



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VII

Ref. Albo

Il 9 NOV 2011

Il Resp. del servizio

L'Ingegnere Amministrativo

(M. Scarpulla)

## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE VII

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>8-11-2011</u> N. <u>2031</u>	OGGETTO: Approvazione perizia di <b>VARIANTE</b> dei lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella Scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella Scuola media Rodari. <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 35.000,00</b>
N. <u>302</u> Settore VII Data <u>18/10/2011</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2011

CAP. 2610

IMP. 2150/10

FUNZ. 04

SERV. 05

INTERV. 01

Le invio con Det. Dir. 3108/10

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno diciotto del mese di ottobre nell'ufficio del Settore VII il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE:**

con Determina Dirigenziale n.3108 del 31/12/2010 è stato approvato il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella Scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella Scuola media Rodari, dell'importo di € 35.000,00, con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

- A – Lavori a base d'asta		€ 27.300,00
- A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 26.754,00	
- A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (2,00%)	€ 546,00	
- B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 20%	€ 14.900,00	
incentivo progettazione (2,00% di € 27.300,00)	€ 546,00	
imprevisti e arrotondamento	€ 1.419,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 7.700,00</b>	<b>€ 7.700,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 35.000,00</b>

- con Determina Dirigenziale n.1520 del 26/08/2011 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in favore della Ditta DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C. con sede in Ragusa via Lazio n.58, che ha offerto un ribasso del 23,39 % sull'importo a base di gara;
- in data 14/10/2011 è stato stipulato il contratto di appalto n.30097 di repertorio in corso di registrazione, per l'importo contrattuale complessivo di € 21.042,24 oltre IVA;
- in data 01/09/2011 si è proceduto alla consegna dei lavori in via Urgenza;
- nel corso dei lavori, si è dovuto modificare il progetto approvato, per la sopravvenuta disposizioni di legge riguardante la richiesta di prevenzioni incendi da parte dei VV. del Fuoco di Ragusa oltre all'opportunità di modificare in senso migliorativo alcune delle previsioni progettuali.
- di quanto sopra descritto la D.L. ha preso atto ed ha ritenuto valide le motivazioni ai fini della redazione di idonea perizia di variante ai sensi del comma a) art. 25 L.109/94 come coordinata con L.R. 7/2002 e s.m.i.;
- il sottoscritto R.U.P. ha proceduto in data 18/10/2011 all'approvazione, con verbale di validazione, della perizia di variante con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO DELLA VARIANTE**

- A – Lavori a base d'asta		€ 35.891,17
- A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 35.173,35	
- A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (2,00%)	€ 717,82	
- B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 21%	€ 7.537,15	
incentivo progettazione (2,00% di € 35.551,17)	€ 717,82	
imprevisti e arrotondamento	€ 808,59	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 9.063,56</b>	<b>€ 9.063,56</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE</b>		<b>€ 44.954,73</b>
- Ribasso d'Asta pari al 23,39% su € 35.891,17	€ - 8.227,05	
- IVA al 21% su € - 8.149,11	€ - 1.727,68	
	€ - 9.954,73	€ - 9.954,73
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 35.000,00</b>

- che il maggior importo della perizia di variante pari € 44.860,42-35.000,00 = € 9.860,42 viene recuperato dal ribasso d'asta del 23,39%;

- Vista la perizia di Variante approvata per un importo complessivo di € 35.000,00;
  - Considerato che il maggior importo contrattuale viene recuperato dal ribasso d'asta;
  - Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa della Variante che non prevede un aumento della spesa complessiva come precedentemente autorizzata;
  - Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- DETERMINA**

- 1) Approvare la perizia di Variante n.1 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella Scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella Scuola media Rodari per un importo di € 35.000,00.
- 2) La presente determinazione non comporta impegno di spesa;

Ragusa li

**IL DIRIGENTE**  
(ing. Michele Scarpulla)

PARTE INTEGRANTE: Relazione Tecnica, Verbale di Validazione

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII**  
(ing. Michele Scarpulla)

Visto  
Il Dirigente del I Settore  
Ragusa, li

Il Segretario Generale

Per presa visione  
Il Capo di Gabinetto  
Ragusa, li

Il Sindaco

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 3.11.2011

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 1 1 NOV. 2011

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Lucia Giovanni)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 1 1 NOV. 2011 al 1 8 NOV. 2011

Ragusa 2 1 NOV. 2011

**IL MESSO COMUNALE**



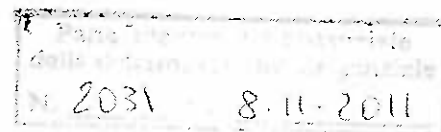
# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE IX

**Decoro urbano - Manutenzione e Gestione Infrastrutture**

P.zza San Giovanni - Tel. 0932/676560



PROGETTO: PERIZIA DI VARIANTE - LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI VIA ZAMA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 44.954,73;

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO  
art. 47 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554

