verrà irrigidita mediante una doppia orditura di tavolato e tiranti in ferro. Le strutture voltate sono state sostituite dal solaio in latero – cemento, realizzati in opera con laterizi di altezza pari a 16 cm (o 18cm) e larghezza 33cm.

I tramezzi interni, sono realizzati con mattoni forati delle dimensioni di cm 8 x 12 x 25. La posa dei laterizi è effettuata con giunti di malta orizzontali e verticali, intonacati sui due lati.

Le partizioni interne dei servizi igienici sono realizzate con una struttura in ferro ossidato e vetro opale mentre i singoli servizi con pannelli leggeri in pvc verniciato.

Il piano superiore è destinato al punto ristoro e vi si accede attraverso una scala in ferro e legno. I materiali utilizzati all'interno sono quelli tradizionali: intonaco di finitura a base di calce, pietra calcarea per il rivestimento murario nell'antibagno, pietra asfaltica per il piano dei lavabi, ferro ossidato verniciato trasparente per le partizioni tra l'antibagno ed i servizi igienici. Il pavimento, per motivi di manutenzione, è previsto in piastrelle di gres porcellanato che ripropongono la nostra pietra pece.

Per ovviare ai problemi di umidità derivanti dalla roccia affiorante si è creata un'intercapedine tra la roccia e la nuova muratura in cui, attraverso una canaletta di scolo, si provvede ad espellere l'acqua percolante dalla roccia stessa.

All'esterno si prevede invece un rivestimento con intonaco e strato di finitura a base di calce di colorazione tenue, le cornici, gli stipiti e gli architravi delle aperture sono in pietra da taglio di calcare tenero. Gli infissi sono in ferro ossidato e legno, oltre al vetro di sicurezza si prevedono dei controportelli esterni in legno..

I servizi sono completi di tutti i pezzi igienici, lavabi e vasi previsti compresi quelli speciali per disabili; impianto idrico d'acqua calda e fredda, alimentato da una autoclave che attinge nella riserva idrica. L'acqua calda è assicurata da uno scaldabagno elettrico posto nel locale tecnico.

I locali sono dotati d'impianti tecnologici adeguati alle necessità della struttura di servizio e comprendono gli impianti di climatizzazione elettrico, di messa a terra che rispettano le vigenti norme in materia.

Per assicurare una migliore manutenzione di questi ultimi, i quadri elettrici generali, sono stati ubicati nel locale tecnico attiguo ai servizi.

Gli impianti elettrici dei servizi sono stati realizzati sottotraccia completi di conduttori e frutti.

L'impianto di condizionamento è realizzato con pompe di calore dette "unico" che non necessita di unità esterna.

L'edificio è stato allacciato alle varie reti esistenti (idrica, fognaria e, soltanto con cavidotti, elettrica e telefonica).

Direzione dei lavori:

La direzione dei lavori è stata tenuta dai sottoscritti dall'inizio alla fine dei lavori.

VISITA DEI LAVORI:

Il giorno 24 del mese di febbraio dell'anno duemilaenove sul luogo dei lavori i sottoscritti ing. Francesco Ingallinera e Arch. Simona Tumino Progettisti e Direttori dei Lavori, congiuntamente al legale rappresentante dell'impresa assuntrice dei lavori RENOVA restauri

10

s.r.l., e al responsabile del procedimento, con la scorta del progetto approvato ha provveduto ad ispezionare minutamente i lavori eseguiti ed ha constatato che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità del progetto approvato dalla Commissione per il Risanamento di cui all'art. 4 della Legge Regionale n. 61/81.

Sono state verificate inoltre numerose misure delle dimensioni delle varie categorie dei lavori eseguiti

riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nel computo metrico consuntivo.

Tutto ciò premesso, i sottoscritti Direttori dei Lavori, considerato:

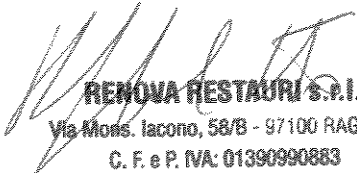
- 1) che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto approvato e che gli stessi sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte;
- 2) che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità e dimensioni a quelle descritte nel computo metrico consuntivo.
- 3) che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
- 4) che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- 5) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- 6) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICANO

Che i lavori degli immobili comunali siti in via Fiumicello a Ragusa Ibla, da destinare a servizi pubblici sono stati regolarmente eseguiti.

Ragusa li

L'IMPRESA


RENOVA RESTAURI S.p.A.
Via Mons. Iacono, 58/B - 97100 RAGUSA
C. F. e P. IVA: 01390990883

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO


I DIRETTORI DEI LAVORI
(Dr. Ing. Francesco Ingallinera)


(Dr. Arch. Simona Tumino)

Comune di Ragusa Provincia di Ragusa

Stazione Comune di Ragusa
Appaltante :

Lavori di : Recupero degli immobili Comunali in via Fiumicello a Ragusa Ibla da destinare a servizi pubblici

Impresa : Renova Restauri s.r.l. via mons. Iacono 58/B Ragusa

STATO FINALE A TUTTO IL 25.09.2008

CONTRATTO in data 03.05.2007 , n.29754 di repertorio, registrato a Ragusa in data 21.05.2007, al n.522 serie IC

Mod. Vol.

Atto di sottomissione in data , registrato a al n°

Importo Perizia N°1	€	291.632,33
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 7,32%	€	271.725,88
Importo ribasso d'asta	€	19.906,45
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	19.686,30

		Tempi	
Rilievi accertamenti ed indagini	4.400,00	Data della consegna	12/06/2007
Allacciamenti a pubblici servizi	1.868,00		
Imprevisti e arrotondamento	5.042,32	Data di inizio dei lavori	12/06/2007
Spese tecniche	70.286,91		
Incentivi art. 18 L. 109/94 (2% base asta)	5.832,65	Data di fine dei lavori	12/06/2008
Spese per pubblicità	7.500,00		
Spese per accertamenti di laboratorio	4.090,14	Termine della fine dei lavori per la perizia di variante	11/08/2008
Iva sui lavori 10%	29.163,23		
Iva ed eventuali altre spese	20.184,78	Ultimazione delle lavorazioni di dettaglio	25/09/2008
Economie da ribasso d'asta	19.906,09		
Fondo a disposizione della Amministrazione	€	168.274,12	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							

LAVORI A MISURA**STRUTTURE (SpCap 1)
OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI (Cap 1)**

1 / 1 01.01.06.04	Scavo come al precedente art. 1.1.5 ma eseguito all'interno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal 2° comma dell'art. 18 della L. n. 865/71, con esclusione di quello eseguito sulle sedi stradali esistenti, compresi tutti gli oneri di cui all'art. 1.1.5; in materie e con le modalità di cui all'art. 1.1.1.4 SpCap 1 - STRUTTURE Cap 1 - OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI formazione di vespai (H/peso= $21,37*((5,57+0,65)+(7,67+0,65))/2*1,20$) allaccio fognario (H/peso= $(4,00+0,60+2,50)*0,6*0,4$)	186,432	186,43														
		1,704	1,70														
	SOMMANO m3		188,13	28,10	5'286,45												
2 / 2 01.01.07.02	Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti all'interno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal 2° comma dell'art. 18 della L. n. 865/71, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m. dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm., compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, le armature di qualsiasi tipo, tranne che a cassa chiusa, occorrenti per le pareti, compresi inoltre il paleggio e l'accatastamento delle materie lungo il bordo del cavo, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguito con qualsiasi mezzo e qualunque altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Escluso solo l'onere per la riparazione di eventuali sottoservizi danneggiati senza incuria da parte dell'impresa e certificati dalla direzione lavori: in materie e con le modalità di cui all'art. 1.1.1.2 SpCap 1 - STRUTTURE Cap 1 - OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI Scavo per fondazioni setto panoramica *(H/peso= $21,42*0,7*1,10$) B-C (H/peso= $(5,39+5,52)/2*0,70*1,10$) C-D (H/peso= $(6,16+6,30)/2*0,70*1,10$) D-E (H/peso= $3,95*0,75*1,10$) (H/peso= $(2,90+3,00)/2*1,00*1,10$) E (H/peso= $7,62*0,70*1,10$) Riserva idrica (H/peso= $3,65*2,40*1,15$)	16,493	16,49	4,200	4,20	4,797	4,80	3,259	3,26	3,245	3,25	5,867	5,87	10,074	10,07		
	SOMMANO m3		47,94	12,90	618,43												
3 / 3 01.03.02	Demolizione come al precedente art. 1.3.1 ma di fabbricati o residui di fabbricati la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti superiore al 50% dell'intera superficie laterale, compresi tutti gli oneri di cui all'art. 1.3.1. per ogni m3 vuoto per pieno SpCap 1 - STRUTTURE Cap 1 - OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI Demolizione fabbricato esistente																

A RIPORTARE

5'904,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'904,88
	(H/peso=21,37/2*(6,20+8,20)/2*4,90)				376,967	376,97		
	SOMMANO m3/vpp					376,97	7,00	2'638,79
4 / 4 A.P.39	Sveffimento di pavimentazione di basole di calcare di diverse dimensione, compreso l'onere dell'accatastamento di quelle riutilizzabili, la rimozione del sottofondo fino a uno spessore di cm 15, con piano di risulta completamente ripulito, i movimenti dei materiali, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SpCap 1 - STRUTTURE Cap 1 - OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI allaccio fognario panoramica		3,50 11,00	0,800 0,600		2,80 6,60		
	SOMMANO m2					9,40	17,33	162,90
5 / 5 01.02.05.02	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, compresi gli oneri per l'eventuale sistemazione a gradoni e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni m3 di scavo misurato in sito e per ogni chilometro: per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 eseguiti all'interno del centro edificato di cui al 2° comma dell'art. 8 della L. n. 865/1971 SpCap 1 - STRUTTURE Cap 1 - OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI Vedi voce n° 1 [m3 188,13]					10,000	1'881,30	
	SOMMANO m3*km					1'881,30	0,42	790,15
6 / 6 01.03.05	Trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 - 1.3.2 a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per distanze superiori a 5 km., escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica da compensarsi a parte. per ogni m3 vuoto per pieno e per ogni km. SpCap 1 - STRUTTURE Cap 1 - OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI Vedi voce n° 3 [m3/vpp 376,97]					10,000	3'769,70	
	SOMMANO m3/vpp*km					3'769,70	0,24	904,73
7 / 7 B.03	Maggior onere per l'accesso alla pubblica discarica del comune di Ragusa SpCap 1 - STRUTTURE Cap 1 - OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI Vedi voce n° 1 [m3 188,13] Vedi voce n° 2 [m3 47,94] Vedi voce n° 3 [m3/vpp 376,97]					188,13 47,94 376,97		
	SOMMANO m3					613,04	18,00	11'034,72
	Parziale OPERE DI DEMOLIZIONE E SCAVI (Cap 1) euro							21'436,17
	A R I P O R T A R E							21'436,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'436,17

NUOVE STRUTTURE (Cap 2)

8 / 8 03.01.04.01	<p>Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe di esposizione I (UNI9858), in ambiente umido senza gelo classe di esposizione 2a (UNI 9858), classe di consistenza S4 oppure S5, dato in opera compresi i ponteggi di servizio, il loro disarmo, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di additivi, da computarsi là ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura: Per opere in fondazione per lavori edili $R_{ck} = 25 \text{ N/mm}^2$</p> <p>SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE Riserva idrica (platea) $*(H/peso=2,4*3,65*0,20)$ (pareti) $(H/peso=2*2,40*0,20*1,30)$ $(H/peso=2*(3,65-0,20)*0,20*1,30)$ Cordoli di fondazione setti panoramica $(H/peso=21,37*0,70*0,90)$ setti trasversali A-B $(H/peso=4,92*0,30*0,40)$ B-C $(H/peso=(5,39+5,52)/2*0,70*0,90)$ C-D $(H/peso=(6,16+6,29)/2*0,70*0,90)$ D-E $(H/peso=3,95*0,75*0,90)$ $(H/peso=(2,90+3,00)/2*1,00*0,90)$ E $(H/peso=7,62*0,70*0,90)$ cordoli di collegamento unità B-C-D-E $(H/peso=(3,73+5,00+4,27+4,95)*0,40*0,40)$</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m3</p>							
						1,752	1,75	
						1,248	1,25	
						1,794	1,79	
						13,463	13,46	
						0,590	0,59	
						3,437	3,44	
						3,922	3,92	
						2,666	2,67	
						2,655	2,66	
						4,801	4,80	
						2,872	2,87	
						39,20	99,00	3'880,80
9 / 9 03.01.02.01	<p>Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 200 kg. per m3 di impasto dato in opera a qualsiasi profondità o altezza per qualsiasi spessore, compreso gli eventuali ponteggi di servizio, il loro disarmo, compresa la vibratura, l'eventuale lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito a perfetta regola d'arte escluse solo le casseforme e le eventuali barre di armatura: Per opere in fondazione Per opere in elevazione</p> <p>SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE Magrone riserva idrica (H/peso=2,40*3,65*0,10) setto panoramica $(H/peso=21,37*0,70*0,30)$ setti trasversali A-B $(H/peso=4,92*0,30*0,15)$ B-C $(H/peso=(5,39+5,52)/2*0,70*0,15)$ C-D $(H/peso=(6,16+6,30)/2*0,70*0,15)$ D-E $(H/peso=3,95*0,75*0,15)$</p>							
						0,876	0,88	
						4,488	4,49	
						0,221	0,22	
						0,573	0,57	
						0,654	0,65	
						0,444	0,44	
	A R I P O R T A R E					7,25		25'316,97

pag. 3

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	RIPORTO					7,25		25'316,97	
	(H/peso=(2,90+3,00)/2*1,00*0,15) E				0,443	0,44			
	(H/peso=7,62*0,70*0,15) cordoli di collegamento unità B-C-D-E				0,800	0,80			
	(H/peso=(3,73+5,00+4,27+4,95)*0,40*0,10) cordolo di piano salita fiumicello *(H/peso=22,35*0,7*0,4)				0,718	0,72			
	cordolo di piano salita fiumicello				6,258 -0,010	6,26 -0,01			
	Sommano positivi m3 Sommano negativi m3					15,47 -0,01			
	SOMMANO m3					15,46	77,60	1'199,70	
10 / 11 03.02.03	Casseforme per strutture intelaiate in c.a., di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura e compreso altresì ogni onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE Riserva idrica Platea (H/peso=2*(2,4+3,65)*0,30) Pareti (H/peso=2*(2,4+3,65)*1,3) (H/peso=2*(2,40-0,40+3,65-0,40)*1,3) Cordoli di fondazione setto panoramica (H/peso=(21,37-0,30-3*0,70-0,75)*(0,90+0,15)) cordoli di collegamento unità B-C-D-E (H/peso=(3,73+5,00+4,27+4,95)*(0,40+0,10)) setti trasversali A-B (H/peso=4,92*(0,40+0,15)) B-C (H/peso=(5,39+5,52)*(0,90+0,15)) C-D (H/peso=(6,16+6,30)*(0,90+0,15)) D-E (H/peso=(2*3,95+2,90+3,00)*(0,90+0,15)) E (H/peso=7,62*(0,90+0,15)) Cordoli di copertura lato panoramica (H/peso=2*(8,12-0,35+10,70-0,35+11,74-0,20)*0,25) lato via Fiumicello (H/peso=2*(8,32-0,35+10,70-0,35+11,60-0,20)*0,25) setti trasversali unità A (H/peso=2*3,24*0,25) (H/peso=2*4,15*0,25) setto trasversale A-B (H/peso=2*5,36*0,25) setto trasversale B-C (H/peso=2*5,93*0,25) setto trasversale C-D *(H/peso=2*6,50*0,25) setto trasversale D-E (H/peso=2*7,38*0,25) setto trasversale E (H/peso=2*8,25*0,25) cordolo di piano salita fiumicello *(H/peso=21,8*0,65) cordolo trasversale di piano A-B *(H/peso=4,97*0,3)								
	SOMMANO m2					176,63	23,60	4'168,47	
	A RIPORTARE							30'685,14	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							30'685,14

