



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA OFF. Sett. VI -Reg. AlboIl 11 06 2011

IL RESP. DEL SERVIZIO

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Francesca Tumino)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>10</u> <u>06</u> 2011	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
N. <u>1480</u>	Ditta: <u>Leggio Giovanni</u>
N. <u>135</u> SETTORE VI	Recupero interno
DATA <u>4.8.2011</u>	C.so Vittorio Veneto n. 31 <u>SALDO FINALE</u>

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2011SOMMA IMPEGNATA CON DET. DIRIG. N. 1883/08CAP. 2504 ResonIMP. 5626/04 - Lip 1762/08

FUNZ.

1

SERV.

8INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno quattro del mese di Agosto
nell'ufficio del Settore VI il dirigente arch. Giorgio
Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 111 del 29/01/2001, avanzata dalla ditta Leggio Giovanni, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in C.so Vittorio Veneto n. 31;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 01/07/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 28.390,00;
- considerato che la Ditta, ha richiesto acconto del 30% sul contributo concesso con determina del 13/08/2008 n. 1883;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. 19.873,00 per il recupero dell'immobile de quo.

In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la **Ditta** ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 19.873,00**, al netto di I.V.A. alla ditta Leggio Giovanni, nato a Ragusa il 20/05/1936 e residente a Ragusa in C.so Vittorio Veneto n. 31 **C.F.:LGGGNN36E29H163Z** facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2011 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 5626/06 liquid. 1762/08)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo.

Allegati per la ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, il

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Direttore Generale
Ragusa, il

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

10/8/11

16

Ragusa.....18 AGO. 2011

IL MESSO NOTIFICATORE
Dott. Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento
del suindicato periodo di pubblicazione e cioè
dal 18.06.2011 al 25.06.2011

20

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VI Centro Storico e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEL CENTRO STORICO

N 3 fogli
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1480 del 10 AGO. 2011

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa in C.so Vittorio Veneto n. 31

Ditta proprietaria: Leggio Giovanni

Progettista e Direttore dei lavori: Ing. Miosotis Salvatore

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 38.852,00

Conto consuntivo per il recupero interno € 76.016,00

Importo contributo concesso €. 28.390,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 111 del 29-01-2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'Ufficio Centri Storici in data 16/01/2007;
- Con provvedimenti n. 09/2007 e 09/2007/1° Variante C.S. sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 76.016,00 per cui il contributo concesso è di €. 28.390,00;

I lavori sono iniziati il 09/06/2008 ed ultimati in data 09/06/2011 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Svellimento della pavimentazione e del massetto esistente, costituzione di nuovo massetto e posa della pavimentazione;
- b) Spicconatura dell'intonaco interno, pulitura delle pareti e successiva posa in opera di nuovo strato di intonaco;
- c) Rifacimento dei solai, realizzazione di tramezzature, rifacimento del tetto;
- d) realizzazione nuovi impianti tecnologici;

- e) realizzazioni di servizi igienici;
- f) pitturazione di tutte le pareti ed i soffitti;

VISITA DEI LAVORI:

In data 01/07/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'Ing. Salvatore Miosotis direttore dei Lavori;
- il signor Giovanni Leggio proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 14/06/2011.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'Ing. Giovanni Miosotis, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori non è inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 28.390,00;
- Viste le fatture per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, C.so Vittorio Veneto n. 31,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

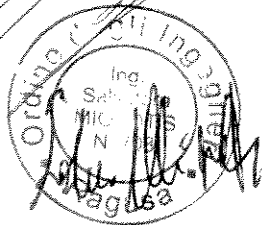
Per l'importo a consuntivo di €. 76.016,00 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo detratto del 30% già concesso, che è di €. 19.873,00

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI:

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica

Two handwritten signatures are written below the text of the auditors. The first signature is for Arch. Giorgio Colosi and the second is for Geom. Rosario Di Modica.