



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.  
TRASMESSA CFF. SEM - VI  
Req. Albo  
il 10 AGO 2011  
IL RESP. DEL SERVIZIO  
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
(Francesca Tumino)

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VI

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale in data <u>10 AGO 2011</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capi- tale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.
<u>N. 1480</u>	Ditta: Leggio Giovanni Recupero interno C.so Vittorio Veneto n. 31
<u>N. 135 SETTORE VI</u>	<u>SALDO FINALE</u>
<u>DATA 6.8.2011</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

BIL 80/11 SOMMA IMPEGNATA CON DET. DIRIG. N. 1883/08  
CAP. 2504 Res. 04 IMP. 5626/08-1462/08

FUNZ.

1

SERV.

8

INTER.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno quattro del mese di Agosto  
nell'ufficio del Settore VI il dirigente arch. Giorgio  
Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 111 del 29/01/2001, avanzata dalla ditta Leggio Giovanni, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in C.so Vittorio Veneto n. 31;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 01/07/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 28.390,00**;
- considerato che la Ditta, ha richiesto acconto del 30% sul contributo concesso con determina del 13/08/2008 n. 1883;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di **€. 19.873,00** per il recupero dell'immobile de quo.

**In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.**

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la **Ditta** ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 19.873,00**, al netto di I.V.A. alla ditta Leggio Giovanni, nato a Ragusa il 20/05/1936 e residente a Ragusa in C.so Vittorio Veneto n. 31  
**C.F:LGGGN36E29H163Z** facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2011 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 56% / o h liquid. 1162/08)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Collaudo.

Allegati per la ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

*RM* Visto: *1. [Signature]*  
Il Dirigente del 1<sup>o</sup> Settore Il Segretario Generale  
Ragusa, il

Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

10/8/11

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

*P.M.*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa..... 18 AGO. 2011

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**

*Giulio Giordano*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 18 AGO. 2011 al 25 AGO. 2011

26 AGO. 2011

Ragusa.....

**IL MESSO COMUNALE**

---



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

N. 3 fogli  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1480 del 10 AGO. 2011

## **SETTORE VI** **Centro Storico e Verde Pubblico**

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITÀ NEL CENTRO STORICO

**Oggetto:** Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile

sito in Ragusa in C.so Vittorio Veneto n. 31

**Ditta proprietaria:** Leggio Giovanni

**Progettista e Direttore dei lavori:** Ing. Miosotis Salvatore

**Importo dei lavori:**

Conto preventivo per il recupero interno € 38.852,00

Conto consuntivo per il recupero interno € 76.016,00

Importo contributo concesso €. 28.390,00 per il recupero interno;

## **ATTO DI COLLAUDO**

### **PREMESSO CHE :**

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 111 del 29-01-2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'Ufficio Centri Storici in data 16/01/2007;
- Con provvedimenti n. 09/2007 e 09/2007/1° Variante C.S. sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 76.016,00 per cui il contributo concesso è di €. 28.390,00;

I lavori sono iniziati il 09/06/2008 ed ultimati in data 09/06/2011 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Svellimento della pavimentazione e del massetto esistente, costituzione de nuovo massetto e posa della pavimentazione;
- b) Spicconatura dell'intonaco interno, pulitura delle pareti e successiva posa in opera di nuovo strato di intonaco;
- c) Rifacimento dei solai, realizzazione di tramezzature, rifacimento del tetto;
- d) realizzazione nuovi impianti tecnologici;

- e) realizzazioni di servizi igienici;
- f) pitturazione di tutte le pareti ed i soffitti;

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 01/07/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'Ing. Salvatore Miosotis direttore dei Lavori;
- il signor Giovanni Leggio proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 14/06/2011.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'Ing. Giovanni Miosotis, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori non è inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 28.390,00;
- Viste le fatture per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, C.so Vittorio Veneto n. 31,

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di €. 76.016,00 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo detratto del 30% già concesso, che è di €. 19.873,00

Ragusa, li

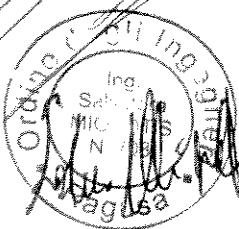
per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica



*Gi. Colosi*  
*R. Di Modica*