



171
Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. V
Reg. Albo
19-03-2009

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
M. Mirabelli

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

Servizio 1° - Gestione Affari Patrimoniali, Consulenza Appalti, Gare ed aste, Contratti

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale

In data 18 MAR. 2009

N. 563

N.Settore 41

Data 04-03-2009

OGGETTO: Rinnovo automatico del contratto di locazione immobile in via De Gasperi di propr. dell'ing. Rabito Salvatore.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2009

CAP. 1187.1

IMP. 587/08 3/1818 PL

FUNZ. 0h

SERV. 0h

INTERV. 0h

IL RAGIONIERE

Cop

L'anno duemilanove, il giorno quattordic del mese di marzo nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario C.S. Dott.ssa Maria Cascone, responsabile del procedimento, il Dirigente Dott. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con contratto n.578/A35 del 20 febbraio 2001, registrato a Ragusa il 20.02.2001 n.518 serie 3 è stata rinnovata con la Direzione Didattica del Circolo M.Schininà, la locazione dell'immobile sito in Via De Gasperi di propr. dell'ing.Rabito Salvatore destinato a sede della scuola materna regionale, per il periodo di anni quattro decorrenti dal 01.01.2001 e fino di 31.12.2004, con il canone annuo di €.19.831,94 soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi dell'art.32 della legge 392/78 come sostituito dall'art. 1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.118;

Che la L.R. n.6/2001 relativa all'autonomia scolastica, pone a carico dei Comuni l'onere relativo al pagamento dei canoni di locazione degli immobili da destinare a sede di scuola materna regionale.

Che con determinazione dirigenziale n.605 del 29.03.2005, è stato preso atto del rinnovo automatico fino al 31.12.2008 del su citato contratto di locazione, alle medesime condizioni in esso contenute, con il canone annuo aggiornato, ai sensi dell'art.1 comma 9 sexies della legge 5.4.85 n.118, nella misura di €. 20.848,08;

Dato atto che non essendo pervenuta dall'una all'altra parte disdetta entro i termini, il contratto si è rinnovato automaticamente per altri quattro anni in base alla normativa vigente, con decorrenza 1° gennaio 2009;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

- 1) Prendere atto del rinnovo automatico fino al 31.12.2012 della locazione dell'immobile sito in via De Gasperi, di proprietà dell'Ing.Rabito Salvatore, adibito a sede della scuola materna regionale, alle stesse condizioni di cui al contratto n.578/A35 del 20 Febbraio 2001 e con il canone annuo di €. 20.848,08 soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi dell'art.1 comma 9 della legge 05.04.1985 n.118;
- 2) Imputare la spesa di €.20.848,08 al Cap.1497.1 - funz.04 Serv. 01 Int. 04 Bilancio 2009 imp. *587/08* *Sp. 1818 PL*
- 4) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.

5) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune
all'emissione del mandato di pagamento connesso alla
superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott. G. Mirabelli)

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA

Visita
Il Dirigente del Settore di Ragioneria Generale
Reggio, il 17.03.2003 *Settim*
Dott.ssa G. Mirabelli
Il Direttore Ufficio *GR*
Reggio, il *GR*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa G. Mirabelli

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 20 MAR. 2003

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 20 MAR. 2003 al 26 MAR. 2003

Ragusa 27 MAR. 2003

IL MESSO COMUNALE

