



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Tramessa: Sen. IX

Sen. VIII - Rep. Albo

18.05.2011

UFFICIO DI AMMINISTRAZIONE

(in persona)

[Signature]

CITTA' DI RAGUSA
SETTORE IX
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale n. <u>921</u> In data: <u>17.05.2011</u> N. <u>158</u> SETTORE IX Data <u>03/05/11</u>	OGGETTO: Intervento di manutenzione palazzo Cosentini. Importo complessivo €5.000,00
--	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

BIL. 011 CAP. 2504 FUN. SERV. INTERV. IMP. 6729/05 1993/06

liq. 630/2011

IL RAGIONIERE CAPO

[Signature]

L'anno duemilaundici, il giorno TRE
del mese di Aprile, nell'ufficio del settore IX, il
Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la
seguente determinazione:

Visto la lettera prot. 31733 del 08/04/2011 del dirigente del Settore VIII con la quale si segnala la necessità di intervenire sull'immobile comunale sito a Ragusa Ibla " Palazzo Cosentini" per provvedere alla manutenzione ordinaria mediante la tinteggiatura di alcuni locali a piano terra per le finalità alle quali i locali sono legati quali mostre ed esposizioni;

In considerazione di quanto sopra detto a seguito di sopralluogo è stato predisposto un foglio patti e condizioni che prevede una spesa complessiva di €. 5.000,00 per i lavori di manutenzione palazzo Cosentini;

Visto il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con D.L. 163 del 12/04/2006.

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 08-11-2007 che ha per oggetto il Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavoro e per la costituzione e tenuta degli operatori economici, dalla quale si evince all'art. 8 comma 5 che così recita " **Si può prescindere, altresì, dalla richiesta di più preventivi/offerte quando l'importo presunto delle spesa è inferiore a 20.000 euro per le categorie di cui al punto 2, comma 1, dell'art. 4 e a 5.000 euro per tutte le altre categorie, tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici, laddove esistente ecc...** ", pertanto si ritiene di avvalersi della ditta "Gurrieri Salvatore Via Carrubba 37 RAGUSA", iscritta nell'elenco degli operatori economici per l'anno 2010, il cui preventivo per €.5.000,00 risulta congruo.

VISTO l'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

VISTO l'art.47,comma 1,lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

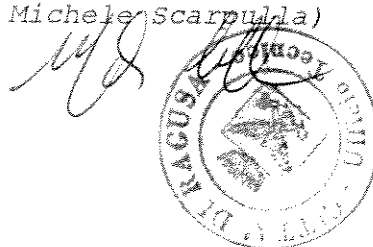
VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Approvare il foglio patti e condizioni avente per oggetto i lavori di manutenzione palazzo Cosentini.
- 2) Affidare alla ditta Gurrieri Salvatore Via Carrubba 37 RAGUSA l'intervento di cui all'oggetto per una spesa complessiva di € 5.000,00 di cui €.4.166,67 per l'intervento ed €.833,33 per IVA;

- 3) Impegnare la somma complessiva di € 5.000,00 iva compresa al Cap. 2504 Bil. 2011, imp. 6729/05 - ~~1993/06~~ *leg. 630/2004*

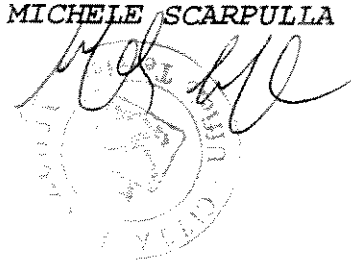
IL DIRIGENTE SETTORE IX
(Ing. Michele Scarpulla)



Parte integrante: foglio parti e certificazioni, nota prot. n. 31733/2011 e preventivo prot. n. 34417/2011.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: - RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE IX
ING. MICHELE SCARPULLA



Visto
Il Dirigente Settore IX
Ragusa, il *13*

[Stamps and signatures of other officials]

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa...06.05.2011.....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale. 06.05.2011
Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salvo L. 11/05/2011)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal...2.0.MAG.2011...
al.....2.7.MAG.2011
Ragusa.....2.0.MAG.2011

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE IX

Decoro urbano – Manutenzione e gestione infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676560–Fax 0932 676560–cell.348/7352418

E-mail f.civello@comune.ragusa.it

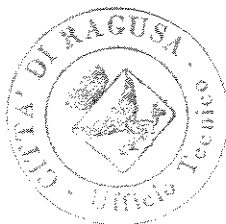
h.h. fecce
821
17-05-2011

OGGETTO: Intervento di manutenzione palazzo Cosentini.

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

L'ISTRUTTORE TECNICO

(geom. *Franco Civello*)



IL DIRIGENTE

(Ing. *Michele Scarpulla*)

Art. 1
Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'intervento di manutenzione ordinaria mediante tinteggiatura con latte di calce idraulica dei locali a piano terra di Palazzo Cosentini.

Art. 2
Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo della fornitura ammonta a €5.000,00 di cui €4.166,67 per l'intervento e €833.33 per IVA.

Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri derivanti alla Ditta assuntrice dalla accettazione del presente foglio patti e condizioni.

Art. 3
Designazione sommaria delle opere

L'intervento oggetto del presente appalto, può essere riassunto come appresso:

Tinteggiatura con latte di calce idraulica previa scartavetratura delle pareti dei locali a piano terra di palazzo Cosentini per complessivi mq. 600.

Art. 4
Oneri

Nei detti prezzi sono compresi i seguenti oneri:

- la fornitura, il trasporto, lo scarico, il sollevamento, l'avvicinamento, l'assemblaggio, la mano d'opera.

Art. 5
Consegna dell'intervento

Alla notifica della avvenuta aggiudicazione da parte del responsabile del Servizio, la Ditta assuntrice dovrà immediatamente procedere all'esecuzione dei lavori, salvo diversa disposizione da parte del Responsabile del servizio.

Art. 6
Ordine da tenersi nello sviluppo dell'intervento

La Ditta svilupperà l'intervento nel modo che crederà più conveniente per darle compiute entro il termine stabilito dagli articoli 5 e 7

L'Amministrazione fa salva la facoltà di modificare l'ordine e il calendario di esecuzione degli interventi in base a quanto fosse imposto dalle circostanze. Il Responsabile del servizio avrà inoltre facoltà insindacabile di sospendere in qualsiasi momento una parte o parte dei lavori in corso di esecuzione, sia per esigenze tecniche che in conseguenza di particolari necessità non prevedibili. Il Responsabile del servizio ne informerà immediatamente, con comunicazione scritta e motivata, la Ditta che non potrà avanzare eccezione alcuna o domanda per compensi di sorta non previsti dal presente capitolato.

Art. 7

Tempi utili per dare compiuto l'intervento – Penale – Proroghe

Il periodo utile per dare perfettamente compiuto l'intervento oggetto dell'appalto è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dell'avvenuta aggiudicazione, così come indicato nel precedente art.5.

La locuzione "giorni consecutivi" è da intendersi nel senso che non sarà tenuto conto di qualsiasi ritardo nell'inizio dei lavori o di interruzioni durante la esecuzione delle stesse per qualsiasi motivo, fatta eccezione per le sospensioni ordinate dal Responsabile del servizio.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del periodo utile come sopra stabilito, la Ditta soggiacerà ad una penale di € 50,00 (euro cinquanta), fermo restando il diritto per l'Amministrazione appaltante di rivalersi delle maggiori spese e danni derivanti dal ritardo stesso.

Qualora tuttavia si verificassero circostanze del tutto particolari, sarà facoltà dell'Amministrazione di concedere, a suo insindacabile giudizio, proroghe sul periodo utile per la ultimazione del servizio dietro richiesta scritta e motivata della Ditta.

La data di effettiva ultimazione dell'intervento risulterà da apposito verbale che il Responsabile del servizio, dopo gli accertamenti del caso, stilerà al completamento dei lavori di cui al presente Foglio Patti e Condizioni, in contraddittorio con la Ditta esecutrice.

Art. 8

Danni per cause di forza maggiore

I danni dipendenti da causa di forza maggiore saranno accertati con la procedura stabilita dall'art. 14 del Capitolato Generale (D.M. 19/04/2000 n.145 e dall'art.139 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Si fa presente che per causa di forza maggiore si intendono anche scioperi di categoria e pubbliche calamità e non sarà considerata forza maggiore la mancanza, per qualsiasi ragione, di materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori.

Art. 9

Eventuali lavori non previsti

La Ditta esecutrice non può per nessun motivo introdurre variazioni di sorta nella esecuzione dei lavori senza averne ricevuto l'ordine da parte del Responsabile del servizio; in caso contrario la Ditta non potrà pretendere alcun aumento di prezzi o indennità per le variazioni effettuate ed anzi sarà tenuta ad eseguire senza alcun compenso le eventuali modifiche che il Responsabile del servizio riterrà opportuno di ordinare, nonchè risarcire l'Amministrazione appaltante degli eventuali danni ad essa derivanti per le suddette variazioni. Fanno eccezione i casi di assoluta urgenza nei quali la Ditta dovrà sollecitamente prestarsi a richiesta anche verbale da parte del Responsabile del servizio. In questi casi l'Amministrazione potrà tuttavia sospendere l'esecuzione dei lavori ordinati d'urgenza, pagando alla Ditta le spese per i medesimi già sostenute all'atto della sospensione.

Art. 10

Pagamenti

Alla Ditta esecutrice verrà corrisposto il pagamento dell'intervento in una unica soluzione al raggiungimento dell'importo d'appalto. L'importo verrà liquidato all'emissione da parte del Responsabile del servizio del verbale di regolare ultimazione dei lavori previsti e oggetto dell'appalto, di cui all'art.3 del presente Foglio Patti e Condizioni.

La liquidazione della somma spettante avverrà tramite mandato del Tesoriere entro 30 gg dalla

presentazione della fattura.

Art. 11
Osservanza delle Leggi

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni e dal contratto, l'esecuzione dei lavori è soggetto alla legislazione vigente in materia di pubbliche forniture D.L. 163/07 ed in particolare al Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori approvato con delibera di C.C. n°66 del 08/11/2007 e di quanto altro anche se non richiamato nel presente foglio patti e condizioni.



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

921

17.05.2011

SETTORE VIII

Centro Storico e Verde Pubblico

P.zza Pola Ragusa Ibla- Tel. 0932 676784 – Fax 0932 220004

- E-mail r.ingallinera@comune.ragusa.gov.it

Prot. n. 31733

Ragusa, 08/04/2011

OGGETTO: Richiesta intervento su Palazzo Cosentini a Ragusa Ibla

Invio fax al n° 676557

Al geom. Civello Franco

S E D E

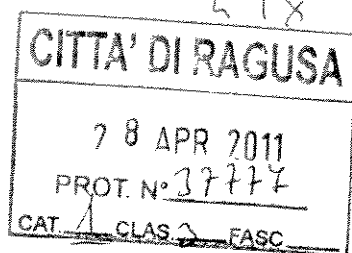
Si segnala la necessità di intervenire sull'immobile comunale sito a Ragusa Ibla "Palazzo Cosentini", per la manutenzione ordinaria inerente la pulitura della superficie pittorica delle pareti al piano terra, per le finalità della mostra programmata da questa amministrazione per il 15 c.m.

Per le necessità finanziarie si potrà fare riferimento con i fondi "Interventi art. 18 l.r. 61/81" derivanti dalle economie della det. Sindacale n° 254 del 14/11/2006 – bil 2011 Cap. 2504 imp. 6729/'05 ^{2.9}imp. 1993/'06 fino a un importo di € 5.000,00

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

Arch. Colosi Giorgio

MITTENTE:
SALVATORE GURRIERI
VIA CARRUBBA 37
97100 RAGUSA



AL COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IX

OGGETTO: Intervento di manutenzione palazzo Cosentini.

Con la presente si trasmette la nostra migliore offerta per la tinteggiatura con latte di calce idraulica di circa 600 mq di superficie dei bassi di palazzo Cosentini a Ragusa Ibla
La nostra migliore offerta è di €.5.000 IVA inclusa.

Ragusa 27/04/2011

Distinti Saluti

IL TITOLARE