

1385



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Set. VII

Ref. Albo

U. 03.03.2009

Il Resp. del servizio

Cassatore Amministrativo

(M. Baribano)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VIII

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale	OGGETTO: Manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia a Ragusa - Approvazione Collaudo Statico delle strutture collaudo Tecnico Amministrativo, e liquidazione del credito residuo all'impresa Consortile Palazzo Giustizia Ragusa S.r.l.
In data 25 FEB. 2009	
N. 393	
N. 43 Settore VIII	
Data 19.02.09	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Somma impegnata € 1.704.307,77 con Delibera di G.M. n. 1467 del 24/12/2001 come segue:

€ 1.549.370,70 mediante mutuo Cassa DD.PP. a totale carico dello Stato ai sensi dell'art. 50 lettera F. Legge n. 448/98

€ 154.937,07 con fondi del bilancio comunale alla Funz. 02 – Serv. 01 – interv. 01 Bil. 2001 (Cap. 2552 – Imp. 5545/01);

IL RAGIONIERE

L'anno duemilanove, il giorno dieciannove del mese di febbraio nell'ufficio del settore VIII, il Dirigente dott. Arch. Giorgio Colosi, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Con Delibera di G.M. n. 1467 del 24/12/2001 esecutiva, con la quale l'Amministrazione Comunale di Ragusa ha approvato il "progetto dei lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia a Ragusa" per un importo complessivo di £ 3.300.000.000 pari a €. 1.704.307,77 di cui £ 3.000.000.000 pari a €. 1.549.370,70 mediante mutuo Cassa DD.PP. a totale carico dello Stato ai sensi dell'art. 50 lettera F. Legge n. 448/98 e £ 300.000.000 pari a € 154.937,07 con fondi del bilancio comunale alla Funz. 02 - Serv. 01 - interv. 01 Bil. 2001 (Cap. 2552 - Imp. 5545/01);
- Tale progetto è stato redatto in data 04/10/2001 dall'ing. Michele Scarpulla e dal geom. Giuseppe Occhipinti giusta ordinanza sindacale del 31/08/01;
- Con Determina dirigenziale n. 1299 del 03/12/2002 è stato nominato l'ufficio della Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 27 Legge 109/94 e art. 123 del dpr 559/94;
- Con nota del 21/06/02 il Ministero della Giustizia ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 19 L. 30/03/1981 n. 119, secondo quanto disposto dall'art. 50 lettera F della L. n. 448/1998 all'ammissione al finanziamento per una soesa di importo massimo di €. 1.549.370 (£ 3.000.000.000);
- Nella stessa nota si fa riferimento all'obbligo di precisare che la Cassa DD.PP. ai sensi del Decreto del Ministero del Tesoro 30.09.99 assume l'impegno al finanziamento della somma sopra riportata;
- Con delibera 1117 del 14.11.2002 l'amministrazione comunale ha approvato l'assunzione mutuo di € 1.549.370,00 con la cassa DD.PP. relativo ai lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia di Ragusa.
- A seguito dell'esperimento della gara del 18/11/2002 è risultata aggiudicataria l'A.T.I., IAGI S.p.A. con sede in Agrigento nella S.P. n. 15 Zona Industriale n.q. di capogruppo e C.G. Costruzioni s.r.l. con sede a Chiaramonte Gulfi, corso Kennedy n. 95, al netto del ribasso offerto del 12,53% sull'importo di €. 1.367.918,73 a base di gara, giusta determinazione dirigenziale n. 1330 del 04/12/2002;
- Con contratto di appalto del 11.02/2003 n. 29518 di Rep., registrato a Ragusa il 28/02/2003 al n. 313, col quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma di €. 1.203.847,39 per lavori al netto del ribasso di 12,53%, comprensiva degli oneri per la sicurezza di €. 58.490,59 non assoggettati a ribasso;
- I lavori furono consegnati in data 18/03/2003 ed ultimati in data 26/01/2005, come da certificato redatto dalla Direzione dei lavori in data 10/02/2005. Nel suddetto certificato di ultimazione dei lavori, è stato assegnato all'impresa un termine, con scadenza del 25/03/2005, per l'esecuzione di lavori di piccola entità per la somma di €. 6.516,84 oltre I.V.A.
- Tali lavori furono eseguiti come risulta dallo stato finale redatto in data 12/09/2008.

