



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VII  
Ref. Almo  
il 25 OTT. 2011  
Il [Signature]  
L'Istituto Amministrativo  
(M. Scarpulla)

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>N. D'ORDINE</b> 1941	<b>OGGETTO:</b> Approvazione atti di contabilità finale, collaudo tecnico amministrativo, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di <b>"COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE MEDITERRANEO A MARINA DI RAGUSA"</b> APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.
24-10-2011	
<b>DATA 20.09.11</b>	
<b>N. 262 SETT. VII</b>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.2010	CAP. 2949.10	IMP. 917/11	mutuo pos. 4515967
FUNZ.09	SERV.01	INTERV. 01	

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno duemilaundici, il giorno venti del mese di Settembre nell'Ufficio del Settore VII, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

**Premesso che:**

- Con Determina Dirigenziale n° 1562 del 15.07.2010 è stato approvato il progetto, **"COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE MEDITERRANEO A MARINA DI RAGUSA"**, dell'importo complessivo di € 499.001,06, finanziato con Mutuo Cassa DD.PP. pos. 4515987;
- Con verbale di gara e successiva Determinazione Dirigenziale, n° 442 del 07.03.2011 l'appalto è stato aggiudicato alla ditta "TE.CA. costruzioni srl" di Mussomeli (CL) che ha offerto il ribasso d'asta del 21,0184% sull'importo a base d'asta;
- In data 21.03.2011 sono stati consegnati, sotto riserva di legge, i lavori che hanno avuto inizio in pari data, e devono essere ultimati in data 18.07.2011;
- In data 27.05.2011 è stato stipulato il contratto di appalto, n. 30053 di rep., registrato a Ragusa il 15.06.2011 n° 145, per l'importo complessivo di € 327.810,82 al netto del ribasso del 21,0184% sull'importo a base d'asta;
- Durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva per un'importo complessivo invariato, di cui €. 430.430,87, per lavori al netto del ribasso d'asta, che prevedeva inoltre 15 giorni di proroga del termine di ultimazione dei lavori;
- I lavori sono stati ultimati in data 29.07.2011 in tempo utile con anticipo di gg.4 (quattro)
- ed in data 05.09.2011 è stato redatto lo stato finale che è stato firmato, senza riserve, dall'impresa appaltatrice per l'importo netto di € 430.430,85;

**Considerato che:**

- Dal Certificato di Regolare Esecuzione, si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla contabilità. L'impresa ha regolarmente provveduto al versamento degli oneri contributivi e assicurativi così come risulta dal DURC rilasciato in data 09.08.2011;
- Sono stati emessi n°2 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo di € 428.278,85, per cui il credito residuo netto che ancora dovrà essere corrisposto all'impresa, a saldo, è pari a € 2.152,15 oltre I.V.A. al 10%;
- Il quadro economico finale dei lavori è risultato il seguente:

1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 542.090,91
2	A1 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€ 10.841,82	
3	A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 531.249,09	
4	ribasso d'asta (21,0184% di € 531.249,09)		- €111.660,06	
5	Nuovo importo contrattuale al netto			€ 430.430,85
6	B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
7	B1- I.V.A. 10% su € 430.430,85	€ 43.043,09		
8	B2- spese per gara di appalto	€ 3.090,00		
9	B3 compenso art. 18 legge 109/94	€ 10.841,82		
10	Oneri conferimento in discarica	€ 3.847,00		
	SOMMANO	€ 60.821,91		€ 60.821,91
	IMPORTO TOTALE SPESO			€ 491.252,76
			ECONOMIA	€ 7.748,84

**Ritenuto di:**

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
- Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 721137252, integrata da appendice n° 117872204 del 30.03.2011 dell'importo di € 36.200,00 della società Allianz Lloyd Adriatico in data 16.03.2011;  
Liquidare e pagare all'impresa "TE.CA. costruzioni srl" di Mussomeli (CL) la somma di € 2.152,15 oltre I.V.A. al 10% = € 2367,37;
- Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori VII e I;
- Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione";

