



1626

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sez. VIII

Rap. Albo

11.03.2009

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
di Scrivania  
M. Colosso

## CITTA' DI RAGUSA

ORIGINALE

SETTORE VIII

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale in data 11 MAR. 2009	OGGETTO: concessione contributo in conto capi- tale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. 497	Ditta: Battaglia Ines Restauro prospetti
N. 52 SETTORE VIII	C.so Italia n. 9
DATA 05.03.2009	<u>SALDO FINALE</u>

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI  
ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generaliBIL 2009 Rend. 2005  
CAP. 2504

IMP. 6734/05-lig. 106/09

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Ines

L'anno duemilanove, il giorno cinque del mese di marzo  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 475/C.S. del 30/1/2001 avanzata dalla ditta Battaglia Ines, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in C.so Italia n. 9;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 13/02/09;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 24.439,00;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. 24.439,00 per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta non ha richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. 24.439,00 al netto di I.V.A. alla ditta Battaglia Ines nata a Modica (RG) il 08/02/1937 e residente a Ragusa in C.so Italia n.9, C.F. BTTNS137S48F258T, facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504/0 Res. 200 Bil. 2009 somme già impegnate con delibere nn. 1025/02, 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 6734 liquid. 206/08) *105*
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Richiesta della ditta, Collaudo, dichiar. ritenuta di acconto 4%  
Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Lina Scarso

*G. Colosi*  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

*G. Colosi*  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

*G. Colosi*  
Visto:  
Il Dirigente del Settore V. S. Segretario Generale  
Ragusa, il 10.03.2009  
Il Direttore Il Sindaco  
Ragusa, il

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 20/03/09

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa, 16 MAR. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licita Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 16 MAR. 2009 al 22 MAR. 2009

Ragusa, 23 MAR. 2009

IL MESSO COMUNALE

Il funzionario addetto

6.3 faccio fede  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 497 del 11 MAR 2009

Allegato A

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta ..... **BATTAGLIA** ..... **INES** .....  
(cognome) (nome)

nata a ..... **MODICA** ..... (RG) ... il ..... **07/02/1937** .....  
(luogo o Stato estero) (provincia)

residente a ..... **RAGUSA** ..... (RG) ..... in via **C/so ITALIA N.9**,  
(luogo) (provincia) (indirizzo)

codice fiscale ..... **BTT NSI 37S48 F258T** .....

nella qualità di ..... **COMPROPRIETARIA DELL'IMMOBILE** .....

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

### DICHIARA

di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro ..... , derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n ..... data notifica ..... importo .....  
cartella n ..... data notifica ..... importo .....  
cartella n ..... data notifica ..... importo .....  
cartella n ..... data notifica ..... importo .....

### DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**RAGUSA, 20-01-09**  
(luogo, data)

In fede

(3 cura dell'ufficio)

*X Battaglia Ines*

Dichiarante identificato:

mediante fotocopia del documento d'identità che si allega  
personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:

tipo ..... n. ..... rilasciato il ..... da .....

(luogo, data)

*Oggetto:* RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73  
**DICHIARAZIONE**

// Sottoscritto BATTAGLIA INES

Nata a : MODICA IL 08/02/1937

e residente a: RAGUSA Cap. 97100 Provincia (RG)

Via: C/so ITALIA n.9, RAGUSA

Codice Fiscale: BTT NSI 37S48 F258T

In qualità di: COMPROPRIETARIA DELL'IMMOBILE

**dichiara**

- che il contributo indicato in oggetto deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% Art. 28 Comma II, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l'Azienda ha reddito d'impresa;
- ✓ che il contributo indicato in oggetto non deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- ✓ Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'Impresa;
- Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II (reddito fondiario);
- Perché Il contributo verrà destinata all'acquisto di beni strumentali;

**(attenzione** barrare la casella che Interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per lei sole finalità amministrative dell'Ente.

Ragusa Li 08/02/08

**FIRMA**

X Battaglia Ines



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

W. 3 facc. 1/2



## SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile

sito in Ragusa C.so Italia n. 9.

**Ditta proprietaria:** Battaglia Ines

**Progettista e Direttore dei lavori:** ing. Mario Addario

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 29.091,00

Conto consuntivo per il restauro esterno € 30.549,00

Importo contributo concesso €. 24.439,00 per il restauro esterno;

### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 475/c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 26/10/06 giusta verbale n. 827;
- Con provvedimento n. 249 del 15/05/07 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 30.549,00
- I lavori sono iniziati in data 15/05/07 ed ultimati in data 02/02/09.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. rimozione e rifacimento dell' intonaco esterno;
2. risanamento dei sottobalconi;
3. rifacimento pavimentazione dei balconi;
4. strato di finitura dell'intera facciata, dei frontalini e sottobalconi;
5. pitturazione e revisione delle ringhiere;

6. sostituzione dei pluviali.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 13/02/09 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'ing. Mario Addario direttore dei Lavori;
- la sig.ra Battaglia Ines proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 24/01/09.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Mario Addario, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€.24.439,00**.
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, C.so Italia n. 9.

#### **SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

#### **COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di € 30.549,00 per il restauro esterno.

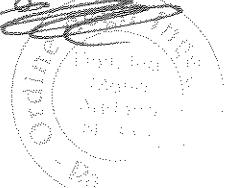
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 24.439,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

*Battaglia Ines*

per la Direzione dei Lavori



**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

*Giorgio Colosi*  
*Renzo Ottaviano*

*Lina Scarso*

*Evelina Battaglia  
Ines Battaglia  
12/02/09*

Parte integrante del verbale  
della determinazione n. 497  
N. 497 del 11 MAR. 2009

**AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE DI  
RAGUSA**

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER IL RESTAURO DEI PROSPETTI  
ESTERNI (domanda del 30/01/01 prot.n.475) autoriz.249/2006/C.S.**

**DITTA: BATTAGLIA INES  
SITO: RAGUSA - C/SO ITALIA n.9**

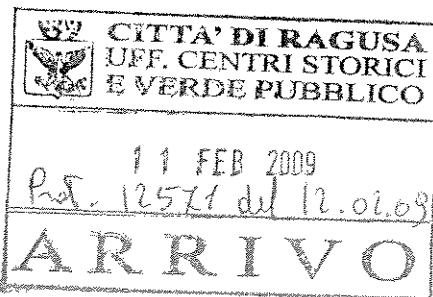
**TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE FINALE**

La sottoscritta Battaglia Ines, nata a Modica il 08/02/1937 e ivi residente in C/so Italia n.9,  
(C.F. : BTT NSI 37SD48 F258T)

allega alla presente, la seguente documentazione:

1. Richiesta sopralluogo per il collaudo;
2. Computo metrico consuntivo;
3. Quadro comparativo;
4. Documentazione fotografica finale;
5. fatture dei lavori;
6. Certificato di Regolare esecuzione;
7. Dichiarazione di ritenuta d'acconto;
8. Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;

Ragusa, li \_\_\_\_\_



LA DITTA

*Battaglia Ines*