11 / 12	Acciaio in barre ad aderenza migliorata tipo Fe B 38 K o							
03.02.01.01	Fe B 44 K controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte: per strutture in c.a. intelaiate							
	SpCap 1 - STRUTTURE							
	Cap 2 - NUOVE STRUTTURE							
	Armatura riserva idrica platea ferri da 14 mm ogni 20 nelle due direzioni							
	(platea)*(par.ug.=2*12)							
	(H/peso=24*2,40*1,20)				69,120	69,12		
	(H/peso=24*3,65*1,20)				105,120	105,12		
	pareti 2 ferri diam. 14 ogni 20 nelle due direzioni (pareti)							
	(H/peso=2*3,65/0,20*2*1,60*1,20)				140,160	140,16		
	(H/peso=2*2,40/0,20*2*1,60*1,20)				92,160	92,16		
	CORDOLI FONDAZIONE							
	setti panoramica							
	armatura longitudinale (4 ferri da 10 mm) laterale							
	(H/peso=4*21,37*0,61)				52,143	52,14		
	armatura longitudinale (8 ferri da 14 mm)							
	(H/peso=8*21,37*1,20)				205,152	205,15		
	per metro di cordolo n°4 staffe da 8mm *(lung.=0,66+0,66+0,84+0,84) (peso=0,39 Kg/m)							
	(H/peso=21,37*4*2*(0,66+0,84)*0,39)				100,012	100,01		
	setti trasversali							
	armatura longitudinale (8 ferri da 14 mm)							
	(H/peso=8*(4,92+(5,39+5,52)/2+(6,16+6,30)/2+(6,85+6,95)/2+7,62)*1,20)				298,800	298,80		
	armatura longitudinale (4 ferri da 10 mm) laterali							
	(H/peso=4*(4,92+(5,39+5,52)/2+(6,16+6,30)/2+(6,85+6,95)/2+7,62)*0,61)				75,945	75,95		
	per metro di cordolo n°4 staffe da 8mm *(lung.=0,66+0,66+0,84+0,84) (peso=0,39 Kg/m)							
	(H/peso=(4,92+(5,39+5,52)/2+(6,16+6,30)/2+7,62)*4*(2*0,66+0,84)*0,39)				81,629	81,63		
	setto D-E (n°4 staffe lungh=(0,94+0,94+0,84+0,84) e n°4 staffe lungh=(0,70+0,70+0,84+0,84) per metro)							
	(H/peso=4*(2,90+3,00)/2*2*(0,94+0,84)*0,39)				16,383	16,38		
	(H/peso=4*3,95*2*(0,94+0,84)*0,39)				21,937	21,94		
	CORDOLI DI COLLEGAMENTO FONDAZIONE							
	armatura longitudinale (4 ferri da 16 mm)							
	(H/peso=4*(3,73+5,00+4,27+4,95)*1,56)				112,008	112,01		
	per metro di cordolo n°4 staffe da 8 mm *(lung.=0,36+0,36+0,32+0,32) (peso=0,39 Kg/m)							
	(H/peso=(3,73+5,00+4,27+4,95)*4*2*(0,32+0,36)*0,39)				38,083	38,08		
	barre di ancoraggi setti trasversali p.t (barre da 14 mm)							
	(H/peso=40*0,9*1,20)				43,200	43,20		
	CORDOLI DI PIANO							
	setto panoramica (armatura longitudinale: 6 ferri da 14 mm)							
	(H/peso=6*21,37*1,20+0,87)				154,734	154,73		
	per metro di cordolo n°4 staffe da 8mm *(lung.=0,46+0,46+0,20+0,20) (peso=0,39 Kg/m)							
	(H/peso=4*21,37*2*(0,46+0,20)*0,39)				44,005	44,01		
	setti trasversali B-C, D-E, E (armatura longitudinale: 6 ferri da 14 mm)							
	(H/peso=6*((5,44+5,57)/2+(6,90+7,00)/2+7,67)*1,20)				144,900	144,90		
	per metro di cordolo n°4 staffe da 8mm *(lung.=0,46+0,46+0,20+0,20) (peso=0,39 Kg/m)							
	(H/peso=4*((5,44+5,57)/2+(6,90+7,00)/2+7,67)*2*(0,46+0,20)*0,39)				41,441	41,44		
	setto trasversale C-D (armatura longitudinale: 8 ferri da 14 mm)							
	(H/peso=8*(6,21+6,35)/2*1,20)				60,288	60,29		
	per metro di cordolo n°4 staffe da 8mm *(lung.=0,51+0,51+0,20+0,20) e n°4 staffe (lung.=0,60+0,60+0,25+0,25) (peso=0,39 Kg/m)							

	A RIPORTARE					1'897,22		30'685,14
--	-------------	--	--	--	--	----------	--	-----------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'897,22		30'685,14

(H/peso=4*(6,21+6,35)/2*2*((0,51+0,20)+(0,60+0,25))*0,39)

Cordoli di copertura

lato panoramica

(H/peso=6*(8,12-0,35+10,70-0,35+11,74-0,20)*1,20)

(H/peso=4*(8,12-0,35+10,70-0,35+11,74-0,20)*(2*0,26+2*0,22)*0,39)

lato via Fiumicello

(H/peso=6*(8,32-0,35+10,70-0,35+11,60-0,20)*1,20)

(H/peso=4*(8,32-0,35+10,70-0,35+11,60-0,20)*(2*0,26+2*0,22)*0,39)

setti trasversali unità A

(H/peso=6*3,24*1,20)

(H/peso=4*3,24*(2*0,26+2*0,22)*0,39)

(H/peso=6*4,15*1,20)

(H/peso=4*4,15*(2*0,4599+2*0,22)*0,39)

setto trasversale A-B

(H/peso=6*5,36*1,20)

(H/peso=4*5,36*(2*0,26+2*0,22)*0,39)

setto trasversale B-C

(H/peso=6*5,93*1,20)

(H/peso=4*5,93*(2*0,46+2*0,22)*0,39)

setto trasversale C-D

(H/peso=6*6,50*1,20)

(H/peso=4*6,50*(2*0,46+2*0,22)*0,39)

setto trasversale D-E

(H/peso=6*7,38*1,20)

(H/peso=4*7,38*(2*0,46+2*0,22)*0,39)

setto trasversale E

(H/peso=6*8,25*1,20)

(H/peso=4*8,25*(2*0,26+2*0,22)*0,39)

(H/peso=4*8,25*(2*0,26+2*0,22)*0,39)

cordolo trasversale di piano A-B *(H/peso=4,97*(2*0,26+2*0,22)*0,39*4)

cordolo di piano salita fiumicello *(H/peso=22,35*6*1,20)

cordolo trasversale di piano A-B *(H/peso=22,35*(2*0,46+2*0,46)*0,39*4)

SOMMANO kg.

3'059,03

1,47

4'496,77

12 / 13
03.01.01

Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg. per m3 di impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza, compresi i ponteggi di servizio, il perfetto costipamento, ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, escluse solo le casseforme

SpCap 1 - STRUTTURE

Cap 2 - NUOVE STRUTTURE

sotto massetto PIANO TERRA

UNITA' B

(H/peso=(4,97+5,44)/2*4,13*0,10)

UNITA' C

(H/peso=(5,57+6,21)/2*5,17*0,10)

UNITA' D

(H/peso=(6,35+6,90)/2*4,58*0,10)

UNITA' E

(H/peso=(7,00+7,67)/2*5,22*0,10)

SOMMANO m3

12,06

70,20

846,61

13 / 14
03.03.01

Solaio piano a struttura mista in cemento armato e laterizi o blocchi in conglomerato leggero aventi funzione statica in collaborazione con il conglomerato, o in travetti di conglomerato cementizio semplice o precompresso e laterizi, o blocchi in conglomerato leggero, calcolato per un

A RIPO RTARE

36'028,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							36'028,52

sovraccarico utile netto di 2500 N/m2 avente le caratteristiche prescritte dalle vigenti norme di legge, eseguito con elementi in tutto o in parte confezionati fuori opera e successivamente posti in opera, con la caldana in conglomerato cementizio con Rck 25 N/mm2 dello spessore di almeno 4 cm. Compresi e compensati nel prezzo: l'armatura metallica sia longitudinale che trasversale, gli eventuali travetti aggiuntivi per sostegno dei tramezzi sovrastanti l'onere per l'impalcatura rompitratta occorrente e la successiva rimozione, l'onere delle prove statiche e verifiche previste dalle norme vigenti in materia, la centinatura di sostegno di altezza non eccedente i 4,50 m. dal piano di appoggio della stessa e quanto altro occorrente per dare il solaio finito a regola d'arte per luci fino a 4,00 m.

SpCap 1 - STRUTTURE

Cap 2 - NUOVE STRUTTURE

solaio riserva idrica

solai *(H/peso=3,65*2,40)

8,760 8,76

SOMMANO m2

8,76

43,10

377,56

14 / 15
03.01.04.11 Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe di esposizione I (UNI9858), in ambiente umido senza gelo classe di esposizione 2a (UNI 9858), classe di consistenza S4 oppure S5, dato in opera compresi i ponteggi di servizio, il loro disarmo, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di additivi, da computarsi là ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura: Per opere in elevazione per lavori edili Rck = 25 N/mm2

SpCap 1 - STRUTTURE

Cap 2 - NUOVE STRUTTURE

Cordoli di piano

lato panoramica

(H/peso=21,37*0,50*0,25)

2,671 2,67

setti trasversali B-C, D-E, E

(H/peso=(5,44+5,57)/2*0,50*0,25)

0,688 0,69

(H/peso=(6,90+7,00)/2*0,50*0,25)

0,869 0,87

(H/peso=7,62*0,55*0,25)

1,048 1,05

setto trasversale C-D

(H/peso=(6,21+6,35)/2*(0,55*0,25+0,30*0,40))

1,617 1,62

Cordoli di copertura

lato panoramica

(H/peso=(8,12-0,35+10,70-0,35+11,74-0,21)*0,30*0,25)

2,224 2,22

lato via Fiumicello

(H/peso=(8,32-0,35+10,70-0,35+11,60-0,20)*0,30*0,25)

2,229 2,23

setti trasversali unità A

(H/peso=3,24*0,30*0,25)

0,243 0,24

(H/peso=4,15*0,50*0,25)

0,519 0,52

setto trasversale A-B

(H/peso=5,36*0,30*0,25)

0,402 0,40

setto trasversale B-C

(H/peso=5,93*0,50*0,35)

1,038 1,04

setto trasversale C-D

(H/peso=6,50*0,50*0,25)

0,813 0,81

setto trasversale D-E

(H/peso=7,38*0,50*0,25)

0,923 0,92

setto trasversale E

(H/peso=8,25*0,30*0,25)

0,619 0,62

SOMMANO m3

15,90

104,90

1'667,91

	A RIPORTARE							38'073,99
--	-------------	--	--	--	--	--	--	-----------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							38'073,99
15 / 16 21.02.09	Fornitura e posa in opera di tiranti per murature portanti, costituiti da tondi di ferro non inferiori a 16 mm. di diametro, completi di filettatura alle estremità, piastre di ancoraggio, pezzi speciali, bulloneria, tensionamento, sigillatura, riparazione delle parti smosse, due mani di colore antiruggine sulle due parti metalliche rimaste in vista, esclusa la formazione dei fori, compreso la chiusura degli stessi ed ogni altro onere e magistero SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE UNITA' A (H/peso=(6,73+5,55+7,42+6,24)*1,56) UNITA' B-C (H/peso=(8,66+7,71+9,27+8,36)*1,56) UNITA' D-E (H/peso=(10,10+9,25+10,41+9,80)*1,56)					40,466 53,040 61,714	40,47 53,04 61,71	
	SOMMANO kg					155,22	8,40	1'303,85
16 / 17 03.03.02	Solaio come al precedente art. 3.3.1 ma per luci da 4,01 m. a 6,00 m. con tutti gli oneri di cui al medesimo art. 3.3.1 SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE unità B (H/peso=(4,97+5,44)/2*4,13) unità C (H/peso=(5,57+6,21)/2*5,17) unità D (H/peso=(6,35+6,90)/2*4,58) unità E (H/peso=(7,00+7,67)/2*5,22) A detrarre vano scala (H/peso=2,15*2,80+0,60*1,00)					21,497 30,451 30,343 38,289 6,620	21,50 30,45 30,34 38,29 -6,62	
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					120,58 -6,62		
	SOMMANO m2					113,96	43,50	4'957,26
17 / 18 03.03.04	Sovrapprezzo o diminuzione di prezzo ai solai di cui ai numeri precedenti per ogni 500 N/m2 in più o in meno di sovraccarico utile netto SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE Vedi voce n° 17 [m2 113,96]	3,00				341,88		
	SOMMANO m2					341,88	1,47	502,56
18 / 19 21.07.09	Iniezioni di miscela di cemento tipo R 425 eseguita a pressione a mezzo di gruppo miscelatore, pompa, tubazione di mandata, apparecchio di controllo ed accessori, compreso il lavaggio a pressione la fornitura del cemento compreso nel prezzo l'approntamento e il piazzamento di tutta l'attrezzatura necessaria per ogni 100 kg. di cemento impiegato SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE Ancoraggi setti trasversali (20 Kg cadauno) (H/peso=0,2*40)					8,000	8,00	
	SOMMANO per ogni 100 kg. di cemento impiegato					8,00	27,50	220,00
19 / 20 02.01.01.01	Muratura di conci di tufo e malta bastarda retta o centinata, a qualsiasi altezza o profondità, di qualunque spessore ma							
	A R I P O R T A R E							45'057,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							45'057,66

non inferiore a 25 cm., compresi i magisteri di ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione, compreso l'onere dei ponteggi e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte: Per le province di AG - CL - CT -

EN - ME - PA - RG - SR

SpCap 1 - STRUTTURE

Cap 2 - NUOVE STRUTTURE

prospetto sulla panoramica

(H/peso= $10,40 \times (4,17 + 0,40) \times 0,65$)

a detrarre porte

30,893 30,89

(H/peso= $4 \times 1,60 \times 3,32 \times 0,65$)

Setti trasversali

B-C

(H/peso= $(5,44 + 5,57) / 2 \times (4,17 + 0,40) \times 0,55$)

(H/peso= $0,50 / 2 \times 4,17 \times 0,55$)

C-D

(H/peso= $(6,21 + 6,345) / 2 \times (4,17 + 0,40) \times 0,55$)

(H/peso= $0,50 / 2 \times 4,17 \times 0,55$)

D-E

(H/peso= $(6,90 + 7,00) / 2 \times (4,55 + 0,40) \times 0,55$)

(H/peso= $0,50 / 2 \times 4,55 \times 0,55$)

A detrarre varco

(H/peso= $1,29 \times 2,40 \times 0,55$)

Prospetto laterale

(H/peso= $7,67 \times (4,55 + 0,40) \times 0,62$)

in conto provvisorio

UNITA' B - C

discesa fiumicello

(H/peso= $10,70 \times ((4,93 + 5,19) / 2) \times 0,50$)

a detrarre

(H/peso= $1,20 \times 2,74 \times 0,50$)

(H/peso= $1,20 \times 2,86 \times 0,50$)

setti trasversali

(H/peso= $5,20 \times ((4,93 + 3,50) / 2) \times 0,65$)

(H/peso= $((1,30 + 1,33) / 2) \times ((5,04 + 4,69) / 2) \times 0,50$)

(H/peso= $((1,30 + 1,27) / 2) \times ((3,50 + 3,82) / 2) \times 0,50$)

setti panoramica

(H/peso= $10,70 \times 3,50 \times 0,50$)

a detrarre

(H/peso= $1,25 \times 2,35 \times 0,50$)

(H/peso= $1,25 \times 2,30 \times 0,50$)

UNITA' D - E

discesa fiumicello

(H/peso= $11,60 \times ((5,22 + 5,60) / 2) \times 0,50$)

a detrarre

(H/peso= $1,20 \times 3,00 \times 0,50$)

(H/peso= $1,25 \times 2,78 \times 0,50$)

setti trasversali

(H/peso= $1,20 \times ((5,22 + 4,90) / 2) \times 0,50$)

(H/peso= $1,36 \times 0,50 \times ((3,48 + 3,80) / 2)$)

(H/peso= $((7,00 + 7,14) / 2) \times ((5,36 + 3,475) / 2) \times 0,50$)

(H/peso= $(5,20 + 0,10 + 2,50) \times ((5,60 + 3,48) / 2) \times 0,50$)

a detrarre

(H/peso= $1,10 \times 2,36 \times 0,50$)

(H/peso= $0,80 \times 1,40 \times 0,50$)

setto panoramica

(H/peso= $11,74 \times 3,48 \times 0,50$)

a detrarre

(H/peso= $1,25 \times 2,82 \times 0,50$)

(H/peso= $1,25 \times 2,85 \times 0,50$)

A detrarre cordoli

(H/peso= $(4,54 + 8,32 - 0,65 + 8,12 - 0,65 + 6,36 + 10,70 - 0,65 +$

$10,70 - 0,65 + 11,60 + 9,25 - 2 \times 0,50 + 11,74) \times 0,30 \times 0,25$)

(H/peso= $(5,45 - 2 \times 0,65 + 1,36 + 1,20 + 1,30 + 1,30 + 8,38 - 2 \times$

$0,50) \times 0,30 \times 0,50$)

UNITA' A

13,811 -13,81

13,837 13,84

0,573 -0,57

15,778 15,78

0,573 -0,57

18,921 18,92

0,626 -0,63

1,703 -1,70

23,539 23,54

27,071 27,07

1,644 -1,64

1,716 -1,72

14,247 14,25

3,199 3,20

2,352 2,35

18,725 18,73

1,469 -1,47

1,438 -1,44

31,378 31,38

1,800 -1,80

1,738 -1,74

3,036 3,04

2,475 2,48

15,616 15,62

17,706 17,71

1,298 -1,30

0,560 -0,56

20,428 20,43

1,763 -1,76

1,781 -1,78

5,830 -5,83

2,504 -2,50

	A RIPORTARE					218,41		45'057,66
--	-------------	--	--	--	--	--------	--	-----------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					218,41		45'057,66
	(H/peso=(4,54+8,32-0,65+8,12-0,65+5,45-2*0,65)*0,80*0,65)							
	Muretti copertura				12,392	12,39		
	UNITA' A							
	(H/peso=(4,54+8,32-0,18)*0,18*0,20)				0,456	0,46		
	UNITA' B-C							
	(H/peso=(6,36+10,70-0,18)*0,18*0,20)				0,608	0,61		
	UNITA' D-E							
	(H/peso=(11,60+9,25-0,18)*0,18*0,20)				0,744	0,74		
	(H/peso=10,97*(4,55+0,40)*0,65)				35,296	35,30		
	(H/peso=4*0,55*3,32*0,65)				-4,748	4,75		
	unita' A *(H/peso=(8,32)*0,46*0,65+(4,54-.65+5,45-0,65)*0,41*0,65)				4,804	4,80		
	(H/peso=21,6*6*0,39)				5,054	5,05		
	muratura cordolo *(H/peso=21,55*0,15*0,25)				0,808	0,81		
	scale *(H/peso=1,42*1,52*1/2)				1,079	1,08		
	cordolo tetto *(H/peso=6,5*0,5*0,37)				1,203	1,20		
	Sommano positivi m3					326,42		
	Sommano negativi m3					-40,82		
	SOMMANO m3					285,60	149,00	42'554,40
20 / 22 A.P.74	Perforazione a rotazione, eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata, a qualsiasi altezza o profondità, compreso il noleggio del macchinario ed ogni onere e magistero, per lunghezza complessiva della perforazione fino a 1.1 m. e diametro fino a 25 mm. in muratura di pietrame, mattoni, calcestruzzo e roccia. SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE ancoraggio setti trasversali alla roccia	4,00			10,000	40,00		
	SOMMANO cadauno					40,00	9,18	367,20
21 / 24 03.02.05	Fornitura e collocazione di rete di acciaio elettrosaldata a fili lisci o nervati con diametro non superiore a 8 mm. con le caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso altresì l'onere delle prove previste dalle norme vigenti in materia SpCap 1 - STRUTTURE Cap 2 - NUOVE STRUTTURE unità B (H/peso=(4,97+5,44)/2*4,13*4,11) unità C (H/peso=(5,57+6,21)/2*5,17*4,11) a detrarre riserva idrica -4,00*3,00 *(H/peso=4,00*3,002) unità D (H/peso=(6,35+6,90)/2*4,58*4,11) unità E (H/peso=(7,00+7,67)/2*5,22*4,11)							
	Sommano positivi kg.					495,59		
	Sommano negativi kg.					-12,01		
	SOMMANO kg.					483,58	1,63	788,24
22 / 26 21.05.02.01	Travi di legname di essenza dura squadrate uso Trieste per grossa armatura di tetti, di qualunque lunghezza e sezione, fornite e poste in opera, compreso il taglio, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, l'eventuale taglio di incastri e fori nelle murature e successiva suggellatura degli stessi							
	A RIPORTARE							88'767,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							88'767,50
	SpCap 1 - STRUTTURE							
	Cap 2 - NUOVE STRUTTURE							
	UNITA' A							
	(H/peso=5*3,38*0,19*0,19)				0,610	0,61		
	(H/peso=6*4,10*0,19*0,19)				0,888	0,89		
	unità B *(larg.=,19*,19)	7,00	4,80	0,036				
	unità *(larg.=,19*,19)	7,00	5,70	0,036			1,21	
	unità D *(larg.=,19*,19)	8,00	4,90	0,036			1,44	
	unità E *(larg.=,19*,19)	9,00	5,85	0,036			1,41	
							1,90	
	SOMMANO m3					7,46	678,10	5'058,63
23 / 27 21.05.04	Arcarecci, listelli e correnti di abete di primo assortimento, di qualunque lunghezza e sezione forniti e posti in opera per la formazione della piccola orditura di tetti, compresa la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero							
	SpCap 1 - STRUTTURE							
	Cap 2 - NUOVE STRUTTURE							
	Unità A							
	(H/peso=6*3,50*0,05*0,025)				0,026	0,03		
	(H/peso=7*4,50*0,05*0,025)				0,039	0,04		
	unità B	8,00	5,10	0,050	0,025	0,05		
	unità C	8,00	5,80	0,050	0,025	0,06		
	unità D	10,00	5,10	0,050	0,025	0,06		
	unità E	9,00	6,00	0,050	0,025	0,07		
	SOMMANO m3					0,31	775,90	240,53
24 / 34 07.02.02	Ponteggi realizzati con tubolari metallici da utilizzare per la costruzione di nuovi edifici o per opere di consolidamento di terreni o rocce, o per consolidamento e restauri di edifici storici e monumentali, convenientemente ancorati alle pareti e idonei al sostegno di attrezzature e materiali, muniti di ponti e sottoponti di servizio, di pianali di legno, metallo o in cls e comunque in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali, consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, compresi le tavole fermapiè, i parapetti, compreso il trasporto sul posto, il montaggio, lo smontaggio ad opera ultimata, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa vigente compresi i teli di protezione al m3 vuoto per pieno per tutta la durata dei lavori misurato dalla base							
	SpCap 1 - STRUTTURE							
	Cap 2 - NUOVE STRUTTURE							
	Prospetto su via Fiumicello							
	(H/peso=11,60*(4,10+5,33)/2)				54,694	54,69		
	(H/peso=10,70*(4,67+5,32)/2)				53,447	53,45		
	(H/peso=8,32*(4,33+4,88)/2)				38,314	38,31		
	Prospetto laterale							
	(H/peso=4,00*6,00)				24,000	24,00		
	Prospetto sulla panoramica							
	22,00*6,00 *(H/peso=22,00*6,00)				132,000	132,00		
	(H/peso=8*6)				48,000	48,00		
	Unità A							
	Prospetto sulla panoramica							
	Ponteggi interni unità A							
	(H/peso=(2,51+1,16+2,48+1,39)*6,00)				45,240	45,24		
	(H/peso=(3,70+1,52+3,83+1,87)*6,00)				65,520	65,52		
	PIANO TERRA							
	unità D *(H/peso=(3,29+3,29)*4,70)				30,926	30,93		
	PRIMO PIANO							
	unità B							
	(H/peso=5,20*((5,03+3,50)/2))				22,178	22,18		
	(H/peso=2,55*5,03)				12,827	12,83		
	(H/peso=5,86*(5,14+3,50)/2)				25,315	25,32		
	A RIPORTARE					552,47		94'066,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					552,47		94'066,66
	(H/peso=5,53*(5,03+3,50)/2)				23,585	23,59		
	unità C							
	(H/peso=5,86*(5,14+3,50)/2)				25,315	25,32		
	(H/peso=6,38*(3,63+5,28)/2)				28,423	28,42		
	(H/peso=3,20*5,28)				16,896	16,90		
	unità D							
	(H/peso=3,60*5,40)				19,440	19,44		
	(H/peso=7,00*((5,40+3,42)/2))				30,870	30,87		
	unità E							
	4.12*4.88 *(H/peso=4,12*4,88)				20,106	20,11		
	5.58*5.59 *(H/peso=5,58*5,59)				31,192	31,19		
	SOMMANO m3/vpp					748,31	10,79	8'074,26

Parziale NUOVE STRUTTURE (Cap 2) euro

80'704,75

A RIPORTARE

102'140,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							102'140,92

OPERE DI CONSOLIDAMENTO (Cap 3)

25 / 21
A.P.22

Iniezioni di miscela legante a base di calce idraulica pozzolanica, tipo LIMEPOR 100, compatibile fisicamente e chimicamente con i componenti originali della muratura con caratteristiche meccaniche similari, senza presentare fenomeni espansivi e quindi distruttivi in presenza di sali solfatici, senza contenuto di cemento, prodotti ferrosi o cloruri. Tale miscela deve avere le seguenti caratteristiche:

- calce idraulica pozzolanica con tenore in sali idrosolubili inferiori a 1,2 %;
- altissima resistenza ai solfati secondo normativa UNI 9156;
- altissima resistenza al dilavamento secondo UNI 9606;
- PH in dispersione acquosa 11,5-12,5;
- Resistenza meccanica a compressione 140 Kg/cmq;
- Resistenza meccanica a flessione di 46 Kg/cmq;
- Modulo elastico secante a compressione 120.000 Kg/cmq.

Additivata con acqua potabile nelle dosi prescritte dal fabbricante, da eseguirsi a bassa pressione nella muratura previo lavaggio della stessa, compresa la fornitura e l'uso di tutto il macchinario ed accessori occorrenti, compresi di perforazioni ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. La misurazione verrà effettuata per ogni q.le di miscela pesato a secco prima dell'impasto.

SpCap 1 - STRUTTURE

Cap 3 - OPERE DI CONSOLIDAMENTO

consumo 0,6 Q.li di calce per mc mediamente

unità A	0,60	8,00	0,650	5,398	16,84
a detrarre *(par.ug.=0,60*2)	-1,20	1,00	0,650	2,050	-1,60
a detrarre laterale	-0,60	0,60	0,650	1,000	-0,23
via fiumicello	0,60	4,40	0,650	5,400	9,27
a detrarre	0,60	8,30	0,650	3,300	10,68
a detrarre	-0,60	0,50	0,650	0,500	-0,10
a detrarre	-0,60	1,05	0,650	2,050	-0,84
setto	0,60	3,60	0,650	2,800	3,93
a detrarre	-0,60	0,90	0,650	1,800	-0,63
		4,30	0,650	2,650	7,41
a detrarre	-0,60	0,95	0,650	2,300	-0,85
setto A-B	0,60	4,95	0,750	5,800	12,92
quantità non prevista n° 90 sacchi da 0,2 quintali 90*0,2 *(H/peso=88*0,2)				17,600	17,60

Sommano positivi q.le

78,65

Sommano negativi q.le

-4,25

SOMMANO q.le

74,40

81,08

6'032,35

26 / 23
A.P.31

Perforazione a rotazione fino al diametro di 50 mm a sezione circolare da eseguire in strutture murarie in conci di calcare eseguita sia orizzontalmente che inclinata, con l'impiego di elettrotensili esclusivamente rotativi a basso numero di giri compreso l'onere del noleggio, dell'usura delle punte widia e la manodopera.

