



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VIII  
Rog. Albo  
il 01.05.2011

■ Resp. del servizio  
L'Istruttore Amministrativo  
*Alfonso Genes*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VIII – CENTRO STORICO E VERDE PUBBLICO

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>10.05.2011</u> N. <u>860</u>	OGGETTO: Approvazione schema disciplinare d'incarico per Affidamento Direzione dei lavori "Riqualificazione e pubblica illuminazione di via Roma".
N. <u>86</u> Settore <u>VIII</u>	
Data <u>20.06.2011</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81 SOMME PRÈ VISTE NEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO IMPEGNATO CON DET. DIR. 2462/11

BIL. 2011 Rendere:

CAP. 8504

IMP. 6430/05-5813/04  
(mp 6028/08-1414/09  
(332/10

FUNZ. 1

SERV. 8

INTERV. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemila UNDICI, il giorno 20 del mese di Aprile  
nell'ufficio del settore VIII il Dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la  
seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso che è obiettivo prioritario dell'Amministrazione procedere alla realizzazione del progetto di **"Riqualificazione e pubblica illuminazione di via Roma"** dell'importo complessivo di **€ 1.826.000,00** finanziato con i fondi dell'art. 18 l.r. 61/81;

Che per tali lavori, con determina sindacale n. 49 del 08.04.2011 è stato affidato, l'incarico di Direzione dei Lavori all'arch. Parrino Danilo;

che per l'esecuzione dell'incarico il professionista dovrà sottoscrivere apposito disciplinare il cui schema viene allegato alla presente deliberazione per essere approvato;

- Vista la copertura finanziaria
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune

## D E T E R M I N A

1 – **Approvare** lo schema di disciplinare d'incarico di Direzione dei lavori in oggetto, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.

2 – **Dare atto** che le spese tecniche di cui all'oggetto sono previste nel quadro economico del progetto di che trattasi approvato con determina dirigenziale n. 2462 del 15.11.2010 cap. 2504 bilancio comunale 2011 imp. 6730/05, 6029/08, 1447/09 e 1332/10 e pertanto non necessita impegno di spesa.

IL DIRIGENTE  
(arch. Colosi Giorgio)

## SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PARTE INTEGRANTE

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria  
Ragusa li, 20 /04 /2011

IL DIRIGENTE  
(arch. Colosi Giorgio)

Visto:

Il Dirigente del I Settore      Il Segretario Generale

Ragusa II

Per presa visione:

Il Direttore Generale      Il Sindaco

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 28/06/2011

### IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 MAG. 2011



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 MAG. 2011 al 20 MAG. 2011

Ragusa 123 MAG. 2011

### IL MESSO COMUNALE

N. 9 fascicolo  
data: 860 10.05.2011

N.

## COMUNE DI RAGUSA

### SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PER L'AFFIDAMENTO DI

### DIREZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E PUBBLICA

### ILLUMINAZIONE DI VIA ROMA".

Importo lavori €1.826.000,00 CIG: 1219677D49

TRA

Il Comune di Ragusa (codice fiscale n. 00180270886) rappresentato da arch. COLOSI GIORGIO domiciliato per la carica presso la sede di Corso Italia n. 72 a Ragusa (in seguito denominato "l'Amministrazione") il quale interviene al presente atto in esecuzione della determinazione sindacale n. del

E

L'arch. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
c.f. \_\_\_\_\_ ed ivi residente in via  
(in seguito denominato "il Professionista"), libero professionista

#### PREMESSO CHE

per l'affidamento di tale incarico l'Amministrazione ha espletato una gara ufficiosa ed il professionista è rimasto aggiudicatario del servizio con un ribasso del 47,80% giusta offerta prodotta in sede di gara che, seppure non allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e che, pertanto, si intende in esso recepita ed assunta come obbligo dalle parti;

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

##### ART. 1 - Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione, preso atto della dichiarazione sostitutiva, che seppure non allegata alla presente ne costituisce parte integrante, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico ai sensi della legge 109/94 nel testo coordinato con le norme regionali n. 7/2002 e 7/2003 e.s.m.i., conferisce al Professionista, l'incarico di **DIREZIONE DEI LAVORI, DI "RIQUALIFICAZIONE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI VIA ROMA".**

#### **ART. 2 – Obblighi, direttive e prescrizioni generali**

Premesso che per l'opera in oggetto è stato redatto dall'Ufficio Centri Storici il progetto esecutivo approvato con Determina Dirigenziale n. 2462 del 15.11.2010 e sono in corso le procedure per l'appalto, l'incarico prevede la Direzione ed alta sorveglianza dei lavori, con visita periodica al cantiere, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione delle opere e sorvegliandone la buona riuscita, con impegno particolare di garantire un efficace e continuativo collegamento con l'Amministrazione per tutta la durata della prestazione del servizio, accertamento della regolare esecuzione ed assistenza al collaudo con redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili e con espletamento di tutte le attività ed i compiti espressamente demandati al direttore dei lavori dalla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i., dal regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n. 554, dal capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con decreto del Ministero dei lavori pubblici 19.4.2000, n. 145 e dal capitolato speciale dei lavori oggetto del presente Contratto.

