



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sez. IX

Rag. A/R/20

Il 24-05-2011

Ufficio di Amministrazione  
Settore IX

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IX

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

|                                                    |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Anotata al Registro Generale<br>In data 24-05-2011 | <b>OGGETTO:</b><br><i>Cottimo appalto per Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei bagni pubblici di Ragusa Ibla (P.zza Repubblica, via Pietro Novelli, Giardini Iblei)".</i> |
| N. 971<br>N. 166 Settore IX<br>Data 05/05/2011     | <i>Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta:<br/>SCIFO GIORGIO</i>                                                                                                       |

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

Somma impegnata con D.D.n° 3057/2010

Interventi art.18 L.R.61/81 Bil. 2011 Rend.

Lap. 2506 e 2351.1 Guf. 1338/2010 - lq. 540/2010  
Guf. 6727/2005 - lq. 713/2010 Guf. 5904/02 - lq. 572/05 - Guf. 5056/01  
lq. 573/2010 - Guf. 6725/05 - lq. 538/05 Guf. 1581/97 - lq. 537/05

**IL RAGIONIERE**

Michele Scarpulla

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno CINQUE del mese di MAGGIO  
nell'ufficio del settore IX il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la  
seguente determinazione:

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.3037 del 31/12/2010, è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei bagni pubblici di Ragusa Ibla (P.zza Repubblica, via Pietro Novelli, Giardini Iblei)" per l'importo di € 80.000,00 di cui € 65.000,00 per lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO** che con Determinazione sindacale n°167 del 02/09/2010 è stato determinato il cottimo-appalto quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 7/02 e 7/03 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 546 del 25/03/2011 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 11/03/2011 dalla Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore IX;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 06/04/2011 alle ore 10,30 nell'ufficio del Settore IX, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta SCIFO GIORGIO, con sede in Modica(RG) via Mercè n.44, che ha offerto il prezzo di € 43.632,35 al netto del ribasso del 33,890% sull'importo a base d'asta di € 65.000,00;

**PRESO ATTO:**

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 11 al 18 aprile 2011 e sul sito internet del Comune;
- che tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**VISTO** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

- 1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta SCIFO GIORGIO, con sede in Modica, via Mercè n.44, i "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei bagni pubblici di Ragusa Ibla (P.zza Repubblica, via Pietro Novelli, Giardini Iblei)" per l'importo di € 43.632,35 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 33,890% offerto in sede di gara;
- 2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente impegnata con D.D. n.3037/2010; con imputazione al Pail 2011 Rendini Cap. 2506 e 265114 sub. 1337H0-6727/05-5987/02-5056/01-6725/05- leg. 540/2010- leg. 713/2010- leg. 572-573/2010 leg. 538/2010 e sub. 1581/97 - leg. 537/2010
- 3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
(Ing. Michele Scarpulla)

VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX  
ING. MICHELE SCARPULLA

Visto:  
Il Dirigente del 1 Settore il Segretario Generale  
Zanolla

Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, il

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 11/05/2011

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 25 MAG. 2011

**IL MESSO COMUNALE**

~~IL MESSO NOTIFICATORE  
GRIOLLA Francesco~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 25 MAG. 2011 al 01 GIU. 2011

Ragusa 03 GIU. 2011

**IL MESSO COMUNALE**



26-05-2011

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI BAGNI PUBBLICI DI RAGUSA IBLA (P.ZZA REPUBBLICA, VIA PIETRO NOVELLI, GIARDINI IBLEI).

L'anno duemilaundici il giorno sei del mese di aprile, alle ore 10,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei bagni pubblici di Ragusa Ibla (P.zza Repubblica, via Pietro Novelli, Giardini Iblei).

Si premette che con determinazione dirigenziale n.3037 del 31/12/2010, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori sopra detti dell'importo di €.80.000,00, di cui €.65.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione sindacale n.167 del 02/09/2010 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui

all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 11/03/2011, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 15 marzo al 4 aprile 2011, veniva fissato il cattimo appalto per le ore 9 del 5 aprile 2011, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10,00 del 04/04/2011.

