



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Ref. 01
Ref. Albo
il 17 NOV 2011
Il Resp. del servizio
Autore Amministrativo
M. Scarpulla
Via Scarpulla
Via Scarpulla

**SETTORE VII
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

COMUNE DI RAGUSA

Annotata al Registro Generale in data 15-11-2011 N. 2081	<u>OGGETTO</u> Perizia di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro a Ragusa.
N. 314 SETTORE VII DATA 21/10/11	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2010

CAP. 2610

IMP. 2219/10

FUNZ. 04

SERV. 05

INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno Due mila undici, il giorno Venerdì.
Del mese di Ottobre, nell'ufficio del settore VII, il Dirigente, Ing.
Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO CHE con Determina Dirigenziale n.3107 del 31/12/2010 è stato nominato R.U.P il Geom. Lucio Catania e che con Determina Sindacale n. 30 del 11/03/2011 lo stesso è stato nominato progettista e direttore dei lavori;

PREMESSO CHE Con Determina Dirigenziale n° 560 del 12/04/2011 è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 11.500,00 di cui € 9.313,74 per lavori a base d'asta ed € 2.186,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale così distinte:

- per lavori a base d'asta	€ 9.313,74
- di cui per oneri di sicurezza	€ 279,41
- per I.V.A. 20 %	€ 1.862,75
- per spese tecniche ed assicurazioni	€ 186,27
- per imprevisti ed arrotondamenti	€ 137,24
TOTALE	€ 11.500,00

CONSIDERATO Con Determina Dirigenziale del 30/06/11 n° 1237 i lavori sono stati affidati alla ditta Tumino Giorgio che ha offerto il prezzo di € 6.937,71 sull'importo a base d'asta di € 9.313,74 con un ribasso del 26,30%;

PRESO ATTO che il contratto di esecuzione lavori venne stipulato il 12/07/2011 n° 16/VII di raccolta;

PRESO ATTO in conseguenza del ribasso d'asta, che le somme disponibili sono le seguenti:

A) Per lavori contrattuali al netto:	€ 6.937,71
IVA 20% sui lavori	€ 1.387,54
Spese tecniche	€ 186,27
Totale	€ 8.511,52
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- Differenza per IVA	€ 475,21
- Imprevisti e arrotondamento	€ 137,24
- Per ribasso d'asta	€ 2.376,03
Totale somme a disposizione	€ 2.988,48
TOTALE PROGETTO	€ 11.500,00

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati consegnati in data 05/07/2011 giusto verbale in pari data ed essendo prevista una durata di mesi 3 (tre) la loro scadenza veniva fissata per il 04/10/2011;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di trenta giorni spostando quindi al 04/11/2011 il termine dei lavori.
- in data 18/10/11 viene redatta la perizia di variante, nella quale vengono contemplate le variazioni necessarie nonché quelle richieste dall'Amm.ne. le quali, visto l'art. 161 del D.P.R. 207/2010 come recepito dalla L.R. 12 del 12/07/2011 non alterano la natura e la destinazione dell'opera, sono indispensabili per il completamento dell'opera nonché al miglioramento delle stesse.

Quadro economico:

A) Lavori al netto	€ 9.104,99
Di cui per oneri sicurezza	€ 273,15
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA 21% sui lavori	€ 1.912,05

Imprevisti ed arrotondamenti	€ 300,86
Spese tecniche	€ 182,10
 SOMMANO	€ 2.395,01
 TORNANO	€ 11.500,00

Come si evince dal suddetto quadro economico il maggior importo suppletivo dei lavori al netto è contenuto entro il limite massimo previsto dall'art. 161 del D.P.R. 207/2010 come recepito dalla L.R. 12 del 12/07/2011.