SpCap 1 - STRUTTURE

Cap 3 - OPERE DI CONSOLIDAMENTO

Perforazioni per areazione lato panoramica

(H/peso=2*4*0,65)

5,200 5,20

Perforazioni unità A

perforazioni per canaletta areazione muratura sulla panoramica

(H/peso=254*0,65)

165,100 165,10

SOMMANO m

170,30

29,01

4'940,40

A RIPORTARE

113'113,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							113'113,67

Parziale OPERE DI CONSOLIDAMENTO (Cap 3) euro
Parziale STRUTTURE (SpCap 1) euro

10'972,75
113'113,67

A RIPORTARE

113'113,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							113'113,67

OPERE EDILI (SpCap 2)
OPERE EDILI DI FINITURA (Cap 4)

27 / 10
A.P.34 Rasatura a base di resine sintetiche in emulsione, sabbie silicee, farine di quarzo a granulometria fine. Compreso e compensato nel prezzo ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per ogni mq di struttura in c.a.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

rasatura per canaletta di scolo parete di roccia *(lung.=4+4+4,19+4)

16,19 0,400 6,48

SOMMANO m2

6,48

5,83

37,78

28 / 25
A.P.32 Semplice pulitura di elementi lapidei, mediante la rimozione di incrostazioni superficiali, patina biologica, effioranti salini, da eseguire con spazzole di saggina e getto di acqua deionizzata nebulizzata. Trattamento delle superfici mediante irrorazione di biocidi ed antifungini. Compresa la sigillatura di giunti, la saturazione delle parti mancanti con impasto di malta di calce idraulica naturale, compreso inoltre la protezione di superfici lapidee mediante l'impiego di idrorepellenti organici, a bassissima viscosità e di adeguato peso specifico, formulati con derivati organici del silicio (silani, polisilossani, alchilsilossani, metilalchilpolisilossani) trasparenti, reversibili e pronti all'uso in idoneo solvente, capaci di penetrare per assorbimento nelle zone degradate, di migliorare le proprietà meccaniche del materiale e di renderlo idrorepellente in assenza di formazione collaterale di sali solubili o di alterazioni del cromatismo originario e di mantenere inalterati i valori di permeabilità al vapore del materiale trattato. Compresa l'esecuzione di un congruo numero di piccoli campioni (tasselli) da sottoporre all'approvazione della D.L. ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, per mq di proiezione orizzontale.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

CANTONALI

unità A *(lung.=,95+95+,9+,7) 3,00 3,80 0,500 1,90
(lung.=1,3+1,95+1,95+,5) 3,50 0,600 10,08
3,50 0,500 1,75
5,70 0,500 2,85
0,50 0,500 0,25

via fiumicello -3,14 0,15 0,150 -0,07
(lung.=2,0+2,0+1,2+1,6) 4,00 0,60 0,100 0,24

(lung.=2,1+2,1+1,9+1,5) 6,80 0,500 3,40

interno *(lung.=1,2+2,1+2,1)*(larg.=6+,3+,6) 7,60 0,500 3,80

(lung.=1,3+1,6+1,6) 5,40 1,500 8,10

(lung.=1,35+2,15+2,15+1,25) 4,50 1,250 5,63

(lung.=1+,75+1,8+1,8) 6,90 0,900 6,21

(lung.=1,35+2,15+2,15+1,45) 5,35 0,900 4,82

7,10 0,900 6,39

Sommano positivi m2

55,42

Sommano negativi m2

-0,07

SOMMANO m2

55,35

28,29

1'565,85

29 / 28
12.02.04 Isolamento termo-acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, etc., con pannelli rigidi di lana di roccia dello spessore non inferiore a 40 mm. e del peso specifico non inferiore a 1200 N/m3 e con tutti gli oneri del precedente art. 12.2.3

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

A RIPORTARE

114'717,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							114'717,30

UNITA' A

(H/peso=(4,36+6,18)/2*7,94)

41,844 41,84

UNITA' B-C

(H/peso=(6,18+7,32)/2*10,70)

72,225 72,23

UNITA' D-E

(H/peso=(7,32+9,07)/2*11,74)

96,209 96,21

SOMMANO m2

210,28

18,85

3'963,78

30 / 29
21.05.05

Tavolame di abete di spessore 20-25 mm. fornito e posto in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresa la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

UNITA' A

(H/peso=(4,36+6,18)/2*7,94)

2,00

41,844 83,69

UNITA' B-C

(H/peso=(6,18+7,32)/2*10,70)

2,00

72,225 144,45

UNITA' D-E

(H/peso=(7,32+9,07)/2*11,74)

2,00

96,209 192,42

SOMMANO m2

420,56

17,20

7'233,63

31 / 30
A.P.16

Fornitura e posa in opera di lastre di onduline sottocoppo fissate su listellatura in legno di abete di 50 x 25 con idonei chiodi. La listellatura sarà fissata sopra i pannelli di polistirene con viti autofilettanti della lunghezza necessaria per aggirarsi al perlinato. L'elastre di onduline si sormonteranno lateralmente di un'onda e longitudinalmente per cm 15, compreso gli sfridi, il trasporto ed ogni onere e magistero.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

UNITA' A

(H/peso=(4,36+6,18)/2*7,94)

41,844 41,84

UNITA' B-C

(H/peso=(6,18+7,32)/2*10,70)

72,225 72,23

UNITA' D-E

(H/peso=(7,32+9,07)/2*11,74)

96,209 96,21

SOMMANO m2

210,28

8,17

1'717,99

32 / 31
A.P.19

Fornitura e posa in opera di tegole a coppi alla Siciliana di argilla gialla cotta, in un numero di 30 per mq, poste in opera su onduline sottocoppo, compresa la formazione di colmi e delle falde di dislivello, l'ancoraggio sul piano di posa, il trasporto, il tiro in alto, compresi altresì tutti gli oneri occorrenti per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

UNITA' A

(H/peso=(4,36+6,18)/2*7,94)

41,844 41,84

UNITA' B-C

(H/peso=(6,18+7,32)/2*10,70)

72,225 72,23

UNITA' D-E

(H/peso=(7,32+9,07)/2*11,74)

96,209 96,21

SOMMANO m2

210,28

31,30

6'581,76

33 / 32
02.03.01

Vespaio di pietrame calcareo, lavico o arenario forte collocato a mano e rinzeppato a martello, formato con pietrame idoneamente disposto od altro materiale a scelta della D.L. e compreso quanto occorre per dare il lavoro completo e a regola d'arte

	A RIPORTARE							134'214,46
--	-------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. .TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							134'214,46

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

unità B

(H/peso=(4,97+5,44)/2*4,13*0,30)

6,449 6,45

unità C

(H/peso=(5,57+6,21)/2*5,17*0,30)

9,135 9,14

unità D

(H/peso=(6,35+6,90)/2*4,58*0,30)

9,103 9,10

unità E

(H/peso=(7,00+7,67)/2*5,22*0,30)

11,487 11,49

SOMMANO m3

36,18

36,80

1'331,42

34 / 33
A.P.04

Esecuzione e messa in opera di stipiti, architravi, cantonali e simili in pietra da taglio di calcare tenero con faccia a vista, delle qualità e delle caratteristiche cromatiche e di porosità simile al materiale esistente, con conci di spessore da un minimo di 25 ad un massimo di 40 cm ed un'altezza non inferiore a 50 cm trattati a pelle liscia, incluso l'onere per l'esecuzione dei tagli ad L della pietra secondo i disegni esecutivi e/o le indicazioni fornite dalla D.L., in opera con l'innesto nelle murature esistenti anche per conci isolati, con giunti legati con malta idraulica di calce di spessore molto ridotto; compreso l'onere per la formazione di eventuali scassi a forza, ancoraggi con fili di acciaio inox, il carico, il tiro in alto, il trasporto, tagli di muratura esistenti ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

Prospetto panoramica

piano terra

(H/peso=4*(2*2,30+1,55+2*0,30+1,50))

33,000 33,00

piano primo

(H/peso=2*(2*2,30+2*1,55))

15,400 15,40

(H/peso=2*(2*1,60+2*0,45+1,05+1,55))

13,400 13,40

Prospetto laterale

(H/peso=2*1,40+2*1,30)

5,400 5,40

Prospetto via Fiumicello

(H/peso=4*(2*2,20+2*1,50))

29,600 29,60

SOMMANO m

96,80

99,09

9'591,91

35 / 35
12.01.03

Impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm., con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg./m2, posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo con giunti sovrapposti per almeno 10 cm., compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm., ponteggi, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte per ogni m2 di proiezione orizzontale

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

Cordoli di fondazione

setto panoramica

(H/peso=21,37*1,00)

21,370 21,37

setti trasversali

A-B

(H/peso=4,92*1,00)

4,920 4,92

B-C

(H/peso=(5,39+5,52)/2*1,00)

5,455 5,46

C-D

(H/peso=(6,16+6,30)/2*1,00)

6,230 6,23

A RIPORTARE

37,98

145'137,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					37,98		145'137,79

D-E

(H/peso=3,95*1,00)

3,950 3,95

(H/peso=(2,90+3,00)/2*1,00)

2,950 2,95

E

(H/peso=7,62*1,00)

7,620 7,62

Impermeabilizzazione canaletta di scolo lato roccia

(H/peso=(10,20+0,90+2,00+11,10+1,20)*0,6)

15,240 15,24

SOMMANO m2

67,74

9,50

643,53

36 / 36

A.P.35

Rilavorazione di basole esistenti da eseguire in opera, la rimozione dei giunti esistenti, la rispuntatura dove occorre con martellina e posa in opera a corsi regolari, con semiumido su massetto il tutto secondo campitura esistente prima della rimozione. Compreso l'assestamento a mano con mataffo di legno, la stuccatura delle giunzioni con beveroni a più riprese e successiva pulitura, ad esclusione del massetto, ed ogni altro onore occorrente per dare lavoro finito a perfetta regola d'arte

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

allaccio fognario

panoramica

3,50 0,800 2,80

11,00 0,600 6,60

SOMMANO m2

9,40

36,27

340,94

37 / 37

02.02.01.01

Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg. di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere del ponteggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dello spessore di 8 cm. per le province di AG

- CL - CT - EN - PA - RG - SR - TP

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

PIANO TERRA

unita' b

controparete a-b

(H/peso=4,58*3,36)

15,389 15,39

controparete roccia

(H/peso=3,99*3,45)

13,766 13,77

unita' c

controparete roccia

(H/peso=5,15*3,45)

17,768 17,77

(H/peso=1,20*0,60/2)

0,360 0,36

unita' d

controparete roccia

(H/peso=4,59*4,15)

19,049 19,05

(H/peso=4,59*3,45)

15,836 15,84

(H/peso=1,20*0,60/2)

0,360 0,36

unita' e

controparete roccia-bagni

(H/peso=(1,45+0,1+1,93+0,10+1,7)*3,36)

17,741 17,74

tramezzi bagni

(H/peso=1,43*3,36-(0,84*2,15))

2,999 3,00

(H/peso=1,72*3,36-(0,84*2,15))

3,973 3,97

(H/peso=5,20*3,36-(0,94*2,15))

15,451 15,45

primo piano

UNITA' B

controparete a-b

(H/peso=(1,53+0,1+1,02+0,1+1,33+0,1+1,02)*2,9)

15,080 15,08

tramezzi bagni

(H/peso=5,33*(4,93+3,50)/2)

22,466 22,47

(H/peso=(1,45+1,46+1,49)*2,90)

12,760 12,76

a detrarre

(H/peso=4*0,94*2,15)

8,084 -8,08

UNITA' E

tramezzi bagni

4,12*4,88-2*(0,94*2,15) *(H/peso=4,12*4,88-2*(0,94*2,15))

16,064 16,06

A RIPORTARE

180,99

146'122,26

pag. 21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					180,99		146'122,26
	2.13*((5.49+4.88)/2) *(H/peso=2,13*((5.49+4.88)/2))				11,044	11,04		
	2.26*2.85 *(H/peso=2,26*2,85)				6,441	6,44		
	2.43*2.85 *(H/peso=2,43*2,85)				6,926	6,93		
	a detrarre							
	-0.94*2.15 *(H/peso=0,94*2,15)				2,021	-2,02		
	Sommano positivi m2					213,48		
	Sommano negativi m2					-10,10		
	SOMMANO m2					203,38	16,80	3'416,78
38 / 38 A.P.54	Fornitura e posa in opera di intonaco da risanamento per interno ed esterno a base di calce idraulica naturale composto da: - un primo strato con funzione strutturale e regolatore del tasso di umidità, TD 13 N composto da miscela di inerti puri e selezionati e composti in appropriata curva granulometrica legati con calce idraulica naturale, per uno spessore di 2 cm; - un secondo strato di intonaco di finitura TD 13 P1 composto da inerti puri e selezionati e legante a base di calce idraulica naturale; - un ultimo strato di intonaco di finitura ARENINO AR 20 composto da una miscela di inerti puri e selezionati, legante idraulico a base di calce colorato nella massa. Compreso altresì, l'onere per la protezione di cornici e fasce in pietra, la formazione di spigoli, angoli ect., i ponteggi a qualsiasi altezza e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA Unità A lato panoramica (H/peso=7,52*5,88) Unità A lato via Fiumicello (H/peso=7,41*4,60) Unità A prospetto laterale (H/peso=3,20*6,58) Intonaci interni Locale A (H/peso=3,83*6,00) (H/peso=3,87*5,00) (H/peso=3,60*5,00) (H/peso=3,53*6,00) (H/peso=3,39*6,00) (H/peso=2,51*5,00) (H/peso=3,16*5,00) (H/peso=2,47*6,00)				44,218 34,086 21,056 22,980 19,350 18,000 21,180 20,340 12,550 15,800 14,820	44,22 34,09 21,06 22,98 19,35 18,00 21,18 20,34 12,55 15,80 14,82		
	SOMMANO mq					244,39	30,06	7'346,36
/ 39 P.13	Fornitura e posa in opera di intonaco costituito da: - un primo strato di malta confezionata con un legante idraulico MURACEM della Italcementi che ha proprietà reologiche eccellenti per le murature, composta da : 430 Kg/mc di Muracem, 1220 Kg/mc di sabbia naturale, 250l/mc di acqua; - un ultimo strato di intonaco di finitura ARENINO AR 20 della HD SYSTEM composto da una miscela di inerti puri e selezionati, legante idraulico a base di calce colorato nella massa. Compreso altresì, l'onere per la protezione di cornici e fasce in pietra, la formazione di spigoli, angoli ect., i ponteggi a qualsiasi altezza e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA prospetti sulla panoramica unità B - C (H/peso=10,70*7,60)				81,320	81,32		
	A RIPORTARE					81,32		156'885,40