Ritenuto di provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

### DETERMINA

1. **Approvare** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di **"COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE MEDITERRANEO A MARINA DI RAGUSA"**; dell'importo complessivo € 499.001,06 con il seguente quadro economico definitivo:

1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 542.090,93
2	A1 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€ 10.841,82	
3	A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 531.249,09	
4	ribasso d'asta (21,0184% di € 531.249,09)		-€ 111.660,06	
5	Nuovo importo contrattuale al netto			€ 430.430,85
6	B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
7	B1- I.V.A. 10% su € 430.430,85	€ 43.043,09		
8	B2- spese per gara di appalto	€ 3.390,00		
9	B3 compenso art. 18 legge 109/94	€ 10.841,82		
10	Oneri conferimento in discarica	€ 3.846,48		
11	Acquisto telecomandi iva compresa	€ 752,62		
	SOMMANO	€ 61.874,01		€ 61.874,01
	IMPORTO TOTALE SPESO			€ 492.304,86
			ECONOMIA	€ 6.696,20

2. **Svincolare** la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 721137252, integrata da appendice n° 117872204 del 30.03.2011 dell'importo di € 36.200,00 della società Allianz Lloyd Adriatico in data 16.03.2011;

**Liquidare** e pagare all'impresa "TE.CA. costruzioni srl" di Mussomeli (CL) la somma di € 2.152,15 oltre I.V.A. al 10% = € 2367,37;

3. Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori VII e I;
4. Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
5. **Prendere atto** che rispetto al finanziamento di cui al mutuo pos. N° 4515987.00 è stata realizzata una economia di (€ 499.001,06 – 492.304,86) = **€ 6.696,20**;
6. **Autorizzare** l'ufficio Ragioneria a portare in economia la somma di **€ 6.696,20**;
7. **Notificare** il presente provvedimento all'impresa "TE.CA. costruzioni srl" via M. Rapisardi 26 – Mussomeli (CL), al domicilio eletto presso la Casa Comunale.

IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)

Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale, certificato di regolare esecuzione, durc

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA. 14.10.2011..

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesata determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addi. 0.2. NOV. 2011

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
LINZITO GIOVIO

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal 0.2. NOV. 2011 al 0.9. NOV. 2011

Addi. 1.0. NOV. 2011

IL MESSO COMUNALE

---

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1961 del 24-10-2011

CITTA' DI RAGUSA

12 AGO 2011

PROT. N° 72270

CAT. 1 CLAS. 12 FASC.

INAIL  
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE  
CONTRO GLI INfortuni SUL LAVORO

INPS  
Istituto Nazionale Previdenza Sociale

CASSA EDILE

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER APPALTO DI LAVORI PUBBLICI - STATO DI AVANZAMENTO LAVORI ALLA DATA DEL 29/07/2011

Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	15607403	del	03/08/2011
Riferimento	442	del	14/03/2011
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20110079077736		

Raccomandata A/R  
Spett.le COMUNE DI RAGUSA SETTORE X  
CORSO ITALIA 72  
97100 RAGUSA (RG)  
g.iacono@comune.ragusa.it

Impresa	TE.CA. COSTRUZIONI S.R.L.		
Sede legale	VIA MARIO RAPISARDI 26 93014 MUSSOMELI (CL)		
Sede operativa/ind attività	VIA MARIO RAPISARDI 26 93014 MUSSOMELI (CL)		
Codice Fiscale	01293270664	e-mail	te.ca.costruzioni@virgilio.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia		
Stazione Appaltante	00180270666 - COMUNE DI RAGUSA SETTORE X CORSO ITALIA 72 97100 RAGUSA (RG) e-mail: g.iacono@comune.ragusa.it e-mail PEC: g.iacono@comune.ragusa.it		
Oggetto dell'appalto	LAVORI DI COMPLETAMENTO LUNGOMARE MEDITERRANEO A MARINA DI RAGUSA		

