

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VIII  
Rag. 150  
il 05-02-2009  
Firmato: M. M. M. M.

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

ORIGINALE

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data - 4 FEB. 2009	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. 159	Ditta: La Cognata Antonio
N. 17 SETTORE VIII	Recupero interno
DATA 29. 01. 09	Via Ioppolo n. 17
	<u>SALDO FINALE</u>

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINAZIONE DIRIG. 1426/06

BIL 2009 Rendic. CAP. 2871

IMP. 5255/02 - Eq. 1674/06

FUNZ. 9

SERV. 1

INTER. 1

IL RAGIONIERE

*M. M. M. M.*

L'anno duemilanove, il giorno ventinove del mese di gennaio  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 499/c.s. del 30/01/2001, avanzata dalla ditta La Cognata Antonio, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via Ioppolo n. 17;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 11/12/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. **26.708,00**;
- considerato che la Ditta, con Det. Dir. n. 1426 del 19/07/06 ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. **18.696,00** per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la **Ditta con Det. Dir. n. 1426 del 19/07/06** ha richiesto acconto sul contributo concesso pari ad €. **8.012,00** su un contributo di €. 26.708,00;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. **18.696,00**, al netto di I.V.A. alla ditta La Cognata Antonio, nato a Ragusa il 20/08/1954 ivi residente in via Ioppolo n. 17, **C.F.:LCGNTN54M20H163P**; facendone imputazione al Cap. 2871 Bil. 2009 Res. 2002 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 1492/06 liquid. 1674/06 5255/02);
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Collaudo richiesta della Ditta

Ritenuta di acconto e dichiarazione art. 47

L. Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Il Dirigente del 1° Settore

Il Segretario Generale

Ragusa, il

03-02-2009

Per il Vicesegretario

Il Direttore Generale

Ragusa, il

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

3/2/resp.  
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa 05 FEB. 2009

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 FEB. 2009 al 11 FEB. 2009

Ragusa 12 FEB. 2009

IL MESSO COMUNALE



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

n° 3 Facciate

Parte integrante e necessaria  
della deliberazione di Giunta Comunale  
N. 159 del 4 FEB. 2009

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile  
sito in Ragusa via Ioppolo n. 17.

**Ditta proprietaria:** La Cognata Antonio

**Progettista e Direttore dei lavori:** ing. Aldo Bruno Iacono

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 47.104,19

Conto consuntivo per il recupero interno € 35.424,93

Importo contributo concesso € 26.708,00 per il recupero interno;

## ATTO DI COLLAUDO

### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 499/C.S. del 30/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'ufficio in data 21/02/05;
- Con provvedimento n. 54/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 35.424,93 per cui il contributo concesso è di € 26.708,00.
- I lavori sono iniziati il 14/03/06 ed ultimati in data 21/06/08 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Rimozione e rifacimento pavimentazione al piano terra;
- b) Lucidatura di pavimentazione in pece esistente;

- c) Sostituzione di impianto idrico e termico;
- d) Sostituzione e adeguamento sanitari;
- e) Sistemazione impianto elettrico;
- f) Tinteggiatura pareti e volte.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 11/12/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'ing. Aldo Bruno Iacono direttore dei Lavori;
- il signor La Cognata Antonio proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 07/08/08.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'ing. Aldo Bruno Iacono, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 26.708,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

**CERTIFICANO**

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via Ioppolo n. 17,

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

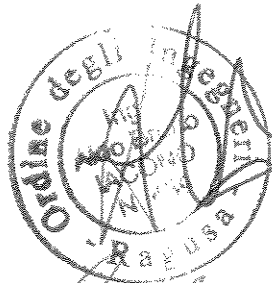
Per l'importo a consuntivo di €. 35.424,93 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 18.696,00.

Ragusa, li  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi  
Geom. Rosario Di Modica



A large, stylized handwritten signature, likely belonging to one of the collaborators mentioned in the text, written in dark ink.

Oggetto: RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73  
Dichiarazione -

Il - La Sottoscritto-a LA COGNATA ANTONIO

nato-a a: RA G U S A il 10/08/1954

e residente a RA G U S A Cap 87100 Provincia di RG

Via-Frazione-Località 10 PPOLLO IM

Codice Fiscale L C G N T N S 4 1 1 2 0 4 1 6 3 P

In qualità di: PROPRIETÀ RD

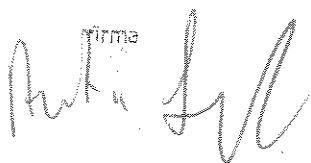
**dichiara**

- ☐ che il contributo indicato in oggetto **deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l' Azienda ha reddito d'impresa;
- ☒ che il contributo indicato in oggetto **non deve** essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Comma II°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- ☐ Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- ☐ Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II° (reddito fondiario);
- ☐ Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

(attenzione - barrare la casella che interessa)

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell' Ente.

RA G U S A il \_\_\_\_\_

firma  


## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

il sottoscritt. LA COGNATA ANTONIO  
 (cognome) (nome)  
 nat. a RAGUSA (RG) il 20/08/1954  
 (luogo o Stato estero) (provincia)  
 residente a RAGUSA (RG) in via IOPPOLLO n. 14  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)  
 codice fiscale LEGNTN54M20H163P

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione .....

con sede a ..... (.....) in via ..... n. ....  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)

partita IVA ..... codice fiscale .....

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

## DICHIARA

☒ di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

☐ di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro ....., derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. ....	data notifica .....	importo .....
cartella n. ....	data notifica .....	importo .....
cartella n. ....	data notifica .....	importo .....
cartella n. ....	data notifica .....	importo .....

## DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

RAGUSA  
 (luogo, data)

In fede

*[Firma]*

(a cura dell'ufficio)

Dichiarante identificato:

- ☒ mediante fotocopia del documento d'identità che si allega  
☐ personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:

tipo ..... n. .... rilasciato il ..... da .....

(luogo, data)

Il funzionario addetto



*Con 25/8/2008*  
*Enrico Pardo*  
AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

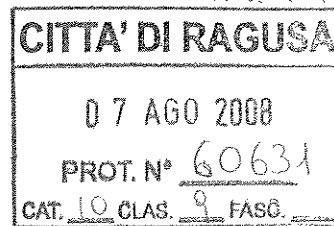
**OGGETTO:** Restauro di un immobile adibito a civile abitazione sito a Ragusa Ibla in  
Via Ioppolo n°17

Trasmissione documenti utili all'espletamento della pratica N°54/2005/CS.

**DITTA:** La Cognata Antonio - Via Ioppolo n°15-17 - Ragusa Ibla

In allegato alla presente si trasmettono:

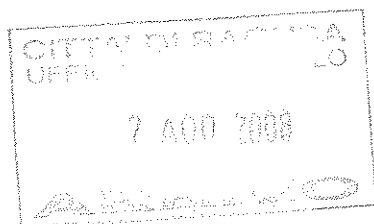
- Richiesta Certificazione svincolo prat. fidejussoria;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Richiesta Sopralluogo finale;
- Comunicazione fine lavori;
- Computo metrico consuntivo;
- Tabella di raffronto computo metrico approvato-consuntivo con allegate copie fatture;
- Documentazione fotografica pre- e post- intervento;
- Disegni contabili;



Si prega, cortesemente, di espletare quanto occorre in merito per la conclusione della pratica in oggetto.

Ragusa, li

Con Osservanza



*[Signature]*