MITTENTE: Comune di Ramica

Num.Ord. JARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					81,32		156'885,40
	unità D-E (H/peso=11,74*7,95+3,41) A detrarre aperture (H/peso=-4*1,50*3,20) PROSPETTO LATO EST unità E (H/peso=8,40*(4,41+6,52)/2) PROSPETTO VIA FIUMICELLO unità E - D (H/peso=11,60*(4,10+5,33)/2) unità C - B 10,70*(4,87+5,32)/2 *(H/peso=10,70*(4,87+5,32)/2)				96,743 -19,200 45,906 54,694 54,517	96,74 -19,20 45,91 54,69 54,52		
	Sommano positivi m2					333,18		
	Sommano negativi m2					-19,20		
	SOMMANO m2					313,98	22,88	7'183,86
40 / 40 09.01	Intonaco civile per interni costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato fratazzato applicato con predisposti sestri ed un ultimo strato di tonachina, ottenuto dall'impasto di sabbia finissima e grassello di calce, il tutto su pareti verticali o orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, compresi i ponti di servizio fino a 3,50 m. di altezza ed ogni altro onere e magistero SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA INTONACO PIANO TERRA unità B (H/peso=(4,58+3,99+5,04+3,97)*3,38) (H/peso=2*0,53*3,45) (H/peso=1,60*0,53) (H/peso=-1,60*3,45) unità C (H/peso=(5,19+5,15+5,57+5,17)*3,35) (H/peso=2*0,53*3,45) (H/peso=1,60*0,53) (H/peso=-1,60*3,45) unità D (H/peso=(3,00+3,15+4,58)*3,35) (H/peso=(2,3+4,58+2,3)*4,7) (H/peso=2*0,53*3,45) (H/peso=1,60*0,53) (H/peso=-1,29*2,55) (H/peso=-1,60*3,45) unità E (H/peso=(5,24+5,20+5,25+5,22)*3,35) (H/peso=2*0,53*3,45) (H/peso=0,53*1,60) (H/peso=-1,60*3,45) (H/peso=-1,29*2,55) (H/peso=2*0,55*2,55) (H/peso=1,29*0,55) bagni (H/peso=(1,23+1,45+1,43+1,43+1,93+1,72+1,92+1,72+1,70+1,97+1,67)*3,51) (H/peso=-4*0,80*2,30) (H/peso=-2*1,00*2,30) PRIMO PIANO wc unità B (H/peso=(1,53+1,46+1,70+1,45)*3,00) -0,94*2,30 *(H/peso=-0,94*2,30) (H/peso=(1,02+1,45+1,03+1,46)*3,00) (H/peso=-0,94*2,30) (1,33+1,46+1,32+1,49)*3,00 *(H/peso=(1,33+1,46+1,32+1,49)*3,00) -3*0,94*2,30 *(H/peso=-3*0,94*2,30) (1,02+1,49+1,01+1,48)*3,00 *(H/peso=(1,02+1,49+1,01+1,48)*3,00)				59,420 3,657 0,848 -5,520 70,618 3,657 0,848 -5,520 35,946 43,146 3,657 0,848 -5,520 70,049 3,657 0,848 -5,520 -3,290 2,805 0,710 68,796 -7,360 -4,600 18,420 -2,162 14,880 -2,162 16,800 -6,486 15,000	59,42 3,66 0,85 -5,52 70,62 3,66 0,85 -5,52 35,95 43,15 3,66 0,85 -5,52 70,05 3,66 0,85 -5,52 -3,29 2,81 0,71 68,80 -7,36 -4,60 18,42 -2,16 14,88 -2,16 16,80 -6,49 15,00		
	A RIPORTARE					383,22		164'069,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					383,22		164'069,26
	-0.94*2.30 *(H/peso=-0,94*2,30)				-2,162	-2,16		
	locale B							
	((5.03+5.14)/2)*2.68 *(H/peso=((5,03+5,14)/2)*2,68)				13,628	13,63		
	-1.15*2.80 *(H/peso=-1,15*2,80)				-3,220	-3,22		
	2*0.35*2.80 *(H/peso=2*0,35*2,80)				1,960	1,96		
	0.35*1.15 *(H/peso=0,35*1,15)				0,403	0,40		
	1.30*((5.14+4.18)/2) *(H/peso=1,30*((5,14+4,18)/2))				6,058	6,06		
	0.50*4.18 *(H/peso=0,50*4,18)				2,090	2,09		
	0.50*3.35 *(H/peso=0,50*3,35)				1,675	1,68		
	1.30*((3.35+3.50)/2) *(H/peso=1,30*((3,35+3,50)/2))				4,453	4,45		
	2.75*3.50 *(H/peso=2,75*3,50)				9,625	9,63		
	-1.25*2.45 *(H/peso=-1,25*2,45)				-3,063	-3,06		
	2*0.38*2.45 *(H/peso=2*0,38*2,45)				1,862	1,86		
	0.38*1.25 *(H/peso=0,38*1,25)				0,475	0,48		
	5.53*((5.03+3.50)/2) *(H/peso=5,53*((5,03+3,50)/2))				23,585	23,59		
	trave stanza B -C							
	2*0.65*3.27 *(H/peso=2*0,65*3,27)				4,251	4,25		
	0.50*3.27 *(H/peso=0,50*3,27)				1,635	1,64		
	unità C							
	1.33*((4.18+5.28)/2) *(H/peso=1,33*((4,18+5,28)/2))				6,291	6,29		
	5.20*5.28 *(H/peso=5,20*5,28)				27,456	27,46		
	-1.15*2.98 *(H/peso=-1,15*2,98)				-3,427	-3,43		
	2*0.36*2.98 *(H/peso=2*0,36*2,98)				2,146	2,15		
	0.36*1.15 *(H/peso=0,36*1,15)				0,414	0,41		
	1.20*((5.28+4.94)/2) *(H/peso=1,20*((5,28+4,94)/2))				6,132	6,13		
	0.50*3.90 *(H/peso=0,50*3,90)				1,950	1,95		
	0.50*2.84 *(H/peso=0,50*2,84)				1,420	1,42		
	1.36*((3.87+3.63)/2) *(H/peso=1,36*((3,87+3,63)/2))				5,100	5,10		
	5.23*3.63 *(H/peso=5,23*3,629)				18,980	18,98		
	-1.20*2.40 *(H/peso=-1,20*2,40)				-2,880	-2,88		
	2*0.38*2.40 *(H/peso=2*0,38*2,40)				1,824	1,82		
	0.38*1.20 *(H/peso=0,38*1,20)				0,456	0,46		
	trave C-D							
	2*0.65*3.82 *(H/peso=2*0,65*3,82)				4,966	4,97		
	3.82*0.50 *(H/peso=3,82*0,50)				1,910	1,91		
	unità D							
	1.20*((4.90+5.40)/2) *(H/peso=1,20*((4,90+5,40)/2))				6,180	6,18		
	4.60*5.40 *(H/peso=4,60*5,40)				24,840	24,84		
	-1.15*2.84 *(H/peso=-1,15*2,84)				-3,266	-3,27		
	2*0.35*2.84 *(H/peso=2*0,35*2,84)				1,988	1,99		
	0.35*1.15 *(H/peso=0,35*1,15)				0,403	0,40		
	7.00*((5.40+3.42)/2) *(H/peso=7,00*((5,40+3,42)/2))				30,870	30,87		
	-1.10*2.30 *(H/peso=-1,10*2,30)				-2,530	-2,53		
	2*0.50*2.30 *(H/peso=2*0,50*2,30)				2,300	2,30		
	0.50*1.10 *(H/peso=0,50*1,10)				0,550	0,55		
	4.66*3.42 *(H/peso=4,66*3,42)				15,937	15,94		
	-1.20*2.80 *(H/peso=-1,20*2,80)				-3,360	-3,36		
	2*0.37*2.80 *(H/peso=2*0,37*2,80)				2,072	2,07		
	0.37*1.20 *(H/peso=0,37*1,20)				0,444	0,44		
	1.36*((3.42+3.80)/2) *(H/peso=1,36*((3,42+3,80)/2))				4,910	4,91		
	unità E							
	5.28*((4.80+3.40)/2) *(H/peso=5,28*((4,80+3,40)/2))				21,648	21,65		
	1.56*((4.10+4.80)/2) *(H/peso=1,56*((4,10+4,80)/2))				6,942	6,94		
	3.00*4.10 *(H/peso=3,00*4,10)				12,300	12,30		
	-1.17*2.80 *(H/peso=-1,17*2,80)				-3,276	-3,28		
	2*0.37*2.80 *(H/peso=2*0,37*2,80)				2,072	2,07		
	0.37*1.17 *(H/peso=0,37*1,17)				0,433	0,43		
	2.19*((5.59+4.88)/2) *(H/peso=2,19*((5,585+4,88)/2))				11,459	11,46		
	4.12*4.88 *(H/peso=4,12*4,88)				20,106	20,11		
	-2*0.84*2.30 *(H/peso=-2*0,84*2,30)				-3,864	-3,86		
	5.20*((4.88+3.40)/2) *(H/peso=5,20*((4,88+3,40)/2))				21,528	21,53		
	5.47*3.40 *(H/peso=5,47*3,40)				18,598	18,60		
	-1.25*2.95 *(H/peso=-1,25*2,95)				-3,688	-3,69		
	2*1.38*2.95 *(H/peso=2*1,38*2,95)				8,142	8,14		
	0.38*1.25 *(H/peso=0,38*1,25)				0,475	0,48		
	bagni							
	(H/peso=(2,13+1,32+2,26+1,32)*2,90)				20,387	20,39		
	(H/peso=-0,84*2,30)				-1,932	-1,93		
	(2.27+1.34+2.40+1.33)*2.90 *(H/peso=(2,27+1,34+2,40+1,33)*2,90)				21,286	21,29		
	A RIPORTARE					753,20		164'069,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					753,20		164'069,26
	-2*0.84*2.30 *(H/peso=-2*0,84*2,30)				-3,864	-3,86		
	(2,43+1,21+2,50+1,22)*2,90 *(H/peso=(2,43+1,21+2,50+1,22)*2,90)				21,344	21,34		
	-0.84*2.30 *(H/peso=-0,84*2,30)				-1,932	-1,93		
	-0.95*1.88 *(H/peso=-0,95*1,88)				-1,786	-1,79		
	Sommano positivi m2					862,64		
	Sommano negativi m2					-95,68		
	SOMMANO m2					766,96	16,90	12'961,62

41 / 41 A.P.05	<p>Fornitura e posa in opera di copertina di calcare duro dell'altopiano ragusano, di 1 scelta.</p> <p>In lastre dello spessore di cm 3, avente larghezza diversa secondo i luoghi di impiego, e lunghezza, dei pezzi non inferiore a 60 cm. Di qualità uniforme, compatto e senza impurità, con spigoli smussati a macchina, e faccia a vista e coste levigate, con gocciolatoio inferiore formato a macchina in stabilimento o mano in corso d'opera. Avente le superfici trattate con apposito additivo chimico per la protezione idrorepellente, oleorepellente e antimacchia, di qualità RK-Idroflu o simili, composto da copolimero acrilico modificato con gruppi fluororati, applicato in due mani sul supporto preventivamente pulito, l'additivo deve avere spiccati standard di traspirabilità e permeabilità al vapore e non deve modificare l'aspetto naturale dei materiali, deve essere chimicamente stabile ed inalterabile dai raggi U.V., con alta capacità di penetrazione.</p> <p>Poste in opera con collante tipo ,su sottofondo di malta cementizia resa perfettamente piana e livellata.Compreso ogni onere e magistero per dare le lastre perfettamente raccordate e sigillate con murature, intonaci, elementi strutturali, in opera a qualsiasi altezza, su superfici anche inclinate.compreso gli oneri per il carico, il trasporto anche a mano, i tagli, gli sfridi, la boiacatura, la stuccatura e stilatura con sigillanti aventi ottime caratteristiche di elasticità, impermeabilità e resistenza agli sbalzi termici, compreso tutto quanto occorre a dare l'opera a perfetta regola d'arte e secondo i particolari costruttivi del progetto.</p> <p>SpCap 2 - OPERE EDILI</p> <p>Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA</p> <p>Prospetto via Fiumicello</p> <p>(H/peso=(8,32+10,70+11,59)*0,33)</p> <p>Prospetto Unita A</p> <p>(H/peso=(4,54-0,33)*0,33)</p> <p>A-B</p> <p>(H/peso=(6,36-0,33)*0,33)</p> <p>SOMMANO m2</p>	10,101	10,10	1,389	1,39	1,990	1,99	13,48	75,58	1'018,82
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------	-------	------	-------	------	-------	-------	----------

42 / 42 05.12	<p>Massetto di sottofondo, per pavimentazioni in calcestruzzo di cemento a 250 kg. per m3, di spessore variabile da 6 cm. a 8 cm. dato in opera qualsiasi altezza, compreso additivi areanti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte</p> <p>SpCap 2 - OPERE EDILI</p> <p>Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA</p> <p>UNITA' A</p> <p>UNITA' B</p> <p>UNITA' C</p> <p>UNITA' D</p> <p>UNITA' E</p> <p>piano primo</p> <p>9,00</p> <p>SOMMANO m2</p>	111,720	111,72	0,500	4,50	256,48	10,50	2'693,04
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	--------	-------	------	--------	-------	----------

	A R I P O R T A R E							180'742,74
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							180'742,74

43 / 43
A.P.28

Fornitura e posa in opera di controsoffitti in cartongesso dello spessore di mm 10., compresa la struttura portante metallica costituita da profili in acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 mm fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi, compresi i ponti di servizio per interventi posti fino a 3,50 m d'altezza e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

PIANO TERRA

unità B

(H/peso=3,98*(4,58+5,04)/2)

19,144 19,14

(H/peso=0,55*1,60)

0,880 0,88

unità C

(H/peso=5,16*(5,19+5,57)/2)

27,761 27,76

(H/peso=0,53*1,60)

0,848 0,85

unità D

(H/peso=4,58*3,15)

14,427 14,43

(H/peso=1,23*4,55)

5,597 5,60

unità E

(H/peso=5,21*5,24)

27,300 27,30

locale bagni

(H/peso=1,44*(1,23+1,43)/2)

1,915 1,92

0.10*0.80 *(H/peso=0,10*0,80)

0,080 0,08

(H/peso=1,92*(1,43+1,72)/2)

3,024 3,02

0.10*0.80 *(H/peso=0,10*0,80)

0,080 0,08

(H/peso=((1,67+1,70)/2)*(1,72+1,97)/2)

3,109 3,11

(H/peso=0,53*1,60)

0,848 0,85

PRIMO PIANO

unità B

locale bagni *(H/peso=1,45*(1,53+1,70)/2)

2,342 2,34

(H/peso=1,02*1,46)

1,489 1,49

(H/peso=1,32*(1,46+1,49)/2)

1,947 1,95

(H/peso=1,01*1,48)

1,495 1,50

unità E

locale bagni *(H/peso=1,32*(2,13+2,26)/2)

2,897 2,90

(H/peso=1,33*(2,27+2,40)/2)

3,106 3,11

(H/peso=1,21*(2,42+2,50)/2)

2,977 2,98

SOMMANO m2

121,29

18,82

2'282,68

44 / 44
A.P.21

Fornitura e posa in opera di grondaie e pluviali in rame dello spessore di 6/10 mm, poste a qualsiasi altezza costituite da elementi di sezione circolare o semicircolare di diametro opportuno, da aggirare alla muratura con staffe in rame, compreso l'onere del trasporto, ancoraggio, pezzi speciali e quant'altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

Gronda lato panoramica

UNITA' A

8,120 8,12

UNITA' B-C

10,700 10,70

UNITA' D-E

pluviali

11,740 11,74

unità A

6,000 6,00

b-c

7,600 7,60

unità E

2,00

7,950 15,90

SOMMANO m

60,06

22,43

1'347,15

	A R I P O R T A R E							184'372,57
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							184'372,57

45 / 45 05.07	Pavimento in piastrelle in monocottura di la scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina in opera con malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA unità E (H/peso=((5,47+5,51)/2)*(5,28+5,20)/2) (H/peso=0,38*1,41) (H/peso=(2,13+2,26)/2*1,32) (H/peso=(2,27+2,40)/2*1,33) (H/peso=(2,43+2,50)/2*1,22) (H/peso=3*0,84*0,10)					28,768 0,536 2,897 3,106 3,007 0,252	28,77 0,54 2,90 3,11 3,01 0,25		
	SOMMANO m2					38,58	33,70	1'300,15	

