



Sett. VIII
Ref. Albo
26-05-2011
U. C. C.

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VIII – CENTRO STORICO E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 24-05-2011 N. 988	OGGETTO: Approvazione schema disciplinare d'incarico per Affidamento servizio di Responsabile dei lavori di "Recupero degli immobili comunali di Corso Don Minzoni n. 2 - 4 e via XI Febbraio n. 46 a servizi della Stazione dei Carabinieri".
N. 99 Settore 8° Data 17/05/2011	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI ART. 18 L.R.

Le spese tecniche saranno previste nel quadro 61/81 Economico Del Progetto

BIL. 2011 Res. Uoni

CAP. 2504

IMP. 5641/04-5819/08-

IMP. 1438/09-1331/10

FUNZ. 1

SERV. 8

INTERV. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemila UNDICI, il giorno Dieci del mese di Maggio
nell'ufficio del settore VIII il Dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la
seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che è obiettivo prioritario dell'Amministrazione procedere alla realizzazione del progetto di "Manutenzione immobili comunali in Corso Don Minzoni adibiti a Caserma Carabinieri." dell'importo complessivo di € 730.000,00 finanziato con i fondi dell'art. 18 l.r. 61/'81 cap. 2504 di cui : € 100.000,00 imp. 5671/'04, € 350.000,00 imp. 5819/'07, € 80.000,00 imp. 1439/'09 ed € 200.000,00 imp. 1331/'10.

Che per tali lavori, con determina sindacale n. 67 del _10.05.2011 è stato affidato, l'incarico di Responsabile dei Lavori all'arch. Guastella Fabrizio;

che per l'esecuzione dell'incarico il professionista dovrà sottoscrivere apposito disciplinare il cui schema viene allegato alla presente deliberazione per essere approvato;

- Vista la copertura finanziaria
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune

D E T E R M I N A

- 1 – **Approvare** lo schema di disciplinare d'incarico di Responsabile dei lavori in oggetto, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.
- 2 – **Dare atto** che le spese tecniche di cui all'oggetto verranno previste nel quadro economico del progetto di che trattasi finanziato con i fondi dell'art. 18 l.r. 61/'81 così distinti in bilancio: € 100.000,00 imp. 5671/'04, € 350.000,00 imp. 5819/'07, € 80.000,00 imp. 1439/'09 ed € 200.000,00 imp. 1331/'10 e già impegnate con det. dir. n. 612 del 05.04.2011 e pertanto non necessita impegno di spesa.

IL DIRIGENTE
(arch. Colosi Giorgio)

SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria
Ragusa li, 17/05/2011

Visto:
Il Dirigente del 1° Settore
Ragusa, li
Il Segretario Generale
Il Sindaco
Ragusa, li

IL DIRIGENTE
(arch. Colosi Giorgio)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 29/05/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 31 MAG. 2011



IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 31 MAG. 2011 al 07 GIU. 2011

Ragusa 08 GIU. 2011

IL MESSO COMUNALE

N. _____

988
14.05.2011

COMUNE DI RAGUSA

**SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PER L'AFFIDAMENTO
DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE DEI LAVORI di "Recupero
degli immobili comunali di Corso Don Minzoni n. 2 - 4 e via XI Febbraio
n. 46 a servizi della Stazione dei Carabinieri."**

Importo lavori € 730.000,00 - CIG: 1940879005

TRA

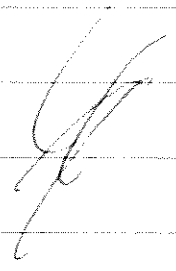
Il Comune di Ragusa (codice fiscale n. 00180270886) rappresentato da
arch. COLOSI GIORGIO domiciliato per la carica presso la sede di Corso I-
talia n. 72 a Ragusa (in seguito denominato "l'Amministrazione") il quale in-
terviene al presente atto in esecuzione della determinazione sindacale n.

del _____

E

L' _____ nato a _____

_____ il _____ c.f. _____ ed ivi
residente in via _____ (in seguito denominato "il Professioni-
sta"), libero professionista



SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione conferisce al Professionista, sulla base dell'offerta prodot-
ta in sede di gara che, seppure non allegata, costituisce parte integrante e so-
stanziale del presente contratto e che, pertanto, si intende in esso recepita ed
assunta come obbligo dalle parti, l'incarico professionale per le **FUNZIONI
DI RESPONSABILE DEI LAVORI di "Recupero degli immobili comu**

nali di Corso Don Minzoni n. 2 - 4 e via XI Febbraio n. 46 a servizi della Stazione dei Carabinieri.”.

ART. 2 – Obblighi, direttive e prescrizioni generali

L’incarico prevede lo svolgimento delle funzioni di **responsabile dei lavori**.

Il professionista è obbligato a svolgere tutte le funzioni ad esso affidategli dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 con particolare riferimento agli artt.

90, 99, 101. Nel corso dell’espletamento dell’incarico il Professionista dovrà tenere stretti contatti e prestare la propria fattiva collaborazione con il Responsabile del Procedimento (RUP) e con tutti i tecnici (progettista, D.L., coordinatore sicurezza) appositamente nominati dall’Amministrazione per i lavori in oggetto del presente incarico, fermi restando i requisiti d’opera intellettuale.

Il Professionista si impegna ad espletare l’incarico in conformità alla normativa vigente per i lavori pubblici ed anche alle normative che eventualmente saranno successivamente emanate e la cui applicazione sarà obbligatoria .

ART. 3 – Personalità della prestazione

In rispetto del principio generale della personalità della prestazione professionale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l’incarico affidato con il presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui la legge riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto o di avvalersi di collaboratori ai sensi dell’articolo 2232 del codice civile.

ART. 4 – Tempi di esecuzione dell’incarico e penalità

Gli adempimenti relativi all’incarico di Responsabile dei Lavori devono venire assolti dal professionista in modo continuativo dalla fase di progettazione dell’opera a quella di realizzazione ed entro i termini previsti dalle

norme vigenti in special modo per quanto riguarda la notifica preliminare di cui all'art. 99 del D. L.vo 81/2008 e tutti gli adempimenti durante l'esecuzione dei lavori.

Fermo restando ogni responsabilità, se tali adempimenti dovessero ritardare oltre i termini previsti dalle norme vigenti, verrà applicata una penale dello 0,5% dell'onorario spettante per ogni giorno di ritardo.

Nel caso che il ritardo ecceda i 30 giorni, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari, che per rimborso di spese.

In siffatto caso, competerà al professionista soltanto il compenso maturato per la prestazione effettivamente resa, oltre alle spese nella misura indicata nel presente disciplinare, ciò a titolo di tacitazione piena e definitiva di ogni prestazione professionale e di ogni spesa ed onere accessorio in dipendenza della presente convenzione.

ART. 5 - Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo contrattuale per onorario, diritti e spese, conseguenti all'espletamento dell'incarico ammonta presuntivamente ad

€ _____ (diconsi _____ / _____)

così determinato:

Importo presunto lavori € 730.000,00

Classe e categoria lavori: 1^ D

Percentuale di applicazione : 10,2256%

Aliquote Responsabile Lavori: $0,0325 + 0,0175 = 0,05$

Importo Onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 € 3.233,33

Compensi accessori (art. 3) 29,8544% € 965,29

Sommano € 4.198,63

Importo Arrotondato a base di gara € 4.200,00

A detrarre ribasso offerto del _____ % € _____

Importo di aggiudicazione dell'incarico €

All' importo suddetto vanno aggiunti:

a) Il contributo integrativo Cassa Prev.za ed Assist.za;

b) Il contributo previdenziale 4% se dovuto ai sensi di legge,

c) L'IVA nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

Qualora l'importo dei lavori e/o la categoria dovessero subire variazioni, il corrispettivo verrà ricalcolato adottando il procedimento sopra riportato in base al quale è stato calcolato l'importo presunto a base di gara. Su tale importo verrà applicato il ribasso offerto dal professionista. Per quanto non specificatamente indicato nel presente articolo si farà riferimento alle norme vigenti in materia di prestazione professionale.

ART. 6 - Pagamento del corrispettivo

Il pagamento del compenso professionale avverrà con le seguenti modalità:

30% dopo l'approvazione del progetto esecutivo con determina dirigenziale

60% in base agli stati avanzamento lavori

10% dopo la redazione del conto finale

La liquidazione dei compensi spettanti al Professionista avviene su presentazione della distinta delle spese tecniche e relativa fattura.

I pagamenti saranno effettuati entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture.

ART. 7 - Modifiche

Eventuali varianti al progetto in corso di esecuzione dei lavori che comporteranno maggiori oneri per il Professionista incaricato saranno concordate tra le parti. Il relativo compenso sarà calcolato secondo le modalità di cui all'art. 5 (onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 oltre compensi accessori sul quale verrà applicato il ribasso offerto dal professionista in sede di accettazione dell'incarico).

ART. 8 – Tracciabilità Flussi Finanziari

Il professionista si obbliga a dichiarare ai sensi dell'art. 3 della legge 136 del 13.08.2010 un conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari inerenti l'incarico in oggetto.

ART. 9 – Risoluzione del contratto

Nel caso di motivata revoca dell'incarico per inadempienza da parte del Professionista, a quest'ultimo spetterà, senza altro compenso, il pagamento degli onorari di cui al precedente articolo liquidati in misura proporzionale all'importo dei lavori eseguiti.

ART. 10 - Risoluzione delle controversie

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta. Qualora non si raggiunga l'accordo fra le parti sarà competente in via esclusiva il Foro di Ragusa.

ART. 11 - Spese di contratto

Sono a carico esclusivo del Professionista tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto e quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

A carico esclusivo del Professionista restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del contratto.

ART. 12 - Normativa applicabile e volontà delle parti

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto si richiama quanto previsto dalla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i., dal D.P.R. 21.12.1999, n. 554, dalla legge 2.3.1949, n. 143, dal D.M. 4.4.2001, dalle altre norme vigenti e dal Codice Civile.

Qualora entri in vigore, nel corso dell'esecuzione del contratto, una nuova legge comunitaria, nazionale o regionale di disciplina dei lavori pubblici e delle attività oggetto del presente contratto che imponga o consenta maggiori o minori categorie di prestazioni, il Professionista sin d'ora manifesta la propria disponibilità ad introdurre le necessarie modificazioni al presente contratto, concordando i conseguenti aumenti o diminuzioni del compenso.

ART. 13 - Domicilio e comunicazioni

Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio:

a) L'Amministrazione presso la sede di Corso Italia, 72 a Ragusa

b) Il Professionista presso la propria residenza in _____ a Ragusa

Ciascuna parte potrà modificare i recapiti indicati al precedente comma dandone avviso scritto all'altra parte mediante lettera raccomandata a.r. anticipata a mezzo telefax.

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa li

IL PROFESSIONISTA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

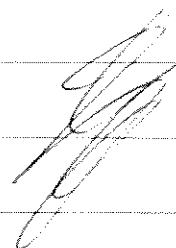
(_____)

(Dott. Arch. Giorgio Colosi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, il Professionista approva specificamente per iscritto i seguenti articoli: 4, 5, 6, 7, 9, 10 e 11.

IL PROFESSIONISTA

(_____)

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, located on the right side of the page.