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di CALTANISSETTA	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 3949003
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 04/08/2011	
Il responsabile del procedimento MONTAGNINO LEYLA SALVINA	
<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di CALTANISSETTA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 1804400153
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 04/08/2011	
Il responsabile del procedimento SAPORITO MONIA ELVIRA	
<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RG	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 3486
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 29/07/2011	
Cantiere: LUNGOMARE MEDITERRANEO S.N., 97100 RAGUSA (RG)	
Il responsabile del procedimento AVOLA GIOVANNI	

DURC valido solo per l'appalto e la fase indicati sul certificato e solo entro 90 giorni dalla data di emissione.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impeggiata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emissa dalla CASSA EDILE in data 09/08/2011

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

MURATO GUGLIELMO

CITTA' DI RAGUSA  
UFFICIO PROTOCOLLO  
11 AGO 2011  
ARRIVO



Per verifica [www.sportellounicoprevidenziale.it](http://www.sportellounicoprevidenziale.it)

Pag 1 di 1

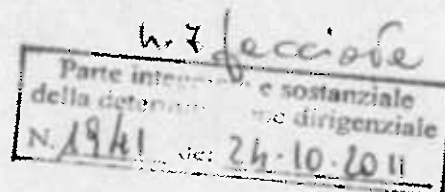
1154949/11





**CITTÀ DI RAGUSA**

www.comune.ragusa.it



**SETTORE VII**

*Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Programmazione Opere Pubbliche*

**COMUNE DI RAGUSA**

(Provincia di Ragusa )

**LAVORI:** lavori di completamento della riqualificazione del Lungomare Mediterraneo, a Marina di Ragusa

**IMPRESA:** TE.CA. Costruzioni s.r.l - Via Mario Rapisardi n°26 Mussomeli (CL)

**CONTRATTO** d'appalto in data 27.05.2011 n° 30053 di rep., registrato a Ragusa in data 15.06.2011 n° 145.

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
(art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163)

**PREMESSE**

**Progetto principale:**

Il progetto redatto in data 09.03.2010 dai tecnici Dipendenti ing. corallo Giuseppe, geom. Guardiano Giovanni e geom. Iacono Giorgio approvato dal R.U.P. Ing. Scarpulla Michele, con Determina Dirigenziale n°602 del 01.04.2010 modificata con Determina Dirigenziale n°1562 in data 15.07.2010 per l'importo complessivo di € 499.001,60 così ripartito:

**A) Lavori a base d'appalto :**

1) a misura € 412.390,54 di cui € 9.982,56 per l'attuazione dei piani di sicurezza

**B) Somme a disposizione della stazione appaltante:**

1) IVA 10%	€ 41.239,05
2) Incentivo progettazione art.18 L.109/94	€ 8.247,81
3) Imprevisti	€ 29.124,20
4) Spese pubblicità bando	€ 5.000,00
5) Assicurazione Rup e progettisti	€ 3.000,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 86.611,06</b>

**Totale Progetto € 499.001,60**

**Approvazione e finanziamento del progetto principale:**

Il R.U.P. Ing. Scarpulla Michele, con Determina Dirigenziale n°602 del 01.04.2010 modificata con Determina Dirigenziale n°1562 in data 15.07.2010 ha approvato il progetto per l'importo complessivo di € 499.001,60

Con Delibera della G.M. n. 511 del 18.12.2009 ha stabilito di provvedere al finanziamento dell'opera attraverso la devoluzione del mutuo n° 4515967. Devoluzione approvata dalla CC.DD.PP,

**Assuntore dei lavori:**

Nell'esperimento di gara, effettuata con il sistema di cui all'art.55 del D.Lgs n°163/06, in data 10.02.2011 rimase aggiudicataria l'Impresa TE.CA. Costruzioni s.r.l - con sede in Via Mario Rapisardi n°26 Mussomeli (CL) per l'importo complessivo di € 327.810,82 a seguito del ribasso del 21,0184 % sull'importo a base d'asta di € 412.390,54

**Contratto principale:**

Il contratto d'appalto in data Il contratto principale venne stipulato in data 27.05.2011 n° 30053 di rep., registrato a Ragusa in data 15.06.2011 n° 145 per l'importo complessivo di € 327.810,82

**Perizia di variante e suppletiva:**

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, venne redatta in data 11.07.2011 una perizia di variante e suppletiva ed approvata con Determina Dirigenziale n. 1366 in data 29.07.2011 per l'importo complessivo di € 499.001,60 così suddivise:

**A) Lavori Complessivi :**

1) al netto del ribasso d'asta del 21,0184% €. 430.430,87 di cui € 10.841,82 per l'attuazione dei piani di sicurezza

**B) Somme a disposizione della stazione appaltante:**

1) IVA 10%	€ 43.043,09
2) Incentivo progettazione art.18 L.109/94	€ 10.841,82
3) Economie	€ 7.448,82
4) Spese pubblicità bando	€ 3.390,00
5) Oneri conferimento in discarica	€ 3.847,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 68.570,73</b>

**Totale Progetto € 499.001,60**

**Approvazione e finanziamento della perizia di variante e suppletiva:**

La suddetta perizia di variante è stata approvata con Determina Dirigenziale n° 1366 del 29.07.2011, non ha comportato aumento di spesa rispetto al finanziamento originario da parte della CC.DD.PP pos. N° 4515987

**Contratto aggiuntivo:**

L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva fu affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante atto di sottomissione stipulato in data 29.07.2011 registrato a Mussomeli (CL) con il n. 2561 in data 02.08.2011

**Spesa autorizzata per i lavori:**

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 430.430,87 così distinte:

- a) per il contratto principale € 327.810,82
- b) per il contratto suppletivo € 102.620,05

**Totale spesa autorizzata per i lavori € 430.430,87**



**Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte da Dall'Ing. Scarpulla Michele, nominato con Determina dirigenziale n°212 del 18.02.2010. I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Ing. Corallo Giuseppe geom. Guardiano Giovanni, geom. Iacono Giorgio

**Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno 21.03.2011 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa

**Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 18.07.2011

**Sospensione e ripresa dei lavori:**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere a sospensione dei lavori.

**Proroghe:**

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

**Scadenza definitiva del tempo utile:**

Per effetto della approvazione della perizia di variante a seguito dei maggiori lavori sono stati assegnati gg. 15 rispetto alla scadenza fissata con il verbale di consegna (18.07.2011), per cui la nuova scadenza contrattuale veniva fissata per il 02.08.2011

**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 29.07.2011, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 29.07.2011 e pertanto in tempo utile.

**Danni di forza maggiore:**

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

**Verbali di nuovi prezzi:**

Non si è reso necessario provvedere a verbali di concordamento nuovi prezzi in quanto gli stessi sono stati inseriti nel 1° atto di sottomissione nella misura di n°18

**Lavori in economia:**

(se non sono occorsi lavori in economia dirlo espressamente).  
Per l'esecuzione di alcuni modesti lavori non suscettibili di pratica valutazione, in corso di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative liste settimanali, del complessivo importo di € 8.394,08 sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

**Anticipazione in denaro:**

Non è stato necessario ricorrere ad anticipazione da parte dell'impresa



### **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

### **Variazioni apportate:**

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate.

### **Ordini di servizio:**

Durante il corso dei lavori non è stato necessario emettere ordini di servizio.

### **Stato finale:**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 05.09.2011 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 21,0184	€ 430.430,85
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessivi	€ 428.278,85
Resta il credito netto dell'Impresa in	<b>€ 2.152,15</b>

### **Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 430.430,87
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 430.430,85
<b>Minore spesa di</b>	<b>€ 0,02</b>

### **Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Caltanissetta mediante polizza assicurativa n. 3949003 a carattere continuativo.

### **Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

### **Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:**

Con nota in data 03.08.2011, il Responsabile del procedimento ha richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa Appaltatrice e delle Imprese Subappaltatrici dei lavori di cui trattasi ottenendo il seguente esito:

D.U.R.C. in data 09.08.2011 che attesta la regolarità dell'impresa.

### **Cessioni di credito da parte dell'Impresa:**

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data

### **Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.  
oppure

### **Tempo stabilito per il collaudo:**

In base all'art. 19.3 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire

*h*

entro il mesi 3 (tre) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e portati a termine entro mesi 3 (tre) e pertanto entro il 29.01.2012

### **VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il 06.09.2011 e oltre ai sottoscritti Direttori dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- 1) Ing. Michele Scarpulla - Responsabile del Procedimento
- 2) geom. Territo Giuseppe - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Svellimento muretti laterali e pavimentazione esistente. Realizzazione impianto irrigazione, realizzazione nuovo impianto Pubblica illuminazione, realizzazione nuovi muretti in c.a, massetti e nuova pavimentazione in calcare, rivestimento muretti con pietra e posa in opera di essenze arboree oltre alla realizzazione di sedili e ringhiere di protezione in acciaio inox

#### **Risultati della visita di collaudo:**

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: verifica del numero delle piante e dei pali di illuminazione; misurazione di pavimentazione e rivestimento muretti. Verifica sezione cavi elettrici e quadro generale. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

#### **Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:**

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, segnalate al Responsabile del procedimento.



#### **Penale per il ritardo:**

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

#### **Osservanza delle prescrizioni:**

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
  - b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
  - c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
  - d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere,
  - e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
  - f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 430.430,85 è uguale alle somme autorizzate € 430.430,87;
  - g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
  - h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
  - i) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
  - l) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
  - m) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
  - n) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
  - o) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- i sottoscritti Direttori dei lavori certificano che i lavori di "Completamento intervento di qualificazione Lungomare Mediterraneo" eseguiti dall'Impresa TE.CA. Costruzioni s.r.l. - con sede in Via Mario Rapisardi n°26 Mussomeli (CL), in base al contratto d'appalto in data 27.05.2011 n° 30053 di rep., registrato a Ragusa in data 15.06.2011 n° 145. e atto di sottomissione in data 29.07.2011 registrato a Mussomeli (CL) in data 02.08.2011 n°2561, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale € 430.430,85

- A dedurre:

b) per n. 2 acconti già corrisposti € 428.278,70

Sommano € 2.152,15

Resta il credito dell'Impresa in nette € 2.152,15 (diconsi euro duemilacentocinquantadue/15) che possono essere corrisposte all'Impresa Te.CA

srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi  
e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa , lì .....

**TE.CA. COSTRUZIONI S.R.L.**

Via Mario Rapisardi, 25 - 93014 Mussomeli (CL)

L'APPALTATORE

C.F. / P.I. / C.T. / N. / C. 01293270964

P. IVA 01400250854 - N° REA 32408

Cap. Soc. int. vers. € 20.000,00

E-mail: te.ca.costruzioni@virgilio.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....

I DIRETTORI DEI LAVORI

.....

# COMUNE DI RAGUSA

V. F. d'acquisti

Stazione  
Appaltante : COMUNE DI RAGUSA

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1841 del 24.10.2011

Lavori di : Completamento intervento di riqualificazione lungomare Mediterraneo

Impresa : TE.CA Costruzioni srl - Via M.Rapisardi 26 - Mussomeli (CL)

## STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 29/07/2011

CONTRATTO in data 27/05/2011, n. 30053 di repertorio, registrato a Ragusa in data 15/06/2011, al n. 145  
Mod. Vol.

Atto di sottomissione in data 29.07.2011, registrato a Mussomeli (CL) in data 02.08.2011 al n° 2561

Importo Progetto variante	€	542.090,93
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 21,0184%	€	430.430,87
Importo ribasso d'asta	€	111.660,06
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	10.841,82
Importo cauzione definitiva (10% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

iva 10%	43.043,09	<b>Tempi</b>	
incentivo Progettazione 2.0%	10.841,82	Data della consegna	21/03/2011
imprevisti <10%	7.448,82	Data di inizio dei lavori	21/03/2011
spese pubblicità	3.390,00		
Oneri conferimento discarica	3.847,00	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori . . . . .	18/07/2011
		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.15	
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	02.08/2011
		Giorni impiegati in più	
		Giorni impiegati in meno	
Fondo a disposizione della Amministrazione	€	68.570,73	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale	
1AP.01		Rimozione di palo di pubblica illuminazione, compreso eventuali opere di scavo con martello demolitore, eliminazione di tutti i collegamenti elettrici, recupero della lamapada e dei reattori funzionanti da trasportare in luogo indicato dalla D.L., compreso il trasporto a rifiuto del palo e del materiale di risulta, e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	cad	16,000	80,00	1.280,00
2AP.04		Smontaggio parapetto - sedile, costituito da blocchi di calcare duro, composto da blocchi verticali affiancati di altezza pari a cm. e spessore di cm. con sovrapposto blocco della sezione di cm.	m	157,500	55,00	8.662,50
3AP.05		Rimozione di pavimentazione di mattonelle di asfalto, compreso la rimozione del sottofondo, fino al massetto in cls, carico e trasporto a rifiuto presso pubblica discarica o altro sito indicato dalla	m <sup>2</sup>	1.264,230	2,50	3.160,58
4AP.03		Smontaggio di sedili con struttura in acciaio zincato, seduta e spalliera in legno massiccio, caricamento, trasporto e ricollocamento degli stessi nei siti indicati dalla D.L., compreso le opere mura	cad	8,000	200,00	1.600,00
51.1.6.1		Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalita', per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondita' di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di ques	m <sup>3</sup>	32,572	8,56	278,81
6AP.09		Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con cemento tipo R 425 con dosatura non inferiore a 250 kg per m3 d'impasto dato in opera a qualsiasi profondita' o al	m <sup>3</sup>	226,320	95,80	21.681,45
718.1.1.1		Scavo a sezione obbligata per blocco di fondazioni pali, eseguito con mezzo meccanico, compresa la configurazione dello scavo, fino alla profondita' di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di	m <sup>3</sup>	35,280	49,30	1.739,30
83.1.6.4		Conglomerato cementizio per strutture in cemento in ambiente fortemente aggressivo classe d'esposizione XA3, XD3, XS2, XS3, (UNI11104), classe di consistenza S4 oppure S5, dato in opera compresi gli o	m <sup>3</sup>	30,122	149,60	4.506,25
9AP.07		Realizzazione di pavimentazione per esterni con lastre di calcare duro di elevata resistenza (resistenza allo schiacciamento non inferiore a 500 Kg/cm <sup>2</sup> ), dello spessore di cm 6, con inserti di element	m <sup>2</sup>	1.930,209	95,00	183.369,86
103.2.1.2		Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature,	kg	1.441,204	1,49	2.147,39
11AP.06		Fornitura, trasporto e posa in opera di pali aventi le				
		A RIPORTARE				228.426,14