46 / 46	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di la scelta a tinta unica o decorate a macchina di qualunque dimensione in opera con malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero				
05.10	SpCap 2 - OPERE EDILI				
	Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA				
	Piano terra				
	Locale B				
	(H/peso=(2,54+1,14)*1,98)	7,286	7,29		
	(H/peso=(2,94+1,34)*1,98)	8,474	8,47		
	Locale C				
	(H/peso=(2,55+1,14)*1,98)	7,306	7,31		
	(H/peso=(2,78+1,35)*1,98)	8,177	8,18		
	Locale E wc				
	(H/peso=(1,62+1,94+1,65)*1,98)	10,316	10,32		
	Piano primo:				
	Locale B wc: *(H/peso=2*(1,42+0,98+0,50)*1,98)	11,484	11,48		
	Locale E wc				
	(H/peso=(0,90+1,17+2,50+1,16+0,64)*1,38-0,95*0,58)	8,240	8,24		
	SOMMANO m2	61,29	36,70	2'249,34	

47 / 47 A.P.30	Fornitura e posa in opera di pavimento in gres porcellanato con superficie smaltata a tipo "A piei " di misura 50 x 50 cm, in opera con adesivo monocomponente ed elevata deformabilità, idoneo per la posa ad alta resistenza, tipo H40 FLEX , escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA PIANO TERRA unità A (3.75+3.96)/2*(3.45+3.90)/2 0.90*0.65 2.50*(3.16+3.39)/2 unità B 3.98*(4.58+5.04)/2 0.55*1.60 unità C 5.16*(5.19+5.57)/2 0.53*1.60 unità D 4.58*(5.30+5.45)/2 0.53*1.60					14,17 0,59 8,19 19,14 0,88 27,76 0,85 24,62 0,85		
	A R I P O R T A R E					97,05		187'922,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					97,05		187'922,06
	0.55*1.29					0,71		
	unità E							
	5.21*5.24					27,30		
	locale bagni							
	1.44*(1.23+1.43)/2					1,92		
	0.10*0.80					0,08		
	1.92*(1.43+1.72)/2					3,02		
	0.10*0.80					0,08		
	((1.67+1.70)/2)*(1.72+1.97)/2					3,11		
	0.53*1.60					0,85		
	PRIMO PIANO							
	unità B							
	((2.68+2.75)/2)*(5.86+5.53)/2					15,46		
	locale bagni							
	1.45*(1.53+1.70)/2					2,34		
	0.10*0.94					0,09		
	1.02*1.46					1,49		
	0.10*0.94					0,09		
	1.32*(1.46+1.49)/2					1,95		
	0.10*0.94					0,09		
	1.01*1.49					1,50		
	unità C							
	3.27*0.50					1,64		
	5.22*(5.87+6.38)/2					31,97		
	unità D							
	((6.38+7.00)/2)*(4.60+4.66)/2					30,97		
	0.50*1.10					0,55		
	a detrarre vano scala							
	-2.50*1.18					-2,95		
	-3.29*1.00					-3,29		
	Sommano positivi m2					222,26		
	Sommano negativi m2					-6,24		
	SOMMANO m2					216,02	36,46	7'876,09
48 / 48	Fornitura e posa in opera di battiscopa in gres porcellanato							
A.P.20	tipo "A pici" con elementi di altezza 8 cm, smaltato mm. di							
	ottima qualità posto in opera con adesivo monocomponente							
	compreso tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l'opera							
	finita a perfetta regola d'arte.							
	SpCap 2 - OPERE EDILI							
	Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA							
	PIANO TERRA							
	unità A							
	locale custode							
	0.52+1.23+1.33+0.54+1.02+0.80+3.82					9,26		
	locale tecnico							
	2.47+3.14+2.50+1.35+1.00					10,46		
	unità D							
	5.30+4.70+5.45+4.58					20,03		
	-1.60					-1,60		
	2*0.53					1,06		
	attraversamento porta							
	2*0.55					1,10		
	-1.29					-1,29		
	unità E							
	5.24+5.20+5.25+5.22					20,91		
	-1.29					-1,29		
	-1.00					-1,00		
	-1.60					-1,60		
	2*0.53					1,06		
	anti bagno							
	1.92+1.43+1.72					5,07		
	-1.00					-1,00		
	-2*0.80					-1,60		
	1.43+1.43+1.45+1.23					5,54		
	-0.80					-0,80		
	PRIMO PIANO							
	A RIPORTARE					64,31		195'798,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					64,31		195'798,15
	unità B							
	locali bagni							
	1.53+1.46+1.70+1.45+1.03+1.46+1.32+1.49+1.01							
	-4*0.94					12,45		
	2.68*1.30+0.50+0.50+1.30+2.75+5.53					-3,76		
	-1.15					14,06		
	2*0.35					-1,15		
	-2*0.94					0,70		
	unità C					-1,88		
	1.33+5.20+1.20+3.82+1.36+5.23+1.27							
	-1.15					19,41		
	2*0.36					-1,15		
	unità D					0,72		
	0.50+1.20+4.60+7.00+4.66+1.36+0.50							
	-1.15					19,82		
	-1.20					-1,15		
	2*0.37					-1,20		
	attraversameto porta					0,74		
	-1.10							
	2*0.50					-1,10		
	1.10-0.90					1,00		
	unità E					0,20		
	0.72+0.53+2.60							
	-2*0.84					3,85		
	stanza vicino bagno					-1,68		
	2.13+1.32+2.26+1.32							
	-0.84					7,03		
						-0,84		
	Sommano positivi m					154,47		
	Sommano negativi m					-24,09		
	SOMMANO m					130,38	9,10	1'186,46
49 / 57 A.P.56	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica di 1° scelta di dimensione 20x20 a tinta unica , messa in opera con adesivo professionale , compreso la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA Locale cucina (1,50+5,16+2,15+2,06+2,35+1,51)*2,01					29,61		
	SOMMANO mq					29,61	30,12	891,85
50 / 58 A.P.61	Fornitura e posa in opera di lastre di pietra asfaltica da cm 3, per base d'appoggio dei lavabi, di qualità uniforme, compatto e senza impurità, levigata sulla faccia e sul bordo a vista e sagomato secondo i disegni della D.L., con spigoli smussati a macchina, e levigata sulla faccia e sul bordo a vista, avente le superfici trattate con olio paglierino, completo di fori, della struttura in ferro incassata a muro, della stuccatura e di quant'altro necessario a dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA Piano terra Locale B 1,90*(0,50+0,07)+0,50*0,07 1,82*(0,50+0,07)+0,50*0,07 Locale C 2,58*(0,50+0,07)+0,50*0,07 2,43*(0,50+0,07)+0,50*0,07 Locale E 1,90*(0,40+0,07) Piano primo Locale B 1,30*(0,40+0,07)					1,12 1,07 1,51 1,42 0,89 0,61		
	A RIPORTARE					6,62		197'876,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					6,62		197'876,46
	SOMMANO mq					6,62	153,25	1'014,52

51 / 59
A.P.06 Fornitura e posa in opera di lastra di pietra di comiso, di l scelta, dello spessore cm 2, per rivestimento pareti antibagno, compreso la posa in opera con adesivo monocomponente ad elevata deformabilità, idoneo per la posa ad alta resistenza anche in sovrapposizione e fino a 0 mm di spessore, a pavimento e parete, di lastre di grande formato e pietre naturali, tipo H40 MAXI, compresi i tagli, sfridi, l'onere per la boiaccatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti e quanto occorre a dare l'opera a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

Piano terra

Locale B

2,00*1,30+0,50*1,30

3,25

1,90*1,30+0,50*1,30

3,12

Locale C

2,70*1,31+0,50*1,31

4,19

2,50*1,31+0,50*1,31

3,93

Locale E

1,90*1,30

2,47

2*0,40*0,58

0,46

Piano primo

Locale B

1,30*1,30

1,69

2*0,40*0,58

0,46

SOMMANO m2

19,57

74,33

1'454,64

52 / 61
A.P.27 Specchio chiaro (cristallo float argentato) tagliato a misura fissa fornito e posto in opera compresa pulizia e sfridi: spessore 4 mm

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

11,00

0,400

0,900

3,96

SOMMANO mq

3,96

16,06

63,60

53 / 70
18.01.05 Formazione di pozzetto in conglomerato cementizio dosato a 250 kg. di cemento R 325, di dimensioni interne utili di 40 x 40 x 50 cm., spessore pareti 15 cm., compresi scavo come al precedente art. 18.1.1 trasporto a discarica del materiale di risulta a qualsiasi distanza, sottofondo perdente formato con misto granulometrico per uno spessore di 20 cm., formazione fori passaggio cavidotti e successiva sigillatura degli stessi con malta cementizia, escluso la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

3,00

SOMMANO cad

3,00

89,00

267,00

54 / 73
06.04.01 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

A RIPORTARE

200'676,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE

R I P O R T O

200'676,22

SOMMANO kg

0,00

1,30

0,00

55 / 97
A.P.64

Fornitura e posa in opera di lastra di pietra di comiso, di l scelta, dello spessore cm 2, per il rivestimento di soglie e gradini, compreso la posa in opera con adesivo monocomponente ad elevata deformabilità, idoneo per la posa ad alta resistenza anche in sovrapposizione di lastre di grande formato e pietre naturali, tipo H40 MAXI, compresi i tagli, sfridi, l'onere per la boiaccatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti e quanto occorre a dare l'opera a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

Piano terra

soglie su panoramica loc B,C,D,E

4*1.15*0.20

0,92

soglie su panoramica loc A

1.05*0.17

0,18

Piano primo

davanzali su panoramica loc B,C

2*1.20*0.16

0,38

scala loc E

5*1.32*0.30+1.31*(0.33+0.45)/2+1.14*0.29

2,82

alzate

6*1.32*0.175+1.14*0.175

1,59

davanzale wc loc E

0.94*0.38

0,36

davanzale loc D

1.16*0.35

0,41

1.10*0.24

0,26

bordo scala

(2.91+1.06+0.66+1.14+3.32+0.40)*0.10

0,95

gradini su ristorante

2*1.92*0.38+1.91*0.27

1,97

3*1.92*0.11+2*0.47*0.11+2*0.13*0.11

0,77

1.90*0.57

1,08

gradini ristorante/via fiumicello

3*1.16*0.30

1,04

3*1.16*0.15+2*0.30*0.15

0,61

soglia Loc B/via Fiumicello

1,10*0,20

0,22

SOMMANO m2

13,56

76,76

1'040,87

56 / 98
N.P. 02

Verniciatura di travi e tavolato in legno con due passate di vernice color noce scuro previa preparazione della superficie a macchina o a mano, compreso trattamento antitermico, ponteggi e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

tetto

200,00

SOMMANO m2

200,00

14,81

2'962,00

57 / 99
N.P.03

Tinteggiatura con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), a due mani, in colori correnti, di superfici orizzontali o verticali, rette o curve, compresa idonea predisposizione delle superfici mediante ripulitura, spolveratura, strato di fissativo impregnante, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

PIANO TERRA

A R I P O R T A R E

204'679,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							204'679,09
	unità B 3.98*(4.58+5.04)/2					19,14		
	0.55*1.60					0,88		
	unità C 5.16*(5.19+5.57)/2					27,76		
	0.53*1.60					0,85		
	unità D 4.58*3,15					14,43		
	1,23*4,55					5,60		
	unità E 5.21*5.24					27,30		
	locale bagni 1.44*(1.23+1.43)/2					1,92		
	0.10*0.80					0,08		
	1.92*(1.43+1.72)/2					3,02		
	0.10*0.80					0,08		
	((1.67+1.70)/2)*(1.72+1.97)/2					3,11		
	0.53*1.60					0,85		
	PRIMO PIANO							
	unità B locale bagni							
	1.45*(1.53+1.70)/2					2,34		
	1.02*1.46					1,49		
	1.32*(1.46+1.49)/2					1,95		
	1.01*1.49					1,50		
	unità E locale bagni							
	1.32*(2.13+2.26)/2					2,90		
	1.33*(2.27+2.40)/2					3,11		
	1.21*(2.43+2.50)/2					2,98		
	SOMMANO m2					121,29	3,60	436,64
58 / 100 N.P.10	Fornitura e posa in opera di lista di scossalina di rame, da collocare tra muratura e manto di tegole, comprensivo di sfrido, trasporto, sigillatura delle giunzioni, compreso tutti gli oneri per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA Unità C 7.32*0.65 Unità A 5.98*0.50					4,76		
						2,99		
	SOMMANO m2					7,75	74,24	575,36
59 / 101 N.P.04	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA architravi aperture *(par.ug.=12,00*2)	24,00	2,00		8,100	388,80		
	SOMMANO kg					388,80	2,11	820,37
60 / 102 N.P.05	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisorie occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA architravi aperture *(par.ug.=12,00*2)	24,00	2,00		8,100	388,80		
	A RIPORTARE					388,80		206'511,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					388,80		206'511,46

SOMMANO kg

388,80

1,90

738,72

61 / 103
N.P.09 Fornitura di pareti divisorie modulari per bagni tipo "easywall" costituita da pannelli di tipo sandwich dello spessore di 3,5 cm composti da due fogli di alluminio verniciato o vinile, di spessore di 1,2 mm e da un'anima in poliuretano espanso (con oltre il 50% di cellule chiuse, autoestinguente) iniettata all'interno ed esente da CFC nel rispetto delle norme internazionali. Nel bordo inferiore i pannelli sono supportati da piedini regolabili in acciaio inox di cm 15; nella parte superiore, le pareti sono ancorate ad un profilo di acciaio inox da mm30x30. Complete di porte della stessa struttura delle pareti, con chiusura radente, e la battuta è in profilato metallico realizzato con lo stesso materiale delle pareti, con guarnizione in neoprene, pomolo e chiusura a leva in acciaio inox con indicazione libero/occupato, composte come da disegno della D.L., compreso ogni opera per completare l'opera a perfetta regola d'arte.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

Unità B

(2,63+1,14+1,135+2,77+1,34+1,34)*2,08

21,54

Unità C

(2,57+1,10+1,10)*2,08

9,92

(2,86+1,30+1,34)*2,08

11,44

SOMMANO m2

42,90

179,24

7'689,40

62 / 104
N.P.11

Lavori in economia

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 4 - OPERE EDILI DI FINITURA

pulitura area a verde adiacente

10,000

10,00

SOMMANO h

10,00

23,52

235,20

Parziale OPERE EDILI DI FINITURA (Cap 4) euro

102'061,11

A RIPIORTARE

215'174,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							215'174,78

OPERE IN FERRO (Cap 6)

63 / 60 A.P.26	Parete divisoria in vetro, costituita da una parte superiore fissa in vetro di sicurezza trasparente, la parte inferiore in vetro di sicurezza opaco, sostenuti da profili in ferro ossidato a C 20x40x20, e da una porta centrale in vetro temperato, di dimensione di 90x 230 cm, scorrevole su una guida composta da un piatto in ferro e da rotelle in teflon per lo scorrimento laterale diritto e su guida inferiore mediante cuscinetti a sfera secondo i disegni forniti dalla D.L., compresa la posa in opera e tutto quanto occorre a dare l'opera a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 6 - OPERE IN FERRO unità B unità C	1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno	2,00	1'636,16	3'272,32
64 / 62 A.P.69	Fornitura e collocazione di scala in ferro e legno ,costituita da montanti di sezione a C 60x150x6 mm in ferro ossidato verniciato, gradini in legno di rovere, ringhiera composta da montanti in ferro piatti 100x30 mm e tondini di diametro 13 mm, il tutto secondo i disegni forniti dalla D.L., ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 6 - OPERE IN FERRO unità D	8,15		
	SOMMANO m2	8,15	878,05	7'156,11

Parziale OPERE IN FERRO (Cap 6) euro

10'428,43

A R I P O R T A R E

225'603,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							225'603,21

INFISSI (Cap 10)

65 / 49 A.P.49	Fornitura e collocazione di cristallo di sicurezza stratificato tipo "Visarm" composti da due cristalli uniti tra loro con un foglio di plastico perfettamente trasparente polivinilbutirale, minimo da contabilizzare 1 mq: spessore 11/12 mm, compreso tutto quanto occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 10 - INFISSI Piano terra panoramica unità A 0,25*0,30 unità B,C, D, E 2*0,90*2,15 4*0,25*1,10 Piano primo panoramica unità A 0,85*1,15 1,10*2,40 unità B, C 2*0,85*1,45 unità D, E 2*0,85*1,20 2*0,90*0,80 via Fiumicello unità A 0,40*0,35 unità B, C, D 3*0,85*2,05 unità E laterale 0,60*1,25
-------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							226'956,88

costituito da due profilati ad U, all'interno ed all'esterno, delle dimensioni di 30x15 mm, completo delle guarnizioni di battuta e tenuta, ferramenta di chiusura e di trattenuta gocciolatoio esterno, il tutto secondo i disegni forniti dalla D.L., ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso solo il vetro.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 10 - INFISSI

FINESTRE LATO PANORAMICA

D-E piano primo

2,00

SOMMANO cadauno

2,00

1'032,07

2'064,14

68 / 52
A.P. 68

Fornitura e collocazione di infissi di diversa dimensione in con un'anta apribile in profilati di ferro ossidato, verniciato con vernice trasparente, costituito da controtelaio in ferro di sezione 80x40 ancorato alla muratura e con telaio fisso ed ante mobili incernierate orizzontalmente e verticalmente in profilato di ferro con le dimensioni della parte scatolare 40x40 mm, fermavetro costituito da due profilati ad U, all'interno ed all'esterno, delle dimensioni di 12x25x12 mm, completo delle guarnizioni di battuta e tenuta, ferramenta di chiusura e di trattenuta gocciolatoio esterno, il tutto secondo i disegni forniti dalla D.L., ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso solo il vetro.