Che con nota n.23723 del 16/03/2011 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.25 plichi delle seguenti ditte:

|    |                                                               |                                           |       |                  |                  |
|----|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| 1  | CORTELLI CARLO                                                | C.DA CISTERNA SALEM<br>BALATANUZ TREC N.8 | 97015 | MODICA           | CRTCRL62R12F258S |
| 2  | A P RESTAURI S.R.L.                                           | VIA ORSO MARIO CORBINO 6                  | 97100 | RAGUSA           | 01332990884      |
| 3  | SAVASTA VITO                                                  | VIA E. CAVACCHIOLI N.2                    | 97100 | RAGUSA           | SVSVTI50E13C612L |
| 4  | LICITRA EMANUELE                                              | VIA SANTANNA 451                          | 97100 | RAGUSA           | LCTMNL79R23H163W |
| 5  | F.LLI BELLUARDO DI<br>BELLUARDO SALVATORE &<br>GIORGIO S.N.C. | VIA PIRATO CAVAMARIA N.2                  | 97015 | MODICA           | 00813550886      |
| 6  | GALOTA SALVATORE                                              | VIA IACOPO RUFFINI N.14                   | 97015 | MODICA           | GLTSVT65A01F268M |
| 7  | CANNATA GIOVANNI                                              | VIA MODICA ISPICA N.1                     | 97015 | MODICA           | CNNGNN68A30F258J |
| 8  | ARTEDIL S.N.C DI PLUCHINO<br>GIULIO & R.                      | VIA IRLANDA N.11                          | 97100 | RAGUSA           | 01345320889      |
| 9  | MILCERI BAUSOTO<br>GIUSEPPE                                   | VIA B. LA CIURA N.2                       | 96019 | ROSOLINI         | MLCGPP73A10H574N |
| 10 | TIEMMETTI SRL                                                 | VIA BEATO ANGELICO N.8                    | 97100 | RAGUSA           | 01368900880      |
| 11 | IACONO G.S. SRL                                               | VIA QUINTINO CATAUDELLA 7                 | 97100 | RAGUSA           | 0132636088       |
| 12 | GURRIERI SALVATORE                                            | VIA CARRUBA 37                            | 97100 | RAGUSA           | GRRSVT71S21H163J |
| 13 | EDILIZIA E DINTORNI                                           | VIA LUCIANO NICASTRO 81                   | 97100 | RAGUSA           | BZZGRG70S04H163W |
| 14 | MORELLO COSTRUZIONI<br>S.R.L.                                 | VIA RISORGIMENTO 107                      | 97100 | RAGUSA           | 00943120881      |
| 15 | EDIL S.E.P SOC.COOP                                           | VIA CASTRENZE DI BELLA N 154              | 90040 | MONTEPRE<br>(PA) | 05521790823      |
| 16 | APRILE SALVATORE &<br>LEGGIO GIUSEPPE                         | VIA ORTIGIA 1                             | 97100 | RAGUSA           | 00896760881      |
| 17 | CERRUTO COSTRUZIONI<br>S.R.L.                                 | C.DA SAN GIULIANO VANELLA<br>162 N°3      | 97015 | MODICA           | 0129550884       |
| 18 | COOPERATIVA EDILCOMISO                                        | VIA PIETRO MICCA 88                       | 97013 | COMISO (RG)      | 01179630882      |
| 19 | ENGISA DI GIOMBARRESI<br>FILIPPO & C. S.N.C.                  | VIA RICASOLI 125/A                        | 97019 | VITTORIA (RG)    | 00638260885      |
| 20 | RENOVA RESTAURI SRL                                           | VIA SAN G.M. TOMASI 88                    | 97100 | RAGUSA           | 01390990883      |



|    |                                                                         |                                           |       |        |                  |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|--------|------------------|
| 21 | EDILCARP S.R.L                                                          | VIA FOSSO TANTILLO<br>QUARTARELLA N.111/G | 97015 | MODICA | 01412700880      |
| 22 | AVOLA SALVADOR                                                          | VIA CAITINA II TRAVERSA DX<br>N.10/D      | 97015 | MODICA | 00809890882      |
| 23 | SCIFO GIORGIO                                                           | VIA MERCE' N.44                           | 97015 | MODICA | SCFGRG64S20F258L |
| 24 | EDILIZIA ARTIGIANA G2 DI<br>GIURDANELLA GIUSEPPE<br>DEL 1951 & C.S.N.C. | VIA BOTTA N.20                            | 97015 | MODICA | 01066920883      |
| 25 | MGM COSTRUZIONI S.R.L.                                                  | VIA G.FALCONE N.88                        | 97100 | RAGUSA | 01359240882      |

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.25 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione della ditta n.10 (TIEMMETI SRL) per omessa dichiarazione dei requisiti di qualificazione.

