



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sel - Vui  
Ref. Albo  
il 10.03.2011

Ufficio Amministrativo  
Settore VIII

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 09-03-2011  N. 374	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. <b>Ditta: Dell'Agli Paolino</b> <b>Restauro prospetti</b> Via Aquila Sveva n. 50 <b>SALDO FINALE</b>
N. 35 SETTORE VIII  DATA 28.01.2011	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81  
SOMMA IMPEGNATA CON DET. DIR. N. 2282 DEL 16/10/2008

BIL 2011 Rendic CAP. 2500

IMP. 5676/06-lig. 1896/08

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Gino

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di febbraio  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO:**

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza di prot. 230/C.S. del 30/01/01 avanzata dalla ditta Dell'Agli Paolino, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via Aquila Sveva n. 50;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 24/01/2011;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, anche se inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di **€. 15.493,00**;
- visto la Det. Dir. n. 2282 del 16/10/2008 con la quale è stato concesso l'anticipo del 30%, pari ad €. 4.648,00;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di **€. 10.845,00** per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## **DETERMINA**

- 1) dare atto che con **Det. Dir. n. 2282 del 16/10/2008** è stata impegnata la somma del contributo concesso, pari ad €. 15.493,00 ed erogato congiuntamente l'acconto del 30%;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 10.845,00** al netto di I.V.A. alla ditta Dell'Agli Paolino nato a Giarratana il 14/12/1934 e residente a Ragusa in via Esperanto n. 3, C.F. **DLLPLN34T14E016G**, facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2004 Bil. 2011 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 1755/11 liquid. 1996/08  
5646/04)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

Parte integrante: collaudo

Allegati per la Rag.: Durc. Ritenuta d'acconto e dichiarazione.

Lino Scarsø

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

*Vito V.  
Ragusa, 11*  
*Il Sindaco*  
*Ragusa, il*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 10/03/2011

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

21 MAR. 2011

Ragusa.....

**IL MESO COMUNALE**

  
~~MESO NOTIFICATORE~~  
(Salomone Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 21 MAR. 2011 al 28 MAR. 2011

Ragusa...29 MAR. 2011

**IL MESO COMUNALE**



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII

### Centro Storico e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEL CENTRO STORICO

h. 3 febbraio  
M. 374 09.03.2011

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile  
sito in Ragusa, via Aquila Sveva n. 50.

**Ditta proprietaria:** Dell'Agli Paolino

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Emanuele Criscione

#### Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 39.992,88

Conto consuntivo per il restauro esterno € 29.942,81

Importo contributo concesso €. 15.493,00 per il restauro esterno;

#### ATTO DI COLLAUDO

#### PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 230 c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 19/06/08 giusta verbale n. 866;
- Con provvedimento n. 157 del 19/08/08 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 29.942,81;
- I lavori sono iniziati in data 25/08/2008 ed ultimati il 26/11/2010.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione e rifacimento della vecchia copertura a tetto con recupero del vecchio manto di tegole;
2. Rimozione e rifacimento dell'intonaco esterno ammalorato;
3. Rimozione degli infissi esterni e di opere in ferro;
4. Restauro di pietra da taglio;

5. Fornitura e posa in opera di grondaia e pluviali in rame.

### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 24/01/2011 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Emanuele Criscione direttore dei Lavori;
- il signor Dell'Agli Paolino proprietario dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 02/12/2010.

### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Emanuele Criscione direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori anche se inferiore all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a **€. 15.493,00**;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

### **CERTIFICANO**

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, in via Aquila Sveva n.50,

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di € 29.942,81 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€. 10.845,00**.

Ragusa, li  
per la ditta proprietaria

*Pedro Dei 'Agl*

per la Direzione dei Lavori

*Dolce*

**I COLLAUDATORI:**

Arch. Giorgio Colosi

*Giorgio Colosi*

Geom. Renzo Ottaviano

*Renzo Ottaviano*

*Lina Scarso*