SpCap 2 - OPERE EDILI

Cap 10 - INFISSI

Panoramica

Piano terra

unità A

0,42*0,50

unità B,C,D,E

4*0,30*1,18

Piano primo

unità A

0,90*1,20

1,15*2,50

unità B,C

2*1,05*1,60

via Fiumicello

unità A

1,04*2,10

0,38*0,42

unità B,C

2*1,15*2,28

unità D,E

2*1,15*2,26

unità E laterale

0,94*1,55

0,21

1,42

1,08

2,88

3,36

2,18

0,16

5,24

5,20

1,46

SOMMANO m2

23,19

317,64

7'366,07

69 / 53
08.16

Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima di 9 x 4 cm. fissato con viti in ottone al controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm. ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della sezione minima di 6 x 4 cm., struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm., rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm., il tutto in opera con listelli coprifilo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm., compreso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare

A RIPORTARE

236'387,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							236'387,09
	l'infisso in opera a perfetta regola d'arte SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 10 - INFISSI PIANO TERRA unità E 2*1,04*2,15 1*0,84*2,15 piano primo unità B 2*0,94*2,15 2*0,84*2,15 cucina 3*0,84*2,15					4,47 1,81 4,04 3,61 5,42		
	SOMMANO m2					19,35	187,50	3'628,13
70 / 54 A.P.17	Fornitura e collocazione di porta tagliafuoco REI 120 a norma UNI9723 ad un anta delle dimensioni di 90*215, in lamiera d'acciaio completamente zincata, verniciata con polvere epossipoliestere con finitura antigraffio di colore bianco, completa di maniglia e serratura compreso di ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 10 - INFISSI cucina					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	321,52	321,52
71 / 55 A.P.48	Fornitura e collocazione di porta esterna in profilati di ferro verniciato costituito da controtelaio in ferro di adeguata sezione ancorato alla muratura, con telaio fisso formato da un profilato di sezione 80x 40 mm ,più alette di battuta, ed ante mobili, incernierate sopra e sotto con il sistema pivottante, in profilato di ferro con le dimensioni della parte scatolare 40x40 mm, fermavetro costituito da due profilati ad U, all'interno ed all'esterno, delle dimensioni di 20x20 mm , a cui sono saldati i profili di ancoraggio per la maniglia in legno di rovere, completo delle guarnizioni di battuta e tenuta, serratura e cerniera , il tutto secondo i disegni forniti dalla D.L., ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso solo il vetro. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 10 - INFISSI PORTE LATO PANORAMICA unità A unità B-C-D-E					1,00 4,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	1'260,85	6'304,25
72 / 56 N.P.08	Fornitura e collocazione di porta esterna di protezione, in legno di pino di svezia verniciato color noce scuro costituito da un telaio di cm 6 e dal tamponamento esterno a doghe verticali in legno di pino di svezia verniciato color noce scuro. Il tutto secondo i disegni forniti dalla D.L.,compreso la serratura, la maniglia ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SpCap 2 - OPERE EDILI Cap 10 - INFISSI p anoramica via fiumicello					5,00 4,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	692,58	6'233,22
	A RIPORTARE							252'874,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							252'874,21

Parziale INFISSI (Cap 10) euro
Parziale OPERE EDILI (SpCap 2) euro

27'271,00
139'760,54

A RIPORTARE

252'874,21

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

Num.Ord. FARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							252'874,21

**IMPIANTISTICA (SpCap 3)
IMPIANTO ELETTRICO (Cap 7)**

73 / 63 14.01	<p>Punto luce semplice, deviato, commutato, etc. con linea sottotraccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo flessibile ad anelli rigidi del diametro interno non inferiore a 16 mm., fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico non propagante l'incendio di sezione non inferiore a 1,5 mm² comprese scatole di derivazione ad incasso di tipo modulare rettangolare con placca in materiale plastico, interruttore da incasso di tipo modulare con placca in materiale plastico, comprese le tracce e loro ricoprimento con malta cementizia, compresa aliquota linea principale di alimentazione di adeguata sezione a partire dall'alloggiamento contatori dentro tubo di polivinile autoestinguente del diametro interno 20 mm. nonché della linea di terra, robusto gancio al soffitto o tassello a parete, morsetteria, ed ogni altro onere</p> <p>SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO</p>							
	UNITA' A					4,00		
	UNITA' D					1,00		
	UNITA' E					4,00		
	piano primo							
	unità B					5,00		
	unità C					2,00		
	unità D					2,00		
	unità E					5,00		
	CONDIZIONATORIE ASPIRATORI *(par.ug.=7,00+3)	10,00				10,00		
	SOMMANO cad					33,00	63,10	2'082,30
74 / 64 A.P. 03	<p>Punto luce derivato dal primo in tubi flessibili serie pesante, diametro nominale non inferiore a 20mm, conduttori in rame con rivestimento termoplastico non propagante la fiamma di sezione non inferiore a 1,5 mmq, comprese le eventuali tracce e loro ricoprimento con malta cementizia, il conduttore di protezione ed ogni altro onere.</p> <p>SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO</p>							
	unità B					8,00		
	unità C					8,00		
	unità D					5,00		
	unità E					5,00		
	piano primo							
	unità B					3,00		
	unità C					2,00		
	unità D					4,00		
	unità E					1,00		
	SOMMANO cadauno					36,00	27,59	993,24
75 / 65 14.03	<p>Presa di corrente bipolare bipasso 2 x 10/16 A con polo di terra idem come all'art. 14.2 e con tutti gli oneri di cui al precedente art. 14.2</p> <p>SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO</p>							
	UNITA' A					5,00		
	UNITA' B					2,00		
	UNITA' C					2,00		
	UNITA' D					2,00		
	UNITA' E					4,00		
	piano primo							
	UNITA B					3,00		
	UNITA C					3,00		
	UNITA D					3,00		
	A RIPORTARE					24,00		255'949,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					24,00		255'949,75
	UNITA E					4,00		
	SOMMANO cad					28,00	59,40	1'663,20
76 / 66 A.P.57	Fornitura e collocazione di quadro elettrico di distribuzione, sigla di progetto QE1, per la protezione ed il sezionamento dei circuiti elettrici a servizio dei servizi pubblici e annesso locale custode e tecnico, costituito da centralino in materiale termoplastico autoestinguente V2, grado di protezione IP55, capacità 24 moduli DIN completo di interruttori automatici modulari, magnetotermici e magnetotermici differenziali, cablato ed assemblato come da schema unifilare allegato ai documenti di progetto, compresa tutta la morsetteria e gli accessori per completare la struttura, piastre di fondo e frontali, la porta trasparente ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le normative vigenti. SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO Quadro el. generale					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	506,79	506,79
77 / 67 A.P.66	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico di distribuzione, sigla di progetto QE2, per la protezione ed il sezionamento dei circuiti elettrici a servizio dei vani Bar e zona ristoro, costituito da centralino in materiale termoplastico autoestinguente V2, grado di protezione IP55, capacità 54 moduli DIN, completo di interruttori automatici modulari, magnetotermici e magnetotermici differenziali, cablato ed assemblato come da schema unifilare allegato ai documenti di progetto, compresa tutta la morsetteria e gli accessori per completare la struttura, piastre di fondo e frontali, la porta trasparente ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le normative vigenti. SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO bar					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	552,64	552,64
78 / 68 14.08	Punto presa telefono con linea sottotraccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente, comprese scatole di derivazione ad incasso di tipo modulare rettangolare in plastica e comprese opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO UNITA' A UNITA' D UNITA' E UNITA' E cucina					1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					4,00	45,60	182,40
79 / 69 14.09	Punto presa antenna con linea sottotraccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente compresa aliquota colonna discendente, scatola di derivazione ad incasso di tipo modulare rettangolare in plastica e comprese il cavo TV da 75 ? e opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO unità D piano terra					2,00		
	A RIPORTARE					2,00		258'854,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2,00		258'854,78
	unità E piano terra					1,00		
	piano primo					3,00		
	SOMMANO cad					6,00	46,80	280,80
80 / 71	Messa a terra per pali e montanti compresa fornitura e collocazione di dispersore a picchetto di lunghezza = a 1,50 m., di capicorda, di conduttore di collegamento, di sezione e lunghezza adeguata e compreso ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le vigenti norme CEI 64.8							
18.07.05	SpCap 3 - IMPIANTISTICA							
	Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO							
						2,00		
	SOMMANO cad					2,00	37,00	74,00
81 / 72	Fornitura e posa in opera di dispersore di terra in corda di rame di sez. 35 mm ² (diametro elementare 1,8 mm.); in opera entro scavo già predisposto per la posa dei cavidotti, in intimo contatto con il terreno; compreso conduttore, di idonea sezione e lunghezza, ed accessori anticorrosivi necessari per il suo collegamento con parti metalliche da proteggere o interconnettere							
18.07.06	SpCap 3 - IMPIANTISTICA							
	Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO							
		35,00				35,00		
	SOMMANO m					35,00	5,04	176,40
82 / 74	Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante a parete tipo Metaspot mod. "zen", ad emissione diretta per lampada alogena da 250 W, con corpo in alluminio e vetro, completo di lampada e quanto occorre a dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
A.P.63	SpCap 3 - IMPIANTISTICA							
	Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO							
	unità E antibagno					1,00		
	scala					2,00		
	piano primo							
	unità B *(par.ug.=1,00+3)	4,00						
	unità C					4,00		
	unità D					4,00		
						3,00		
	SOMMANO cadauno					14,00	153,98	2'155,72
83 / 75	Fornitura e posa di apparecchio illuminante a parete tipo Kreadesign mod. "Luna C", ad emissione diretta per lampadada 100W, in vetro opaco completo di quanto occorre a dare l'opera completa a perfetta regola d'arte							
A.P.12	SpCap 3 - IMPIANTISTICA							
	Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO							
	UNITà A							
	unità E deposito e wc					2,00		
	piano primo					2,00		
	unità B							
	unità E					3,00		
						7,00		
	SOMMANO cad					14,00	37,35	522,90
84 / 76	Fornitura e installazione di lampada di emergenza IP 40 (tipo Beghelli art. 8106) delle dimensioni di 29,2x10,2x7,3 cm, con autonomia di un'ora dopo 12 ore di ricarica, costituita da scatola da incasso in materiale plastico autoestinguente (norme EN 60598-1, UL 94), tubo							
A.P.11								
	A RIPORTARE							262'064,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							262'064,60

fluorescenti da 6 w alimentato da un reattore ad elevato risparmio energetico e schermo di protezione in materiale plastico trasparente, compreso le opere murarie per l'incasso della scatola la condotta di alimentazione, formata da tubi flessibile sottotraccia e conduttori unipolari del tipo NO7V-K S=3x1.5 mmq, e di quant'altro per dare l'opera completa e funzionante.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO

locale custode

unità E p.t.

piano primo

1,00

1,00

4,00

SOMMANO cad

6,00

157,05

942,30

85 / 77
A.P.62

Fornitura e collocazione di proiettore illuminante tipo SIDE incassato a soffitto, di diametro 20 cm, con 2 lampade fluorescenti compatte in posizione orizzontale da 26W a risparmio energetico, corpo ed anello in policarbonato bianco, prodotto a norme CEI-EN 60598-2-22 idoneo per l'installazione in locali pubblici.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO

unità B

unità C

unità D

unità E

7,00

7,00

3,00

5,00

SOMMANO cadauno

22,00

64,69

1'423,18

86 / 78
A.P.65

Fornitura e collocazione di proiettore illuminante tipo SIDE incassato a soffitto, di diametro 20 cm, con 2 lampade fluorescenti compatte in posizione orizzontale da 26W a risparmio energetico, corpo ed anello in policarbonato bianco, con lampada di emergenza in luce permanente, prodotto a norme CEI-EN 60598-2-22 idoneo per l'installazione in locali pubblici.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO

unità B

unità C

unità D

unità E

1,00

1,00

1,00

1,00

SOMMANO cadauno

4,00

120,34

481,36

87 / 79
A.P.73

Fornitura e installazione di aspiratore elicoidale in resina auto-estinguente da installare a soffitto e con rivelatore di presenza incorporato, del tipo vortice, protetto contro gli spruzzi d'acqua, compreso il collegamento elettrico derivato dal punto luce esistente, tubo pvc da 100 e quant'altro occorrente a dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO

unità B

unità C

2,00

2,00

SOMMANO cadauno

4,00

129,42

517,68

88 / 80
A.P.10

Fornitura e installazione di aspiratore centrifugo assiale in resina auto-estinguente "CA 100-V0" della vortice, protetti contro gli spruzzi d'acqua,

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 7 - IMPIANTO ELETTRICO

UNITA' E p.t.

