



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Emissa: Sed. VIIIReg. Albil 11.05.2011a resp. del ser.
L'istruttoria Amministrativa

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VIII – CENTRO STORICO E VERDE PUBBLICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>10.05.2011</u> N. <u>865</u>	OGGETTO: Determinazione a contrarre ed approvazione schema disciplinare per Affidamento servizio di Responsabile dei lavori di “ Manutenzione straordinaria interni e sistemazione esterna Palazzo Sortino-Trono per finalità espositive ”
N. <u>89</u> Settore <u>VIII</u> Data <u>10.04.2011</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

ART. 18 - L.R. 61/81 SOMMA PREVISTA NEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

BIL. 2011 RES 2003-2006-2009 CAP. 2504

IMP. 5841/03- 6128/06
imp. 1441/09

FUNZ. 1

SERV. 8

INTERV. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemila UNDICI, il giorno 20 del mese di April
nell'ufficio del settore VIII il Dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la
seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che è intendimento dell'Amministrazione procedere alla realizzazione dei lavori di **“Manutenzione straordinaria interni e sistemazione esterna Palazzo Sortino-Trono per finalità espositive”** dell'importo di € 1.300.000,00 finanziati con fondi della l.r. 61/'81 cap. 2504 imp. 6128/'06, imp. 1441/'09, imp. 5871/'03

Che a tal fine è in corso di esecuzione la progettazione esecutiva affidata a tecnici dipendenti di questa Amministrazione con determina sindacale n. 216 del 10.12.2009;

Che necessita altresì procedere alla nomina del Responsabile dei Lavori;

Che da apposita verifica effettuata all'interno di questo settore e presso gli altri settori tecnici dell'Amministrazione a mezzo della nota del 03.02.2011 prot. 10115 si è appurato che tale incarico non può essere svolto da personale interno in quanto impegnato in altri gravosi compiti d'istituto e pertanto è necessario procedere alla nomina di un professionista esterno;

Che si è proceduto al calcolo del compenso professionale presunto secondo le tariffe di cui al D.M. 04/04/2001 quantificandolo in € 5.500,00 oltre oneri di legge;

Che per l'affidamento di tale servizio l'art. 8 comma 1 e 5 del “Regolamento Comunale per l'acquisto in economia di beni e servizi” approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 66 del 08.11.2007 stabilisce che la scelta del professionista deve avvenire nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento mediante indagine di mercato o gara ufficiosa con richiesta di preventivi/offerte ad almeno 5 ditte, e si può prescindere dalla richiesta di più preventivi nel caso l'importo presunto della prestazione, come nel caso in oggetto, è inferiore ad € 20.000,00 tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici;

Visto l'Albo dei Professionisti del Comune di Ragusa costituito con determinazione dirigenziale n. 2371 del 08.11.2010;

Vista la nota del Direttore Generale dell'Ente del 24.11.2010 prot. 103817 attinenti le procedure da seguire per l'affidamento degli incarichi professionali;

Rilevato che sussistono le condizioni per potere affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 125 del d.lgs n. 163/2006 e s.m.i. a cottimo fiduciario;

Considerato altresì che per l'esecuzione dell'incarico il professionista dovrà sottoscrivere apposito disciplinare il cui schema viene allegato alla presente deliberazione;

- Vista la copertura finanziaria
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune

D E T E R M I N A

- 1 – **Procedere all'affidamento del servizio** di Responsabile dei Lavori di **“Manutenzione straordinaria interni e sistemazione esterna Palazzo Sortino-Trono per finalità espositive”** mediante affidamento diretto a professionista individuato dall'albo comunale, avente adeguata professiona-

lità per l'incarico da svolgere e nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento che potrà accettare l'incarico offrendo un congruo ribasso d'asta;

- 2 – **Approvare** lo schema di disciplinare d'incarico che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3 – **Dare atto** che l'incarico de quo sarà conferito , ai sensi dell'art. 17 comma 2 della della legge 109/'94 nel testo coordinato con le ll.rr. 07/2002, 07/2003 e s.m.i. dal Sindaco che è l'organo esecutivo dell'Ente.
- 4 – **Dare atto** che le spese tecniche di cui all'oggetto verranno previste nel quadro economico del progetto di che trattasi finanziato con i fondi dell'art. 18 l.r. 61/'81 cap. 2504 bilancio comunale così distinti: € 900.000,00 imp. 6128/'06, € 100.000,00 imp. 1441/'09, € 300.000,00 imp. 5871/'03 e pertanto non necessita impegno di spesa.