Il professionista avrà inoltre l'onere di operare in stretto raccordo con il tecnico appositamente incaricato dall'Amministrazione per l'assistenza ai lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità, concordando

ed assegnandogli i tempi per l'emissione degli stati di avanzamento lavori.

### **ART. 3 – Personalità della prestazione**

In rispetto del principio generale della personalità della prestazione professionale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico affidato con il presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui la legge riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto o di avvalersi di collaboratori ai sensi dell'articolo 2232 del codice civile.

### **ART. 4 – Obblighi relativi all’Osservatorio dei Lavori Pubblici**

Il Professionista dichiara di essere a conoscenza degli adempimenti conseguenti alla costituzione dell’Osservatorio dei Lavori Pubblici ai sensi dell’art. 4, comma 1, lett. C, della Legge 11 febbraio 1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni, e contemplati al comma 17 del medesimo articolo.

Il Professionista si impegna, inoltre, a comunicare al Responsabile del Procedimento, entro sette giorni dal verificarsi dell’evento, tutti i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

Qualora l’Amministrazione, per mancato rispetto dei termini di trasmissione delle schede o per omissione o per comunicazione di dati incompleti o non veritieri, dovesse essere assoggettata alle sanzioni amministrative previste dall’art. 4, comma 17, della Legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni, per cause imputabili al Professionista, si rivarrà sul medesimo fino alla concorrenza dell’importo della sanzione comminata, sempre fermo restando l’obbligo dell’Amministrazione appaltante di fornire prova adeguata del fatto che detto ritardo, omissione od erronea e/o imparziale comunicazione dei dati sia additabile a ritardi, omissioni od errori del Professionista.

## **ART. 5 – Tempi di esecuzione dell’incarico e penalità**

Gli adempimenti relativi alla direzione dei lavori devono venire assolti dal professionista in modo continuativo lungo l’intera fase di esecuzione dei lavori ed entro i termini previsti dalle norme vigenti in special modo per quanto riguarda l’emissione degli statuti avanzamento lavori e relativi certificati di pagamento.

Fermo restando ogni responsabilità, se tali adempimenti dovessero ritardare oltre i termini previsti dalle norme vigenti, verrà applicata una penale fino all’1 per mille dell’onorario spettante per ogni giorno di ritardo.

Nel caso che il ritardo ecceda i 30 giorni, l’Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest’ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta sia per onorari, che per rimborso di spese.

In siffatto caso, competerà al professionista soltanto il compenso misurato per la prestazione effettivamente resa, oltre alle spese nella misura indicata nel presente disciplinare, cioè a titolo di tacitazione piena e definitiva di ogni prestazione professionale e di ogni spesa ed onere accessorio in dipendenza della presente convenzione.

## **ART. 6 - Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento**

Il corrispettivo contrattuale per onorario, diritti e spese, conseguenti all’espletamento dell’incarico ammonta complessivamente ad **€ 13.970,81** (diconsi **tredicimila novecentosettanta/81**) al netto del ribasso del 47,80%

offerto dal professionista sull’importo a base di gara, così determinato:

Importo presunto lavori ..... € 1.471.000,00

Così distinti:

Lavori di Classe e categoria lavori: VI^- A

Percentuale di applicazione : 3,9002 %

aliquote Direzione Lavori.....,0,45

Importo Onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 € 25.817,37

Compensi accessori (art. 3) 29,5800 % ..... € 7.636,78

Sommano € 33.454,15

Riduzione del 20% (legge 155/89) ..... € - 6.690,83

Restano € 26.763,32

Importo Arrotondato a base di gara € 26.764,00

A detrarre ribasso offerto del 47,80 % ..... € 12.793,19

Importo di aggiudicazione dell'incarico € 13.970,81

All' importo suddetto vanno aggiunti:

- a) Il contributo integrativo Cassa Prev.za ed Assist.za;
- b) Il contributo previdenziale 4% se dovuto ai sensi di legge,
- c) L'IVA nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

Qualora l'importo dei lavori e/o la categoria dovessero subire variazioni, il corrispettivo verrà ricalcolato adottando il procedimento sopra riportato in base al quale è stato calcolato l'importo presunto a base di gara. Su tale importo verrà applicato il ribasso offerto dal professionista. Per quanto non specificatamente indicato nel presente articolo si farà riferimento alle norme vigenti in materia di prestazione professionale.

