



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Settore VI
Ref. Albo
27.09.2011
M. Colosi

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 27.09.2011 N. 1691	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Lo Presti Settimo Restauro prospetti Via Ten. La Rocca e via Arc. Distefano SALDO FINALE
N. 155 SETTORE VI DATA 13/09/2011	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2011 CAP. 2504 Res 2005 IMP. 6734/05. leg 4/3/11

FUNZ. 1 SERV. 8 INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno ~~28~~ del mese di settembre nell'ufficio del Settore VI il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 351 c.s. del 30/01/2001 avanzata dalla ditta Lo Presti Settimo, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Via Ten. La Rocca n. 32/34 e via Arc. Distefano n. 32/34;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 20/07/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 11.766,00;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. 11.766,00 per il restauro esterno dell'immobile de quo.

In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione dei lavori di restauro esterno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta **non ha** richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 11.766,00** al netto di I.V.A. alla ditta Lo Presti Settimo nato a Ragusa il 26/03/1940 ivi residente via Cimarosa n. 16 C.F. **LPRSTM40C26H163S** facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2011 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 643405 liquid. 1311)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo.

Allegati per la ragioneria, ch'è di ore facile eseguire e ritenute d'accordo.

Ufficio Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi all'ufficio, ai seguenti uffici:

Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale
Ragione

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Il Capo di Gabinetto

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 20 set 2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa, 30 SET. 2011

IL MESSO COMUNALE

MESSO COMUNALE
Inzitto Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 30 SET. 2011 al 07 OTT. 2011.

Ragusa, 08 OTT. 2011

IL MESSO COMUNALE



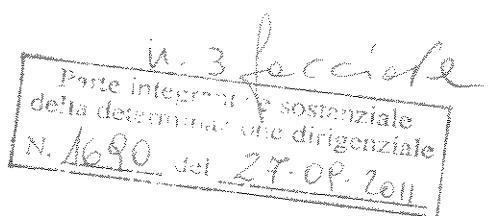
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VI

Centro Storico e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEL CENTRO STORICO



Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile

sito in Ragusa, via Ten. La Rocca n. 32/34 e via Arc. Distefano n. 32/34.

Ditta proprietaria: Iu Presti Settimo

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Agatone Poidomani

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 19.937,01

Conto consuntivo per il restauro esterno € 19.610,31

Importo contributo concesso €. 11.766,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 351 c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 21/12/06 giusta verbale n. 834;
- Con provvedimento n. 09/2010 del 14/04/2010 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 19.610,31;
- I lavori sono iniziati in data 03/08/2010 ed ultimati il 27/06/2011.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione e rifacimento dell'intonaco esterno;
2. Incasso di alcune tubature esterne;
3. Sostituzione degli infissi esterni;
4. Incorniciatura degli stipiti degli infissi con calcare tenero;
5. Sostituzione della serranda metallica box auto;

6. Predisposizioni per allacci ENEL, SIP e GAS.

VISITA DEI LAVORI:

In data 20/07/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'arch. Agatone Poidomani direttore dei Lavori;
- il signor Lo Presti Settimo proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 04/07/2011.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Agatone Poidomani direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 11.766,00** ;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, in via Ten. La Rocca n. 32/34 e via Arc. Distefano n. 32/34,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

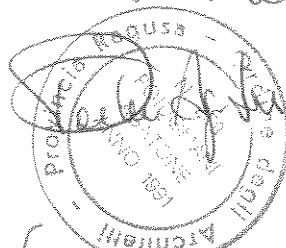
Per l'importo a consuntivo di €. 19.610,31 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 11.766,00

Ragusa, li
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi
Geom. Renzo Ottaviano

Lettino Rent

G. Colosi
Ottaviano

Lina Scarso