



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. VII
Reg. Albo
29-09-2011
Il Resp. del servizio
L'Ingegnere Amministrativo
F. Scarpulla

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <u>1726</u> <u>29.09.2011</u>	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO "RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI ED IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO G.OTTAVIANO" – IMPORTO €. 800.000,00.
DATA <u>29/09/11</u> N. <u>282</u> SETT. VII	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. CAP. IMP.
FUNZ. SERV. INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno ventisei del mese di settembre nell'Ufficio del Settore VII, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con D.A. n° 5 del 10/02/2011 dell'Assessorato del TURISMO, dello SPORT e dello SPETTACOLO è stato approvato, il "Piano Regionale per l'impiantistica sportiva", predisposto del CONI regionale. In tale piano e, più precisamente nell'elenco degli impianti sportivi esistenti, è inserito, tra l'altro, il seguente impianto sportivo del comune di Ragusa con gli interventi necessari ed il relativo importo stimato:

Campo sportivo G.ottaviano	800.000,00	Spogliatoi – impianto di illuminazione – altri impianti
-------------------------------	------------	--

- Sulla GURS n° 20 del 6 maggio 2011, è stato pubblicato il "Bando pubblico relativo ad azioni per l'attivazione, la riqualificazione e l'ampliamento di iniziative sostenibili, volte specificatamente alla diversificazione e destagionalizzazione dell'offerta turistica regionale, inerenti in particolare allo sviluppo delle filiere dell'offerta sportiva, anche in aree interne di pregio ambientale, attraverso le procedure di finanziamento delle opere pubbliche, per l'attivazione della linea di intervento 3.3.2.1 del P.O. FESR 2007-2013";
- Con tale bando la Regione siciliana intende finanziare una serie di azioni inerenti progetti di sviluppo della filiera sportiva mediante la riqualificazione degli impianti esistenti con particolare riferimento a quelli inseriti nel "Piano regionale dell'impiantistica sportiva", approvato dall'Assessore per il turismo, lo sport e lo spettacolo con decreto n. 5 del 10 febbraio 2011;
- Con determinazione dirigenziale n° 1065 del 07/06/2011 il sottoscritto ing. Michele Scarpulla è stato nominato R.U.P. dell'intervento;
- Con determinazione sindacale n° 133/2011 è stato conferito, a tecnici dipendenti, l'incarico per la redazione del progetto definitivo;
- con delibera Consiglio Comunale n° 46 del 25/07/2011 è stato approvato il programma triennale OO.PP. 2011-2012-2013 e l'elenco annuale 2011, nei quali è previsto l'intervento relativo alla **RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI ED IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO G. OTTAVIANO** dell'importo di € 800.000,00, da finanziare con i fondi del P.O.R. Sicilia 2007-2013;
- in data 30/07/2011 i progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto definitivo relativo a **RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI ED IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO G. OTTAVIANO – IMPORTO € 800.000,00;**
- in data 29/07/2011 è stato espresso da parte dell'A.S.P. 7 il parere igienico sanitario n° A94;
- in data 28/09/2011 il CONI provinciale di Ragusa ha espresso il proprio parere preventivo, n° 08/2011 sul progetto di che trattasi;
- in data 28/09/2011 il R.U.P. ha approvato il progetto definitivo in linea tecnica;
RITENUTO di procedere all'approvazione amministrativa del progetto definitivo dell'intervento di cui in oggetto;
VISTO Il programma triennale OO.PP. 2011-2012-2013 e l'elenco annuale 2011, approvati con delibera del Consiglio Comunale n° 46 del 25/07/2011 nel quale è previsto l'intervento di che trattasi;
VISTO Il verbale di validazione del progetto definitivo e la relazione istruttoria in data 28/09/2011;
Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto definitivo che prevede una spesa complessiva di **€ 800.000,00;**
Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) Approvare il progetto definitivo relativo alla **RISTRUTTURAZIONE SPOGLIATOI ED IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO G. OTTAVIANO**, dell'importo di € 800.000,00, così distinto:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo dei Lavori	€	599 689,70	
Piani di Sicurezza 3%	€	17 990,69	
IMPORTO A BASE D'ASTA			€ 581 699,01
Somme a disposizione:			
Iva sui Lavori 21%	€	125 934,84	
Spese Tecniche 2%	€	11 993,79	
Assicurazione	€	5 000,00	
Spese pubblicità	€	7 500,00	
Imprevisti e arrontamento 8,4%	€	49 881,66	
			€ 200 310,30
			€ 800 000,00

e composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, relazione geotecnica, quadro economico, disciplinare prestazionale e descrittivo degli elementi tecnici, computo metrico, elenco prezzi, stralcio aerofotogrammetria, stralcio p.r.g., planimetria stato di fatto, planimetria interventi di progetto, spogliatoi in progetto – pianta – prospetti- sezione,;

- 2) **Dare atto** che per il finanziamento del progetto, dell'importo di € 800.000,00, sarà avanzata istanza, alla Regione Siciliana - Assessorato Turismo, Sport e Spettacolo Dipartimento Turismo, Sport e Spettacolo Servizio 8 "Sostegno alle attività sportive e Impiantistica Sportiva Osservatorio dello sport" ai sensi del bando pubblico relativo all'**Asse 3 - Obiettivo Specifico 3.3 - Obiettivo Operativo 3.3.2 - Linea di Intervento 3.3.2.1** del P.O. F.E.S.R. Sicilia 2007/2013, pubblicato sulla GURS n° 20 del 06/05/2011.

1) Dare atto che la presente determinazione non comporta impegno spese
Relazione tecnica progetto definitivo: parte integrante

IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)



Visto

Il Dirigente del I Settore
Ragusa, li

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Capo di Gabinetto
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 - quarto comma - del T.U.E.L.

RAGUSA.....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa ... 2.9.SET. 2011

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 2.9.SET. 2011..... 0.5 OTT. 2011

Ragusa . 9.7. OTT. 2011

IL MESSO COMUNALE

RESPONSABLE OF
PROCEDIMENTO



I sottoscritti ing. Carmelo Licitra e geom. Franco Civello, Funzionari tecnici del Settore 7°, sono stati incaricati di redigere la perizia delle opere di manutenzione straordinaria in oggetto con Determinazione Sindacale n. 133/11.

R.U.P. dell'intervento è stato nominato il Dirigente di Settore ing. Michele Scarpulla con Determinazione Dirigenziale n. 1065/11.

Riferimento al programma delle OO.PP. del Comune

L'opera, non risulta in atto inserita nel vigente piano triennale OO.PP ma verrà proposta come nuovo inserimento con apposito emendamento dell'Amministrazione. Viceversa, la stessa opera risulta inserita nel "Piano Regionale di impiantistica sportiva" redatto dal CONI ed approvato con D.A. n. 5 del 10/20/2011.

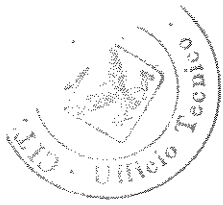
Stato di fatto - premesse

L'impianto sportivo comunale in esame, ubicato all'interno del centro cittadino ed utilizzato da svariate società sportive dilettantistiche per attività agonistiche e di addestramento a diverse discipline sportive (calcio, rugby, calcetto, hockey su prato, etc.) si trova nell'attuale stato di consistenza a seguito di alcuni interventi di adeguamento e miglioramento agli standards funzionali e di sicurezza previsti per gli insediamenti sportivi, con particolare riguardo all'area di gioco. Tuttavia, l'impianto viene utilizzato con crescente frequenza ed intensità di fruitori per cui lo stesso abbisogna di nuovi interventi di completamento e ristrutturazione ai locali spogliatoi, locali arbitri, infermeria e di miglioramento funzionale di tipo impiantistico con la realizzazione di nuovi accorgimenti meglio descritti nel seguito.

Opere in progetto

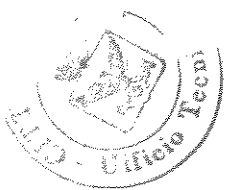
Gli interventi previsti in progetto, di seguito elencati, consentiranno all'Amministrazione di realizzare un decisivo miglioramento logistico e funzionale dell'impianto sportivo finalizzato anche alla partecipazione dell'Ente ad eventuali Bandi pubblici per il cofinanziamento delle relative opere. **La progettazione è stata realizzata in conformità alle norme CONI per l'impiantistica sportiva approvate dalla G.E. del CONI con deliberazione n. 851 del 15/07/1999.**

In particolare, tenuto conto delle superiori considerazioni, la progettazione riguarda le



seguenti lavorazioni:

- realizzazione di nuovi locali a sud di quelli già esistenti completamento di quelli già esistenti da destinare a locale spogliatoio arbitri e infermeria, entrambi con annesso locali bagni per disabili e antibagno, i locali arbitri sono completi di docce.
- ristrutturazione spogliatoio atleti completi di bagni per disabili, antibagno e docce.
- realizzazione di nuova superficie di copertura con tetto a falda unica e rifacimento degli impianti tecnologici (elettrico, idrico-sanitario) degli spogliatoi atleti sul margine sud dell'area di impianto; la superficie a tetto verrà totalmente impiegata per posizionare i collettori solari degli impianti termosanitari e fotovoltaici di cui appresso
- implementazione di misure e sistemi per la fruizione dell'impianto da parte dei soggetti diversamente abili che riguardano sia la ristrutturazione spogliatoi e vie di accesso agli stessi, sia i nuovi sistemi infotelematici sotto elencati
- realizzazione di pannelli informativi di tipo elettronico, tecnologicamente d'avanguardia ed accessibile anche ai soggetti svantaggiati (sistema per non vedenti composto da apparati audio a sintesi vocale e pulsante, con riconoscimento sonoro, per l'attivazione della voce), per la fruizione di dati ed informazioni di tipo turistico e per l'attività sportiva nel territorio comunale ed utilizzati per veicolare servizi aggiuntivi anche di futura attivazione quali:
 1. l'accesso alla rete Internet in modalità Wi-Fi,
 2. videosorveglianza della struttura e del sito con punti di ripresa wireless in tecnologia IP integrato da apposito sistema antieffrazione (telemonitoraggio, copertura da atti vandalici),
 3. interfaccia sistema trasporto con mezzi pubblici,
 4. rilevamento affluenza e controllo accessi;
- opere di miglioramento dell'impatto ambientale e di riduzione dei consumi di risorse naturali e di fonti energetiche non rinnovabili quali:
 1. realizzazione di nuovo impianto solare termico, per gli usi idrosanitari,
 2. realizzazione di nuova centrale termica a gas metano con generatore murale da



29 kW per integrazione al solare per idrosanitario e riscaldamento ambienti e dismissione scaldacqua elettrici.

3. installazione di erogatori idrici di tipo rompigetto e di rubinetterie a pulsante nei servizi,
4. realizzazione di sistema di recupero delle acque piovane con accumuli interrati della capacità di 20 mc ad uso dell'impianto di irrigazione del campo di gioco
5. posa in opera di impianto solare fotovoltaico da 12,6 kWp connesso alla rete elettrica per la copertura integrale dei consumi elettrici dell'impianto sportivo.

Analisi costi benefici

Non applicabile in quanto trattasi in parte di opere di miglioramento/adeguamento funzionale (con particolare riferimento alla fruizione dei disabili e dell'ampliamento di servizi integrati al settore turistico - culturale) e di opere impiantistiche che, per la restante parte, assicurano un positivo ritorno economico durante il loro esercizio (impianti solari, eliminazione scaldacqua elettrici, risparmio idrico, recupero acque piovane, telesorveglianza, antieffrazione) così come ampiamente rilevabile dalla letteratura tecnica specifica per ciascuna tipologia anche non tenendo in conto il contributo dei costi "ombra" evitati di tipo ambientale, di difficile quantificazione.

Quadro economico del progetto

L'esecuzione dei lavori previsti in progetto richiede risorse finanziarie relative a:

- a. opere edili di costruzione in acciaio, c.a. e laterizi;
- b. fornitura di beni, di materiali e di componenti necessari alla realizzazione dei vari sistemi impiantistici inseriti nell'intervento;
- c. installazione e posa in opera di componenti di impianti;
- d. spese tecniche (progettazione dell'intervento, direzione lavori, collaudo e certificazione degli impianti);
- e. altre somme a disposizione dell'Amm.ne



per un importo complessivo di € 800.000,00 distinto come segue:

QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

Importo dei Lavori	€	599 689,70
Piani di Sicurezza 3%	€	17 990,69
IMPORTO A BASE D'ASTA		€ 581 699,01
Somme a disposizione:		
Iva sui Lavori 21%	€	125 934,84
Spese Tecniche 2%	€	11 993,79
Assicurazione	€	5 000,00
Spese pubblicità	€	7 500,00
Imprevisti e arrontamento 8,4%	€	49 881,66
		€ 200 310,30
		€ 800 000,00

Tempi di esecuzione dell'opera

Tempi di esecuzione dell'opera: complessivi 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

Elenco elaborati

Il presente progetto definitivo è composto dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE DESCRITTIVA
2. RELAZIONE GEOTECNICA
3. QUADRO ECONOMICO
4. DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
5. COMPUTO METRICO
6. ELENCO PREZZI
7. COREOGRAFIA
8. PLANIMETRIA STATO DI FATTO
9. PLANIMETRIA INTERVENTI IN PROGETTO

Ragusa, 30 LUGLIO 2011

I PROGETTISTI
Ing. Carmelo Licita

Geom. Franco Civello

