

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 7262/C.S. del 31/1/2001 avanzata dalla ditta Di Falco Giovanni, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Giulia n. 18;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 03/03/09;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 5.009,00**;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 5.009,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta non ha richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 5.009,00** al netto di I.V.A. alla ditta Di Falco Giovanni nato a Ragusa il 17/11/1968 ivi residente in via Giulia n.18, **C.F. DFLGNN68S17H163Y**, facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2009 somme già impegnate con delibere nn. 1025/02, 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp.6734/05 liquid. 171/09 243/09)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Il Dirigente del I Settore
Ragusa, il 25-03-2009

Per presa visione:

Il Direttore Generale
Ragusa, il

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151,4° comma, del TUEL.

Ragusa lì,

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....31 MAR. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del quindicinato periodo di pubblicazione e cioè dal 31 MAR. 2009 06 APR. 2009

Ragusa.....07 APR. 2009

IL MESSO COMUNALE





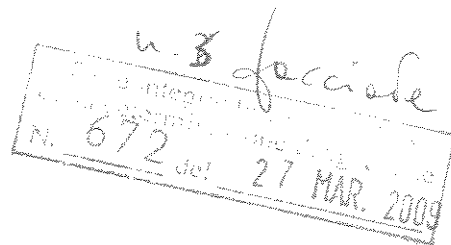
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa via Giulia n. 18.

Ditta proprietaria: Di Falco Giovanni

Progettista e Direttore dei lavori: ing. Elisa Occhipinti

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno	€ 7.973,35
Conto consuntivo per il restauro esterno	€ 6.261,15

Importo contributo concesso €. 5.009,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 7262 del 31/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 31/07/08 giusta verbale n. 868;
- Con provvedimento n. 193 del 2/10/08 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di **€. 6.261,15**
- I lavori sono iniziati in data 27/10/08 ed ultimati in data 15/01/2009.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento dell'intonaco esterno;
2. sostituzione della porta-finestra in ferro con infisso in legno;
3. sostituzione del portoncino con altro in legno;
4. sostituzione della ringhiera con altra in ferro pieno a quadrotti,
5. collocazione di grondaia e pluviale in lamiera di zinco.

VISITA DEI LAVORI:

In data 03/03/09 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Elisa Occhipinti direttore dei Lavori;
- il sig. Di Falco Giovanni proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 15/01/09.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Elisa Occhipinti, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€ 5.009,00.**
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, via Giulia n. 18.

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 6.261,15 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 5.009,00.

Ragusa, lì
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori

I COLLAUDATORI:

Arch. Giorgio Colosi
Geom. Renzo Ottaviano