CONSIDERATO che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

VISTO il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1) Approvare la perizia di variante per i lavori di Fornitura e messa in opera di un impianto solare termico e di un impianto di riscaldamento da installare presso la scuola Materna Andersen in via Montale a Ragusa, dell'importo complessivo di € 15.000,00 di cui € 11.992,20 per lavori ed € 3.007,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale così distinte:

A) Lavori al netto
Di cui per oneri sicurezza

	€ 9.104,99
	€ 273,15

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 21% sui lavori	€ 1.912,05
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 300,86
Spese tecniche	€ 182,10
 SOMMANO	€ 2.395,01
 TORNANO	€ 11.500,00

2) Approvare lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato della presente e parte integrante.

3) Dare atto che l'importo al netto dei lavori pari a € (9.104,99 - 6.937,71) = € 2.167,28 è coperto con i fondi a disposizione dell'Amministrazione di cui al Cap. 2610 Bil. 2011 (Imp. 2219/10) già impegnati con Determina Dirigenziale n. 560 del 12/04/11 FUNZ. 04 SERV. 05 INTER. 01

RAGUSA li

IL CAPO DEL SETTORE VII
(Ing. Michele Scarpulla)

Parte integrante:

Relazione tecnica, perizia di variante, atto di sottomissione.

~~Alle fai:~~

Calcolo metrico, analisi prezzi, elenco prezzi.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici:
All'ufficio Ragioneria

Visto
Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale

Ragusa, li

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto

Ragusa, li

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
ING. MICHELE SCARPUA



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.

Ragusa.....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....

18 NOV. 2011

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....18 NOV. 2011.....
al.....25 NOV. 2011.....

Ragusa.....

28 NOV. 2011

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VII

(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche)

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro.

PERIZIA DI VARIANTE

PREMESSA:

Con Determina Dirigenziale n° 560 del 12/04/2011 è stato approvato il progetto dell'importo complessivo di € 11.500,00 di cui € 9.313,74 per lavori a base d'asta ed € 2.186,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale così distinte:

- per lavori a base d'asta	€ 9.313,74
- di cui per oneri di sicurezza	€ 279,41
- per I.V.A. 20 %	€ 1.862,75
- per spese tecniche ed assicurazioni	€ 186,27
- per imprevisti ed arrotondamenti	€ 137,24
TOTALE	€ 11.500,00

Il superiore importo è stato finanziato con fondi di cui ai Cap. 2610 Bil. 2010 (Imp. 2219/10)

Assuntore Lavori:

Con Determina Dirigenziale del 30/06/11 n° 1237 i lavori sono stati affidati alla ditta Tumino Giorgio che ha offerto il prezzo di € 6.937,71 sull'importo a base d'asta di € 9.313,74 con un ribasso del 26,30%;

Contratto:

Il contratto di esecuzione lavori venne stipulato in data 12 Luglio 2011 n° 16/VII di raccolta;

Somme disponibili:

In conseguenza del ribasso d'asta, incamerato dall'Amministrazione, le somme disponibili sono le seguenti:

A) Per lavori contrattuali al netto:	€ 6.937,71
IVA 20% sui lavori	€ 1.387,54
Spese tecniche	€ 186,27
Totale	€ 8.511,52

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

• Differenza per IVA	€ 475,21
• Imprevisti e arrotondamento	€ 137,24
• Per ribasso d'asta	<u>€ 2.376,03</u>
• Totale somme a disposizione	€ 2.988,48
TOTALE PROGETTO	€ 11.500,00

Consegna:

I lavori sono stati consegnati in data 05/07/11 giusto verbale in pari data ed essendo prevista una durata di mesi 3 (tre) la loro scadenza veniva fissata per il 04/10/2011.

Preroghe:

Nel corso dell'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga di trenta giorni spostando quindi al 04/11/2011 il termine dei lavori.

Perizia di variante

Viene redatta la perizia di variante, nella quale vengono contemplate le variazioni in parte richieste dall'Amm.ne, le quali, visto l'art. 161 del D.P.R. 207/2010 come recepito dalla L.R. 12 del 12/07/2011 non alterano la natura e la destinazione dell'opera, sono indispensabili per il completamento dell'opera e si tratta di opere per i quali è gravemente pregiudizievole per la regolarità della stessa separarne l'esecuzione da quella dell'appalto iniziale.

