



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Serv. VIII  
Reg. Albo  
11-05-2011  
L'Istruttore Arch. Colosi  
Il Dirigente Arch. Colosi

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VIII – CENTRO STORICO E VERDE PUBBLICO

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>10.05.2011</u> N. <u>858</u>	OGGETTO: Approvazione schema disciplinare d'incarico per Cooprogettazione e Direzione Lavori di "Arredo Urbano Piazza G. B. Odierna a Ragusa Ibla".
N. <u>82</u> Settore <u>VIII</u>	
Data <u>20.04.2011</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

ART. 18 L.R. 6/1981 SOMMA COMPRESA NEL  
QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

BIL. 2011 Rend. CAP. 2504 IMP. 1344/10  
FUNZ. L SERV. 8 INTERV. L

IL RAGIONIERE

L'anno duemila UNDICI, il giorno 20 del mese di Aprile  
nell'ufficio del settore VIII il Dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la  
seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso che è obiettivo prioritario dell'Amministrazione procedere alla realizzazione dei **"Lavori di Arredo Urbano Piazza G.B. Odierna a Ragusa Ibla"** dell'importo di € 300.000,00 finanziati con i fondi della l.r. 61/'81 art. 18, Piano di Spesa 2010;

Che l'incarico professionale per la cooprogettazione e direzione di tali lavori è stata affidata all'arch. Occhipinti Giorgio giusta determina sindacale n. 52 del 08.04.2011;

che per l'esecuzione dell'incarico il professionista dovrà sottoscrivere apposito disciplinare il cui schema viene allegato alla presente deliberazione per essere approvato;

- Vista la copertura finanziaria
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune

## D E T E R M I N A

- 1 – **Approvare** lo schema di disciplinare d'incarico per la cooprogettazione e direzione dei **"Lavori di Arredo Urbano Piazza G.B. Odierna a Ragusa Ibla"**, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.
- 2 – **Dare atto** che le spese tecniche di cui all'oggetto sono state impegnate con det. dir. n. 378 del 09.03.2011 e pertanto non necessita impegno di spesa.

IL DIRIGENTE  
(arch. Colosi Giorgio)

## SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PARTE INTEGRANTE

---

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria  
Ragusa li, 20/04/2011

Visto:  
Il Dirigente del I Settore Ragusa, il  
Il Segretario Generale Ragusa, il  
Per presa visione:  
Il Sindaco Ragusa, il

IL DIRIGENTE  
(arch. Colosi Giorgio)

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 28/6/2011

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 MAG. 2011

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Salonia Francesco)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 MAG. 2011 al 20 MAG. 2011

Ragusa 23 MAG. 2011

**IL MESSO COMUNALE**

---

in 8 decise  
858 10.05.2011

N. \_\_\_\_\_

COMUNE DI RAGUSA

SCHEMA DISCIPLINARE D'INCARICO PER L'AFFIDAMENTO DI  
PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI DI "ARREDO UR-  
BANO PIAZZA G.B. ODIERNA A RAGUSA IBLA" IN SOLIDO CON  
L'UFFICIO TECNICO CENTRO STORICO. CIG: 1249746B03

TRA

Il Comune di Ragusa (codice fiscale n. 00180270886) rappresentato da  
arch. COLOSI GIORGIO domiciliato per la carica presso la sede di Corso I-  
talia n. 72 a Ragusa (in seguito denominato "l'Amministrazione") il quale in-  
terviene al presente atto in esecuzione della determinazione sindacale n.  
\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

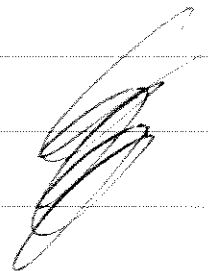
E

L'arch. \_\_\_\_\_ nato a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_ ed ivi re-  
sidente in \_\_\_\_\_ (in seguito denominato "il Profession-  
nista"), libero professionista

