



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sar. X  
Ref. Albo  
il 21 OTTOBRE 2011

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
Al. Scribano

Minutolo

**CITTA' DI RAGUSA**  
**SETTORE X**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

<i>Annotata al Registro Generale</i> In data <u>18.10.2011</u>	<i>OGGETTO: Piano alienazione alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Ragusa - Assegnazione alloggio monovano annesso all'unità abitativa assegnata Sig. Carelli Marco - Giusta Deliberazione di G.M. n. 341 del 28.07.2010.</i>
N. <u>1882</u>	
N. <u>119</u> Settore <u>X</u> Data <u>30.09.2011</u>	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**

BIL. 2011 CAP. 230 DENOM. NON E' PREVISTO IMPEGNO SPESA

FUNZ. / SERV. / INTERV. /

AEE. 232/11

**IL RAGIONIERE**

Scifo Salvatore

L'anno duemilaundici il giorno Tre del mese di settembre,  
nell'Ufficio del Settore X il Dirigente Dr. Scifo Salvatore, ha adottato la seguente  
determinazione:

Premesso che è intendimento di questa Amministrazione Comunale procedere all'alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi della legge 24 dicembre 1993 n. 560 e ss.mm.ii, e della legge regionale 3 novembre 1994 n. 43 e ss.mm.ii.;

Preso atto che con deliberazione di Giunta n. 341 del 28 luglio 2010 è stato approvato il piano di alienazione degli alloggi di proprietà del Comune;

Visto il punto e) della deliberazione di Giunta n. 341 del 28 luglio 2010 che prevede l'assegnazione in locazione agli occupanti senza titolo al fine di consentire loro, trascorsi due anni dall'assegnazione, l'acquisto dell'immobile dimostrando di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;

Preso atto che n. 22 alloggi risultano occupati senza titolo da famiglie indigenti di cui 6 alloggi monovano annessi ad unità abitative di vani 2 già assegnati;

Preso atto che è intendimento dell'Amministrazione procedere all'accorpamento dei alloggi monovano con superficie inferiore a mq. 29, ad unità immobiliari attigue, in quanto non assegnabili sotto il profilo igienico - sanitario;

Che in esecuzione della suddetta deliberazione di G.M. , il Sig. Carelli Marco, nato a Ragusa il 07/03/1969 , assegnatario dell'alloggio bivani sito in Via Mascagni n. 28 Pal. S/4 int. 9 , ha fatto richiesta di assegnazione dell'alloggio monovano attiguo sito all'int. 8 , detenuto senza titolo;

Rilevato che il Sig. Carelli Marco è in possesso dei requisiti previsti e che sussistono i presupposti per accogliere la superiore richiesta;

Ritenuto di procedere all'assegnazione dell'alloggio monovano annesso all'unità abitativa al fine di consentire una migliore e consona abitabilità alle famiglie;

Vista la deliberazione di G.M. del 28.07.2010 n. 341;

Visto il D.P.R. 30 dicembre 1972 n. 1035 ;

Vista la legge 8 novembre 2000 n. 328;

Visto il Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni ;

Visto l'art. 12 della legge 241/90 e ss.mm.ii.;

Vista la legge regionale 30 aprile 1991 n. 10;

Vista la legge regionale 9 maggio 1986 n. 22;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziale;

*D E T E R M I N A*

- 1) Assegnare al Sig. Carelli Marco nato a Ragusa il 07/03/1969 l'alloggio monovano sito in via Mascagni n. 28 int. 8 annesso all'unità abitativa già assegnata sita all'int. 9 dello stesso stabile con il canone mensile per entrambi gli alloggi di €. 52,00
- 2) Prendere atto che il Sig. Carelli Marco, trascorsi due anni dall'assegnazione potrà fare richiesta di acquisto dimostrando di essere in regola con il pagamento del canone di locazione.

*IL DIRIGENTE DEL X SETTORE*

*Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco e al Segretario Generale.*

*IL DIRIGENTE DEL X SETTORE*

*Visto  
Il Dirigente del Settore Il Segretario Generale  
Ragusa, II*

*Per presa visione  
Il Capo di Gabinetto Il Sindaco  
Ragusa, II*

**SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUE.L.

Ragusa 5-10-2011

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 25 OTT. 2011

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Licitra Giovanni)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 25 OTT. 2011 al 02 NOV. 2011

Ragusa 03 NOV. 2011

**IL MESSO COMUNALE**