Quadro economico:

il quadro economico della presente perizie è il seguente

A) Lavori al netto € 9.104,99
Di cui per oneri sicurezza € 273,15

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 21% sui lavori	€ 1.912,05
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 300,86
Spese tecniche	€ 182,10

SOMMANO € 2.395,01 € 2.395,01

TORNANO € 11.500,00

Come si evince dal suddetto quadro il maggior importo suppletivo dei lavori al netto è contenuto entro il limite massimo previsto dall'art. 161 del D.P.R. 207/2010 come recepito dalla L.R. 12 del 12/07/2011.

Il maggior importo dei lavori, pari a € (9.104,99 – 6.937,71) = € 2.167,28 al netto, rientra nelle somme a disposizione del progetto originario, rientrando quindi nell’ambito della Direzione dei lavori.

Elaborati contrattuali:

La perizia contempla i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
 - Computo Metrico;

Ragusa li, 18/10/2011

IL TECNICO
(Geom. Lucio Catania)

IL SOTTOSCRITTO R.U.P.

Valutata la perizia nel suo insieme e considerato che la stessa non altera né la natura né la destinazione dell'opera esprime parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010 come recepito dalla L.R. 12 del 12/07/2011.

Ragusa li, 18/10/2011

IL R.U.P.
(Geom. Lucio catania)

u. 2 folio/8

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2081 del 15-11-2011



COMUNE DI RAGUSA

Settore VII

*(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture,
programmazione opere pubbliche)*

OGGETTO: Perizia di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro.

- | | |
|---|-----------------------|
| 1 | RELAZIONE TECNICA |
| 2 | ATTO DI SOTTOMISSIONE |
| 3 | COMPUTO METRICO |
| 4 | ANALISI PREZZI |
| 5 | ELENCO PREZZI |
-

Ragusa,


IL TECNICO
(Geom. Lucio Catania)


IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Michele Scarpulla)

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VII

(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche)

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: Perizia di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro.

Nel corso dei lavori effettuati dalla Ditta Tumino Giorgio per la manutenzione straordinaria urgente dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro, si è ritenuto opportuno dover apportare una variazione al progetto originario, in quanto nello stato di fatto si sono verificate delle necessità di lavori imprevedibili all'epoca progettuale ma sostanziali per la funzionalità dell'intero impianto, sostituendo quindi alcune categorie di lavoro.

In particolare si è dovuto cambiare sia la tipologia dei materiali che il percorso dell'intero impianto al fine di garantire al meglio il funzionamento dello stesso.

Si è pensato quindi di stilare una perizia di variante utilizzando le somme a disposizione del progetto originario visto le norme che lo consentono (art. 41 L.R. 7/02 e successive modifiche L.R. 7/03).

IL TECNICO
(Geom. Lucio Catania)

7.6 facoltate

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale

N. 2081 del 15-11-2011



COMUNE DI RAGUSA

Settore VII

*(Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture,
programmazione opere pubbliche)*

OGGETTO: Perizia di variante relativa ai lavori di manutenzione straordinaria urgente
dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro.

- | | |
|---|-----------------------|
| 1 | RELAZIONE TECNICA |
| 2 | ATTO DI SOTTOMISSIONE |
| 3 | COMPUTO METRICO |
| 4 | ANALISI PREZZI |
| 5 | ELENCO PREZZI |
-

Ragusa,


IL TECNICO
(Geom. Lucio Catania)


IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Michele Scarpulla)

COMUNE DI RAGUSA

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro a Ragusa.

Impresa : Tumino Giorgio – Viale dei Platani n. 53 – Ragusa – 97100.

Contratto in data 12/07/2011 , n. raccolta 16/VII/11 ,

Importo lavori a base d'asta € 9.313,74, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta del 26,30% .

Importo netto dei lavori € 6.937,71 , comprensivo di € 208,13 per oneri di sicurezza.