IL DIRIGENTE
(arch. Colosi Giorgio)

SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria
Ragusa li, 20 /04/ 2011

IL DIRIGENTE
(arch. Colosi Giorgio)

Visto:

Il Dirigente del I° Settore il Segretario Generale
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 28/04/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 MAG. 2011

IL MESSO COMUNALE

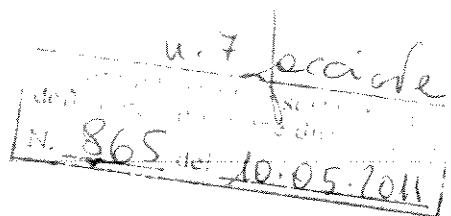
IL MESSO NOTIFICATORE
Salerno Francesco

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 MAG. 2011 al 20 MAG. 2011

Ragusa 23 MAG. 2011

IL MESSO COMUNALE

N. _____



COMUNE DI RAGUSA

SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PER L'AFFIDAMENTO

DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE DEI LAVORI di "Manuten

zione straordinaria interni e sistemazione esterna Palazzo Sortino-Trono

per finalità espositive" CIG: _____

Importo lavori € 1.300.000,00

TRA

Il Comune di Ragusa (codice fiscale n. 00180270886) rappresentato da
arch. COLOSI GIORGIO domiciliato per la carica presso la sede di Corso I-
talia n. 72 a Ragusa (in seguito denominato "l'Amministrazione") il quale in-
terviene al presente atto in esecuzione della determinazione sindacale n.
del _____

E

L' _____ nato a _____
il _____ c.f. _____ ed ivi
residente in via _____ (in seguito denominato "il Professioni-
sta"), libero professionista

PREMESSO

che per tale incarico l'Amministrazione, ai sensi dell'art.8 comma 1 e 5 del
"Regolamento Comunale per l'acquisto in economia di beni e servizi" ha pro-
ceduto all'affidamento diretto al professionista che si è dichiarato disponibile
ad eseguire l'incarico con un ribasso del _____ % giusta offerta che, seppure
non allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e
che pertanto si intende in esso recepita ed assunta come obbligo dalle parti

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - **Oggetto dell'incarico**

L'Amministrazione, preso atto della dichiarazione sostitutiva, che seppure non allegata alla presente ne costituisce parte integrante, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico ai sensi della legge 109/'94 nel testo coordinato con le norme regionali n. 7/2002 e 7/2003 e s.m.i., conferisce al Professionista, l'incarico professionale per le **FUNZIONI DI RESPONSABILE DEI LAVORI** di "Manutenzione straordinaria interni e sistemazione esterna Palazzo Sortino-Trono per finalità espositive".

ART. 2 – **Obblighi, direttive e prescrizioni generali**

L'incarico prevede lo svolgimento delle funzioni di **responsabile dei lavori**.

Il professionista è obbligato a svolgere tutte le funzioni ad esso affidategli dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 con particolare riferimento agli artt. 90, 99, 101. Nel corso dell'espletamento dell'incarico il Professionista dovrà tenere stretti contatti e prestare la propria fattiva collaborazione con il Responsabile del Procedimento (RUP) e con tutti i tecnici (progettista, D.L., coordinatore sicurezza) appositamente nominati dall'Amministrazione per i lavori in oggetto del presente incarico, fermi restando i requisiti d'opera intellettuale.

Il Professionista si impegna ad espletare l'incarico in conformità alla normativa vigente per i lavori pubblici ed anche alle normative che eventualmente saranno successivamente emanate e la cui applicazione sarà obbligatoria .

ART. 3 – **Personalità della prestazione**

In rispetto del principio generale della personalità della prestazione professio-

nale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico affidato con il presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui la legge riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto o di avvalersi di collaboratori ai sensi dell'articolo 2232 del codice civile.

ART. 4 – Tempi di esecuzione dell'incarico e penalità

Gli adempimenti relativi all'incarico di Responsabile dei Lavori devono venire assolti dal professionista in modo continuativo dalla fase di progettazione dell'opera a quella di realizzazione ed entro i termini previsti dalle norme vigenti in special modo per quanto riguarda la notifica preliminare di cui all'art. 99 del D. L.vo 81/2008 e tutti gli adempimenti durante l'esecuzione dei lavori.

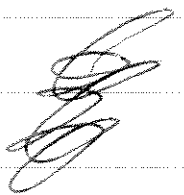
Fermo restando ogni responsabilità, se tali adempimenti dovessero ritardare oltre i termini previsti dalle norme vigenti, verrà applicata una penale dello 0,5% dell'onorario spettante per ogni giorno di ritardo.

Nel caso che il ritardo ecceda i 30 giorni, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari, che per rimborso di spese.

In siffatto caso, competerà al professionista soltanto il compenso maturato per la prestazione effettivamente resa, oltre alle spese nella misura indicata nel presente disciplinare, ciò a titolo di tacitazione piena e definitiva di ogni prestazione professionale e di ogni spesa ed onere accessorio in dipendenza della presente convenzione.

ART. 5 - Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo contrattuale per onorario, diritti e spese, conseguenti



all'espletamento dell'incarico ammonta presuntivamente ad

€ (diconsi /)

così determinato:

Importo presunto lavori € 950.000,00

Così distinti:

Lavori Classe e categoria lavori: I^a D

Percentuale di applicazione : 8,8805 %

Aliquote Responsabile Lavori: 0,0325+0,0175 = 0,05

Importo Onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 € 4.218,24

Compensi accessori (art. 3) 29,7314 % € 1.254,14

Sommano € 5.472,38

Importo Arrotondato a base di gara € 5.500,00

A detrarre ribasso offerto del _____ % € _____

Importo di aggiudicazione dell'incarico €

All' importo suddetto vanno aggiunti:

- a) Il contributo integrativo Cassa Prev.za ed Assist.za;
- b) Il contributo previdenziale 4% se dovuto ai sensi di legge,
- c) L'IVA nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

Qualora l'importo dei lavori e/o la categoria dovessero subire variazioni, il corrispettivo verrà ricalcolato adottando il procedimento sopra riportato in base al quale è stato calcolato l'importo presunto a base di gara. Su tale importo verrà applicato il ribasso offerto dal professionista. Per quanto non specificatamente indicato nel presente articolo si farà riferimento alle norme vigenti in materia di prestazione professionale.

ART. 6.- Pagamento del corrispettivo

Il pagamento del compenso professionale avverrà con le seguenti modalità:

50% dopo l'approvazione del progetto esecutivo con determina dirigenziale

40% in base agli stati avanzamento lavori

10% dopo la redazione del conto finale

La liquidazione dei compensi spettanti al Professionista avviene su presenta

zione della distinta delle spese tecniche e relativa fattura.

I pagamenti saranno effettuati entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture.

ART. 7 – Modifiche

Eventuali varianti al progetto in corso di esecuzione dei lavori che comporteranno maggiori oneri per il Professionista incaricato saranno concordate tra le

parti. Il relativo compenso sarà calcolato secondo le modalità di cui all'art. 5

(onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 oltre compensi accessori sul quale

verrà applicato il ribasso offerto dal professionista in sede di accettazione

dell'incarico).

ART. 8 – Tracciabilità Flussi Finanziari

Il professionista si obbliga a dichiarare ai sensi dell'art. 3 della legge 136 del

13.08.2010 un conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari

inerenti l'incarico in oggetto.

ART. 9 – Risoluzione del contratto


Nel caso di motivata revoca dell'incarico per inadempienza da parte del Pro

fessionista, a quest'ultimo spetterà, senza altro compenso, il pagamento degli

onorari di cui al precedente articolo liquidati in misura proporzionale

all'importo dei lavori eseguiti.

ART. 10 - Risoluzione delle controversie



Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta. Qualora non si raggiunga l'accordo fra le parti sarà competente in via esclusiva il Foro di Ragusa.

ART. 11 - Spese di contratto

Sono a carico esclusivo del Professionista tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto e quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

A carico esclusivo del Professionista restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del contratto.

ART. 12 - Normativa applicabile e volontà delle parti

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto si richiama quanto previsto dalla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i., dal D.P.R. 21.12.1999, n. 554, dalla legge 2.3.1949, n. 143, dal D.M. 4.4.2001, dalle altre norme vigenti e dal Codice Civile.

Qualora entri in vigore, nel corso dell'esecuzione del contratto, una nuova legge comunitaria, nazionale o regionale di disciplina dei lavori pubblici e delle attività oggetto del presente contratto che imponga o consenta maggiori o minori categorie di prestazioni, il Professionista sin d'ora manifesta la propria disponibilità ad introdurre le necessarie modificazioni al presente contratto, concordando i conseguenti aumenti o diminuzioni del compenso.

ART. 13 - Domicilio e comunicazioni

Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio:

a) L'Amministrazione presso la sede di Corso Italia, 72 a Ragusa

b) Il Professionista presso la propria residenza in _____ a Ragusa

Ciascuna parte potrà modificare i recapiti indicati al precedente comma dando avviso scritto all'altra parte mediante lettera raccomandata a.r. anticipata a mezzo telefax.

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa li

IL PROFESSIONISTA

(_____)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

(Dott. Arch. Giorgio Colosi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, il Professionista approva specificamente per iscritto i seguenti articoli: 4, 5, 6, 7, 9, 10 e 11.

IL PROFESSIONISTA

(_____)