#### **ART. 7 - Pagamento del corrispettivo**

Il pagamento del compenso professionale avverrà con le seguenti modalità:

30% all'approvazione del progetto esecutivo con determina dirigenziale

60% in base agli stati avanzamento lavori

10% dopo l'approvazione del certificato di collaudo.

La liquidazione dei compensi spettanti al Professionista avviene su presentazione della distinta delle spese tecniche e relativa fattura.

I pagamenti saranno effettuati entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture.

#### **ART. 8 – Modifiche**

Eventuali varianti al progetto in corso di esecuzione dei lavori che comporteranno maggiori oneri per il Professionista incaricato saranno concordate tra le parti. Il relativo compenso sarà calcolato secondo le modalità di cui all'art. 5 (onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 ridotto del 20%, oltre compensi accessori sul quale verrà applicato il ribasso offerto dal professionista in sede di accettazione dell'incarico).

#### **ART. 9 – Tracciabilità Flussi Finanziari**

Il professionista si obbliga a dichiarare ai sensi dell'art. 3 della legge 136 del 13.08.2010 un conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari inerenti l'incarico in oggetto.

#### **ART. 10 - Risoluzione delle controversie**

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta. Qualora non si raggiunga l'accordo fra le parti sarà competente in via esclusiva il Foro di Ragusa.

#### **ART. 11 - Spese di contratto**

Sono a carico esclusivo del Professionista tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto e quelle per gli atti relativi all'esecuzione del contratto stesso.

A carico esclusivo del Professionista restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del contratto.

#### **ART. 12 - Normativa applicabile e volontà delle parti**

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto si richiama quanto previsto dalla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i., dal D.P.R. 21.12.1999, n. 554, dalla legge 2.3.1949, n. 143, dal D.M. 4.4.2001, dalle altre norme vigenti e dal Codice Civile.

Qualora entri in vigore, nel corso dell'esecuzione del contratto, una nuova legge comunitaria, nazionale o regionale di disciplina dei lavori pubblici e delle attività oggetto del presente contratto che imponga o consenta maggiori o minori categorie di prestazioni, il Professionista sin d'ora manifesta la propria disponibilità ad introdurre le necessarie modificazioni al presente contratto, concordando i conseguenti aumenti o diminuzioni del compenso.

#### **ART. 13 - Domicilio e comunicazioni**

Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio:

- a) L'Amministrazione presso la sede di Corso Italia, 72 a Ragusa
- b) Il Professionista presso la propria residenza in \_\_\_\_\_ a Ragusa

Ciascuna parte potrà modificare i recapiti indicati al precedente comma dando avviso scritto all'altra parte mediante lettera raccomandata a.r. anticipata a mezzo telefax.

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa li

**IL PROFESSIONISTA**

(\_\_\_\_\_)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII**

(Dott. Arch. Giorgio Colosi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, il Professionista approva specificamente per iscritto i seguenti articoli: 5, 6, 7, 8, 10, 11 e 12.

### IL PROFESSIONISTA

(.....)

N°

di repertorio

AUTENTICA DELLE FIRME

REPUBLICA ITALIANA

COMUNE DI RAGUSA

L'anno

il giorno

del mese di

in Ragusa, Corso Italia, 72 io sottoscritto

Benedetto Buscema, Segretario Generale del Comune di Ragusa

CERTIFICO

vere ed autentiche le superiori firme apposte alla mia presenza e vista in calce

alla presente scrittura privata che precede a margine dei fogli intermedi dagli

infrascritti comparenti della cui identità personale, qualifica e poteri di firma,

io Segretario Generale sono certo e cioè:

Arch. Giorgio Colosi, nato a Ragusa il 14.09.1952 c.f. CLS GRG 51P14

H163R nella sua qualità di Dirigente del settore 8° di questo Ente, ove è do-

militato per le funzioni,

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

c.f. \_\_\_\_\_ ivi residente in via \_\_\_\_\_

nella qualità di affidatario dell'incarico di che trattasi

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa li,