Aperti ed esaminati tutti i plichi in gara, alle ore 13,00 si sospende la seduta e si rimanda l'apertura delle offerte economiche al giorno 8 aprile 2011 alle ore 9,00.

I documenti vengono raccolti in apposito plico e posti sotto chiave in luogo sicuro.

---

L'anno duemilaundici il giorno otto del mese di aprile, alle ore 09,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, e la Sig.ra Bufalino Giuseppina;

Si riprendono le operazioni di gara con l'apertura delle offerte economiche, quindi il dirigente rende pubblici i seguenti risultati:

|    |                                                                         | ammessi | esclusi |
|----|-------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 1  | CORTELLI CARLO                                                          | 34,825  |         |
| 2  | A P RESTAURI S.R.L.                                                     | 30,500  |         |
| 3  | SAVASTA VITO                                                            | 30,220  |         |
| 4  | LICITRA EMANUELE                                                        | 33,231  |         |
| 5  | FILLI BELLUARDO DI<br>BELLUARDO SALVATORE &<br>GIORGIO S.N.C.           | 33,391  |         |
| 6  | GALOTA SALVATORE                                                        | 34,237  |         |
| 7  | CANNATA GIOVANNI                                                        | 32,972  |         |
| 8  | ARTEDIL S.N.C DI PLUCHINO<br>GIULIO & R.                                | 1,880   |         |
| 9  | MILCERI BAUSOTO<br>GIUSEPPE                                             | 25,743  |         |
| 10 | TIEMMETI SRL                                                            |         | 32,881  |
| 11 | IACONO G.S. SRL                                                         | 34,620  |         |
| 12 | GURRIERI SALVATORE                                                      | 29,990  |         |
| 13 | EDILIZIA E DINTORNI                                                     | 30,314  |         |
| 14 | MORELLO COSTRUZIONI<br>S.R.L.                                           | 33,463  |         |
| 15 | EDIL S.E.P SOC.COOP                                                     | 24,888  |         |
| 16 | APRILE SALVATORE &<br>LEGGIO GIUSEPPE                                   | 34,423  |         |
| 17 | CERRUTO COSTRUZIONI<br>S.R.L.                                           | 33,654  |         |
| 18 | COOPERATIVA EDILCOMISO                                                  | 35,347  |         |
| 19 | ENGISA DI GIOMBARRESI<br>FILIPPO & C. S.N.C.                            | 32,232  |         |
| 20 | RENOVA RESTAURI SRL                                                     | 29,920  |         |
| 21 | EDILCARF S.R.L                                                          | 34,666  |         |
| 22 | AVOLA SALVADOR                                                          | 33,724  |         |
| 23 | SCIFO GIORGIO                                                           | 33,890  |         |
| 24 | EDILIZIA ARTIGIANA G2 DI<br>GIURDANELLA GIUSEPPE<br>DEL 1951 & C.S.N.C. | 33,519  |         |
| 25 | MGM COSTRUZIONI S.R.L                                                   | 34,567  |         |

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94,  
così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002,

la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la **percentuale del 34,202** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri 1, 6, 11, 16, 18, 21 e 25 hanno prodotto ribasso che supera il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 33,890% dell'impresa **SCIFO GIORGIO** da Modica, via Mercè n.44, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di **€.43.632,35** al netto del ribasso offerto del **33,890%** sul prezzo a base d'asta di €.65.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.950,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **AVOLA SALVADOR** da Modica, via Caitina II<sup>o</sup> trav. DX con l'offerta in ribasso di €.43.737,01.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE