



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Settore VIII

Ref. Albo

il 06.04.2011

L'Istruttore Giuridico

per i beni culturali

Attilio Belotti

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| | |
|---|--|
| Annotata al Registro Generale in data 05.04.2011 N. 613 | OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Ippolito Marcello Recupero interno Via M. Rapisardi n. 111 <u>SALDO FINALE</u> |
| N. SP SETTORE VIII DATA 25.03.2011 | |
| | |

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2011 Res 2005 CAP. 250h

IMP. 6434/05- Lip 306/11

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

G. Belotti
IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno *venticinque* del mese di *Maggio* nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
 - vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
 - visto il bando del 31 ottobre 2000;
 - visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
 - vista l'istanza n. 1852 del 15/12/2000, avanzata dalla ditta Ippolito Marcello, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via M. Rapisardi n. 111;
 - preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 10/03/2011;
 - considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 30.987,00**;
 - considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
 - pertanto si può liquidare a saldo la somma di **€. 30.987,00** per il recupero dell'immobile de quo.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune:

DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
 - 2) Erogare a saldo la somma di **€. 30.987,00**, al netto di I.V.A. alla ditta Ippolito Marcello, nato a Ragusa ivi residente in via M. Rapisardi n. 111 C.F:**PPLMCL62DO3H163X** facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2011 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. **6484/05** liquid. **306/11**)
 - 3) Autorizzare l’Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo

Allegati per la ragioneria di chi ave figure e si ferme st'eccezi

Re: fragmentation in 14-651-1

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

~~IL DIRIGENTE DEL SETTORE~~
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

3/03/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa **08 APR 2011**

IL MESSO COMUNALE
Sottosegretario di Città
Sergio Salomone Francesco

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **08 APR 2011** al **15 APR 2011**

Ragusa **18 APR 2011**

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

613
05.04.2011

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa in Via M. Rapisardi n. 111.

Ditta proprietaria: Ippolito Marcello

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Floridia Roberto

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 68.524,68

Conto consuntivo per il recupero interno € 42.515,78

Importo contributo concesso €. 30.987,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 1852, del 15/12/2000 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'Ufficio in data 01/04/2008;
- Con provvedimento n. 78/08 del 15/04/2008 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 42.515,78 per cui il contributo concesso è di €. 30.987,00;

I lavori sono iniziati il 05/05/2008 ed ultimati in data 04/02/2011 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Ripavimentazione di alcuni vani;
- b) Levigatura della pavimentazione esistente;

- c) Restauro volte;
- d) Rimozione di alcune porte interne e collocazione di nuove;
- e) Restauro infissi esterni;
- f) Demolizione controsoffitto;
- g) Sistemazione degli impianti igienico sanitari;
- h) Demolizione di alcuni tramezzi interni di tipo non strutturale.

VISITA DEI LAVORI:

In data 10/03/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- l'arch. Floridia Roberto direttore dei Lavori;
- il signor Ippolito Marcello proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 05/02/2011.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Roberto Floridia , direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €.30.987,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via M. Rapisardi n. 111,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 42.515,78 per il recupero interno.

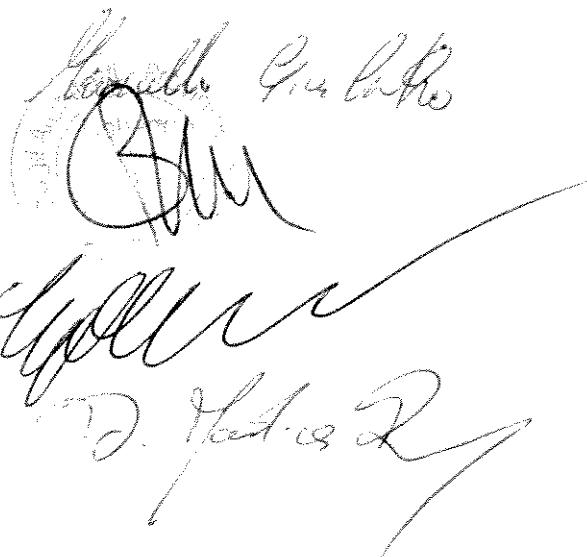
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 30.987,00.

Ragusa, li
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori

I COLLAUDATORI:

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica



Lina Scarso