1,00

A RIPORTARE

1,00

265'429,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		265'429,12
	piano primo B					2,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	63,69	191,07

Parziale IMPIANTO ELETTRICO (Cap 7) euro

12'745,98

A RIPORTARE								265'620,19
-------------	--	--	--	--	--	--	--	------------

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							265'620,19

IMPIANTO IDRICO (Cap 8)

89/81	Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato							
15.16.02	Mannesmann di diametro da 1,27 cm. e 5,08 cm. per impianto idrico, in opera sottotraccia o meno secondo le prescrizioni della D.L., compresi i pezzi speciali, le filettature, l'apertura delle tracce e la chiusura con malta cementizia, i materiali di tenuta, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero ed a qualsiasi altezza: per tubi sottotraccia							
	SpCap 3 - IMPIANTISTICA							
	Cap 8 - IMPIANTO IDRICO							
	Piano terra							
	collegamento pompa cisterna							
	1,20+8,00					9,20		
	linee principali adduzione unità B e C							
	2*11,50					23,00		
	unità B							
	4,00+4*1,20					8,80		
	1,50+2*1,20					3,90		
	5,00+4*1,20					9,80		
	1,50+2*1,20					3,90		
	unità C							
	5,00+4*1,20					9,80		
	1,50+2*1,20					3,90		
	5,50+4*1,20					10,30		
	1,50+2*1,20					3,90		
	unità E							
	4,95+2,30					7,25		
	Piano primo							
	collegamento serbatoi-cisterna							
	17,50					17,50		
	linea principale adduzione unità B							
	2*24,50					49,00		
	servizi cucina							
	2*4,20+2*1,20					10,80		
	bagno cucina							
	3,00+1,20+1,40					5,60		
	SOMMANO kg					176,65	6,80	1'201,22

90/82	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per							
13.07.01.01	fognatura in P.V.C. rigido con anello elastico, costruiti secondo le norme UNI 7447-85 e recanti la marcatura prevista dalle citate norme, idonei a sopportare un ricoprimento sulla generatrice superiore del tubo fino a 6 m. ed un traffico stradale pesante fino a 18 t per asse, compresi: la fornitura dei materiali per le giunzioni e l'esecuzione delle stesse, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: del D esterno 160 mm.							
	SpCap 3 - IMPIANTISTICA							
	Cap 8 - IMPIANTO IDRICO							
	Colonna principale di scarico unità B e C							
	Unità A							
	4,00+0,60+2,50+1,25					8,35		
	Unità B-C							
	10,70					10,70		
	Unità D-E							
	12,90					12,90		
	Colonne discendenti dal piano primo al piano terra unità B							
	4,95					4,95		
	Piano terra							
	unità B							
	3,50+4*1,10+2*0,60					9,10		
	4,00+4*1,10+2*0,60					9,60		
	unità C							

	A RIPORTARE					55,60		266'821,41
--	-------------	--	--	--	--	-------	--	------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					55,60		266'821,41
	4,20+4*1,10+2*0,60					9,80		
	4,60+4*1,10+2*0,60					10,20		
	unità E							
	0,60+1,50+1,00					3,10		
	Colonne discendenti dal piano primo al piano terra unità E							
	4,95					4,95		
	Piano secondo							
	unità B							
	2,00+0,60					2,60		
	unità E							
	0,60+1,00					1,60		
	SOMMANO m					87,85	11,10	975,14
91 / 83 A.P.53	<p>Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie.</p> <p>SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 8 - IMPIANTO IDRICO UNITA' B - C lavabo water UNITA' E lavabo water piano primo lavabo water scarico cucina</p>							
	SOMMANO cadauno					25,00	65,17	1'629,25
92 / 84 13.07.02.01	<p>Fornitura, trasporto e posa in opera di curve in P.V.C. rigido con anello elastico, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali ed i magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: del D esterno 160 mm. da 45° a 90°</p> <p>SpCap 3 - IMPIANTISTICA Cap 8 - IMPIANTO IDRICO</p>							
	SOMMANO cad					30,00		
						30,00	10,95	328,50
93 / 85 A.P.46	<p>Fornitura e collocazione di vaso igienico tipo Galassia mod. "EL2" in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 50 x 38 cm. del tipo a pavimento filo parete, a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coprivaso avvolgente, compresa la fornitura e collocazione di cassetta di scarico a doppia cacciata incassata, compreso l'allacciamento (comunque realizzato, anche a collettore) alle linee principali degli impianti di adduzione, di scarico e di ventilazione, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie e</p>							
	A R I P O R T A R E							269'754,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							269'754,30

quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 8 - IMPIANTO IDRICO

UNITA' B

UNITA' C

piano primo

3,00

3,00

3,00

SOMMANO cadauno

9,00

294,86

2'653,74

94 / 86
15.24

Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili come alla precedente voce 15.23 ma con cassetta di scarico incorporato avente pulsante di scarico manuale e senza doccetta di cui al punto c) della predetta voce. Comprensivo di tutti gli oneri di cui alla voce 15.23 per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 8 - IMPIANTO IDRICO

UNITA' B

UNITA' C

UNITA' E

1,00

1,00

1,00

SOMMANO cad

3,00

1'256,80

3'770,40

95 / 87
15.26

Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 2,54 cm. con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con portarotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 8 - IMPIANTO IDRICO

3,00

SOMMANO cad

3,00

308,40

925,20

96 / 88
15.29

Fornitura e collocazione di maniglione per disabili avente caratteristiche di cui alla voce 15.29 e della lunghezza di 60 cm. compreso tutti gli oneri di cui alla voce 15.29

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 8 - IMPIANTO IDRICO

3,00

SOMMANO cad

3,00

99,00

297,00

97 / 89
A.P.76

Fornitura e collocazione di lavabo da semincasso da appoggio in porcellana bianco tipo HATRIA mod. "happyhour 09:30" di dimensioni 48x48 cm, corredato di batteria di miscela con bocca di erogazione in ottone cromato, di sifone del diametro minimo di 5cm completo di piletta, tappo a pistone e salterello. Compreso inoltre dell'allacciamento alle linee principali degli impianti di adduzione (comunque realizzato, anche a collettore), di scarico e di ventilazione, i rosoni, i flessibili, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 8 - IMPIANTO IDRICO

unità E

piano primo B

1,00

1,00

SOMMANO cadauno

2,00

271,82

543,64

98 / 90
A.P.75

Fornitura e collocazione di lavabo sospeso in porcellana bianco tipo HATRIA mod. "daytime 62" di dimensioni

A RIPORTARE

277'944,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							277'944,28

62x50 cm , corredato di batteria di miscela con bocca di erogazione in ottone cromato, di sifone del diametro minimo di 5cm completo di piletta, tappo a pistone e salterello. Compreso inoltre dell'allacciamento alle linee principali degli impianti di adduzione (comunque realizzato, anche a collettore), di scarico e di ventilazione, i rosoni, i flessibili, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA
Cap 8 - IMPIANTO IDRICO
bagno del personale

1,00

SOMMANO cadauno

1,00

217,41

217,41

99 / 91
N.P.07

Fornitura e collocazione di lavabo rotondo da appoggio in porcellana bianco di diametro 47,5 cm , corredato di batteria di miscela con bocca di erogazione in ottone cromato, di sifone del diametro minimo di 5cm completo di piletta, tappo a pistone e salterello. Compreso inoltre dell'allacciamento alle linee principali degli impianti di adduzione (comunque realizzato, anche a collettore), di scarico e di ventilazione, i rosoni, i flessibili, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA
Cap 8 - IMPIANTO IDRICO
UNITA' B
UNITA' C

4,00

4,00

SOMMANO cadauno

8,00

256,69

2'053,52

100 / 92
A.P.09

Fornitura e collocazione di scaldacqua della capacità di 30 lt a riscaldamento rapido con resistenza da 1500w, termostato esterno, lampada spia di funzionamento, caldaia in acciaio. Compreso inoltre dell'allacciamento alle linee principali degli impianti elettrico, di adduzione, di scarico, i rosoni, i flessibili, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA
Cap 8 - IMPIANTO IDRICO
per UNITA' B-C
per UNITA' E
piano primo

1,00

1,00

1,00

SOMMANO cadauno

3,00

179,35

538,05

101 / 93
N.P.06

Fornitura e posa in opera di serbatoi prefabbricati in P.R.F.V. realizzati con resine idonee al contenimento di acqua potabile secondo le norme del D.M. Sanità 21-3-1973 e successive, da collocare esternamente o se interrati da inglobare in manufatti di conglomerato cementizio da compensare a parte, completi di botola a tenuta stagna a passo d'uomo per consentire l'ispezione e manutenzione e di bocchettoni per il prelievo ed immissione di liquidi. Il serbatoio sarà completo di valvole di arresto di idoneo diametro da collocarsi n.1 all'ingresso sulla tubazione di alimentazione e n.1 all'uscita sulla tubazione di distribuzione e di tubo per troppopieno. All'interno del serbatoio verrà collocato idoneo galleggiante per l'arresto dell'afflusso dei liquidi. Il prezzo è altresì comprensivo della coloritura esterna da realizzarsi con due mani di idonea vernice con pigmenti inorganici che offra opportuna protezione dai raggi U.V. e di ogni altro onere e magistero occorrente per la esecuzione a perfetta regola d'arte: per capienza da 1.000 a 2.000 l.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA
Cap 8 - IMPIANTO IDRICO
serbatoio idrico cucina

4000,00 4'000,00

A RIPORTARE

4'000,00

280'753,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					4'000,00		280'753,26

SOMMANO I

4'000,00

0,57

2'280,00

102 / 94
15.21.03

Fornitura e posa in opera di serbatoi prefabbricati in P.R.F.V. realizzati con resine idonee al contenimento di acqua potabile secondo le norme del D.M. Sanità del 21/3/73 e successive, da collocare esternamente o se interrati da inglobare in manufatti di conglomerato cementizio da compensare a parte, completi di botola a tenuta stagna a passo d'uomo per consentire la ispezione e manutenzione e di bocchettoni per il prelievo ed immissione di liquidi. Il serbatoio sarà completo di valvole di arresto di idoneo diametro da collocarsi n.l all'ingresso sulla tubazione di alimentazione e n.l all'uscita sulla tubazione di distribuzione e di tubo per troppopieno. All'interno del serbatoio verrà collocato idoneo galleggiante per l'arresto dell'afflusso dei liquidi. Il prezzo è altresì comprensivo della coloritura esterna da realizzarsi con due mani di idonea vernice con pigmenti inorganici che offra opportuna protezione dai raggi U.V. e di ogni altro onere e magistero occorrente per la esecuzione a perfetta regola d'arte: per capienza da 3.600 a 5.000 l.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 8 - IMPIANTO IDRICO

riserva idrica interrata

SOMMANO I

0,00

0,39

0,00

103 / 95
A.P.41

Fornitura e installazione di ELETTROPOMPA motore 220V da 1Hp a doppia giranda, comandata automaticamente da pressostato da 1" con pressione costante ad erogazione continua completo di scheda elettronica di funzionamento con led di segnalazione rete e blocco, e quant'altro occorrente per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 8 - IMPIANTO IDRICO

UNITA' A

SOMMANO cadauno

1,00

1,00

480,06

480,06

Parziale IMPIANTO IDRICO (Cap 8) euro

17'893,13

A RIPORTARE

283'513,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							283'513,32

IMPIANTO TERMICO E DI CONDIZIONAMENTO
(Cap 9)

104 / 96
N.P. 01

Fornitura e posa in opera di condizionatore a pompa di calore sistema monovolume unico e single a parete (senza unità esterna) della ditta OLIMPIA Splendid mod. UNICO SKY 14.0 HP HE, con potenza frigorifera di 3,20 Kw e potenza termica di 2,55 Kw, potenza di assorbimento di raffreddamento di 1300 W, potenza di assorbimento in riscaldamento di 1050W, gas refrigerante ecologico R410A, allarmi di funzionamento, segnalazioni guasti, fomentazione automatica della griglia completa di telecomando. Compreso il collegamento elettrico, tubazione scarico condensa, opere murarie e tutto quanto occorre a dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

SpCap 3 - IMPIANTISTICA

Cap 9 - IMPIANTO TERMICO E DI
CONDIZIONAMENTO

UNITA' E

piano primo

UNITA' B

UNITA' D

1,00

1,00

1,00

SOMMANO cadauno

3,00

2'684,88

8'054,64

Parziale IMPIANTO TERMICO E DI
CONDIZIONAMENTO (Cap 9) euro

8'054,64

38'693,75

Parziale LAVORI A MISURA euro

291'567,96

TOTALE euro

291'567,96

A RIPORTARE

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	pag inci %
		TOTALE	
	RIPORTO		

001
002
003

**STRUTTURE
OPERE EDILI
IMPIANTISTICA**

Riepilogo SUPER CAPITOLI

113'113,67 38,7
139'760,54 47,9
38'693,75 13,2

Totale SUPER CAPITOLI euro 291'567,39 100,0

...

A RIPORTARE

l'importo lavori a misura compresa sicurezza	€	291.567,39	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	19.906,41	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	271.660,98	271.660,98
Il ribasso d'asta del 7,32% su € 271.660,98	€		19.885,58
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€		251.775,40
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		19.906,41
Lavori a misura al netto	€		271.681,81

- Certificati acconto emessi

N°1 del 12/12/2007 di €. 70993,51
N°2 del 17/04/2008 di €. 54.502,51
N°3 del 08/09/2008 di €. 54.389,16
N°4 del 17/11/2008 di €. 90.438,22

SOMMANO
TOTALE A DETRARRE

270.323,40

270.323,40

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA

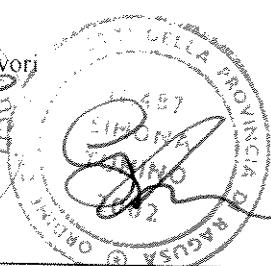
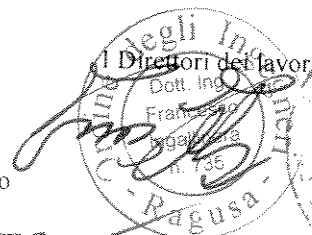
1.358,41

(diconsi euro milletrecentocinquantotto/41)

Ragusa li'

L'impresa
RENOVA RESTAURI s.r.l.
Via Mons. Iacopo, 58/B - 97100 RAGUSA
C.F. e P. IVA: 01390990883

Il Responsabile del procedimento



Gli operai dell'impresa sono stati assicurati presso l'I.N.A.I.L. con posizione assicurativa n. 18348649/74
con decorrenza: "continuativa"

Il Direttore dei lavori

Ing. Francesco Ingallinera

Arch. Simona Tumino



Parte integrante e sostanziale
della determinazione del tributo

762



RE

R E S T A U R I

Comune di Ragusa

C.so Italia n° 72

97100 Ragusa

C.F. 00180270886

P.IVA 00180270886

Fattura n° 08 del 23/03/2009

Stato finale relativo ai "Lavori di recupero immobili comunali in via Fiumicello a Ragusa Ibla da destinare a servizi pubblici". Contratto con Ditta Massari Giuseppe n° 29754 di rep. Registrato a Ragusa il 21/05/07

Imponibile	€.	1.358,41
IVA 10 %	€.	135,84
Totale da pagare	€.	1.494,25

Pagamento tramite bonifico bancario

Coordinate bancarie:

Renova Restauri srl - Banca Agricola Popolare di Ragusa. Ag. Pedalino (Comiso - RG) - CIN:

X ABI: 05036 CAB: 84456 - c/c n° 161.146.148

cod. IBAN: IT65X0503684456CC0161146148

Renova Restauri s.r.l. - via Mons. Iacono n° 58/B - 97100 Ragusa - CF, P.Iva
e CCIAA RG 01390990883 - capitale sociale €100.000,00