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO

Che contratto in data 12/07/2011 , n. raccolta 16/VII/11, è stato affidato all'Impresa Tumino Giorgio – Viale dei Platani n. 53 – Ragusa – 97100, l'espletamento dei lavori necessari per i Lavori di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto termico della Scuola Materna Walt Disney di via Aldo Moro a Ragusa, come previsto dal Progetto redatto dal Geom. Lucio Catania, per un Importo netto contrattuale di € 6.937,71 , comprensivo di € 208,13 per oneri di sicurezza;

che durante il corso dei lavori, si è riscontrata la necessità di variare quantitativamente alcune categorie di lavoro ed introdurne nel progetto delle altre;

che in ottemperanza alla richiesta dell'Amministrazione appaltante il Progettista e Direttore dei Lavori Geom. Lucio Catania ha redatto un progetto di variante in data 18/10/2011, apportando una perizia di variante e suppletiva al progetto originario e che introduce n. 5 nuovi prezzi;

che la predetta Perizia di Variante e Suppletiva, dell'importo complessivo lordo di € 12.223,27 per lavori, ed €. 366,70 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 26,30% pari ad € 9.104,99, che la predetta perizia

di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei lavori, si rende necessaria per adeguare le previsioni progettuali a quelle reali necessità tecniche connesse con l'intero svolgimento dei lavori e per la realizzazione di nuove opere aggiuntive e di completamento richieste dall'Amm.ne appaltante per le finalità generali dell'opera;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaundici il giorno diciotto del mese di ottobre con il presente Atto, si conviene quanto segue:

ART 1) Il Sig. Tumino Giorgio, nato a Ragusa il 08-04-1959, C.F. TMN GRG 59D08 H163E e residente a Ragusa in via Capaci n. 8d – 97100 - Rg, in qualità di titolare e rappresentante unico dell'Impresa Esecutrice "Tumino Giorgio – Viale dei Platani n. 53 – Ragusa – 97100 " assume l'obbligo di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori secondo il progetto e le disposizioni che impartirà in corso d'opera la Direzione dei Lavori.

Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel Contratto di appalto in data Contratto in data 12/07/2011 n. di raccolta 16/VII/11, e agli stessi prezzi unitari elencati nel medesimo contratto oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono soggetti anch'essi al ribasso d'asta offerto dall'Impresa in sede di gara.

ART 2) L'importo totale complessivo netto dei lavori di che trattasi ammonta a €. 9.104,99 + IVA (nelle misure di Legge) già comprensivi degli oneri di sicurezza per l'importo di €. 12.223,27 al netto del ribasso d'asta pari al 26,30% .

ART. 3) Ai sensi dell'art. 163 del D.P.R.n.207/10, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari:

NP.1 - Fornitura e posa in opera per via aerea di tubazione in acciaio nudo a verga a saldare del diametro di 42 mm relativamente di mandata e completo di gomiti ,tes.e raccordi a saldare necessarie per la realizzazzione della rete di distribuzione dell'impianto di riscaldamento del ciurcuito in oggetto dalla centrale termica dell'edificio con allaccio ai termosifoni già esistenti

compreso staffe di ancoraggio ,ponteggio mobile , buchi di attraversamento murali , mano d'opera occorrente per la realizzazione a regola d'arte.

A ml €. 45,38 (Quarantacinque/38).

NP.2 - Fornitura e posa in opera per via aerea di tubazione in acciaio nudo a verga a saldare del diametro di 54 mm relativamente di mandata e completo di gomiti ,tes,e raccordi a saldare necessarie per la realizzazzione della rete di distribuzione dell'impianto di riscaldamento del ciurcuito in oggetto dalla centrale termica dell'edificio con allaccio ai termosifoni già esistenti compreso staffe di ancoraggio ,ponteggio mobile , buchi di attraversamento murali , mano d'opera occorrente per la realizzazione a regola d'arte.

A ml €. 56,73 (Cinquantasei/73).

