



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. IX

Rag. Albo
il 21.02.2011

[Signature]

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IX

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 225 18.02.2011	OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO DI MARINA DI RAGUSA" DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 40.000,00.
DATA 28/01/11 N. 20 SETT. IX	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.	2011 <i>bs.</i>	CAP.	2240	IMP.	1013/2010
FUNZ.	06	SERV.	02	INTERV.	01

IL RAGIONIERE

[Signature]

L'anno duemilaundici, il giorno Ventotto del mese di gennaio nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. n. 1348 del 25/06/2010 è stato conferito al geom. Giorgio Iacono l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, dei Lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IPANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO DI MARINA DI RAGUSA"** per l'importo complessivo di € 40.000,00 e successivamente con determinazione Sindacale n 103 del 13/07/2010 l'incarico di progettista e Direttore dei Lavori della medesima perizia.
- Con determinazione Dirigenziale n° 1726 04/08/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera per l'importo complessivo di € 40.000,00, progetto redatto dal geom. Giorgio Iacono in data 20/07/2010 e validato, dallo stesso, in pari data;
- A seguito di esperimento di cottimo fiduciario i lavori sono stati aggiudicati alla impresa Avola Salvador - Via Caitina, 11 traversa dx n. 10/d - Modica - per l'importo di € 23.720,22 al netto del ribasso del 26,621% offerto in sede di gara.
- Il contratto d'appalto venne stipulato In data 26/10/2010 n. 29978 di rep. Registrato a Ragusa il 10/11/2010;
- I lavori sono stati consegnati il giorno 10/05/2010 e attualmente risultano sospesi, nelle more che venga approvata la presente perizia di variante e suppletiva;
- Durante il corso dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva sia per quanto riguarda gli assestamenti delle quantità di progetto e lavori rientranti negli imprevisti atti al miglioramento dell'opera, ma soprattutto per circostanze impreviste ed imprevedibili all'atto della redazione del progetto e venuti alla luce durante la rimozione dei pali di illuminazione esistenti. In particolare in tale circostanza è stato accertato che il calcestruzzo di alcuni plinti di fondazioni risultava sgretolato e ammalorato non consentendo, quindi, sufficienti garanzie di tenuta e stabilità;

Considerato che la variante, come detto prima è finalizzata alla sistemazione di circostanze impreviste ed imprevedibili all'atto della progettazione ed al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Vista l'approvazione della perizia da parte del R.U.P. geom. Giorgio Iacono, in data 25/01/2011, ai sensi del comma 10 dell'art. 134 del D.P.R. 554/99 dell'importo complessivo di € 40.000,00;

Preso atto che i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva possono essere eseguiti dalla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 26,621% offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 26,621% e senza proroga sul termine di ultimazione dei lavori;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) **Approvare** la perizia di variante relativa ai lavori "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IPianto DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO DI MARINA DI RAGUSA" dell'importo complessivo di € 40.000,00, così distinto:

A - Lavori a base d'asta		€	38.474,92
A1 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 2%	€	769,50	
A2 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	37.705,42	
A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 26,621% SU € 37.705,42	€	10.037,56	-€ 10.037,56
SOMMANO I LAVORI AL NETTO		€	28.437,36
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- iva sui lavori al 20%	€	5.687,47	
- incentivo progettazione (2,00%)	€	769,50	
- imprevisti < 10%	€	5.105,67	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	11.562,64	€ 11.562,64
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€	40.000,00

composta dai seguenti elaborati: - Relazione Tecnica Analisi prezzi; Computo Metrico Estimativo; Schema Atto di Sottomissione;

- 2) **Affidare** i lavori di cui alla suddetta perizia di variante finale alla stessa impresa Avola Salvador - Via Caitina, 11 traversa dx n. 10/d - Modica, appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 26,621%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 26,621%, e con una proroga di giorni 30 concessi con lo schema dell'atto di sottomissione.

- 3) **Dare atto** che l'importo complessivo di € 40.000,00 è stato finanziato al Cap. 2240; Funz. 06; Serv. 02; Int. 01; Impegno (1013/2010), Bil. 2010;

Relazione tecnica parte integrante

IL DIRIGENTE
(dott. ing. Michele Scarpulla)



Da trasmettersi d'Ufficio, oltre che la Sindaco ed al Segretario Generale, all'Ufficio Ragioneria.

IL DIRIGENTE
(dott. ing. Michele Scarpulla)



Visto:

Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale

Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale

Il Sindaco

Ragusa, li

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 151 del TUEL.

RAGUSA 14/02/11

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

[Signature]

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

RAGUSA 02 MAR. 2011

IL MESSO COMUNALE

[Signature]
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 02 MAR. 2011 al 09 MAR. 2011

RAGUSA 10 MAR. 2011

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO - SETTORE IX

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL
CAMPO DI CALCIO DI MARINA DI RAGUSA

ELABORATO

RELAZIONE TECNICA

IMPRESA

Sel AL

DATA: 25/01/11

ELABORATO:

A

PROGETTISTA:

Geom. Giorgio Iacono



COMUNE DI RAGUSA
SETTORE IX

in 5 fasciole
225 18-02-2011

PERIZIA DI VARIANTE REDATTA AI SENSI DELL'ART. 1)
-LETT. B) 1° CASO E DEL COMMA 3 - 2° PERIODO DELL'ART.
25 DELLA LEGGE 109/94 E DEL CAPITOLATO GENERALE
D'APPALTO FINALIZZATA ALLA SISTEMAZIONE DI CIRCOSTANZE
IMPREVISTE ED IMPREVEDIBILI ALL'ATTO DELLA PROGETTAZIONE
E DELLA SUA FUNZIONALITA'.

SI APPROVA AI SENSI DEL COMMA 10 DELL'ART. 134 DEL
D.P.R. 554/99 PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 40.000,00.
RAGUSA 25/01/2011.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(GEOM. GIORGIO IACONO)





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IX

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551 – mail g.iacono@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione del campo di calcio di Marina di Ragusa.

IMPRESA: Avola Salvador - Via Caitina, II traversa dx n. 10/d - Modica -.

CONTRATTO D'APPALTO: In data 26.10.2010 n. 29978 di rep. Registrato a Ragusa il 10.11.10.

IMPORTO CONTRATTUALE: € 23.720,22 al netto del ribasso del 26,621%.

RELAZIONE TECNICA PERIZIA DI VARIANTE

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 1348 del 25/06/2010 è stato conferito al geom. Giorgio Iacono l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO DI MARINA DI RAGUSA"** per l'importo complessivo di € 40.000,00. Successivamente con Determinazione Sindacale n. 103 del 13/07/2010, sempre allo scrivente, è stato conferito l'incarico di progettista e Direttore dei Lavori.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1726 del 04/08/2010 è stato approvato il progetto redatto dal geom. Giorgio Iacono il 20/07/2010 e validato, in pari data, dallo stesso nella qualità di R.U.P. ;

Il progetto dell'importo complessivo di € 40.000,00, di cui € 32.100,00 per lavori ed € 7.900,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che presentava il seguente quadro economico.

A - Lavori a base d'asta		€ 32.100,00
A1 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 2%	€ 642,00	
A2 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 31.458,00	
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne		
- iva sui lavori al 20%	€ 6.420,00	
- incentivo progettazione (2,14%)	€ 686,94	
- imprevisti < 10%	€ 793,06	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.900,00	€ 7.900,00
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 40.000,00

L'importo complessivo di € di € 130.000,00 è stato finanziato al Cap. 2240; Tit 2°; Funz. 06; Serv. 02; Int. 03; Bil. 2010; Imp. (1013/2010);

A seguito di esperimento di cottimo appalto i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta Avola Salvador

con sede in Modica Caitina, Il traversa dx n. 10/d per l'importo di € 23.720,22, al netto del ribasso del 26.621% offerto in sede di gara.

Il contratto d'appalto venne stipulato 26/10/2010, n. 29978, registrato a Ragusa il 10/11/2010 al n. 187 serie I.

I lavori sono stati consegnati il giorno 13/12/2010 e attualmente risultano sospesi dal 30/12/2010, nelle more che venga approvata la presente perizia di variante e suppletiva. Tutti i lavori inerenti l'illuminazione del terreno di gioco e contemplati nel progetto già approvato sono stati realizzati.