Il quadro economico del progetto originario è così distinto:

Importo dei lavori	€.	1.367.918,73
A. Lavori a base d'asta:	€.	1.309.428,14
Oneri per la sicurezza non soggetti a base d'asta:	€.	58.490,59
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Maggiori lavori imprevisi	€.	71.231,62
I.V.A. 10%	€.	136.791,87
Competenze tecniche	€.	128.365,55
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	336.389,04
TOTALE	€.	1.704.307,77

Successivamente in data 29/07/2004 è stata redatta una perizia di variante, nell'ambito del finanziamento originario, a norma dell'art. 25 comma 3 della legge 109/94 e successive LL.RR. 7/2002 e 7/2003, approvata dal R.U.P. in data 02/08/2004 così distinta:

A) Lavori a base d'asta	€.	1.459.002,27
A dedurre Oneri per la sicurezza	€.	58.490,59
Restano	€.	1.400.511,68
A dedurre il ribasso d'asta del 12,53%	€.	175.484,11
Restano i lavori al netto	€.	1.225.027,57
Oneri per la sicurezza	€.	58.490,50
Importo lavori al netto	€.	1.283.518,16
B) somme a disposizione dell'Amministrazione:		
accantonamento di ribasso	€.	164.071,34
I.V.A. 10%	€.	128.351,82
Competenze tecniche	€.	128.365,55
Arrotondamento	€.	0,90
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	420.789,61
Importo complessivo perizia	€.	1.704.307,77

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 7 certificati d'acconto per complessivi €. 1.274.158,00

Lo stato finale è stato redatto in data 22/12/2008 ed è così distinto:

1. Per lavori a misura netti	€. 1.225.006,52
2. Oneri per la sicurezza	€. 58.489,59
Importo netto complessivo	€. 1.283.496,11

Da cui dedotte certificati d'acconto già emessi €. 1.274.158,00
Resta il credito all'impresa €. 9.338,11

Oltre tale importo, dovrà essere corrisposto all'impresa la somma di €. 6.516,84 per i sopracitati lavori extracontrattuali, quindi il credito complessivo ammonta ad €. 15.854,95 oltre €. 1.585,49 per I.V.A per un totale di €. 17.440,44, da liquidare: nella misura dell'80% all'impresa IAGI S.r.l. per un importo di €. 13.952,35 compreso IVA; nella misura del 20% all'impresa C. G. Costruzioni S.r.l. per un importo di €. 3.488,09 compreso IVA.

- Visto il certificato di collaudo statico delle strutture redatto dall'ing. Biagio Lembo approvato e sottoscritto in data 25/11/2008;
- Visto il certificato di collaudo tecnico-amministrativo redatto dall'ing. Biagio Lembo in data 30/12/2008;
- Considerato che si rende necessario approvare gli atti finali dei lavori di che trattasi;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;
- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Ritenuto di dovere provvedere in merito ;

Visto il D.L.vo 29/93:

DETERMINA

- 1) Approvare il Certificato di Collaudo Statico delle Strutture dei lavori di "manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia a Ragusa";
- 2) Approvare il Collaudo tecnico-amministrativo sul conto finale dei lavori di che trattasi;
- 3) Liquidare all'Impresa IAGI S.r.l. con sede in Agrigento S.P.15-Zona Industriale, il credito residuo di €.12.683,96 oltre IVA al 10% per complessivi €.13.952,35 giusta fattura n. 4 del 18/02/2009 a tacitazione di ogni avere per i lavori di che trattasi.
- 4) Liquidare all'Impresa C.G. Costruzioni S.r.l. con sede a Chiaramonte Gulfi C.so Kennedy n. 95, il credito residuo di €. 3.170,93 oltre IVA al 10% per complessivi €. 3.488,09 giusta fattura n. 11 del 18/02/2009 a tacitazione di ogni avere per i lavori di che trattasi.
- 5) Dare atto che la superiore somma e' compresa nel quadro economico dei lavori collaudati.
- 6) Svincolare la polizza fidejussoria n. 13H86 rilasciata il 16/01/2003 dell'importo di €. 60.195,00

Parte integrante

Certificato di collaudo statico delle strutture

Certificato tecnico-amministrativo

Copia fattura n. 04 del 18/02/09 e n. 11 del 18/02/09

Ragusa li _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, all'Ufficio Ragioneria

Visto:
Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale
Ragusa, li 24-02-2009
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Colosi Giorgio

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL

24/2/2009
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 04 MAR. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

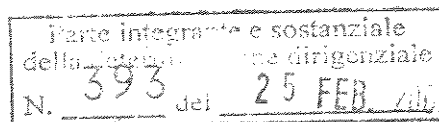
Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 04 MAR. 2009 al 10 MAR. 2009

Ragusa 11 FEB. 2009

IL MESSO COMUNALE

C. G. COSTRUZIONI S.r.l.
CORSO KENNEDY n. 95
97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)
CAP. SOCIALE EURO 82.680,00 i.v.
P.IVA e C.F. 00914410881

Chiaramonte Gulfi, 18/02/2009



SPETT.LE COMUNE DI RAGUSA
CORSO ITALIA
97100 RAGUSA
P.I. 00180270886

Fattura n. 11

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia di
Ragusa,
Contratto n. 29518 di rep. del 11/02/2003.

Rata saldo collaudo

Nostra quota del 20%	€	3.170,99
+ IVA 10%	€	317,10
Totale Fattura	€	<u>3.488,09</u>

IVA AD ESIGIBILITA' DIFFERITA

Pregasi accreditare su c/c della Banca Agricola Popolare di Ragusa, agenzia di
Chiaramonte Gulfi, IBAN IT41 C050 3684 440C C007 1088 092

C. G. COSTRUZIONI S.r.l.
CORSO KENNEDY n. 95
97012 CHIARAMONTE GULFI
C.F. e P.IVA: 00914410881

IAGI S.r.l.**Impresa edile stradale**

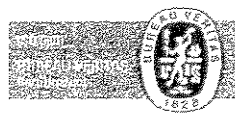
S.P. N. 15 – Zona Industriale

Tel. 0922/441419 - 441425 Fax 591118

E- Mail: iagisrl@gmail.com

92100 - **AGRIGENTO**

Prot. N.



N° 223755

Agrigento, lì 18/02/2009

Spett.le

Comune di Ragusa

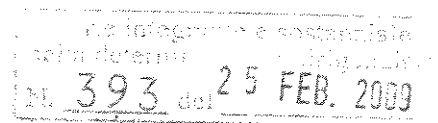
Corso Italia

97100 - **RAGUSA**

C.F.00180270886

FATTURA N° 4 DEL 18/02/2009

Per informazioni e assistenza
 scrivere a: iagisrl@gmail.com

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia di Ragusa.

Contratto n.29518 di rep. registrato a Ragusa in data 28/02/2003 al n. 313.-

Rata di saldo a collaudo ns. quota 80%	€	12.683,96
Per IVA al 10%	€	1.268,39
TOTALE FATTURA	€	13.952,35

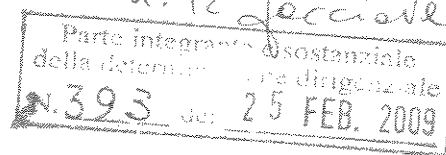
IAGI S.r.l.

Amministratore Unico

Geom. Fabio Jacopelli

Pregasi accreditare l'importo di questa fattura sul ns. conto corrente intrattenuto presso la Banca Monte dei Paschi di Siena, Filiale di Agrigento, avente le seguenti coordinate bancarie :
 IT 71 U 01030 16601 000000000713.-

COMUNE DI RAGUSA



OGGETTO: Manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia a Ragusa.

IMPRESA: A.T.I. tra IAGI S.p.A. (Capogruppo) – C.G. Costruzioni S.r.l., costituita in
Consortile Palazzo di Giustizia S.r.l.

CONTRATTO: del 11/02/03 n° 29518 di Rep., Reg.to a Ragusa il 28/02/03 al n° 313 Serie
I^A.

RELAZIONE – VERBALE DI VISITA – CERTIFICATO DI COLLAUDO

1) RELAZIONE

PROGETTO PRINCIPALE:

Il progetto è stato redatto dal Ing. Michele SCARPULLA e Geom. Giuseppe
OCCHIPINTI in data 04/10/2001, per l'importo complessivo di € 1.704.307,77 così distinto:

Importo dei Lavori: € 1.367.918,73

A) Lavori a base d'asta: € 1.309.428,14

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 58.490,59

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

Maggiori lavori imprevisti: € 71.231,62

I.V.A. 10%: € 136.791,87

Competenze Tecniche: € 128.365,55

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione: € 336.389,04 € 336.389,04

Totale € 1.704.307,77

Il progetto è stato approvato dalla G.M. di Ragusa con delibera n° 1467 del
24.12.2001 per l'importo complessivo di € 1.704.307,77, di cui € 1.549.370,70 da finanziare

con fondi del Ministero della Giustizia mediante mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti a totale carico dello Stato ed € 154.937,07 a carico del Comune di Ragusa.

1^ PERIZIA DI VARIANTE:

Perizia redatta in data 29/07/2004, nell'ambito del finanziamento originario, a norma dell'art. 25 comma 3 della Legge 109/94 e successive LL.RR. 7/2002 e 7/2003, approvata dal Responsabile Unico del Procedimento in data 02/08/2004 per l'importo complessivo di di € 1.704.307,77 così distinto:

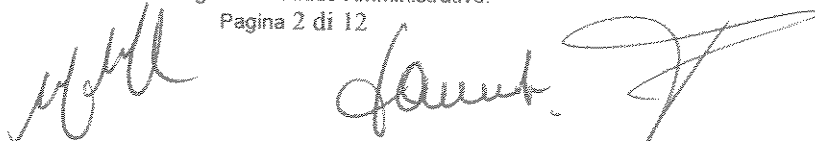
A) Lavori a base d'asta:	€ 1.459.002,27
A dedurre Oneri per la sicurezza:	€ 58.490,59
Restano	€ 1.400.511,68
A dedurre il ribasso d'asta del 12,53%	€ 175.484,11
Restano i lavori al netto:	€ 1.225.027,57
Oneri per la sicurezza:	€ 58.490,5
Importo lavori al netto comprensivo di oneri per la sicurezza:	€ 1.283.518,16

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

Accantonamento di ribasso:	€ 164.071,34	
I.V.A. 10%:	€ 128.351,82	
Competenze Tecniche:	€ 128.365,55	
Arrotondamento :	€ 0,90	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 420.789,61	€ 420.789,61
Importo complessivo perizia		€ 1.704.307,77

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori eseguiti tendono ai seguenti obiettivi progettuali:



1. Miglioramento delle condizioni microclimatiche nei singoli ambienti di lavoro

mediante i seguenti interventi:

- Impianto di climatizzazione estivo-invernale e trattamento aria;
- Sostituzione infissi e pareti continue con altri a taglio termico;
- Isolamento terrazze;

2. Riduzione delle spese gestionali per i consumi energetici conseguita mediante i seguenti interventi:

- Conversione delle caldaie da gasolio a gas metano;
- Installazione di gruppi refrigeranti alimentati a gas metano in sostituzione dei condizionatori estivi alimentati ad energia elettrica;

3. Risanamento delle strutture a vista in conglomerato cementizio armato nel seguente modo:

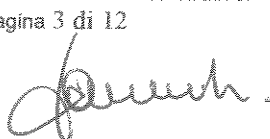
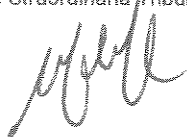
- Asportazione delle parti ammalorate e pulitura delle armature;
- Ripristino con malte strutturali e protezione superficiali;

4. Realizzazione di nuova copertura a volte della terrazza di quarto piano con struttura metallica e pannelli in polycarbonato;

5. Lavori edili per l'adeguamento funzionali degli ambienti di lavoro.

IMPRESA APPALTATRICE:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del pubblico incanto, in data 14.11.2002, rimase aggiudicataria l'A.T.I. IAGI S.p.A. (Capogruppo) con sede in Agrigento S.P. 15 zona industriale – C.G. Costruzioni S.r.l. con sede in Chiaramonte Gulfi (RG) corso Kennedy n° 95, successivamente costituita in Consortile Palazzo Giustizia Ragusa S.r.l. avente sede in Agrigento S.P. 15 – Zona Industriale, per l'importo complessivo di € 1.203.847,39 a seguito del ribasso del 12,53% sull'importo a base d'asta.

CAUZIONE:

Come risulta dall'art. 4 del contratto d'appalto n° 29518 di repertorio, l'Impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante fideiussione con polizza assicurativa prestata dalla Società di Assicurazioni Italiana Assicurazioni con polizza n° 13H86 del 16/01/2003 dell'importo di € 60.195,00.

CONTRATTO:

Il contratto principale venne stipulato in data 11.02.2003 con il n° 29518 di repertorio preso il Comune di Ragusa e registrato a Ragusa in data 28.02.2003 al n° 313 serie 1.

IMPORTO CONTRATTUALE:


L'importo contrattuale dell'appalto è risultato di netti € 1.203.847,39 a seguito del ribasso del 12,53% sull'importo a base d'asta di € 1.367.918,73 di cui € 58.490,59, non soggetti a ribasso d'asta, per oneri di sicurezza.

ATTI SUPPLETIVI:

Per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variazione è stato sottoscritto dall'Impresa assuntrice l'atto di sottomissione in data 02/08/2004, registrato a Ragusa il 16/08/2004 al n° 100206 serie 3. S.M.

VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI:

Nel corso dei lavori sono stati redatti e seguenti verbali di concordamento nuovi prezzi:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1 del 19/06/2003, registrato ad Agrigento il 07/07/2003 al n° 2620, con il quale si convennero i nuovi prezzi da NP1 a NP3;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 2 del 30/09/2003, registrato ad Agrigento il 15/10/2003 al n° 3605, con il quale si convennero i nuovi prezzi da NP4 a NP7;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 3 del 23/02/2004, registrato ad Agrigento il 08/03/2004 al n° 843, con il quale si convennero i nuovi prezzi da NP8 a NP14;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 4 del 27/07/2004, registrato ad Agrigento il 16/08/2004 al n° 100205, con il quale si convennero i nuovi prezzi NP15 a NP 53.
- 

SOMME AUTORIZZATE:

In definitiva la somma netta complessiva autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta di € 1.283.518,16 così distinta:

- per il contratto principale:	€ 1.203.847,39
- per il 1° atto di sottomissione del 02/08/2004:	€ <u>79.670,77</u>
Totale	€ 1.283.518,16

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori furono consegnati il giorno 18/03/2003, come da verbale in pari data, firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

TEMPO STABILITO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto mesi 15 naturali consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 18/06/2004.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI:

I lavori non furono mai sospesi.

PROROGHE CONCESSE:

Durante l'esecuzione dei lavori furono autorizzate dal Responsabile del Procedimento le seguenti proroghe:

- Autorizzazione del 11/06/2004, per un periodo di giorni 100, a seguito di regolare richiesta motivata dall'Impresa in data 31/05/2004;
- Autorizzazione del 15/10/2004, per un periodo di mesi 3, a seguito di regolare richiesta motivata dall'Impresa in data 30/09/2004;

AUMENTO DEL TEMPO CONTRATTUALE:

Per effetto dei lavori suppletivi, come riportato nell'atto di sottomissione del 02/08/2004, il tempo utile di esecuzione dei lavori è stato aumentato di mesi uno.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:

Per effetto delle suddette proroghe e dell'aumento del tempo utile, la nuova scadenza per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 26/01/2005.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 26 gennaio 2005, come da certificato redatto dalla Direzione dei Lavori in data 10 Febbraio 2005, e quindi in tempo utile. Nel suddetto certificato di ultimazione dei lavori è stato assegnato all'Impresa un termine, con scadenza del 25/03/2005, per l'esecuzione di lavori di piccola entità, risultanti del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera. Tali lavori furono eseguiti per come risulta da un certificato di avvenuto completamento di detti lavori, redatto dalla Direzione dei Lavori, in data 18/03/2005.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono avuti danni di forza maggiore

LAVORI EXTRA CONTRATTUALI:

Per il miglioramento tecnico e funzionale di alcune opere, quali:

- Nicchie per alloggiamento contatore gas a piano terra dell'edificio;
- Lamina di alluminio elettrocolorato per copertura giunti e coprifili nelle terrazze dei torrini A e B dei piani 6 e 7;
- Estensione dell'area da trattare con guaina bituminosa nella terrazza del piano 5;

è stato necessario eseguire lavori non rientranti tra le opere previste nel contratto.

Inoltre a seguito della comunicazione del Comune di Ragusa del 28/02/06 con la quale venivano lamentate infiltrazioni di acque piovane e del successivo verbale di sopralluogo del 23/06/06, furono disposti dei lavori per l'eliminazione di tali inconvenienti, convenendo che alcuni di questi lavori erano a totale carico dell'Impresa appaltatrice, mentre altri restavano a carico dell'Amministrazione Appaltante.

Per tutti i sopradetti lavori sono state redatte apposite liste di lavori extra contrattuali.

L'importo complessivo dei lavori extra contrattuali è stato inserito nello Stato Finale per la relativa liquidazione.

ANTICIPAZIONI IN DENARO:

In corso dei lavori non sono state effettuate all'Impresa anticipazioni in denaro

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

ORDINI DI SERVIZIO:

Nel corso dei lavori è stato emesso n° 1 Ordine di servizio:


VARIAZIONI APPORTATE:

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia di variazione del 29/07/2004 sopra citata. Quelle minori sono state eseguite entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori; esse riguardano essenzialmente l'impermeabilizzazione con guaina bituminosa e la coibentazione delle tubazioni dell'impianto di climatizzazione DN125 con coppelle in elastomero.

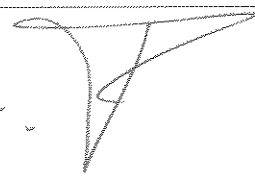
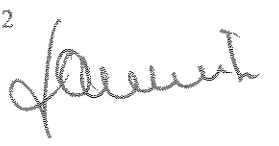
CERTIFICATI DI ACCONTO:

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 7 certificati d'acconto per complessivi € 1.274.158,00.

STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto in data 22/12/2008  ed ammonta a complessivi netti € 9.338,11 così distinti:

1.	per lavori a misura netti:	€ 1.225.006,52
2.	Oneri per la sicurezza:	€ 58.489,59
	Importo netto complessivo:	€ 1.283.496,11



da cui dedotti:

3. certificati d'acconto già emessi € 1.274.158,00

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA € 9.338,11

Oltre tale importo, dovrà essere corrisposto all'Impresa € 6.516,84 per i sopracitati lavori extracontrattuali come riportato nello Stato Finale, e quindi il credito complessivo dell'Impresa ammonta ad € 15.854,95

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza eccepire alcuna riserva.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI:

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI:

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso:

INAIL di Agrigento con posizione assicurativa n° 91040306/36 del 25/03/2003;

INPS di Agrigento con denuncia del 01/04/2003 matricola n° 0104992418;

Cassa Edile di Ragusa con denuncia del 01/04/2003 codice impresa n° 4315.

OBBLIGHI ASSICURATIVI:

La Casa Edile di Ragusa ha rilasciato, con protocollo 3867938 del 26/05/2008 favorevolmente il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)

CONFRONTO TRA LE SOMME AUTORIZZATE E QUELLE SPESE:

Somme nette autorizzate: € 1.283.518,16

Somme spese: € 1.283.496,11

Minore spesa € 22,05

oltre ad € 6.516,84 per lavori extra.


AVVISI AI CREDITORI:

Il Responsabile del Procedimento, non essendo stato necessario occupare proprietà private, né sono stati arrecati danni nell'esecuzione dei lavori, in sostituzione alla pubblicazione per l'avviso ai creditori ha rilasciato il certificato sostitutivo.


CESSIONE DI CREDITO:

Non risulta che l'impresa appaltatrice abbia ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe, come risulta da apposita dichiarazione del Responsabile del Procedimento.

CAVE DI PRESTITO:

Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa non ha aperto nuove cave di prestito, come risulta dal relativo certificato. 


PROGETTISTI E DIRETTORI DEI LAVORI:

Il progetto è stato redatto e diretto dall'Ing. Michele SCARPULLA e dal Geom. Giuseppe OCCHIPINTI. 

COLLAUDO DEI LAVORI:

Il collaudo tecnico-amministrativo è stato affidato al sottoscritto Ing. Biagio LEMBO con determinazione sindacale n° 240 del 08/11/2005

2) VISITA DI COLLAUDO

La visita di collaudo è stata fissata per il giorno 18 dicembre 2008 

INTERVENTO ALLA VISITA:

Alla visita di collaudo sono intervenuti, oltre al collaudatore, il Geom. Fabio IACOPELLI Amministratore Unico della "CONSORTILE PALAZZO GIUSTIZIA RAGUSA S.r.l." Impresa appaltatrice i lavori, i Direttori dei Lavori Ing. Michele SCARPULLA e Geom. Giuseppe OCCHIPINTI, ed il Responsabile del Procedimento Arch. Giorgio COLOSI.

RISULTATI DELLA VISITA:

Con la scorta del progetto, della perizia di variazione e dei documenti contabili, il sottoscritto collaudatore, con gli altri intervenuti alla visita, ha controllato tutta la zona dei lavori per un esame generale degli stessi.

In particolare ha proceduto alla verifica di quanto contabilizzato con il controllo delle dimensioni e dei materiali impiegati.

Da quanto si è potuto riscontrare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono alle opere registrate nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la loro regolare contabilizzazione ed inoltre l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

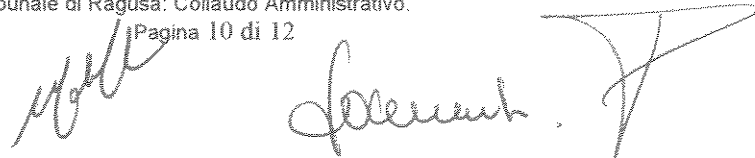
Per la revisione tecnico contabile è stata accertata dal sottoscritto collaudatore la regolarità della contabilità mediante il riscontro tecnico-contabile totale a norma delle disposizioni vigenti.

3) CERTIFICATO DI COLLAUDO

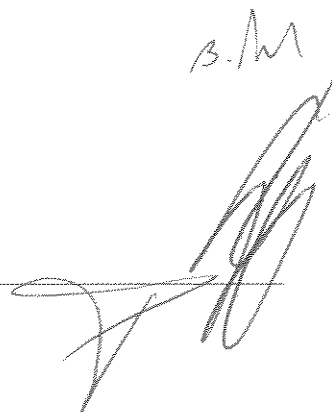
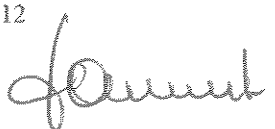
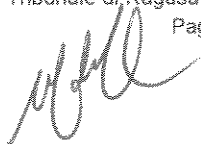
Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e la variante approvata;
- b) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'Impresa ha assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati ed ha inoltre dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi.



- c) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- d) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del conto finale risulta di € 1.283.496,11 oltre ai lavori extra contrattuali pari ad € 6.516,84;
- e) che la Cassa Edili di Ragusa ha rilasciato favorevolmente il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con nota protocollo n° 3867938 del 26/05/2008;
- f) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- g) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- h) che, come attesta la dichiarazione del Responsabile del Procedimento, l'Impresa non ha avuto atti impeditivi e non ha rilasciato deleghe e procure a riscuotere;
- i) che come risulta del certificato rilasciato dal Direttore dei Lavori l'Impresa non ha aperto nuove cave di prestito;
- j) che il Responsabile Unico del Procedimento, non essendo stato necessario occupare proprietà private, in sostituzione alla pubblicazione per l'avviso ai creditori ha rilasciato il certificato sostitutivo;
- k) che l'Impresa ha ottemperato agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l) che l'Impresa ha firmato il certificato di ultimazione dei Lavori e la contabilità finale senza eccepire alcuna riserva;
- m) che le opere strutturali sono state collaudate positivamente in data 04/11/2008 dal sottoscritto, nominato collaudatore statico con determinazione sindacale n° 239 del 08/11/2005;

CERTIFICA

Che i lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia di Ragusa, eseguiti dall'Impresa Consortile Palazzo Giustizia Ragusa S.r.l. avente sede in Agrigento S.P. 15 – Zona Industriale, in base al contratto in data 11/02/2003 n° 29518 di repertorio, registrato a Ragusa in data 28/02/2003 al n° 313 serie 1, ed in base all'atto di sottomissione in data 02/08/2004, registrato a Ragusa il 16/08/2004 al n° 100206 serie 3

SONO COLLAUDABILI

come con il presente atto li

COLLAUDA

liquidando il conto dell'Impresa come segue:

- Ammontare dello Stato finale netti:	€ 1.283.496,11
- A dedurre per certificati di acconti già emessi:	€ 1.274.158,00
- Lavori extra contrattuali:	€ 6.516,84
RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA IN NETTI	€ 15.854,95

Oltre I.V.A. nella misura di legge che possono essere corrisposte all'Impresa Consortile "Palazzo Giustizia Ragusa S.r.l." avente sede in Agrigento S.P. 15 – Zona Industriale, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, li 30/12/2008

L'IMPRESA

(Geom. Fabio IACOPELLI)
CONSORTILE
PALAZZO GIUSTIZIA RAGUSA S.R.L.
AMMINISTRATORE UNICO
GEOM. FABIO IACOPELLI

IL R.U.P.

(arch. Giorgio COLOSI)

LA DIREZIONE DEI LAVORI

(Ing. Michele SCARPULLA)

(Geom. Giuseppe OCCHIPINTI)

IL COLLAUDATORE

(Ing. Biagio LEMBO)

393 25 FEB. 2009

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE

Lavori di manutenzione straordinaria del Palazzo di Giustizia di Ragusa

Ente Appaltante: Comune di Ragusa

Impresa costruttrice: A.T.I. IAGI S.p.A (Capogruppo) – C.G. Costruzioni s.r.l.

costituita in “**Consortile Palazzo Giustizia Ragusa s.r.l.**” - Agrigento

Progettisti e D.L.: Dott. Ing. Michele SCARPULLA – Geom. Giuseppe OCCHIPINTI

Calcolista: Dott. Ing. Salvatore RABITO – Ragusa


Autoriz. L. 64/74: prot. 6396 del 22/03/04 - prat. n° 493/RG

Deposito L. 1086/71: effettuato dall'Impresa esecutrice in data 30/03/2004;

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

I lavori eseguiti riguardano la realizzazione di una struttura di copertura in acciaio nella terrazza del piano quinto del Palazzo di Giustizia di Ragusa. Tale copertura costituita da una serie di telai portanti posti ad un'interasse di mt. 2,20 realizzati in acciaio laminato a caldo tipo Fe510 con profilati a “C” serie normale 80x45 mm, e da una orditura secondaria, realizzata sempre in acciaio tipo Fe510, con profilati a “C” serie normale 50x38 mm posti ad un'interasse di mt. 1,20, sulla quale sono poggiate ~~lame~~ **lastre** policarbonato.

- che Il Comune di Ragusa conferiva al sottoscritto Dott. Ing. **Biagio LEMBO** l'incarico di effettuare il collaudo statico della costruzione in oggetto;
- che il sottoscritto non ha avuto parte nella progettazione e direzione dei lavori di cui trattasi e che risulta iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ragusa dal Febbraio 1983 al n° 354;



- che nella relazione a struttura ultimata, redatta dai Direttori dei Lavori e protocollata al Comune di Ragusa in data 23/11/2004 si comunicava che i lavori sono stati ultimati in data 30/09/2004 ed altresì risultava la regolarità di esecuzione delle strutture. I Direttori dei Lavori hanno provveduto durante il corso dei lavori a far prelevare n° 2 provini di acciaio tipo Fe 510 i cui risultati sono compatibili con i valori indicati dalle normative vigenti e con i valori assunti nelle relazioni di calcolo.

Tutto quanto sopra premesso:

l'anno duemilaotto il giorno quattro del mese di Novembre, alla presenza dei Direttori dei Lavori dott. Ing. **Michele SCARPULLA** e geom. **Giuseppe OCCHIPINTI**, il sottoscritto Ingegnere collaudatore ha proceduto ad una ricognizione generale delle strutture, ed ha riscontrato in essa regolarità ed assenza di difetti, nonché conformità ai disegni esecutivi. Tali strutture sono state realizzate con profili di acciaio tipo UPN serie normale 80x45 mm (orditura principale) e 50x38 mm (orditura secondaria).

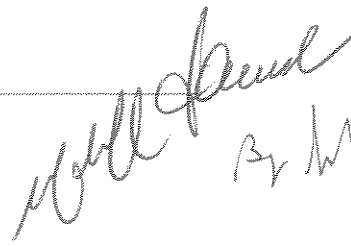
VISTI

- i risultati delle prove eseguite ed il buon esito della visita di collaudo;
- il rispetto delle prescrizioni regolamentari per l'esecuzione delle strutture metalliche;
- i calcoli statici, i disegni esecutivi e gli elaborati progettuali;
- la relazione a struttura ultimata redatta dai Direttori dei Lavori;

il sottoscritto dott. Ing. **Biagio LEMBO**

DICHIARA

Che per le strutture della copertura in acciaio nella terrazza del piano quinto del Palazzo di Giustizia di Ragusa sono state osservate le norme antisismiche e che le stesse risultano eseguite secondo il regolamento e pertanto li dichiara collaudabili come in effetti, con il presente atto



stesse risultano eseguite secondo il regolamento e pertanto li dichiara collaudabili come in effetti, con il presente atto

COLLAUDA

Entro i limiti della loro destinazione prevista in progetto ed ai sensi della legge 5/11/71 n° 1086.

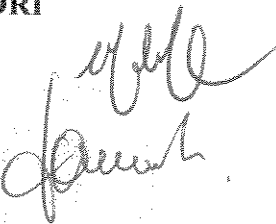
Letto approvato e sottoscritto

Ragusa 25/11/2008.

LA DIREZIONE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Michele SCARPULLA)

(Geom. Giuseppe OCCHIPINTI)



IL COLLAUDATORE

(Dott. Ing. Biagio LEMBO)

Biagio Lembo

