

1238

CITTA' DI RAGUSA

Settore IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Rag. Albo

il 19-02-2009

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
Il Segretario

[Signature]

ORIGINALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA <u>17 FEB. 2009</u> N. <u>323</u> N. <u>11</u> SETT. <u>IX</u> DATA. <u>22/01/09</u>	OGGETTO: Approvazione certificato regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.
--	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

Già impegnata con D.D. n° 2614 del 20/12/2006

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno

IL RAGIONIERE CAPO

Josephine Barone

L'anno duemilanove (2009), il giorno 19-02-2009 del mese di Gennaio nell'Ufficio del Settore IX, il Dirigente ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

Con Det. Dir. n° 2614 del 20/12/2006 si approvava il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del Comune di Ragusa

Con Det. Dir. N° 959 del 30/04/2007 si aggiudicavano i lavori alla ditta La Carrubba Guido ~~Maurizio~~ con il ribasso d'asta del 24,42%.

La consegna dei lavori è avvenuta in data 10/05/2007 e i lavori sono stati ultimati in tempo utile il giorno 06/08/2008. Il conto finale dei lavori è stato firmato, senza alcuna riserva, dall'impresa in data 05/11/2008 per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta di €.31.771,56, di detta somma sono stati corrisposti acconti per complessive €. 31.612,70 e resta pertanto da pagare a saldo la somma di €. 158,86 oltre IVA.

L'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L.;

Il certificato di regolare esecuzione è stato redatto in data 14/01/2009.

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Approvare il conto finale, il certificato di regolare esecuzione e la liquidazione finale per i lavori di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.
- 2) Prendere atto dell'avvenuta erogazione all'impresa La Carrubba Guido degli stati di avanzamento per l'importo complessivo di €. 31.771,56 IVA esclusa.
- 3) Autorizzare l'ufficio ragioneria ad emettere mandato di pagamento in favore dell'impresa La Carrubba Guido per il saldo finale di €. 158,86 oltre IVA, per un totale di €.190.63.
- 4) Svincolare la cauzione definitiva prestata dall'Impresa La Carrubba Guido.
- 5) Finanziare la spesa di €.190.63 IVA compresa per il saldo finale già impegnata con delibera di Det. Dir. n° 2614 del 20/12/2006.
- 6) Prendere atto che tra l'importo complessivo autorizzato di €.50.000,00 e l'importo complessivo utilizzato di €.48.435,54 è stata realizzata un'economia di €.1.564,46.

7) Dare atto che è stato completato il procedimento di spesa per cui occorre ridurre l'impegno di spesa da €.40.000,00 a €. 38.810,27 ¹⁸

imp. 6537/06 → Lig. 118/09 € 190,63

€ 38789,29



Cert. Regolare esecuzione, stato finale, fattura n. 5/2009

Ragusa li

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
ai seguenti uffici: Ragioneria

Visto: 
Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale
Ragusa, li 13.02 - 2009
Per presa visione:
Il Direttore Generale Il Sindaco
Ragusa, li 

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa 13/2/2009

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della sujestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 25 FEB. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 25 FEB. 2009 al 03 MAR. 2009

Ragusa 04 MAR. 2009

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA SETTORE IX

h. 2
facciola
N. 323 del 1 FEB. 2009

LAVORI DI: manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.

IMPRESA: La Carrubba Guido - Ragusa

CONTRATTO: N°10 di racc. del 09/05/2007

CONTO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 05/11/2008

IMPORTO DEL PROGETTO	€ 40.000,00
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 32.000,00
RIBASSO D'ASTA 24,420%	
IMPORTO NETTO DEL CONTRATTO NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€ 24.429,80
Fondo a disposizione dell'Amm.ne	€ 14.056,16

Data della consegna	10/05/2007
Data inizio lavori	10/05/2007
Scadenza tempo utile	09/05/2008
Giorni di sospensione	
Giorni di proroga	90
Totale giorni previsti in più	
Nuova scadenza	09/08/2008
Ultimazione effettiva	
Giorni impiegati in più	
Giorni impiegati in meno	

per ribasso d'asta
per maggiori lavori imprevisti
per lavori in economia
per la sorveglianza e la direzione
per iva
per spese tecniche
per imprevisti ed arrotondamenti
TOTALE SOMMA IMPEGNATA

