



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VI  
il 1 NOV. 2011

Il Resp. del servizio  
L'ufficio Amministrativo

*Alfano*

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VI

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A annotata al Registro Generale in data 15-11-2011  N. 2077  N. 104 SETTORE VI  DATA 02/11/2011	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Ruggieri Salvatore Restauro prospetti Via Duomo n. 23  <b><u>SALDO FINALE</u></b>
--	---

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81  
SOMMA IMPEGNATA CON DET. DIR. N. 2082 DEL 05/10/2010

BIL 304

CAP. 2504 Res 2005

IMP. 6434/05/Rip 622/10

FUNZ.

*L*

SERV.

*8*

INTER.

*IL RAGIONIERE*

L'anno duemilaundici, il giorno due del mese di novembre  
nell'ufficio del Settore VI il dirigente arch. Giorgio  
Colosi ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO:**

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza di prot. 294/C.S. del 30/01/01 avanzata dalla ditta Ruggieri Salvatore, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Duomo n. 23;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 14/10/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 23.718,00**;
- visto la Det. Dir. n. 2082 del 05/10/2010 con la quale è stato concesso l'anticipo del 30%, pari ad €. 7.746,00;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 15.972,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

**In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.**

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## **DETERMINA**

- 1) dare atto che con **Det. Dir. n. 2082 del 05/10/2010** è stata impegnata la somma del contributo concesso, pari ad €. 25.822,00 ed erogato congiuntamente l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 15.972,00** al netto di I.V.A. alla ditta Ruggieri Salvatore nata a Ragusa il 24/03/1929 ivi residente in via Duomo n. 23, C.F. **RGGSVT29C24H163W**, facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2011 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 6734/05 liquid. 692/0)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

Parte integrante: collaudo

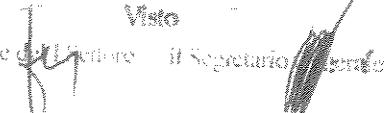
Allegati per la Rag.: Dure. Ritenuta d'acconto e dichiarazione.

 Scacso



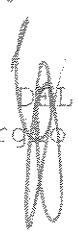
**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti uffici:

  
Visto  
Il Dirigente d'Ufficio Il Segretario Ufficio  
Ragusa, li

Per prescrivere:

  
Il Capo di Gabinetto Il Sindaco  
Ragusa, li

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 9/11/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa..... 21 NOV. 2011

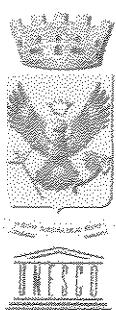
IL MESO COMUNALE

IL MESO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 21 NOV. 2011 al..... 28 NOV. 2011

Ragusa..... 29 NOV. 2011

IL MESO COMUNALE



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VI

### Centro Storico e Verde Pubblico

*n. 3 facciate*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2077 del 15.11.2011



SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEL CENTRO STORICO

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile  
sito in Ragusa, via Duomo n. 23.

**Ditta proprietaria:** Ruggieri Salvatore

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Luigi Bartoletta

#### **Importo dei lavori:**

Conto preventivo per il restauro esterno € 31.387,02

Conto consuntivo per il restauro esterno € 29.648,00

Importo contributo concesso €. 23.718,00 per il restauro esterno;

#### **ATTO DI COLLAUDO**

#### **PREMESSO CHE :**

- Con istanze acquisite al Comune prot. 294 c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 10/12/2009 giusta verbale n. 903;
- Con provvedimento n. 10/2010 del 12/07/2010 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 29.648,00;
- I lavori sono iniziati in data 14/07/2010 ed ultimati il 21/06/2011.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione dell'intonaco esistente;
2. Applicazione di nuovo strato di intonaco;
3. Pulitura degli elementi decorativi e delle mostrine in pietra naturale;
4. Sostituzione di infissi esterni in legno;
5. Realizzazione di mensole mancanti.

## **VISITA DEI LAVORI:**

In data 14/10/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Luigi Bartolotta direttore dei Lavori;
- il signor Ruggieri Salvatore proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 30/06/2011.

## **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Luigi Bartolotta direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a €. 23.718,00 ;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

## **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, in via Duomo n. 23,

## **SONO COLLAUDABILI**

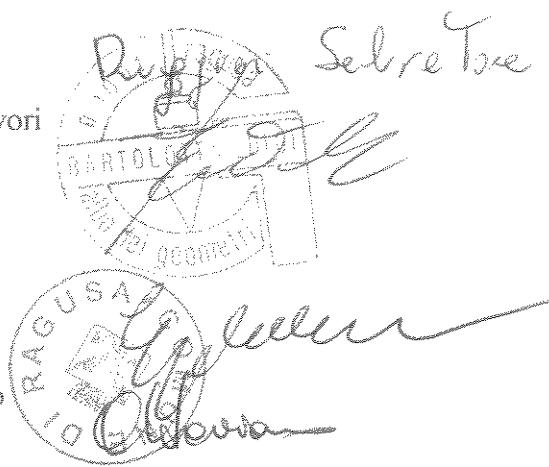
come in effetti con il presente atto

## **COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di €. 29.648,00 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 15.972,00

Ragusa, li  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori



**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Renzo Ottaviano

*Lina Scarso*