L'anno Duemilaundici il giorno DICIOOTTO del mese di Ottobre in Ragusa il sottoscritto Responsabile del Procedimento e Progettista Ing. Carmelo Licitra, ha effettuato le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 34 del Regolamento;
- b) conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione e al progetto definitivo;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed alle norme CEI ed UNI;
- d) corrispondenza del nominativo del progettista al titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- m) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- n) acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare la successiva cantierabilità del progetto;
- o) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ragusa, li 18/10/2011

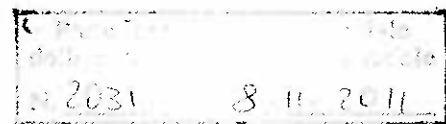
**LA D.L.**

**Ing. Carmelo Licitra**

**Geom. Vincenzo Baglieri**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Carmelo Licitra**



## COMUNE DI RAGUSA

*Settore VII - Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture*

*PROGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella scuola elementare Berlinguer e nella scuola media Rodari”.*

### RELAZIONE ALLA 1° PERIZIA DI VARIANTE

(articolo 25 legge n. 109/1994 coordinato con le norme recate dall'articolo 1 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia ed art. 161 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 05 ottobre 2011 n.207)

**IMPRESA: DISTEFANO & CASONE E C. S.N.C. – Via Lazio n.58 – Ragusa.**

**CONTRATTO: 14/10/2011 Rep.30097. Importo Contrattuale: € 21.042,24 oltre IVA**

Con contratto in premessa è stata affidata alla Ditta succitata, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto con il ribasso del 23,39 %.

In data 01/09/11 si è proceduto alla consegna dei lavori IN VIA D'URGENZA della durata contrattuale di giorni 60 per l'esecuzione delle opere.

Nel corso dei lavori, si è dovuto modificare il progetto approvato, per le sopravvenute disposizioni riguardanti il rilascio del certificato di prevenzioni incendi da parte dei VV. del Fuoco di Ragusa oltre all'opportunità di modificare in senso migliorativo alcune delle previsioni progettuali.

Di quanto sopra descritto la D.L. ha preso atto ed ha ritenuto valide le motivazioni ai fini della redazione di idonea perizia di variante ai sensi del comma a) art. 25 L.109/94 come coordinata con L.R. 7/2002 e s.m.i.;

#### **Le lavorazioni coinvolte sono:**

- 1) Modifica del Gruppo pompe antincendio per adeguamento normativa UNI 10779;
- 2) Ridistribuzione rete antincendio;
- 3) Fornitura e montaggio di valvola a sfera;
- 4) Fornitura e posa in opera di porte REI non standard.

Alla luce di quanto sopra ed in relazione alla necessità di effettuare ulteriori lavorazioni giustificate come sopra e tutte rientranti nella casistica di cui **all'art. 25 comma a** della Legge 109/94 nel testo coordinato con le modifiche intervenute tramite successive Leggi Regionali, questa D.L. si è riservata la facoltà di redigere la presente perizia di variante.

L'importo di progetto originario dei suddetti lavori così come approvato con Deliberazione

Dirigenziale n. 1203 del 17/06/2010 era di € 35.000,00 così determinato:

• A – Lavori a base d'asta		€ 27.300,00
• A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 26.754,00	
• A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (2,00%)	€ 546,00	
• B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 20%	€ 5.735,00	
incentivo progettazione (2,00% di € 27.300,00)	€ 546,00	
imprevisti e arrotondamento	€ 1.419,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.700,00	€ 7.700,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 35.000,00</b>

Con le sopracitate variazioni che riguardano anche categorie di lavorazioni non previste e/o comportanti l'impiego di materiali per i quali non era stato fissato un prezzo contrattuale e per le quali si è provveduto alla formazione di nuovi prezzi ed alla stesura del verbale di concordamento a norma dell'articolo 136 del D.P.R. 554/99, si rende necessaria la approvazione della presente perizia di variante che prevede un **incremento dell'importo contrattuale, superiore al 20% dell'importo originario.**

**Il nuovo quadro economico di perizia di variante è il seguente:**

#### QUADRO ECONOMICO

• A – Lavori a base d'asta		€ 35.891,17
• A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 35.173,35	
• A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (2,00%)	€ 717,82	
• B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 21%	€ 7.537,15	
incentivo progettazione (2,00% di € 35.891,17)	€ 717,82	
imprevisti e arrotondamento	€ 808,59	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.063,56	€ 9.063,56
<b>IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE</b>		<b>€ 44.954,73</b>
• Ribasso d'Asta pari al 23,39% su € 35.891,17	€ - 8.227,05	
• IVA al 21% su € -8.227,05	€ - 1.727,68	
	€ - 9.954,73	€ - 9.954,73
<b>TOTALE DIFFERENZA</b>		<b>€ 35.000,00</b>

Ragusa lì 14/10/2011

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Carmelo Licitra)

(Geom. Vincenzo Baglieri)