Euro	7.570,20
Euro	4.885,96
Euro	694,40
Euro	905,60
Euro	14.056,16

Guido Carrubba

	Art. Elenco Prezzi	DESCRIZIONE	Unità di Misura	QUANTITA'	PREZZO UNIT.	IMPORTO
1	21.02.12	Preparazione di pareti	mq.	195,90	€ 2,84	€ 556,36
2	11.01.00	Tinteggiatura	mq.	411,24	€ 3,60	€ 1.480,46
3	AP.63	Fornitura e collocazione di avvolgibile	mq.	20,47	€ 96,52	€ 1.975,76
4	AP.64	Fornitura e posa in opera di motore	cad.	1,00	€ 1.167,81	€ 1.167,81
5	AP.6	Pitturazione di termosifoni	cad.	30,00	€ 5,49	€ 164,70
6	8.01.01	Fornitura di serramenti a due battenti	mq.	6,68	€ 159,40	€ 1.064,79
7	8.01.04	Fornitura di serramenti scorrevoli	mq.	9,28	€ 134,00	€ 1.240,84
8	AP.65	Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico	cad.	1,00	€ 313,47	€ 313,47
9	21.01.14	Rimozione di infissi	mq.	22,70	€ 10,30	€ 233,81
10	AP.66	Fornitura e posa in opera di vetro	mq.	12,32	€ 45,19	€ 556,74
11	AP.67	Fornitura e posa in opera di vetro opale	mq.	3,01	€ 69,70	€ 209,80
12	AP.68	Fornitura e posa in opera di lastra di baghette	mq.	0,77	€ 73,90	€ 56,90
13	15.10.00	Fornitura e collocazione di vaso igienico	cad.	1,00	€ 270,70	€ 270,70
14	21.01.22	Rimozione di apparecchi igienico sanitari	cad.	1,00	€ 14,50	€ 14,50
15	1.04.04	Tagli di pavimentazione	ml.	77,00	€ 1,63	€ 125,51
16	1.1.8.3	Scavo	mc.	13,48	€ 25,40	€ 342,39
17	1.02.02	Compenso aggiuntivo agli scavi	mc.	13,48	€ 3,10	€ 41,79
18	1.02.04	Compenso per rientro	mc.	13,48	€ 1,40	€ 18,87
19	13.09.00	Formazione del letto di posa	mc.	3,85	€ 15,90	€ 61,22
20	3.1.2.1	Conglomerato cementizio	mc.	3,85	€ 77,60	€ 298,76
21	6.1.3.2	Conglomerato bituminoso	mq.cm.	134,75	€ 0,93	€ 125,32
22	6.1.4.2	Conglomerato bituminoso binder	mq.cm.	134,75	€ 1,11	€ 149,57
23	18.01.05	Formazione di pozzetto	cad.	2,00	€ 89,00	€ 178,00
24	13.02.10	Fornitura, trasporto e posa in opera di pezzi speciali	kg.	48,00	€ 8,60	€ 412,80
25	AP.69	Mano d'opera qualificata	ora	170,00	€ 21,03	€ 3.575,10
26	AP.70	Mano d'opera comune	ora	246,00	€ 22,99	€ 5.655,54
27	AP.71	Nolo autocarro	ora	36,00	€ 17,76	€ 639,36
28	AP.72	Fornitura e posa in opera di condizionatore 9000	cad.	1,00	€ 1.669,15	€ 1.669,15
29	AP.73	Fornitura e posa in opera di condizionatore 18000	cad.	1,00	€ 2.856,07	€ 2.856,07
30	AP.74	Installazione ringhiera	a corpo	1,00	€ 3.583,24	€ 3.583,24
31	AP.75	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico	a corpo	1,00	€ 4.799,85	€ 4.799,85
32	AP.76	Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico	cad.	1,00	€ 502,48	€ 502,48
33	AP.77	Nolo martello demolitore	ora	20,00	€ 32,30	€ 646,00
34	11.02.00	Verniciatura di cancellato	mq.	13,20	€ 16,20	€ 213,84
35	AP.78	Fornitura e collocazione di griglia	cad.	6,00	€ 152,56	€ 915,36
36	AP.79	Trattamento antimacchia	mq.	185,17	€ 16,00	€ 2.962,72
37	AP.80	Trattamento idrorepellente	mq.	166,57	€ 13,00	€ 2.165,41
38	AP.81	Nolo escavatore	ora	6,00	€ 63,90	€ 383,40
39	AP.82	Nolo pala meccanica	ora	8,00	€ 51,10	€ 408,80
SOMMANO I LAVORI					TOTALE	€ 42.036,99

A DETRARRE IL RIBASSO DEL 24,42%

RESTANO NETTE

A DETRARRE

1° S.A.L.

2° S.A.L.

3° S.A.L.

RESTA A CREDITO DELL'IMPRESA

€	10.265,43
€	31.771,56

€	12.138,51
€	12.018,42
€	7.455,77
€	158,86

Ragusa 05/11/2008

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

u. Specciale
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 323 del 17 FEB 2009

SETTORE IX

Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932/676560

E-mail f.civello@comune.ragusa.it

OGGETTO: : di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.

IMPRESA: La Carrubba Guido - Ragusa -

CONTRATTO: n° 10 di Racc. del 09/05/2007

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto in data 15/12/2006 dal geom. Franco Civello, approvato con det. dir. n° 2614 del 20/12/2006 per l'importo complessivo di € 40.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori a base d'asta	€	32.000,00
IVA 20%	€	6.400,00
Spese tecniche	€	694,40
Assicurazioni	€	500,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	405,60
Sommano	€	40.000,00

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con det. dir. n° 2614 del 20/12/2006 è stato finanziato il progetto di che trattasi per l'importo complessivo di € 40.000,00.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del cottimo fiduciario in data 20/02/2007 rimase aggiudicataria l'Impresa La Carubba Guido con sede a Ragusa in Via A.Sordi n. 23 per l'importo complessivo di € 24.429,80 a seguito del ribasso del 24,42% sull'importo a base d'asta di € 32.000,00.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 09/05/2007 con il n. 10 di raccolta per l'importo complessivo di €.24.249,80 oltre IVA.

Perizia di variante e suppletiva:

Non è stata redatta alcuna perizia di variante

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Franco Civello
I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Franco Civello.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati in via d'urgenza il giorno 10/05/2007 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 14 del capitolato speciale di appalto mesi dodici naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 09/05/2008.
Sempre dal medesimo art. 14 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni dei lavori.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori fu concessa una proroga.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 06/08/2008, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 06/08/2008 e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbal di nuovi prezzi:

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono convenuti appositi verbale di concordamento di nuovi prezzi in data 20/06/2007, in data 25/07/2007 e in data 21/07/2008, approvati da responsabile del procedimento, dal direttore dei lavori e dall'appaltatore.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Conto finale:

Il conto finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 05/11/2008 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 42.036,99
- A dedurre gli oneri di sicurezza e il ribasso d'asta del 24,42% su € 42.036,99 restano nette	€ 31.771,56
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 31.612,70
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 158,86

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo complessivo autorizzato	€ 40.000,00
- Importo complessivo utilizzato	€ 38.810,27
Resta un'economia di	€ 1.189,73

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 1453081 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

La Cassa Edile con nota n° 5219504 del 28/11/2008 ha trasmesso il DURC, dal quale si evince la regolarità contributiva sulla liquidazione finale e regolare esecuzione dell'impresa.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 14/01/2009 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

1) sig. La Carrubba Guido - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavori di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i

seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:
Ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 21/12/1999 n° 554, essendo il lavoro di che trattasi a contratto aperto, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato l'aumento dell'importo dei lavori da eseguire in eccedenza all'importo contrattuale.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;

e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di €. 31.771,562 è inferiore alle somme autorizzate €.32.000,00;

f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;
il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del Comune di Ragusa, eseguiti dall'Impresa La Carrubba Guido con sede in Ragusa, Via A.Sordi n°23 per conto del Comune di Ragusa in base al contratto in data 09/05/2007 n. 10 di racc. sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€. 31.771,56
- A dedurre:	
a) per n. 3 acconti già corrisposti	€. 31.612,70
Restano	€. 158,86

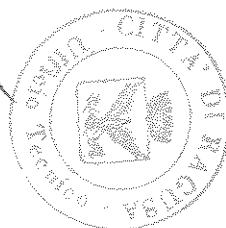
Resta il credito dell'Impresa in nette € 158,86 (diconsi euro centocinquantaotto/86) che possono essere corrisposte all'Impresa La Carrubba Guido a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, lì 14/01/2009

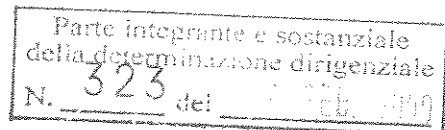
L'APPALTATORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IMPRESA EDILE LA CARRUBBA GUIDO
VIA ALBERTO SORDI 23
97100 RAGUSA
P.IVA: 00860660885



RAGUSA 19/01/2009

SPETT.LE COMUNE DI RAGUSA
CORSO ITALIA
97100 RAGUSA
P.IVA 00180270886

FATTURA N. 05/2009

VS. DARE A SALDO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI RAGUSA..

IMPONIBILE	€ 158,86
IVA 20%.....	€ 31,77
<hr/>	
TOTALE FATTURA.....	€ 190,63
<hr/> <hr/>	