NP.3 - Fornitura e posa in opera per via aerea di tubazione in acciaio nudo a verga a saldare del diametro di 35 mm relativamente di mandata e completo di gomiti ,tes,e raccordi a saldare necessarie per la realizzazzione della rete di distribuzione dell'impianto di riscaldamento del ciurcuito in oggetto dalla centrale termica dell'edificio con allaccio ai termosifoni già esistenti compreso staffe di ancoraggio ,ponteggio mobile , buchi di attraversamento murali , mano d'opera occorrente per la realizzazione a regola d'arte.

A ml €. 40,40 (Quaranta/40).

NP.4 - Fornitura e posa in opera per via aerea di tubazione in acciaio nudo a verga a saldare del diametro di 28 mm relativamente di mandata e completo di gomiti ,tes,e raccordi a saldare necessarie per la realizzazzione della rete di distribuzione dell'impianto di riscaldamento del ciurcuito in oggetto dalla centrale termica dell'edificio con allaccio ai termosifoni già esistenti compreso staffe di ancoraggio ,ponteggio mobile , buchi di attraversamento murali , mano d'opera occorrente per la realizzazione a regola d'arte.

A ml €. 35,43 (Trentacinque/43).

NP.5 - Fornitura e posa in opera per via aerea di tubazione in acciaio nudo a verga a saldare

del diametro di 22 mm relativamente di mandata e completo di gomiti ,tes,e raccordi a saldare necessarie per la realizzazzione della rete di distribuzione dell'impianto di riscaldamento del ciucuito in oggetto dalla centrale termica dell'edificio con allaccio ai termosifoni già esistenti compreso staffe di ancoraggio ,ponteggio mobile , buchi di attraversamento murali , mano d'opera occorrente per la realizzazione a regola d'arte.

A ml €. 25,33 (Venticinque/33).

art. 4

La sottoscritta impresa , infine dichiara che mentre il presente verbale è impegnativo fin dalla data della sua sottoscrizione per l'impresa stessa, lo sarà per l'Amministrazione appaltante solo dopo l'approvazione degli Organi Superiori Competenti.

Ai fini fiscali si precisa che il presente Atto comporta una maggiorazione di spesa rispetto all'importo contrattuale di €. 2.167,28.

L'impresa Tumino Giorgio – Viale dei Platani n. 53 – Ragusa – 97100, nella persona del suo amministratore unico sig. Tumino Giorgio dichiara sotto la propria personale responsabilità di essere soggetta ad I.V.A.

C.F: Comune di Ragusa - 00180270886 - P. i.v.a. - IMPRESA - 00567670880

INOLTRE

Si dichiara che per effetto del presente atto, il nuovo importo contrattuale viene a essere pari ad €. 9.104,99. Le spese di registrazione del presente atto, da sottoporre a registrazione fiscale, saranno a carico dell'impresa. Il presente atto di sottomissione è da intendersi impegnativo per l'Impresa esecutrice dei lavori, mentre sarà considerato tale per il Committente dopo le avvenute approvazioni di Legge.


L'IMPRESA
(Sig. Tumino Giorgio)

IL DIRETTORE DEI LAVORI


(Geom. Lucio Catania)

Ai sensi dell'art. 136 comma 3 del D.P.R. 554/99 si approvano i sopraindicati prezzi

determinatosi in contraddittorio tra l'impresa e la D.L.

IL R.U.P

(Geom. Lucio Catania)

Nº del Repertorio

AUTENTICA DI FIRME
REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI RAGUSA

L'anno duemilaundici, il giorno **del mese di** in Ragusa, Corso Italia n. 72

Io sottoscritto Dr Benedetto Buscema, Segretario Generale del Comune di Ragusa,

CERTIFICO

Vere ed autentiche le superiori firme apposte alla mia presenza e vista in calce alla presente scrittura privata che precede ed a margine dei fogli intermedi dagli infrascritti comparenti della cui identità personale, qualifica e poteri di firma, io Segretario Generale sono certo, e cioè:

— , nato a ————— il —————, nella sua qualità dirigente del
settore —————, di questo Ente, ove è domiciliato per le funzioni;
— , nata a ————— il —————, e residente in —————,
Via ————— codice fiscale —————, nella sua qualità di
P.L. —————.

IL SEGRETARIO GENERALE