



Av. Determinazioni Dirigenziali
Ricevuta: Set. IV
Ref. Albo
il 7 NOV 2011
L'elenco è stato ricevuto
Alma Mater

CITTÀ DI RAGUSA SETTORE IV

SERVIZIO 1° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>03-11-2011</u> N. <u>1998</u>	OGGETTO: Cessazione del contratto di locazione dell'immobile di via Matteotti, di proprietà dell'Opera Pia Collegio M.SS. Addolorata, sede dell'Ufficio Ticket - Trasporti.
N. <u>Settore IV</u> Data <u>19-10-11</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. _____

CAP. _____

IMP. _____

Non c'è spese

FUNZ. _____

SERV. _____

INTERV. _____

oh spese

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno dieci novembre del mese di ottobre nell'ufficio del settore IV, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste, contratti, il Dirigente, Dr. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che, il Comune di Ragusa, con Deliberazione della G.M. n. 644 del 01/06/1999, modificata con Deliberazione n. 1354 del 30.11.1999, entrambe esecutive, ha assunto in locazione tre locali siti al 1° piano con ingresso da Via Ecce Homo, della superficie complessiva di mq.76,02, facenti parte dell'immobile di proprietà dell'Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata, da destinare a sede dell'ufficio Ticket – Trasporti, per il periodo dal 01/01/1999 e fino al 31/12/2001, (contratto n. 29257 di rep. del 07.02.2000);

Che nel corso degli anni il contratto di locazione è stato rinnovato automaticamente di anno in anno e che l'ultimo rinnovo è stato confermato con la Determinazione Dirigenziale n. 2852 del 31/12/2010, per il periodo 01.01.2011 e fino al 31/12/2011, alle stesse condizioni del contratto n. 29257 e con il canone aggiornato, ai sensi dell'art. 1 comma 9 sexies della legge 05.04.1985 n. 118, nella misura annua pari ad €. 4.796,12;

Ritenuto che questo Ente non ha più interesse a rinnovare il contratto di locazione passiva, in quanto gli uffici sopra citati saranno trasferiti in un immobile di proprietà comunale;

Dato atto che occorre procedere alla chiusura del contratto di locazione stipulato con l'opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata;

Tutto ciò premesso:

Richiamato l'art. 47 (Compiti dei dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art.53, B,2 del vigente regolamento di organizzazione

DETERMINA

1. Disporre che il contratto di locazione n. 29257 di rep. del 07.02.2000, stipulato con l'Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata, per i locali adibiti a sede dell'ufficio Ticket – Trasporti, con ingresso da via Ecce Homo a far data dal 01/01/2012, non sia rinnovato;
2. Comunicare al locatore, l'Opera Pia Collegio Maria SS. Addolorata, l'intendimento di non rinnovare la locazione dell'immobile sede dell'ufficio ticket – trasporti;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV
Dr. Giuseppe Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: **RAGIONERIA**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV
Dr. Giuseppe Mirabelli

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 26 Nov

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 08 NOV. 2011


IL MESSO COMUNALE


MESSO NOTIFICATORE
(*Licitra Giovanni*)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 08 NOV. 2011 al 15 NOV. 2011

Ragusa 16 NOV. 2011

IL MESSO COMUNALE