



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sez IX

Ref: Albo  
il 01-04-2011

L'autorità Amministrativa  
del servizio  
*[Signature]*

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE IX

#### *DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE*

N. D'ORDINE <u>568</u>	OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale, collaudo tecnico amministrativo, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di " <b>Manutenzione ripristino agibilità edifici scolastici comunali anno 2009</b> " APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.
DATA <u>30-03-2011</u>	N. 87 SETT. IX

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.2009/0 CAP.2610 IMP. 1170/09 liqu. 274/11

FUNZ. 04

SERV. 02

INTERV. 05

IL RAGIONIERE

*Emanuele Scarpulla*

---

L'anno duemilaundici, il giorno dieci del mese di Marzo nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

**Premesso che:**

- Con Determina Dirigenziale n° 1813 del 29.07.2009 è stato approvato il progetto, "**"Manutenzione ripristino agibilità edifici scolastici comunali anno 2009"**, dell'importo complessivo di € 150.000,00; finanziato con fondi di bilancio
- Con verbale di gara approvato con Determinazione Dirigenziale n° 443/IX del 04/12/2009, l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Leone Vincenzo che ha offerto il ribasso d'asta del 26,621 % sull'importo a base d'asta.
- In data 29.12.2009 è stato stipulato il contratto di appalto, n. 38/IX/2009 di rep., registrato a Modica (RG) il 29.12.2009 n° 55., per l'importo complessivo di € 84.998,13 al netto del ribasso del 26,621% sull'importo a base d'asta.
- In data 11.02.2010 sono stati consegnati i lavori che, e dovevono essere ultimati in data 11.07.2010;
- A seguito di ulteriore richiesta di interventi manutentivi da parte dei Dirigenti scolastici si è provveduto all'esecuzione degli stessi entro l'importo finanziato.
- I lavori sono stati ultimati in data 17.01.2011 in tempo utile considerati i 160 giorni di proroga concessi;
- ed in data 17.01.2011 è stato redatto lo stato finale che è stato firmato, senza riserve, dall'impresa appaltatrice per l'importo netto di € 115.509,56

**Considerato che:**

- Dal Certificato di Regolare Esecuzione, si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla contabilità. L'impresa ha regolarmente provveduto al versamento degli oneri contributivi e assicurativi così come risulta dal DURC rilasciato in data 20.02.2011;
- Sono stati emessi n°3 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo di € 114.932,01 mentre all'impresa sono stati corrisposti acconti per € 115.509,56 per cui il credito residuo netto che ancora dovrà essere corrisposto all'impresa, a saldo, è pari a € 577,55 oltre I.V.A. al 20%;
- Il quadro economico finale dei lavori è risultato il seguente:

descrizione			pagato	da pagare
A- Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo		€ 115.509,56	€ 114.932,01	€ 577,55
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- iva sui lavori al 20%	€ 23.101,91		€ 22.986,40	€ 115,51
- incent. art.18 L.109/94	€ 3.039,82		€ 3.039,82	€ -
				€ -
				€ -
<b>TOTALE CONSUNTIVO</b>			€ 140.958,23	€ 693,06
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b> (somme liquidate e da liquidare)	€ 141.651,29			
<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	€ 150.000,00			
<b>ECONOMIA REALIZZATA</b>	€ 8.348,71			

**Ritenuto di:**

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
  - Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 2009/50/2087688, dell'importo di € 13.600,00 dalla Assicurazioni Reale Mutua, emessa in data 23.10.09;
  - Liquidare e pagare all'impresa Leone Vincenzo la somma di € 577,55 + iva al 20% = 693,06;
  - Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori IX e I;
  - Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.
- Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione";
- Ritenuto di provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