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		seguenti caratteristiche-TIPOLOGIA: Apparecchio da arredo urbano IP66 -CARATTERISTICA DEI MATERIALI: Corpo e componentistica in acciaio INOX AISI			228.426,14
123.2.3		cad	15,000	4.350,00	65.250,00
137.1.4		Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamie m <sup>2</sup>	150,610	18,40	2.771,22
143.2.4		Fornitura e posa in opere di opere in acciaio INOX tipo AISI 316 di qualsiasi sezione e forma, composti completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc. comprese le saldature e relative molature, kg	3.777,570	12,90	48.730,65
1518.1.3.1		Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche kg	7.974,611	1,88	14.992,27
163.2.5		Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita con resistenza caratteristica a compressione, non inferiore a Rck 20 N/mm <sup>2</sup> , spessore pareti 15 cm, escluso lo cad.	15,000	114,80	1.722,00
1718.8.1.1		Sovrapprezzo alle voci 3.2.1 per zincatura eseguita all'origine in stabilimento con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso kg	9.415,815	0,85	8.003,44
18AP.11		Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio IMQ e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato m	196,270	7,86	1.542,68
19AP.13		Fornitura, trasporto e posa in opera di seduta costituita da lastra di pietra calcarea dello spessore di cm 5, larghezza cm 45, e lunghezza cm 50, con le superficie a vista con lavorazione a spazzola a m	153,490	60,00	9.209,40
205.12.2		Fornitura e posa a dimora, in buche appositamente predisposte e di dimensioni opportune ad accogliere tutto il volume radicale, compensate nel prezzo, di Cocos plumosa (arecastrum Romanzoffianum) con cad	18,000	2.650,00	47.700,00
21AP.12		Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c m <sup>2</sup>	1.930,209	10,00	19.302,09
		A RIPORTARE			447.649,89



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 3
		RIPORTO			447.649,89	
		lavori, di superficie verticali ed orizzontali, con elementi di dimensione indicata dalla D.L., posti in opera con idonea malta a base di cemento, come da particolare costruttivo tavola n° 17-17a-17b, compreso la stucchiatura dei giunti con boiacca di cemento bianco, l'onere di eventuali ponteggi, e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	m <sup>2</sup>	153,490	75,00	11.511,75
22NP.13(1.3.5)		Trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 - 1.3.2 - 1.3.3 a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio d				
			m <sup>3</sup> *km	4.493,730	0,31	1.393,06
23NP.08		Eliminazione aiuole esistenti, rimozione delle specie arboree esistenti, (n°7palme e siepi perimetrali alle aiuole), scavo e asportazione di terra vegetale, taglio dei tronchi delle palme in pezzatu				
			acorpo	1,000	1.500,00	1.500,00
24NP.05(1.1.1.1)		Scavo di sbancamento per qualsiasi finalita', per lavori da eseguirsi all'esterno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal 2° comma dell'art.18 della legge n. 865/1				
			m <sup>3</sup>	161,475	3,53	570,01
25NP.04		Sovrapprezzo di cui alla voce per elettrolucidatura dei profilati, ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte				
			Kg	3.777,570	0,65	2.455,42
26NP.01		Realizzazione di pavimentazione con le basole di calcare duro, dello spessore di cm 15-20, provenienti dalla dismissione dei rinfianchi dei sedili-parapetto demoliti di cui alla voce A.P. 04, poste in				
			m <sup>2</sup>	90,160	40,00	3.606,40
27NP.03		Realizzazione botola pozzetto rete idrica, elettrica e telefonica, ecc. delle dimensioni di cm 60*60 composta da idoneo telaio in ferro zincato, applicato al pozzetto, e struttura portante della cope				
			cad	49,000	120,00	5.880,00
28NP.09		Fornitura, trasporto e posa in opera di dissuasori al traffico, realizzati in acciaio inox mm100*3, compreso di tappo superiore in inox e spigoli arrotondati, della lunghezza complessiva mt.1.20, riemp				
			cad	30,000	175,00	5.250,00
29NP.10		Fornitura, trasporto e posa in opera di dissuasori di traffico a scomparsa oleodinamico, con comandi a automatici a tempo predeterminato, modello in inox verniciato con lampeggiatore integrato, compl				
			cad	2,000	6.600,00	13.200,00
30NP.11		Fornitura, trasporto e posa in opera di sedili in pietra, composto da base in pietra lavica avente altezza di circa cm. 112 e larghezza da cm 40, fissata alla pavimentazione esistente con apposito co				
			m	18,000	670,00	12.060,00
31NP.14(15.2.1.2)		Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici prefabbricati con struttura in conglomerato cementizio ed armatura in				
		A RIPORTARE				
					505.076,53	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		acciaio ad aderenza migliorata, in regola alle vigenti normative tecniche per le cost			505.076,53
		cad	1,000	2.565,00	2.565,00
32NP.15		Realizzazione di impianto di irrigazione a goccia, la voce in oggetto comprende i seguenti materiali e lavorazioni: - fornitura e collocazione di pompa sommersa con potenza non inferiore a 1HP; - pr			
		acorpo	1,000	5.075,00	5.075,00
33A.1		Prestazione di manodopera qualificata, compreso oneri riflessi			
		h	184,000	23,85	4.388,40
34A.2		Prestazione di manodopera qualificata, compreso oneri riflessi			
		h	184,000	21,77	4.005,68
35NP.02		Realizzazione bocciardatura moletto, con l'ausilio di mezzo meccanico, compreso la pulitura della superficie, il lavaggio ed ogni onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte			
		m <sup>2</sup>	200,000	8,00	1.600,00
36NP.17		Raccordo stradale tra la pavimentazione in basole realizzata con il presente progetto e la pavimentazione in asfalto esistente in Via Livorno per una superficie di mq 180 circa, eseguita previa scari			
		acorpo	1,000	2.462,50	2.462,50
37NP.18 (1.4.1.1)		Scarificazione a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e ruvida l'intera superficie scarificata, incluso l'onere della messa in cumuli			
			180,000	2,47	444,60
3818.5.1.2		Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV in opera			
		m	225,000	2,17	488,25
3918.5.1.6		Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV in opera			
		m	600,000	5,20	3.120,00
40NP.06(18.5.1.5)		Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV in opera			
		m	1.020,000	3,67	3.743,40
41NP.12(18.7.1.1)		Esecuzione di giunzione dritta, con il metodo a resina colata, su cavi interrati unipolari tipo FG7R 0,6/1 kV di sezione 1x4 mm <sup>2</sup> + 1x50 mm <sup>2</sup> (stesse sezioni per i cavi derivati); compreso stampo prefor			
		cad	20,000	36,30	726,00
4218.5.1.4		Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilempropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo			
		A RIPORTARE			533.695,36

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO			533.695,36
		unipolare FG7R 0,6/1 kV in opera	m	125,200	2,76
43NP.16		Sistemazione del quadro elettrico di Via Ancona, comprendente il recupero del teleruttore e del crepuscolare, e l'integrazione di n° 1 Contattore tripolare 280 V Kwa, n°6 Interruttori magnetotermici f	cad	1,000	2.050,00
44NP.07		Intervento sulle piante Cocus già collocate con appalto precedente, consistente in : appiombamento fusto, potatura foglie, pulitura tronco dai residui di foglie secche fino ad una altezza di mt 2,00,	cad	40,000	150,00
					542.090,91
		A RIPORTARE			542.090,91

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	542.090,91	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	10.841,82	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	531.249,09	531.249,09
Il ribasso d'asta del 21,0184% su € 531.249,09	€		111.660,06
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€		419.589,03
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		10.841,82
Lavori a misura al netto	€		430.430,85
<b>IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI</b>	€		430.430,85
<b>A CUI SI DETRAE :</b>			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 01/06/2011 di €. 274053,29			
N°2 del 29/07/2011 di €. 154225,41			
<b>SOMMANO</b>	€	428.278,70	
<b>TOTALE A DETRARRE</b>	€		428.278,70
<b>RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA</b>	€		2.152,15

Ragusa li' 09.08.2011

Il Direttore dei lavori

Il Responsabile del procedimento

**TE.CA. COSTRUZIONI S.R.L.**  
 Via Mario Rapisardi, 26 - 06014 Mussomeli (CL)  
 Tel/fax 0934 991615  
 C.F. - R.D. 07102 CL 01293270064  
 P. IVA 07420250652 - 1° REA 66400  
 Cap. Soc. 101.000,00  
 E-mail: te.ca.costruzioni@virgilio.it

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal DURC n° 20.000,00 dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa

Il Responsabile del procedimento