



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.
TRASMESSA UFF. Sett. VIII
Reg. Alb
il 28 GIU. 2011
IL RESP. DEL SERVIZIO
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Francesca Tumino)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>24 GIU. 2011</u> N. <u>1165</u>	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Di Grazia Giuseppa Recupero interno Via M. P. Arezzo n. 81 <u>SALDO FINALE</u>
N. <u>107 SETTORE VIII</u> DATA <u>07.06.2011</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2011

CAP. 2504 Res 2005

IMP. 6734/05 - Lip 545/11

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno sette del mese di giugno
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Gior-
gio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 170 del 30/01/2001, avanzata dalla ditta Di Grazia Giuseppa, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via M. P. Arezzo n. 81;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 11/05/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di € 20.620,00;
- considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di € 20.620,00 per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di € 20.620,00, al netto di I.V.A. alla ditta Di Grazia Giuseppa, nata a Ragusa il 23/01/1942 ivi residente in via Torrenuova n. 39 C.F: **DGRGPP42A63H163M** facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2011 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 6434/05 liquid. 545/11)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo.

Allegati per la ragioneria

L. Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Visto:

Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa (1)

Il Segretario Generale

Il Dirigente del 2° Settore

Il Dirigente del 3° Settore
Ragusa (1)

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....05 LUG. 2011

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....05 LUG. 2011.....al.....12 LUG. 2011

Ragusa.....13 LUG. 2011

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1165 del 24 GIU. 2011

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile

sito in Ragusa in Via M.P. Arezzo n. 81.

Ditta proprietaria: Di Grazia Giuseppa

Progettista e Direttore dei lavori: geom. Mario La Rosa

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 55.752,54

Conto consuntivo per il recupero interno € 42.014,45

Importo contributo concesso € 20.620,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 170 del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;

- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'Ufficio in data 17/12/2009;

- Con provvedimento n. 262/09 del 23/12/2009 sono stati autorizzati i relativi lavori;

- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 42.014,45 per cui il contributo concesso è di € 20.620,00;

I lavori sono iniziati il 29/12/2009 ed ultimati in data 12/04/2011 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

a) Sostituzione della pavimentazione esistente;

b) Spicconatura dell'intonaco interno e successivo rifacimento;

- c) Realizzazione di nuovi tramezzi;
- d) Sostituzione degli infissi interni;
- e) Realizzazione degli impianti igienico sanitari e impianto termico;
- f) Pitturazione di tutti i vani.

VISITA DEI LAVORI:

In data 11/05/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Mario La Rosa direttore dei Lavori;
- la signora Di Grazia Giuseppa proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 11/04/2011.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Mario La Rosa, direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di € 20.620,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via M. P. Arezzo n. 81,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 42.014,45 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 20.620,00.

Ragusa, li
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi
Geom. Rosario Di Modica

Di Giorgio Giuseppe
Rosario Di Modica
Giorgio Colosi
Di Giorgio Giuseppe

