



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Tramessa: Sett. VII
Reg. Almo
27 LUG. 2011
[Signature]

CITTA' DI RAGUSA
Settore IX
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA <u>26.07.2011</u> N. <u>1349</u> N. <u>204</u> SETT. <u>IX</u> DATA. <u>30/06/11</u>	OGGETTO: Approvazione perizia di variante per i lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali. Importo complessivo €.56.773,00
--	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

Bilancio 2011:

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
1682	09	02	03	986/10
2508.6	01	05	01	301/10

IL RAGIONIERE CAPO

[Signature]

L'anno duemilaundici (2011), il giorno 27 del mese di Giugno nell'Ufficio del Settore IX, il Dirigente ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- Con Determina Dirigenziale n. 1517 del 13/07/2010 è stato approvato il progetto per i "Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali" per l'importo complessivo di € 56.773,00 così distinto:

Importo dei lavori a base d'asta	€	49.500,00
IVA 10%	€	4.950,00
Spese tecniche	€	1.057,82
Assicurazioni	€	500,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	765,18
Sommano	€	56.773,00

- Con Determina Dirigenziale n.2338 del 03/11/2010 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in favore della ditta Edildesign s.n.c. che ha offerto un ribasso del 29,502% sull'importo a base d'asta;
- che in data 09/12/2010 è stato stipulato il contratto di appalto n°29993 di rep. registrato il 28/12/2010 al n° 221 serie 1 per l'importo contrattuale di € 35.516,05 oltre IVA;
- che in data 27/10/2010 sono stati consegnati i lavori di che trattasi;
- in considerazione della necessità di continuare lavori in corso di esecuzione e lavori non prevedibili di pronto intervento, si ritiene opportuno impegnare con perizia di variante il ribasso d'asta;
- per quanto sopra descritto la D.L. ha ritenuto di procedere alla redazione di idonea perizia di variante con il seguente quadro economico:

1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 70.506,75
	Oneri della sicurezza al 3%			€ 2.115,20
	Importo dei lavori a netto di ribasso			€ 50.329,88
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
3	- I.V.A. 10%	€ 5.032,99		
4	- Spese tecniche	€ 1.410,14		
5	SOMMANO	€ 6.443,12		
6	TOTALE			€ 56.773,00

- Vista la perizia di Variante in oggetto che prevede un nuovo quadro economico per un importo complessivo di € 56.773,000;
- Considerato che la somma occorrente rientra nelle somme già impegnate con Det. Dirigenziale n. 1517 del 13/07/2010;

DETERMINA

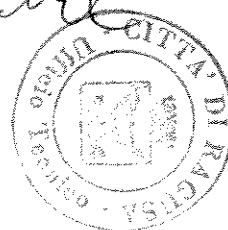
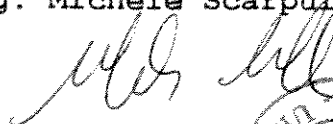
- 1) Approvare la perizia di variante dei "lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali".
- 2) Approvare l'allegato schema di atto di sottomissione.
- 3) Prendere atto che l'impegno complessivo approvato con det. Dir. n° 1517 del 13/07/2010 per € 56.773,00 resta invariato.

Parte integrante:

- 1) Relazione variante - schema atto di sottomissione

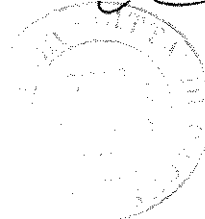
Ragusa li

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX



Visto:

Il Dirigente del Settore

Il Segretario Generale

Ragione

Il Responsabile

Il Responsabile

Il Sindaco

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 21/08/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'A Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 28 LUG. 2011

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo pubblicazione e cioè dal 28 LUG. 2011 al 04 AGO. 2011

Ragusa 05 AGO. 2011

IL MESSO COMUNALE

Handwritten notes:
b.c. *[illegible]*
L. 1348... 26-07-2011

COMUNE DI RAGUSA

LAVORI: Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali.

IMPRESA: Edildesign s.n.c. - Ragusa

CONTRATTO: n° 29993 di rep. del 09/12/2010

SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- 1) che con contratto stipulato a Ragusa in data 09/12/2010, l'Impresa Edil design s.n.c., ha assunto la esecuzione dei lavori di cui in oggetto per l'importo di € 49.500,00 a base d'asta e di € 35.516,05 al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza.
- 2) i lavori in oggetto furono consegnati sotto le riserve di legge in data 27/10/2010;
- 3) durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune categorie di lavorazioni già previste con i verbali di concordamento nuovi prezzi 1 e 2.

Per quanto sopra premesso:

l'anno duemilaundici il giorno.....del mese di....., in Ragusa (RG), tra il sottoscritto R.U.P. e Direttore dei lavori Geom. Franco Civello ed il Legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice sig. Schininà Giovanni, con il presente atto si conviene quanto segue:

art. 1) il Schininà Giovanni Titolare Firmatario della summenzionata Impresa assuntrice dei lavori in oggetto, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori suppletivi e di variante, agli stessi patti e condizioni come al contratto stipulato, ai prezzi unitari riportati nello stesso ed a quelli già precedentemente concordati;

Art. 2) l'importo complessivo della perizia ammonta a €. 56.773,00 di cui €. 50.329,88 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 29,502 % ed €. 6.443,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Art. 3) il maggiore importo rispetto al contratto principale rientra nelle somme già impegnate con det. dir. n° 1517 del 13/07/2010.

Art.4) il termine per dare completati i lavori resta invariato.

La sottoscritta Impresa, infine dichiara che, mentre il presente atto di sottomissione e senza altro impegnativo sin dalla data della sua sottoscrizione, lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenuta l'approvazione da parte dei competenti organi tecnici ed amministrativi.

Il presente atto letto è confermato è sottoscritto dalle parti in segno di piena accettazione.

L'IMPRESA

(Sig. Schinina Giovanni)

IL R.U.P. E DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Franco Civello)

N° del Repertorio

AUTENTICA DI FIRME
REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI RAGUSA

L'anno duemilaundici, il giorno del mese di in Ragusa, Corso Italia n. 72

Io sottoscritto Dr Benedetto Buscema, Segretario Generale del Comune di Ragusa,

CERTIFICO

Vere ed autentiche le superiori firme apposte alla mia presenza e vista in calce alla presente scrittura privata che precede ed a margine dei fogli intermedi dagli infrascritti comparenti della cui identità personale, qualifica e poteri di firma, io Segretario Generale sono certo, e cioè:

- , nato a il , nella sua qualità dirigente del settore , di questo Ente, ove è domiciliato per le funzioni;
- , nata a il , e residente in ,
Via codice fiscale nella sua qualità di
P.I. .

IL SEGRETARIO GENERALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IX

Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture

P.zza San Giovanni – Tel. - 0932.676560

E-mail f.civello@comune.ragusa.it

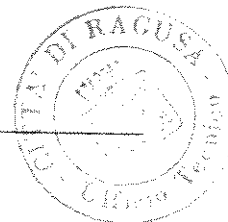
3 fascicoli
Parte integrante e sostanziale
della delibera di giunta n. 1349 del 26-07-2011

OGGETTO: Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

- 1 **Relazione Tecnica**
- 2 **Elenco Prezzi**
- 3 **Capitolato d'appalto**

Il Progettista
geom. Franco Civello



Ragusa li 30/06/2011

COMUNE DI RAGUSA

Si esprime parere favorevole
all'approvazione in linea tecnica, ai sensi
dell'art. 7 bis della L. n° 109/94, con le
modifiche della L.R. 7/2002 e 7/2003, per
l'importo complessivo di € 70.000,00.

Ragusa 30/06/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Franco Civello)

[Handwritten signature of Franco Civello]



COMUNE DI RAGUSA

LAVORI: Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali.

IMPRESA: Edildesign s.n.c. - Ragusa

CONTRATTO: n° 29993 di rep. del 09/12/2010

RELAZIONE ALLA 1° PERIZIA DI VARIANTE

(articolo 25 legge n. 109/1994 coordinato con le norme recate dall'articolo 1 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia ed art. 134 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 21 dicembre 1999 n.554)

Con contratto in premessa è stata affidata alla Ditta succitata, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto con il ribasso del 29,502 %.

In data 27/10/2010 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge della durata contrattuale di anni uno.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di continuare alcune lavorazioni e di eseguire lavori di pronto intervento non prevedibili e per i quali necessità intervenire urgentemente, corrispondentemente sono stati redatti dei nuovi prezzi come da atto di sottomissione, alcuni dei quali riferiti al prezziario regionale 2009.

La presente perizia prevede un nuovo quadro economico dell'intervento con un importo contrattuale in aumento e superiore al quinto d'obbligo rispetto al contratto originario ma contenuto all'interno delle somme autorizzate per il procedimento.

Alla luce di quanto sopra ed in relazione alla necessità di effettuare ulteriori lavorazioni giustificate come sopra e tutte rientranti nella casistica di cui **all'art. 25 comma 1 comma b** della Legge 109/94 nel testo coordinato con le modifiche intervenute tramite successive Leggi Regionali, questa D.L. si è riservata la facoltà di redigere la presente perizia di variante.

L'importo di progetto originario dei suddetti lavori così come approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1517 del 13/07/2010 era di € 56.733,00 così determinato:

Importo dei lavori a base d'asta	€	49.500,00
IVA 10%	€	4.950,00
Spese tecniche	€	1.057,82
Assicurazioni	€	500,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	765,18
Sommano	€	56.773,00

Con le sopracitate variazioni che riguardano anche categorie di lavorazioni non previste e/o

comportanti l'impiego di materiali per i quali non era stato fissato un prezzo contrattuale e per le quali si è provveduto alla formazione di nuovi prezzi, si rende necessaria la approvazione della presente perizia di variante che prevede un **incremento dell'importo contrattuale, superiore al 20% dell'importo originario** ma che non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico di progetto approvato.

Il nuovo quadro economico di perizia di variante è il seguente:

1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 70.506,75
	Oneri della sicurezza al 3%			€ 2.115,20
	Importo dei lavori a netto di ribasso			€ 50.329,88
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
3	- I.V.A. 10%	€ 5.032,99		
4	- Spese tecniche	€ 1.410,14		
5	SOMMANO	€ 6.443,12		
6	TOTALE			€ 56.773,00

L'importo totale di perizia prevede lavorazioni di importo contrattuale eccedente il quinto d'obbligo ma contenute entro le somme approvate con il progetto originario per cui si può procedere alla approvazione con determinazione del R.U.P. ai sensi dell'art.25 della Legge 109/94 e s.m.i. come coordinato con la L.R. 20/2007 e s.m.i.