

✓  
Sp



2000 2125

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VIII, Rap.  
Albo

il 06 APR. 2009

Il Resp. di Servizio  
Dott. Francesca Tumino  
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
(Francesca Tumino)

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

Anotata al Registro Generale in data 02 APR. 2009	OGGETTO: concessione contributo in conto capi- tale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. 740	Ditta: Ottaviano Nunzio Restauro prospetti
N. 58 SETTORE VIII DATA 27/03/2009	Via Del Mercato nn. 98,b,c,d,e,f. <u>SALDO FINALE</u>

SONHA GIÀ riaprege te con Determ. n. 2064/08  
DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI  
ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2009

CAP. 250h Res. 200h

IMP. 5646/oh-0ip 1823/08

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

*P. Poggi*

---

L'anno duemilanove, il giorno 27 del mese di Marto  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Gior-  
gio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 313 del 29/1/2001 avanzata dalla ditta Ottaviano Nunzio, intesa ad ottenerne un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Del Mercato nn. 98,b,c,d,e,f;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 03/03/09;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 15.493,00**;
- visto che la ditta con Det. Dir. n. 2064 del 24/09/2008 ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 10.845,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta con Det. Dir. n. 2064 del 24/09/2008 ha richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 10.845,00** al netto di I.V.A. alla ditta Ottaviano Nunzio nato a Ragusa il 16/11/1933 ivi residente in via Del Mercato n.98, **C.F. TTVNNZ33S16H163D** facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2004 Bil. 2009 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 5676/04 liquid. 1823/08)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%  
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

L. G. scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Il Dirigente del 1<sup>o</sup> Settore  
Ragusa, il 03 - 04 - 2009  
Visto: *U. A.*  
Il Segretario Generale  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale  
Ragusa, il  
*U. A.*

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li,

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 09 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 09 APR. 2009 al 14 APR. 2009

Ragusa 15 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE

Parte integrante e sostanziale della determinazione di cui al articolo
N. 740 del 02 APR. 2009



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII

### Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile  
sito in Ragusa via del Mercato n. 98,b,c,d,e,f.

**Ditta proprietaria:** Ottaviano Nunzio

**Progettista e Direttore dei lavori:** arch. Salvo Giliberto

#### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 65.391,00

Conto consuntivo per il restauro esterno € 27.821,00

Importo contributo concesso €. 15.493,00 per il restauro esterno;

#### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 313/c.s. del 29/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 31/05/07 giusta verbale n. 845;
- Con provvedimento n. 165 del 12/12/07 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 27.821,00
- I lavori sono iniziati in data 27/07/08 ed ultimati in data 17/01/2009.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento dell' intonaco esterno;
2. rimozione di ringhiere;
3. rifacimento pavimentazione dei balconi;
4. pulitura di superfici lapidei mediante idropulitura
5. fornitura e posa in opera di pietra da taglio;

6. sostituzione dei pluviali.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 03/03/09 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'arch. Salvo Giliberto direttore dei Lavori;
- il sig.r Ottaviano Nunzio proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 18/02/09.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDIO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Salvo Giliberto, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€.15.493,00**.
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via del mercato n. 98b,c,d,e,f.

#### **SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

#### **COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di € 27.821,00 per il restauro esterno.

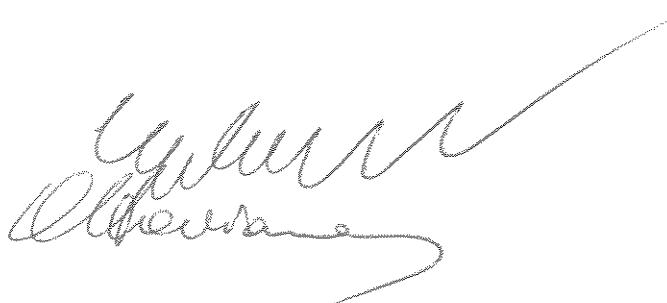
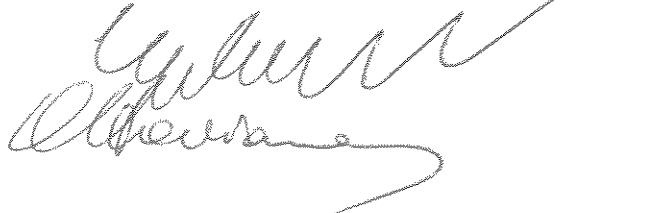
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 10.845,00.

Ragusa, li  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori



**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi  
Geom. Renzo Ottaviano

*Lina Scarso*

u. 3 Peccate

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione di dirigenza  
N. 740 02 APR. 2009

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73  
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a OTTAVIANO NUNZIO

nato-a a: RAGUSA

il 16/11/1933

e residente a RAGUSA Cap 97100 Provincia di RG

Via-Frazione-Località del MERCATO, 98

Codice Fiscale TITXINNE33516HU613D

In qualità di: DRITTA PROPRIETARIA

dichiaro

- che il contributo indicato in oggetto deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>a</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l'Azienda ha reddito d'impresa;
- che il contributo indicato in oggetto non deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II<sup>a</sup>, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II<sup>a</sup> (reddito fondiario);
- Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell'Ente.

RAGUSA il 03/09/08

DRITTA PROPRIETARIA IMMOBILE

  
Ottaviano Nunzi

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ  
(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Allegato A

... sottoscritto ..... **OMAVIANO** ..... **NUNZIO** .....  
(cognome) (nome)  
nato a ..... **RAGUSA** ..... (R.G.) il ..... **16/11/1933** .....  
(luogo o Stato estero) (provincia)  
residente a ..... **RAGUSA** ..... (R.G.) in via ..... **del MERCATO** ..... n. **78** .....  
(luogo) (provincia) (indirizzo)  
codice fiscale ..... **T.T.V.N.N.E.335.16.H.163.D**

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione .....

con sede a ..... (.....) in via ..... n. ....  
(luogo) (provincia) (indirizzo)

partita IVA ..... codice fiscale .....

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni resse, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

DICHIARA

di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro ..... , derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento;

cartella n. .... data notifica ..... importo .....

DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**RAGUSA, 3/9/08**  
(luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

Dichiarante identificato:

mediante fotocopia del documento d'identità che si allega

personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:  
tipo ..... n. ..... rilasciato il ..... da .....

(luogo, data)

il giorno venti settembre

**SALVO GILIBERTO**  
ARCHITETTO

Per la conservazione e restauro  
delle opere d'arte e del patrimonio culturale  
02 APR. 2009

C.F. : GLB SVT 52L11 D514P  
P. IVA: 00410240881

*Salvo G. Giliberto*

*Salvo G. Giliberto*

*23/02/09*

Spett.le Sig. Sindaco del Comune  
di RAGUSA

p.c. : all'att.ne del Geom Renzo Ottaviano ( U.T.O.)

**OGGETTO:** Comunicazione Richiesta Collaudo opere eseguite e deposito atti a norma art.14 del bando, per il Restauro dei prospetti su immobile di Via del Mercato n° 98b,c,d,e,f con i finanziamenti della Legge speciale di Ibla (Autorizzazione n° 165/2007/C.S. del 12.12.2007 + I° variante del 13.11.2008 )

Ditta : Sig. Ottaviano Nunzio

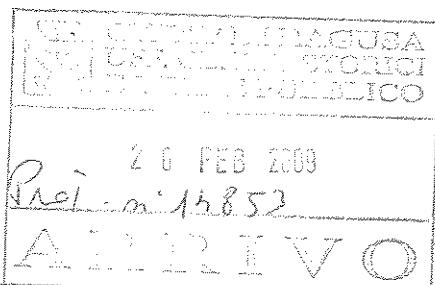
Il sottoscritto Arch. Salvo Giliberto, con studio tecnico in Via Traspontino n. 36, iscritto all'Ordine degli Architetti di Ragusa con il n. 83 dal 15 / 05 / 1980 in qualità di Direttore dei lavori, visto che i lavori di cui in oggetto (per cui si è chiesto il finanziamento a norma della L. R. 61/81 ) si possono considerare ultimati - come attestato nel certificato di fine lavori del 17.01.2009

#### CHIEDE

Che venga eseguito il *collaudo delle opere* per accedere al saldo del finanziamento concesso depositando nel contempo :

- La Relazione Finale ed il Certificato di regolare esecuzione
- Il conto consuntivo delle opere realizzate redatto sulla base del computo metrico preventivo
- Il quadro comparativo fra preventivo e consuntivo
- Il deposito delle fatture attestanti i lavori realizzati e saldati
- La documentazione fotografica cronologica delle opere eseguite sui prospetti

Ragusa li ,18.02.2009



97100 - RAGUSA  
96100 - PALAZZOLO ACREIDE (SR)

Il Direttore dei Lavori  
**Arch. Salvo Giliberto**



- VIA TRASPONTINO, 36  
- VIA CARLO ALBERTO, 77

- Tel./Fax 0932/622355  
- Tel. 0931/872375