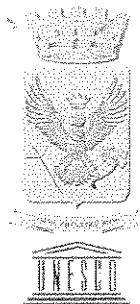


V  
LSP



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Tramite: Sett. VIII

Rag. 1660

il 05-02-2009

L. 1660

1660

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

#### ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data - 4 FEB. 2009	OGGETTO: concessione contributo in conto capi- tale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. 152	Ditta: Cosentinello Giuseppe
N. 08 SETTORE VIII	Recupero interno
DATA 22/01/2009	P.zza della Repubblica n. 13
	<u>SALDO FINALE</u>

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DETERMINAZIONE DIR. 1312/08

BIL 2008 Rendic. CAP. 2504

IMP. 5676/04 - L. 1623/04

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Rivis

L'anno duemilanove, il giorno Ventidue del mese di Gennaio  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Gior-  
gio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è sfatò approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 131/c.s. del 30/01/2001, avanzata dalla ditta Cosentinello Giuseppe, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in P.zza della Repubblica n. 13;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 03/12/08;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 14.602,00;
- considerato che la Ditta, con Det. Dir. n. 1312 del 18/06/08 ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. 10.021,00 per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta con Det. Dir. n. 1312 del 18/06/08 ha richiesto acconto sul contributo concesso pari ad €. 4.581,00 su un contributo di €. 14.602,00;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. 10.021,00, al netto di I.V.A. alla ditta Cosentinello Giuseppe, nato a Ragusa il 19/11/1938 ivi residente in P.zza della Repubblica n. 14, C.F.:CSNGPP38S19H163G; facendone imputazione al Cap. 2504 Bil. 2009 Res. 2004 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 1755 liquid. 1623/08). 5646/04
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Collaudo richiesta della Ditta

Ritenuta di acconto e dichiarazione art. 47

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Visto:

Il Dirigente del 1° Settore  
Ragusa, li 03.02.2009

Il Segretario Generale

Il Direttore Generale  
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

3/2/2009.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa... 05 FEB. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Taglianni Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 FEB. 2009 al 11 FEB. 2009

Ragusa... 12 FEB. 2009

IL MESSO COMUNALE

n° 3 Facciate

Parte integrante e separabile  
della delibera di Consiglio di Giunta  
N. 152 del 4 FEB. 2009



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile  
sito in Ragusa P.zza della Repubblica n. 13.

**Ditta proprietaria:** Cosentinello Giuseppe

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Sergio Tomasi

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno	€ 24.336,36
Conto consuntivo per il recupero interno	€ 25.034,00
Importo contributo concesso € 14.602,00 per il recupero interno;	

## ATTO DI COLLAUDO

### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 131/C.S. del 30/01/01 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
  - Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'ufficio in data 21/06/07;
  - Con provvedimento n. 159/07 sono stati autorizzati i relativi lavori;
  - Il conto preventivo relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 24.336,36 per cui il contributo concesso è di € 14.602,00 anziché € 15.268,00 come erroneamente calcolato dal decreto n. 86 del 25/02/08;
  - I lavori sono iniziati il 26/05/08 ed ultimati in data 24/10/08 come da riscontri in atti.
- I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:
- a) Rimozione e rifacimento di intonaco interno;

- b) Demolizione e posa in opera di pavimenti e rivestimenti;
- c) Rifacimento di impianto igienico-sanitario;
- d) Rimozione e collocazione di nuove porte ;
- e) Tinteggiatura con pittura lavabile.

### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 03/12/08 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L' Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Sergio Tomasi direttore dei Lavori;
- il signor Cosentinello Giuseppe proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 02/12/08

### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Sergio Tomasi, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori è superiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 14.602,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

### **CERTIFICANO**

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, P.zza Della Repubblica n. 13,

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di €. 25.034,00 per il recupero interno.

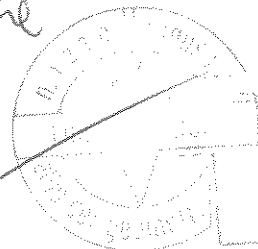
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 10.021,00.

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

*Cosentinello Giuseppe*  
*Sergio Tamoni*



**I COLLAUDATORI:**

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica

*Giorgio Colosi*  
*Rosario Di Modica*

Lina Scarso

u<sup>o</sup> h. Peccate

Numero	152
--------	-----

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

Settore VII

Centri Storici e Verde Pubblico

*Servizio edilizia privata, assistenza organi  
e promozione attività nei centri storici*

**OGGETTO:** Recupero dell'immobile ad uso abitativo, sito a Ragusa in P.zza della Repubblica n. 13.  
Autorizzazione n. 159/2007 – RITENUTA DI ACCONTO 4% - Art. 28 D.P.R. 600/73

**DICHIARAZIONE**

Il - La Sottoscritto/a COSENTINELLO GIUSEPPE  
nato/a a: RAGUSA il 19-11-1938  
e residente a RAGUSA Cap 97100 Provincia di RG  
Via-Frazione-Località PIAZZA DELLA REPUBBLICA N. 14  
Codice Fiscale C S I N 9 P P 3 8 S 1 9 1 1 6 3 9  
In qualità di: PROPRIETARIO

**dichiaro**

- ☐ che il contributo indicato in oggetto deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Commi I°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600, in quanto l'Azienda ha reddito d'impresa;
- ☒ che il contributo indicato in oggetto non deve essere assoggettato alla ritenuta di acconto del 4% - Art. 28 Commi I°, del D.P.R. 29 settembre 1973 n° 600;
- ☐ Per assoluta mancanza di qualsiasi attività produttiva di reddito d'impresa;
- ☐ Per inesistenza di reddito d'impresa in quanto l'attività esercitata è esclusivamente agricola e soggetta alla determinazione del reddito secondo le regole di cui all'Art. 22 e seguenti del D.P.R. 917/86 Comma II° (reddito fondiario);
- ☐ Perché il contributo verrà destinato all'acquisto di beni strumentali;

**Attenzione** - barrare la casella che interessa

Tutti i dati forniti verranno trattati nel rispetto di quanto previsto dalla L. 675/96 sulla riservatezza nel trattamento dei dati per le sole finalità amministrative dell'Ente.

RAGUSA il \_\_\_\_\_

firma

*Cosentinello Giuseppe*

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

IL sottoscritto ..... COSENTINELLO ..... GIUSEPPE .....  
 (cognome) (nome)  
 nato a ..... RAGUSA ..... (.....) il ..... 19/11/1938 .....  
 (luogo o Stato estero) (provincia)  
 residente a ..... RAGUSA ..... (.....) in via ..... PIAZZA DELLA REPUBBLICA n. 16 .....  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)  
 codice fiscale ..... CSN 4PP 38S 19H 163 G .....

nella qualità di rappresentante legale della società/associazione .....  
 con sede a ..... (.....) in via ..... n. ....  
 (luogo) (provincia) (indirizzo)  
 partita IVA ..... codice fiscale .....

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, e a conoscenza del fatto che saranno effettuati controlli anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese, agli effetti dell'applicazione delle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602,

## DICHIARA

☒ di non essere inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento

ovvero

☐ di essere inadempiente all'obbligo di versamento per un ammontare complessivo pari ad euro ....., derivante dalla notifica delle seguenti cartelle di pagamento:

cartella n. ....	data notifica .....	importo .....
cartella n. ....	data notifica .....	importo .....
cartella n. ....	data notifica .....	importo .....
cartella n. ....	data notifica .....	importo .....

## DICHIARA

inoltre, ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, di conoscere che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

(a cura dell'ufficio)

In fede

Cosentinello Giuseppe

Dichiarante identificato:

- ☐ mediante fotocopia del documento d'identità che si allega  
☐ personalmente, al momento dell'apposizione della sottoscrizione

Estremi del documento d'identità allegato in copia o esibito:

tipo ..... n. .... rilasciato il ..... da .....

(luogo, data)

Il funzionario addetto