



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE XII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>05.04.2011</u>	OGGETTO: Volturazione contratto di locazione alloggio comunale sito in Viale Europa n. 6 Pal. D/3 int. 3 – Sig.ra Tribastone Giuseppa.
N. <u>621</u>	
N. <u>35</u> Settore	
Data <u>28.03.2011</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2011

CAP. 290

IMP. Acc. 108/11

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

Francesco Di Luce

L'anno duemilaundici, il giorno Ventuno del mese di marzo nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dr. Scifo Salvatore ha adottato la seguente determinazione:

IL Dirigente

Vista l'istanza n. 12034 di prot. del 09.02.2011 con la quale la Sig.ra Tribastone Giuseppa nata a Ragusa il 24.08.1969, in qualità di moglie del defunto Sig. La Terra Emanuele, assegnatario dell'alloggio popolare comunale sito in Viale Europa n. 6 Pal. D/3 int. 3, deceduto in data 25 gennaio 2010, ha chiesto la volturazione del contratto di locazione;

Visto l'art. 2 del D.P.R. 30.12.1972 n. 1035 che conferisce in caso di decesso dell'assegnatario di un alloggio di E.R.P., il diritto all'assegnazione, nell'ordine, al coniuge superstite, ai figli legittimi, naturali, riconosciuti, ai figli adottivi, agli affiliati ed agli ascendenti di primo grado purchè conviventi con l'assegnatario al momento della sua morte;

Preso atto che la richiedente Sig.ra Tribastone Giuseppa era convivente alla data del decesso con l'assegnatario Sig. La Terra Emanuele e che ha autocertificato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72;

Che alla suddetta assegnazione dovrà seguire la stipula del contratto di locazione semprecchè la stessa dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;

Che ai sensi dell'art. 8 della legge 392 del 27.07.1978 le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;

Ritenuto che nulla osta all'accoglimento dell'istanza si propone di assegnare in locazione semplice, l'alloggio di Viale Europa n.6 Pal. D/3 int. 3 alla moglie Sig.ra Tribastone Giuseppa;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Assegnare in locazione semplice alla Sig.ra Tribastone Giuseppa, nata a Ragusa il 24.08.1969, l'alloggio popolare comunale sito in Viale Europa n. 6 Pal. D/3 int. 3, con il canone mensile di €. 52,00.
- 2) Autorizzare la stipula del relativo contratto di locazione semprecchè la stessa dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;
- 3) Prendere atto che le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco e al Segretario Generale.

Visto:

Il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Segretario Generale

Il Sindaco

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUE.L.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa **08 APR. 2011**

IL MESSO COMUNALE
Salonia Francesco

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **08 APR. 2011** al **15 APR. 2011**

Ragusa **18 APR. 2011**

IL MESSO COMUNALE