PREMESSO

che per tale incarico l'Amministrazione, ai sensi dell'art.8 comma 1 e 5 del  
"Regolamento Comunale per l'acquisto in economia di beni e servizi" ha pro-  
ceduto all'affidamento diretto al professionista che si è dichiarato disponibile  
ad eseguire l'incarico con un ribasso del 10,00% giusta offerta che, seppure  
non allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e  
che pertanto si intende in esso recepita ed assunta come obbligo dalle parti;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:



#### ART. 1 - Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione, preso atto della dichiarazione sostitutiva, che seppure non allegata alla presente ne costituisce parte integrante, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico ai sensi della legge 109/'94 nel testo coordinato con le norme regionali n. 7/2002 e 7/2003 e s.m.i., conferisce al Professionista, l'incarico professionale di progettazione e direzione dei **“Lavori di arredo urbano Piazza G.B. Odierna a Ragusa Ibla”** dell'importo di € 300.000,00 in solido con l'arch. Dimartino Marcello dell'ufficio tecnico settore 8° centro storico. L'opera è finanziata con i fondi della l.r. 61/'81.

#### ART. 2 – Obblighi, direttive e prescrizioni generali

L'Amministrazione, preso atto della dichiarazione sostitutiva di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico ai sensi della legge 109/'94 nel testo coordinato con le norme regionali n. 7/2002 e 7/2003 e s.m.i., conferisce al Professionista la fornitura degli elaborati e l'esecuzione delle prestazioni di seguito elencate:

**1 – Progettazione** - L'incarico prevede la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dell'opera secondo le norme per la compilazione dei progetti di cui al D.P.R. 554/'99 nonché nel rispetto del disposto dell'art. 16 della legge 109/'94 nel testo coordinato con le leggi regionali 07/2002 e 07/2003 e s.m.i.. La progettazione dovrà essere eseguita in conformità allo studio di fattibilità, nonché in esecuzione delle direttive che saranno impartite dall'Amministrazione. Nel corso dell'espletamento dell'incarico il Professionista dovrà tenere stretti contatti con il Responsabile del Procedimento (RUP) e con il cooprogettista dell'opera nominato dall'Amministra-

zione all'interno dell'ufficio tecnico centro storico.

**2 – Direzione Lavori** – L'incarico, da svolgere sempre in solido con il tecnico interno nominato dall'Amministrazione, prevede la Direzione lavori dell'intervento con impegno particolare di garantire un efficace e continuativo collegamento con l'Amministrazione per tutta la durata della prestazione del servizio, accertamento della regolare esecuzione ed assistenza al collaudo con redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili e con espletamento di tutte le attività ed i compiti espressamente demandati al direttore dei lavori dalla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i., dal regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n. 554, dal capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con decreto del Ministero dei lavori pubblici 19.4.2000, n. 145 e dal capitolato speciale dei lavori oggetto del presente Contratto.

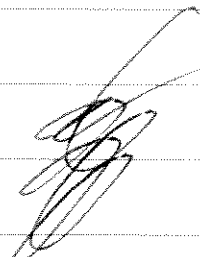
Il Professionista si impegna ad espletare l'incarico in conformità alla normativa vigente per i lavori pubblici ed anche alle normative che eventualmente saranno successivamente emanate e la cui applicazione sarà obbligatoria.

#### **ART. 3 – Personalità della prestazione**

In rispetto del principio generale della personalità della prestazione professionale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico affidato con il presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui la legge riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto o di avvalersi di collaboratori ai sensi dell'articolo 2232 del codice civile.

#### **ART. 4 – Responsabilità del Professionista**

Le attuali disposizioni normative, di cui alla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i. in materia di attività di progettazione, di responsabilità del Professionista in caso di errori o di omissioni che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizza-



zione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, di limitazioni alle varianti in corso d'opera si intendono recepite dal presente contratto e assunte come obblighi dalle parti.

A far data dall'approvazione del progetto esecutivo, il Professionista deve essere munito, ai sensi dell'art. 30, comma 5, della legge 109/94 e s.m.i., di una polizza di responsabilità civile professionale secondo lo schema tipo 2.2 e la relativa scheda tecnica 2.2 D.M. 12/03/2004 n.123, per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che l'Amministrazione deve sopportare per le varianti di cui all'art. 25, comma 1, lett. d) della legge, rearsi necessarie in corso di esecuzione.

#### **ART. 5 – Termini, modalità di consegna e penalità**

Il professionista dovrà presentare nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di stipula della presente convenzione il progetto preliminare sul quale esprimerà parere la Commissione Risanamento di cui alla l.r. 61/'81. Ottenuto il benestare della Commissione Risanamento il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione il progetto definitivo ed esecutivo, in n. 3 copie in originale ed i file in Autocad dei disegni, entro giorni 30 (trenta) dalla data in cui viene notificato il parere della Commissione Risanamento.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine sopra stabilito, sarà applicata una penale dello 0,5% dell'onorario per il progetto della sicurezza per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo ecceda i giorni (15) quindici l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che

quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e  
rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.

#### ART. 6 - Determinazione del corrispettivo e modalità di pagamento

Il corrispettivo contrattuale per onorario, diritti e spese, conseguenti  
all'espletamento dell'incarico ammonta complessivamente ad € 12.967,20  
(diconsi Dodicimila novecentosessantasette/20) al netto del ribasso del  
10,00% offerto dal professionista sull'importo a base di gara, così determina-  
to:

Importo presunto lavori ..... € 150.000,00

Lavori di Classe e categoria lavori: 1<sup>a</sup> - E

Percentuale di applicazione : 18,4777 %

Aliquote: Progettazione e Direzione Lavori.....100%

Riduzione al 50% in quanto l'incarico è svolto in solido con l'ufficio c.s.

Importo Onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 € 13.858,28

Compensi accessori (art. 3) 29,9600 % ..... € 4.151,94

Sommano € 18.010,21

Riduzione del 20% (legge 155/'89) ..... € - 3.602,04

Restano € 14.408,17

Importo Arrotondato a base di gara € 14.408,00

A detrarre ribasso offerto del 10,00 % ..... € 1.440,80

**Importo di aggiudicazione dell'incarico € 12.967,20**

All' importo suddetto vanno aggiunti:

- a) Il contributo integrativo Cassa Prev.za ed Assist.za;
- b) Il contributo previdenziale 4% se dovuto ai sensi di legge,
- c) L'IVA nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.



Qualora l'importo dei lavori e/o la categoria dovessero subire variazioni, il corrispettivo verrà ricalcolato adottando il procedimento sopra riportato in base al quale è stato calcolato l'importo presunto a base di gara. Su tale importo verrà applicato il ribasso offerto dal professionista. Per quanto non specificatamente indicato nel presente articolo si farà riferimento alle norme vigenti in materia di prestazione professionale.

#### **ART. 7 - Pagamento del corrispettivo**

Il pagamento del compenso professionale avverrà con le seguenti modalità:

50% all'approvazione del progetto esecutivo con determina dirigenziale

40% in base agli stati avanzamento lavori

10% dopo l'approvazione del certificato di collaudo

La liquidazione dei compensi spettanti al Professionista avviene su presentazione della distinta delle spese tecniche e relativa fattura.

I pagamenti saranno effettuati entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture.

#### **ART. 8 – Modifiche**

Eventuali varianti al progetto in corso di esecuzione dei lavori che comporteranno maggiori oneri per il Professionista incaricato saranno concordate tra le parti. Il relativo compenso sarà calcolato secondo le modalità di cui all'art. 5 (onorario ai sensi del D.M. 04.04.2001 ridotto del 20%, oltre compensi accessori sul quale verrà applicato il ribasso offerto dal professionista in sede di accettazione dell'incarico).

#### **ART. 9 – Tracciabilità Flussi Finanziari**

Il professionista si obbliga a dichiarare ai sensi dell'art. 3 della legge 136 del 13.08.2010 un conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari inerenti l'incarico in oggetto.

#### **ART. 10. – Risoluzione del contratto**

Nel caso di motivata revoca dell'incarico per inadempienza da parte del Professionista, a quest'ultimo spetterà, senza altro compenso, il pagamento degli onorari di cui al precedente articolo liquidati in misura proporzionale all'importo dei lavori eseguiti.

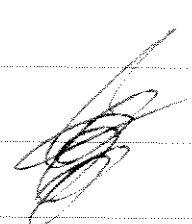
#### **ART. 11 - Risoluzione delle controversie**

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta.

Qualora non si raggiunga l'accordo fra le parti sarà competente in via esclusiva il Foro di Ragusa.

#### **ART. 12 - Spese di contratto**

Sono a carico esclusivo del Professionista tutte le spese inerenti ai diritti di segreteria ed alla stipula del presente contratto con tutti gli oneri fiscali relativi. A carico esclusivo del Professionista restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del contratto.



#### **ART. 13 - Normativa applicabile e volontà delle parti**

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto si richiama quanto previsto dalla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i., dal D.P.R. 21.12.1999, n. 554, dalla legge 2.3.1949, n. 143, dal D.M. 4.4.2001, dalle altre norme vigenti e dal Codice Civile.

Qualora entri in vigore, nel corso dell'esecuzione del contratto, una nuova legge comunitaria, nazionale o regionale di disciplina dei lavori pubblici e

delle attività oggetto del presente contratto che imponga o consenta maggiori o minori categorie di prestazioni, il Professionista sin d'ora manifesta la propria disponibilità ad introdurre le necessarie modificazioni al presente contratto, concordando i conseguenti aumenti o diminuzioni del compenso.

#### ART. 14 - Domicilio e comunicazioni

Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio:

- a) L'Amministrazione presso la sede di Corso Italia, 72 a Ragusa
- b) Il Professionista presso la propria residenza in \_\_\_\_\_

Ciascuna parte potrà modificare i recapiti indicati al precedente comma dandone avviso scritto all'altra parte mediante lettera raccomandata a.r. anticipata a mezzo telefax.

Letto, approvato e sottoscritto

Ragusa li

IL PROFESSIONISTA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

(\_\_\_\_\_)

(Dott. Arch. Giorgio Colosi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, il Professionista approva specificamente per iscritto i seguenti articoli: 5, 6, 7, 8, 10, 11 e 12.

IL PROFESSIONISTA

(\_\_\_\_\_)

N° ..... di repertorio .....

AUTENTICA DELLE FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI RAGUSA

L'anno ..... il giorno ..... del mese di .....

..... in Ragusa, Corso Italia, 72 io sottoscritto

Benedetto Buscema, Segretario Generale del Comune di Ragusa

CERTIFICO

vere ed autentiche le superiori firme apposte alla mia presenza e vista in calce  
alla presente scrittura privata che precede a margine dei fogli intermedi dagli  
infrascritti comparenti della cui identità personale, qualifica e poteri di firma,  
io Segretario Generale sono certo e cioè:

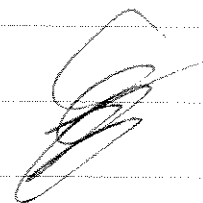
Arch. Giorgio Colosi, nato a Ragusa il 14.09.1952 c.f. CLS GRG 51P14

H163R nella sua qualità di Dirigente del settore 8° di questo Ente, ove è do-  
miciliato per le funzioni,

..... nato a ..... il ..... c.f. ....

Ed ivi residente in via ..... nella qualità di affidatario dell'incarico  
di che trattasi

IL SEGRETARIO GENERALE



Ragusa li,