



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. VIII  
il 01/04/2011

Rif. Albo  
il 01/04/2011  
■ Resp. del Consiglio  
Istituto per la Protezione e Promozione  
del patrimonio culturale

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 30.03.2011  N. 561	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. <b>Ditta: Gulino Giuseppe</b> <b>Recupero interno</b> <b>Via M. Rapisardi ang. Vico Squadra</b> <b><u>SALDO FINALE</u></b>
N. 53 SETTORE VIII  DATA 22.03.2011	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL 3011

CAP. 250h Res 2005

IMP. 6€34/05-6€ 284/01

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaundici, il giorno ventidue del mese di marzo  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 6666. del 30/01/2001, avanzata dalla ditta Gulino Giuseppe, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via M. Rapisardi ang. Vico Squadra;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 28/02/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato superiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 27.167,00**;
- considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di **€. 27.167,00** per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

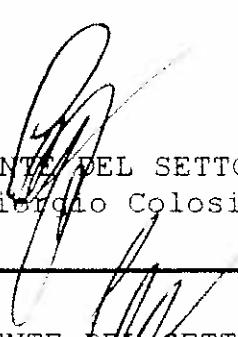
- 1) dare atto che **la Ditta non ha** richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 27.167,00**, al netto di I.V.A. alla ditta Gulino Giuseppe, nato a Modica il 16/03/1931 residente a Ragusa via S. Filippo n. 38 C.F:GLNGPP31C16F258D facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2011 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 6734/05 liquid. 294/11)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

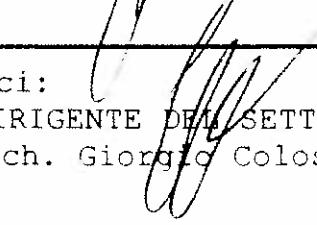
Collaudo.

Allegati per la ragioneria

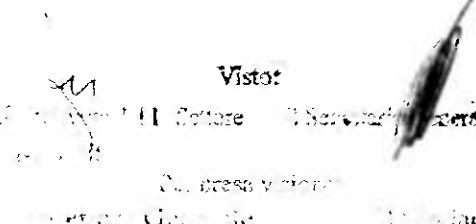
  
Giorgio Colosi

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Visto:

  
Il Dirigente del Settore Immobiliare

Per decreto di:

Per decreto di:

Per decreto di:

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

26/03/2011

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....05 APR. 2011

**IL MESSO COMUNALE**

*Salonia*  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*Salonia Francesco*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 APR. 2011 al 12 APR. 2011

Ragusa.....13 APR. 2011

**IL MESSO COMUNALE**

---



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

u. 3 - *ucciso*

Protocollo	Propriale
del	di
N.	561
30-03-2011	

## SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile  
sito in Ragusa in Via M. Rapisardi ang. Vico Squadra.

**Ditta proprietaria:** Gulino Giuseppe

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Tringali Antonino

### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 33.958,90

Conto consuntivo per il recupero interno € 44.549,70

Importo contributo concesso €. 27.167,00 per il recupero interno;

### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 6666, del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;

- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione Centri Storici in data 29/10/2002 verb. N. 739;

- Con provvedimento n. 118/02/ del 09/07/2004 sono stati autorizzati i relativi lavori;

- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 44.549,70 per cui il contributo concesso è di €. 27.167,00;

I lavori sono iniziati il 06/07/2005 ed ultimati in data 13/11/2009 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- Rifacimento murature portanti e tramezzature interne;

- b) Rifacimento degli intonaci, pavimentazione e dei rivestimenti;
- c) Rifacimento degli impianti;
- d) Sostituzione delle porte interne.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 28/02/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Tringali Antonino direttore dei Lavori;
- il signor Gulino Giuseppe proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 26/01/2011.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Tringali Antonino , direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se superiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 27.167,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

#### **CERTIFICANO**

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via M. Rapisardi ang. Vico Squadra,

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

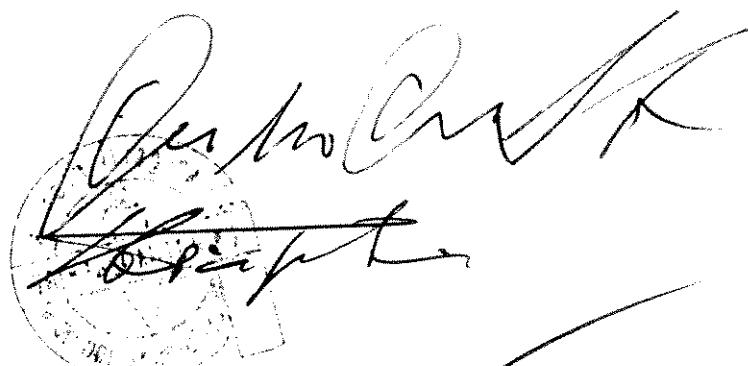
Per l'importo a consuntivo di €. 44.549,70 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€. 27.167,00**.

Ragusa, li  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi  
Geom. Rosario Di Modica



*Giuliano  
D. G. D.*

Lina Scarso