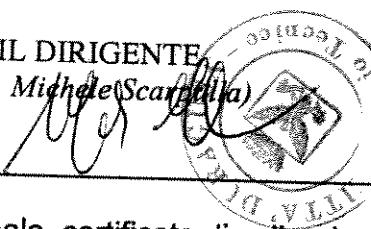
### DETERMINA

Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di  
"**Manutenzione ripristino agibilità edifici scolastici comunali anno 2009**";  
dell'importo complessivo €. 101.972,73 con il seguente quadro economico definitivo.

descrizione			pagato	da pagare
A- Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo		€ 115.509,56	€ 114.932,01	€ 577,55
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- iva sui lavori al 20%	€ 23.101,91		€ 22.986,40	€ 115,51
- incent. art.18 L.109/94	€ 3.038,82		€ 3.038,82	€ -
				€ -
				€ -
				€ -
<b>TOTALE CONSUNTIVO</b>			€ 140.957,23	€ 693,06
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b> (somme liquidate e da liquidare)	€ 141.650,29			
<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	€ 150.000,00			
<b>ECONOMIA REALIZZATA</b>	€ 8.349,71			

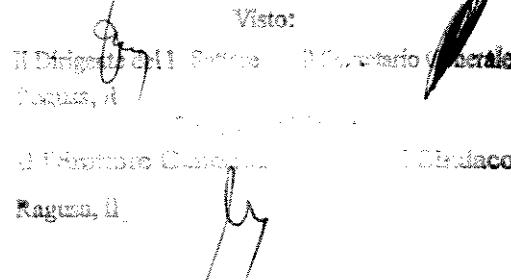
- b) Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria N. 2009/50/2087688, dell'importo di € 13.600,00 dalla Assicurazioni Reale Mutua, emessa in data 23.10.09;
  - c) Liquidare e pagare all'impresa Leone Vincenzo la somma di € 577,55 + iva al 20% = 693,06;
  - Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori IX e I;
  - Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.
- 
- Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione
- Prendere atto che rispetto al finanziamento è stata realizzata una economia di €. 8.349,71

IL DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)



Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale, certificato di collaudo e DURC

Visto:  
Il Dirigente dell' Ufficio - Il Consigliere Comunale  
Ferrara, il  
di 10 ottobre 2009  
Il Consigliere Comunale  
Ragusa, il  
di 10 ottobre 2009  
Il Consigliere Comunale  
Ragusa, il



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA 22/03/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì. 05 APR. 2011

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
*(Salonia Francesco)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal 05 APR. 2011 .. 12 APR. 2011

Addì. 13 APR. 2011

IL MESSO COMUNALE



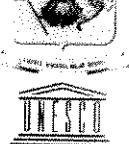
# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

6.5.2009

268

20.03.2011



## SETTORE IX

**Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture**

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676544

E-Mail [g.guardiano@comune.ragusa.it](mailto:g.guardiano@comune.ragusa.it)

**LAVORI:** Manutenzione ripristino agibilità edifici scolastici comunali anno 2009.

**CONTRATTO:** in data 29.12.2009 N° 38/XI/2009 di repertorio, reg. a Modica, in data 11.01.2010 serie 3 - al n° 55

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

#### PREMESSE

##### **Progetto principale:**

Il progetto redatto dal Geom. Giovanni Guardiano approvato con Determina Dirigenziale n° 1813 del registro generale del 29.07.2009 per l'importo complessivo di € 150.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori		€	115.000,00
Oneri sicurezza		€	2.300,00
Importo lavori a base d'asta		€	112.700,00
IVA	20%	€	23.000,00
Spese tecniche 2,14%		€	2.461,00
Imprevisti <10%		€	8.539,00
Assicurazione Rup e progettista		€	1.000,00
<b>Totale progetto</b>		€	<b>150.000,00</b>

✓

##### **Assuntore dei lavori:**

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del ottimo appalto rimase aggiudicataria l'Impresa leone Vincenzo con sede in Modica Via Sorda - Sampieri n°27 int.1 per l'importo complessivo di €. 84.998,13 al netto del ribasso del 26,621% oltre iva sull'importo a base d'asta di € 115..000,00;

**Contratto principale:**

Il contratto principale è stato stipulato in data 29.12.2009 N° 38/XI/2009 di repertorio, reg. a Modica, in data 11.01.2010 serie 3 - al n° 55

**Spesa autorizzata per i lavori:**

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 84.998,13 oltre I.V.A 20% così distinte:  
a) per il contratto principale € 84.998,13 oltre I.V.A 20%

Totale spesa autorizzata per i lavori € 84.998,13 oltre I.V.A 20%.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario ad ulteriori interventi manutentivi per cui si è provveduto alla esecuzione degli stessi entro l'importo impegnato con Determina Dirigenziale n°1813 del registro generale del 29.07.2009

**Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le funzioni di Responsabile del procedimento e di Direttore dei lavori sono state svolte dal Geom. Giovanni Guardiano.

**Consegna dei lavori:** 11/02/2010 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa .

**Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto mesi sei (6) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 11.07.2010, sempre dal medesimo art. 12 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dell'1% (uno) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

**Sospensione e ripresa dei lavori:**

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario sospendere i lavori per gg.130.

**Proroghe:**

Durante l'esecuzione dei lavori sono state richieste e concesse proroghe per gg.30.

**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 17/01/2011 dichiarava ultimati i lavori medesimi in tempo utile.

**Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori. In particolare è da rilevare l'andamento buono dell'esecuzione.

**Ordini di servizio:**

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

**Stato finale:**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 17.01.2011 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 156.281,08
- A dedurre oneri sicurezza non soggetti a ribasso (2%)	€. 3.125,63
- Importo lavori a base d'asta	€. 153.155,45
- A dedurre il ribasso d'asta del 26,621% su € 153.155,45	€ 40.771,52
Restano nette	€ 115.509,56
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 114.932,01
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 577,55

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 115.509,56
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€. 115.509,56
Economia	€ 0,00

**Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 1514600

**Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali:**

A seguito di richiesta agli Enti Sociali e Previdenziali, da parte del responsabile del Procedimento, è stato Rilasciato il DURC, dal quale si evince che l'Impresa Leone Vincenzo è in regola nei riguardi dei suddetti Istituti.

**Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

**Tempo stabilito per il collaudo:**

In base all'art. 19 del capitolo speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro mesi sei (6) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e portati a compimento entro mesi tre(3) e pertanto entro il 16.09.2011

## VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 07.03.2011 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa :

1) Il Sig. Leone Vincenzo - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Sono stati eseguiti diversi interventi di manutenzione dei prospetti della scuola con il rifacimento parziale degli intonaci e dei frontalini, realizzazione opere in ferro, Vari interventi di pitturazione che hanno interessato diverse scuole, rifacimento di servizi igienici, impermeabilizzazioni, etc

### Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: su quanto riportato sui libri contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

### Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Sono state rispettate le previsioni progettuali compreso quelle previste in variante.

### Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale

### Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolo speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei

magisteri;

c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;

d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;

e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € . **115.509,56**;

f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;

h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di "Manutenzione ripristino agibilità edifici scolastici comunali anno 2009", eseguiti dall' Impresa sig. Leone Vincenzo con sede in Ragusa in base al contratto stipulato in data 29.12.2009 N° 38/XI/2009 di repertorio, reg. a Modica. in data 11.01.2010 serie 3 - al n° 55, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 115.509,56	€ 115.509,56
------------------------------	--------------	--------------

A dedurre:

a) per n. 3 acconti già corrisposti	€ <u>114.932,01</u>	<u>€ 114.932,01</u>
-------------------------------------	---------------------	---------------------

**Restano**      €      **577,55**

Resta il credito dell'Impresa in nette € **577,55** (diconsi euro cinquecentosettantasette/55) che possono essere corrisposte all'Impresa Leone Vincenzo a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, li 07.03.2011

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**  
PER LIQUIDAZIONE FINALE DI LAVORI PUBBLICI ALLA DATA DEL 17/01/2011

Richiesto alla determinazione di un  
giudizio N. 568 del 30-03-2011

Raccomandata AR

Spedito a LEONE VINCENZO  
VIA SORDA SAMPIERI 27 A  
97015 Modica (RG)

Protocollo documento n.	13351303	del	01/02/2011
Riferimento	38/2009/IX	del	29/12/2009
<b>Codice identificativo pratica (C.I.P.)</b> (da citare sempre nella corrispondenza)	20101077854183		
Denominazione/ragione sociale	LEONE VINCENZO		
Sede legale	VIA SORDA SAMPIERI 27 A 97015 Modica (RG)	E-mail	
Sede operativa	VIA SORDA SAMPIERI 27 A 97015 Modica (RG)		
Codice Fiscale	LNEVCN61M03F258K	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

I.N.P.S. - Sede di RAGUSA

E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n.

6503178954

**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

17/01/2011

E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento** CALABRETTA PAOLO

I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA

E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n.

1514600

**Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al**

10/02/2011

E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento** CAPPELLO CARLO

C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RAGUSA

E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n.

1182

**Risulta regolare con il versamento dei contributi al**

17/01/2011

E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

**Il responsabile del procedimento** AVOLA GIOVANNI

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

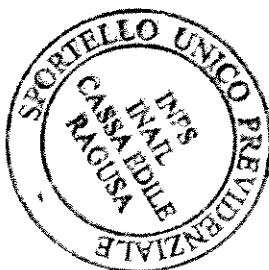
Originale Ragusa li 20/02/2011

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE

Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

della C.E. PROVINCIA DI RAGUSA

GUGLIELMO IURATO



# Comune di Ragusa

v. 5 febbraio  
568 30-03-2011

**Stazione** Comune di Ragusa  
**Appaltante :**

**Lavori di :** Manutenzione per il ripristino agibilità negli edifici scolastici comunali  
**Impresa :** Leone Vincenzo

## **STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 17/01/2011**

CONTRATTO in data 29/12/2009, n. 38/XI/2009 di repertorio, registrato a Modica in data 11/01/2010, al n. 55

Mod. Vol.

Atto di sottomissione in data , registrato a al n° Mod.R|4|6| Vol.S

Importo Progetto Originario	€	150.000,00
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 26,621%	€	
Importo ribasso d'asta	€	2.300,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribassso d'asta	€	
Importo cauzione definitiva (% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

		<b>Tempi</b>
		Data della consegna 11.02.2010
		Data di inizio dei lavori 11.02.2010
		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori 11.08.2010
		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.160
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile 20.01.2011
		Giorni impiegati in più
		Giorni impiegati in meno gg.3
<b>Fondo a disposizione della Amministrazione</b>		€

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
17.2.1		RIPORTO Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compresa	m <sup>2</sup>	1.676,647	7,20 12.071,86
27.2.2		Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma	m <sup>2</sup>	2.724,897	0,53 1.444,20
37.2.3		Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base	m <sup>2</sup>	1.676,647	2,27 3.805,99
421.1.11		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul c	m <sup>2</sup>	410,314	9,54 3.914,40
521.3.1.1		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della pa		262,176	98,80 25.902,99
6NP.01		Fornitura, trasporto e posa in opera di rasatura cementizia	m <sup>2</sup>	553,336	16,00 8.853,38
79.8		Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'ine	m <sup>2</sup>	419,646	19,50 8.183,09
8NP.02		Fornitura, trasporto e posa in opera di rete porta intonaco, etc	m <sup>2</sup>	553,336	14,00 7.746,70
915.4.14.5		Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro p	m	91,250	16,70 1.523,88
1021.1.6		Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/	m <sup>2</sup>	172,930	9,81 1.696,44
1112.1.1		Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamen	m <sup>2</sup>	172,930	7,10 1.227,80
		A RIPORTARE			76.370,73

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
12	12.1.3	RIPORTO Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m <sup>2</sup> , posta	m <sup>2</sup>	188,880	76.370,73
13	5.3.1	Pavimentazione con marmettoni pressati di cemento con scaglia di marmo di pezzatura compresa tra 15 mm e 30 mm, di qualsiasi colore, delle dimensioni di 40x40 cm , poste in opera con malta bastarda co	m <sup>2</sup>	172,930	2.398,78
14	5.12.2	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c	m <sup>2</sup>	172,930	7.384,11
15	21.1.12	Sovraprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura. - per ogni m <sup>2</sup> e per ogni cm di spessore	mq*cm	384,972	10,00
16	21.3.1.2	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante asportazione della pa	542,538	3,19	1.729,30
17	9.10	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con intonaco minerale o ai silicati di potassio, previa applicazione di idoneo primer di attacco, nei colori a scelta della D.L. comunque lav	m <sup>2</sup>	553,336	21.755,76
18	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	mq*cm	518,790	32,40
19	5.16.1	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1 <sup>a</sup> scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma	m	73,150	1.52
20	21.1.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo compreso il trasporto fino al sito di reimpiego o a deposito in cantiere del materiale utilizzabile ed i	m	91,250	788,56
21	21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo compreso l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rif	m <sup>2</sup>	94,815	3,70
22	21.1.15	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc. compreso l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone	A RIPORTARE		301,51
					131.275,89

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO di raccolta, escluso il trasp			131.275,89
23	15.2.3.7	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cilindrica o trapezoidale, orizzontali o	m <sup>2</sup>	31,575	6,95
			cad	3,000	219,45
24	11.6	Fornitura e posa in opera di pittura traspirante, naturale, atossica per interni ed esterni di tipo diffusivo, a base di grassello di calce come finitura idonea al completamento su intonaco isolante m	m <sup>2</sup>	39,763	933,90
25	15.4.14.4	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro p	m	21,300	8,76
			m <sup>2</sup>	144,158	348,32
26	9.9	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, nei colori a scelta della D.L., dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per	m <sup>2</sup>	265,000	14,80
			h	241,000	315,24
27	A.2	Prestazione di manodopera qualificata, compreso oneri riflessi	h	241,000	16,60
28	A.3	Prestazione di manodopera comune, compreso oneri riflessi	h	265,000	26,69
29	NP.03	Consolidamento di solai esistenti misti di qualsiasi luce e spessore di laterizio e cemento armato	m <sup>2</sup>	12,600	24,19
30	NP.04	Sovraprezzo alla voce 9.7 per maggior spessore superiore a cm 2,5	m <sup>2</sup>	57,00	718,20
31	NP.05	Dismissione serbatoi idrici in eternit, attraverso lo smontaggio, impregnatura, sigillatura e carico su mezzo di trasporto per il conferimento a discarica autorizzata	m <sup>2</sup>	215,891	7,20
32	NP.06	Noleggio cestello	cad	6,000	1.554,42
			h	620,00	3.720,00
				56,000	35,00
					1.960,00
					156.281,08
		A RIPORTARE			156.281,08

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€ 156.281,08	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori 2%	€ 3.1215,63	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 153.155,45	153.155,45
Il ribasso d'asta del 26,621% su € 153.155,45	€ 40.771,52	
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€ 112.383,93	
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 3.125,63	
	Lavori a misura al netto	€ 115.509,56
<b>IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI</b>	€	
A CUI SI DETRAE :		115.509,56
- Certificati account emessi		
N°1 del 01/10/2010 di €. 61.867,83		
N°2 del 16/12/2010 di €. 43.698,20		
N°3 del 17/01/2011 di €. 9.365,98		
SOMMANO	€ 114.932,01	
TOTALE A DETRARRE	€	114.932,01
<b>RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA</b>	€	
		<b>577,55</b>

Ragusa li', 17/01/2011

Il Direttore dei lavori

Il Responsabile del procedimento



L'impresa

Il Responsabile del procedimento

L'impresa riulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C.  
dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa.