



Comune di Ragusa
In data: 30.08.2011
Ref. Albo
Il Resp. del servizio
L'Assessore Amministrativo
M. Scarpulla

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 26.08.2011 N. 1520	OGGETTO: Cottimo appalto per "Lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella scuola media Rodari". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C.
N. 239 Settore VII	
Data 12/08/2011	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somma impegnata con D.D.n° 3108/2010:

BIL.2010

CAP.2610

IMP.2150/10

FUNZ.04

SERV.05

INTERV.01

IL RAGIONIERE

L'anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **DODICI** del mese di **AGOSTO**
nell'ufficio del settore VII il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la
seguente determinazione:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n.3108 del 31/12/2010, è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella scuola media Rodari" per l'importo di € 35.000,00 di cui € 27.300,00 per lavori a base d'asta ;

CONSIDERATO che con determinazione sindacale n°289 del 31/12/2010 è stato determinato il cottimo-appalto quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 7/02 e 7/03 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 1207 del 30/06/2011 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 15/06/2011 Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore VII;

VISTO che la gara è stata esperita in data 13/07/2011 alle ore 9,00 nell'ufficio del Settore VII, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta **DISTEFANO & CASONE E C. S.N.C.**, , con sede in via Lazio n.58-97100 Ragusa (RG), che ha offerto il prezzo di € 21.042,24 al netto del ribasso del 23,39% sull'importo a base d'asta di € 27.300,00;

PPRESO ATTO:

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 29 luglio al 5 agosto e sul sito internet del Comune;
- che tramite comunicazione, avvenuta così come previsto dall'art.79, comma 5 bis del "Codice dei contratti", tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

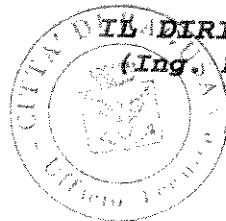
VISTO l'art. 17 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta DISTEFANO & CASONE E C. S.N.C., con sede in via Lazio n.58 - 97100 Ragusa (RG), i "Lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella scuola media Rodari" per l'importo di € 21.042,24 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 23,39% offerto in sede di gara;

2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°2745/2010: Bil.2010 - Cap.2610 - imp.2150/10 - Funz.04 - Serv.05 - Int.01;

3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

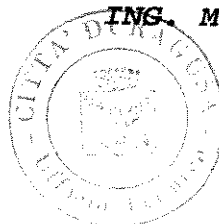


IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
(Ing. Michele Scarpulla)

VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
ING. MICHELE SCARPULLA



Visto:

Il Dirigente del I° Settore Il Segretario Generale
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale Il Sindaco

Ragusa, li

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 18/08/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 31 AGO. 2011

IL MESSO COMUNALE

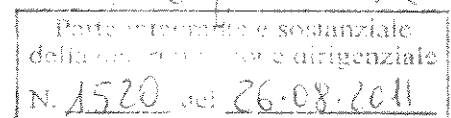
IL MESSO NOTIFICATORE

Linzitto Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 31 AGO. 2011 al 07 SET. 2011

Ragusa 08 SET. 2011

IL MESSO COMUNALE



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI FINI ANTINCENDIO NELLA SCUOLA
ELEMENTARE BERLINGUER DI VIA BERLINGUER E NELLA SCUOLA MEDIA
RODARI

L'anno **duemilaundici** il giorno **tredici** del mese di **luglio**, alle ore
9,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito in
P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente
Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune
e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata,
nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione
straordinaria ai fini antincendio nella scuola elementare
Berlinguer di via Berlinguer e nella scuola media Rodari.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.3108 del
31/12/2010, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori
sopra detti dell'importo di €. 35.000,00 di cui € 27.300,00 per
lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determinazione sindacale n.289 del 31/12/21010 è stato
disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola,

ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a),della Legge 2 febbraio 1973 n.14;



Che con bando del 15/06/2011, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 15 giugno al 1 luglio 2011, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 04/07/2011, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del 01/07/2011;

Che con nota n.55165 del 16/06/2011 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.12 plichi delle seguenti ditte:

1	DI.FIL.S.R.L.	VIA G.FALCONE 97/D	97100	RAGUSA	01387860883
2	GURRIERI GIORGIO	VIA PSAUMIDA N 38	97100	RAGUSA	GRRGRG56B25H163K
3	IDROCLIMA DI MASSARI RENATO	VIA SPAGNA 9	97100	RAGUSA	MSSRNT69A10H163V
4	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 107	97100	RAGUSA	00943120881
5	ELETTROIBLEA DI DISTEFANO M.	VIA DEGLI OLEANDRI 114/A	97100	RAGUSA	00851870881
6	TECNOLOGIE CLIMATICHE DI ANTOCI GIUSEPPE	VIA DELLE DOLOMITI N.29	970100	RAGUSA	01205370883
7	SIDA SRL	VIA SAN GAETANO THIENE N 3	36010	MONTICELLO CONTE (VI)	01916720848
8	CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA C. CARRARA 85	92020	PALMA DI MONTECHIARO (AG)	CPBGPP79H02A089S
9	MORANDO S.R.L.	VIA ASPROMONTE 83	97100	RAGUSA	01465040887
10	MEDITERRANEA IMPIANTI IDROTERMICI DI CRISCINE & C. S.N.C.	VIA BARTOLOMEO COLLEONI 21	97100	RAGUSA	01092850880
11	TECNOTERM SRL	VIA SOFOCLE 12	97100	RAGUSA	00059730887

12	DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C.	VIA LAZIO 58	97100	RAGUSA	00714660883
----	------------------------------------	--------------	-------	--------	-------------

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.12 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Aprire quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti in essi contenuti e trovatoli idonei e regolari, esclude le seguenti ditte per le motivazioni indicate a fianco di ciascuna:

le ditte n.ri 1 (DIFILS.R.L.), e 2 (GURRIERI GIORGIO) perché le copie dei documenti allegati non risultano autenticate secondo le modalità prescritte nel bando di gara;

Prima di concludere la valutazione delle documentazioni, il dirigente dispone, relativamente alle ditte n.ri 3, 4, 6, 7 e 11 che risultano deficitarie nella dichiarazione prescritta al punto b11) del bando di gara, di acquisire la documentazione integrativa in quanto, per mero errore, la modulistica fornita alle ditte unitamente al Bando di gara tramite pubblicazione sul sito internet del Comune di Ragusa, non è stata aggiornata a quanto prescritto nel Bando stesso, ed il cui utilizzo (caldamente raccomandato dalla stessa Amministrazione) ha indotto quindi in errore.

Per quanto sopra deciso, ai fini dell'acquisizione della documentazione integrativa, il Dirigente dispone la sospensione della seduta alle ore 11,00 e rinvia alle ore 9,00 di giorno 25 luglio 2011.



L'anno duemilaundici il giorno venticinque del mese di luglio, alle ore 10,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa.

Si riprendono le operazioni di gara interrotte previa acquisizione della documentazione integrativa richiesta alle ditte: Morello Costruzioni S.r.l., Tecnotorm S.r.l., Idroclima di Renato Massari, Tecnologie Climatiche di Antoci Giuseppe, SIDA S.r.l., che risultando conformi a quanto richiesto al punto b11) del Bando di gara, vengono tutte ammesse.

Dà allora lettura delle complessive 10 offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		esclusi	ammessi
1	DI.FIL.S.R.L.	17.354%	
2	GURRIERI GIORGIO	25.214%	
3	IDROCLIMA DI MASSARI RENATO		22,820%
4	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		23,211%
5	ELETTROIBLEA DI DISTEFANO M.		16,750%
6	TECNOLOGIE CLIMATICHE DI ANTOCI GIUSEPPE		25,123%

7	SIDA SRL	22,531%
8	CAPOBIANCO GIUSEPPE	23,999%
9	MORANDO S.R.L.	27,599%
10	MEDITERRANEA IMPIANTI IDROTERMICI DI CRISCIONE & C. S.N.C.	12,23%
11	TECNOTERM SRL	20,385%
12	DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C.	23,39%

Il Dirigente effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la **percentuale del 23,985** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri 6, 8 e 9 hanno prodotto ribasso che supera il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 23,390% dell'impresa **DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C., VIA LAZIO n.58- 97100 RAGUSA (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, per il prezzo di **€.21.042,24** al netto del ribasso offerto del 23,39% sul prezzo a base d'asta di **€.27.300,00** facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a **€.546,00** e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **MORELLO COSTRUZIONI S.r.l. - VIA Risorgimento n.107- 97100 RAGUSA (RG)**, con l'offerta in ribasso di **€.21.090,13**.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto l'esito della gara a tutte le imprese partecipanti (art.79, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici).

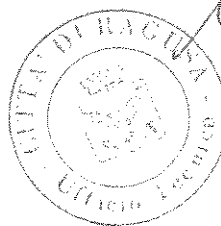
Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE



CITTA' DI RAGUSA

Pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi e termini di legge del 24-07-2011 al 05-08-2011 senza opposizione

Ragusa, li 09-08-2011

IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Lumiera

