



1783

Serv. Determinazioni P.M. - Consigli
Sett. V -
Prof. Alba
19-05-2009
M. Mirabelli

ORIGINALE

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti , Gare ed aste, Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 18 MAR. 2009 N. 564	OGGETTO: Rinnovo del contratto di locazione di n.3 vani dell'immobile di via Matteotti di prop. O.P. Collegio M.SS. Addolorata sede dell'ufficio Ticket – Trasporti.
N. Settore 48	
Data 06-03-2009	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2009

CAP. 1132

IMP. 530/09

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 0h

IL RAGIONIERE

L'anno duemilanove, il giorno quattro del mese di marzo nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario C.S. Dott.ssa Maria Cascone, responsabile del procedimento, il Dirigente Dott. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. n.644 del 1° giugno 1999, modificata con deliberazione n.1354 del 30.11.99, entrambe esecutive, è stato disposto di assumere in locazione tre locali siti al 1° piano con ingresso da Via Ecce Homo, facenti parte dell'immobile di proprietà del Collegio Maria SS.Addolorata da destinare a sede dell' ufficio Ticket – Trasporti, per il periodo di anni tre decorrenti dal 1° gennaio 1999 e fino al 31.12.2001 con il canone annuo di €. 4.131,66 a soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi dell'art.1 comma 9 sexies, della legge 05.04.85 n.118 a richiesta del locatore.

Che in esecuzione delle citate deliberazioni è stato stipulato il contratto n.29257 di rep. del 07.02.2000 registrato a Ragusa il 14.02.2000 n.432, serie 3. mediante il quale è stato convenuto, tra l'altro, che la locazione è rinnovabile di anno in anno in mancanza di disdetta.

Che con determinazione dirigenziale n.443 del 05.03.2008 il contratto di locazione è stato rinnovato, fino al 31.12.2008, alle medesime condizioni del succitato contratto n.29257/2000;

Che con determinazione dirigenziale n.803 del 22.4.2008 il canone di locazione è stato aggiornato, da ultimo, nella misura annua di €. 4.796,12 con decorrenza 1.5.2008;

Dato atto che non essendo pervenuta dell'altra parte disdetta entro i termini il contratto si è rinnovato di un altro anno decorrente dal 01.01.2009 e fino al 31.12.2009;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B.2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

- 1) Rinnovare fino al 31 dicembre 2009 la locazione dei tre locali facenti parte dell'immobile di Via Matteotti di prop. dell'O.P. Collegio Maria SS.Addolorata sede dell'ufficio Ticket – Trasporti alle medesime condizioni del contratto n.29257 di rep. del 07.02.2000 e con il canone annuo corrisposto nella misura di €.4.796,12;
- 2) Imputare la spesa €.4.796,12 alla funz.01 – Serv.08 – int.04 – Cap.1192 Bilancio 2009 imp. *380/8*
- 3) Determinare il nuovo canone di locazione nella misura annua di € 4.796,12 con decorrenza 1.01.2009;
- 4) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 5) Autorizzare il Servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott. G. Mirabelli)

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Dott. Giuseppe Mirabelli

VISATO

Il Dirigente del Settore R. Capo S. G. S.
Regusa, il 14-03-2003 *Susanna*
Per prot. Mirabelli

Il Direttore Generale Il Sindaco

Regusa, il *14*

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 MAR. 2009

IL MESSO COMUNALE
Solomio (Salonia Francesco)
IL MESSO NOTIFICATORE,

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 MAR. 2009 al 29 MAR. 2009

Ragusa 30 MAR. 2009

IL MESSO COMUNALE
[Handwritten signature]