



Settore VIII
Ref. Albo
06.04.2011
A. M. B.

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 05.04.2011 N. 618 N. 65 SETTORE VIII DATA 30.03.2011	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Viviani Agostino Restauro prospetti Via Cap. Bocchieri n. 9 <u>SALDO FINALE</u>
--	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2011

CAP. 2504 Res 2005

IMP. 6734/05 Gp 307/11

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno trenta del mese di marzo nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 1821 c.s. del 12/12/2000 avanzata dalla ditta Viviani Agostino, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Via Cap. Bocchieri n. 9;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 11/01/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 11.402,00**;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 11.402,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta **non ha** richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 11.402,00** al netto di I.V.A. alla ditta Viviani Agostino nato a Ragusa il 20/11/1959 e residente a Marina di Ragusa via Jesolo n.12 **C.F. VVNGTN59S20H163L** facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2011 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 6434/11 liquid. 302/11)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo.

Allegati per la ragioneria

Lena Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colossi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

Visto:
S. Giorgio - Ufficio Segretario Generale
C. C. C. - Ufficio Visione:
Ufficio Clientele
Ufficio Finanziario

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosso

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 31/03/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....**08 APR. 2011**

IL MESSO COMUNALE

Sforza
~~MESSO NOTIFICATORE~~
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **08 APR. 2011 AL 15 APR. 2011**

Ragusa.....**18 APR. 2011**

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

b. 3 - attenzione

6.18

05.04.2011

SETTORE VIII

Centro Storico e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEL CENTRO STORICO

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile

sito in Ragusa, via Capitano Bocchieri n. 9.

Ditta proprietaria: Viviani Agostino

Progettista e Direttore dei lavori: geom. Iudice Bruno

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 19.821,91

Conto consuntivo per il restauro esterno € 19.000,00

Importo contributo concesso €. 11.402,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 1821 c.s. del 12/12/2000 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 01/04/2010 giusta verbale n. 912;
- Con provvedimento n. 60 del 03/05/2010 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 19.000,00;
- I lavori sono iniziati in data 28/06/2010 ed ultimati il 26/11/2010.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Ristrutturazione della copertura a tetto, sostituzione del tavolato e riposizionamento tegole;
2. Pulizia dei conci e cornice in pietra calcarea, delle mensole balconi e dei rifasci con materiale dello stesso tipo con scialbatura finale;
3. Stonacatura e rifacimento intonaco del prospetto;
4. Smontaggio e sostituzione degli infissi esterni e del portone d'ingresso principale;

5. Verniciatura delle ringhiere dei balconi.

VISITA DEI LAVORI:

In data 11/01/11 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Iudice Bruno direttore dei Lavori;
- il signor Viviani Agostino proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 30/11/2010.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Iudice Bruno direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 11.402,00**;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori:

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, in via Capitano Bocchieri n. 9,

SONO COLLAUDABILI

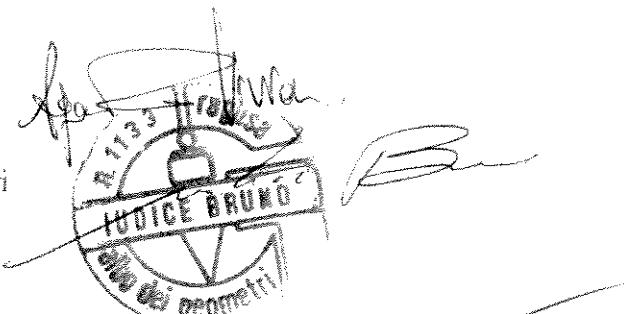
come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 19.000,00 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 11.402,00.

Ragusa, li
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi
Geom. Renzo Ottaviano

Two handwritten signatures, one above the other, reading "Giorgio Colosi" and "Renzo Ottaviano".

Lina Scarso