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA:

Durante il corso dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante e suppletiva sia per quanto riguarda gli assestamenti delle quantità di progetto, sia per addivenire alle richieste delle società che operano all'interno dell'impianto e sia per opere impreviste ed imprevedibili che non potevano essere note all'atto della redazione del progetto.

In particolare le principali opere della presente perizia di variante riguardano la realizzazione dei seguenti lavori:

- Fornitura e posa in opera d. n. 4 fari da 400 W. di cui n. 2 in prossimità degli spogliatoi, per evitare zone d'ombra all'interno dell'impianto e scoraggiare, così, intromissioni dall'esterno e n. 2 per illuminare la tribuna e consentire un minimo di visibilità ai tifosi nelle ore serali;
- Sono stati realizzati i lavori necessari per separare il locale quadro dal magazzino con apposita tramezzatura completa di intonaci e porta in legno tamburato, il tutto ai fine della sicurezza;
- E stato realizzato un quadro ex novo solo per l'illuminazione del terreno di gioco ed indipendente dal resto dell'impianto elettrico, soprattutto per il fatto che i componenti del vecchio quadro e relativi all'illuminazione da realizzare non davano le necessarie garanzie di tenuta e stabilità;
- Consolidamento di n. 2 plinti di fondazione pali, compreso la demolizione del calcestruzzo ammalorato eseguito con piccolo mezzo meccanico e la fornitura e getto in opera del calcestruzzo necessario per ripristinare l'opera;

La perizia redatta dal geom. Giorgio Iacono in data 25/01/2011 è stata validata, dallo stesso, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in data 25/01/2011.

L'importo complessivo della presente perizia resta contenuta nell'ambito di € 40.000,00, tanto quanto il finanziamento originario, utilizzando, per i maggiori lavori, il ribasso d'asta e le somme degli imprevisti.

Il quadro economico della seguente perizia di variante di complessivi € 40.000,00 è il seguente per somme a disposizione dell'Amministrazione e che presentava il seguente quadro economico.

A - Lavori a base d'asta		€	38.474,92
A1 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 2%	€	769,50	
A2 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	37.705,42	
A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 26,621% SU € 37.705,42	€	10.037,56	-€ 10.037,56
SOMMANO I LAVORI AL NETTO		€	28.437,36
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- iva sui lavori al 20%	€	5.687,47	
- incentivo progettazione (2,00%)	€	769,50	
- imprevisti < 10%	€	5.105,67	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	11.562,64	€ 11.562,64
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€	40.000,00

Gli elaborati della perizia sono: - Relazione Tecnica; Schema Atto di Sottomissione; Analisi prezzi; Computo Metrico Estimativo;

Nella presente perizia vengono contemplati n. 5 nuovi prezzi di cui n. 4 desunti da analisi e n. 1 dal prezziario regionale di riferimento.

In totale i maggiori lavori in perizia, rispetto a quelli contrattuali, ammontano ad € 4.717,14 , con un incremento di circa il 19% dell'importo contrattuale, e si farà fronte alla maggiore spesa con i fondi derivanti dal ribasso e dagli imprevisti.

I maggiori lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva saranno affidati alla stessa impresa Avola Salvador – Via Caitina, II traversa dx n. 10/d - Modica, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 26,621%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 26,621%, ed entro i termini previsti dal contratto principale. Per l'approvazione della presente perizia non è necessario acquisire ulteriori pareri oltre quelli già acquisiti per la validazione del progetto originario.

NORME:

La perizia viene redatta ai sensi del comma 1/b dell'art. 25 della L.R. Testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002, n. 7 e con le norme della L.R. 7/2003; dell'art. 134 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554; dell'art. 10 del Capitolato Generale d'Appalto.

CONCLUSIONI:

Con la presente perizia non viene variata né la natura né la destinazione dell'opera, non occorre ulteriore impegno di spesa in quanto rientra nell'ambito del finanziamento originario. La

realizzazione dei lavori in variante migliorano l'intervento realizzato, sia per i materiali impiegati che per le scelte operate e soprattutto per la migliore funzionalità ad intervento ultimato.

La perizia viene validata dal R.U.P. ai sensi delle norme sopracitate e senza acquisizione di ulteriori pareri.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Giorgio Iacono)