



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sez. V

Rof. Albo

il 15/02/2011

DIREZIONE DI AMMINISTRAZIONE

Mirabelli

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale In data <u>10-02-2011</u>	OGGETTO: Concessione suolo pubblico di mq. 197,77 nel Villaggio Gesuiti a Marina di Ragusa per chiosco bar, ditta Bellarcor di Mirco Corallo. Aggiornamento canone
N. <u>145</u>	
N. <u>22</u> Settore V	
Data <u>27-01-2011</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2011

CAP. 60

IMP. Aee. 66/11

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

Mirabelli

L'anno duemila 2011, il giorno 27 del mese di febbraio
nell'ufficio del settore V, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e
aste, contratti, il Dirigente, Dr. Giuseppe Mirabelli ha adottato la seguente
determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Ragusa, con Determinazione Dirigenziale n.772 del 06/06/2001, ha concesso alla ditta Bellarcor di Corallo Mirco e C. s.a.s., mq.159,37 di suolo, presso il Villaggio Gesuiti a Marina di Ragusa per l'installazione di un chiosco da adibire a bar con annesso laboratorio, con il canone annuo di €. 2.255,89, per la durata di un anno, con inizio dal 27/06/2001, rinnovabile di anno in anno;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 590 del 28/03/2006, il Comune di Ragusa ha rinnovato detta concessione, alla ditta Bellarcor di Corallo Mirco e C. s.a.s., per gli anni decorrenti dal 27/06/2002 al 26/06/2006, con il canone soggetto a rivalutazione annua secondo i coefficienti istat, con il canone annuo aggiornato dal 27/06/2005 di €. 2.453,82;

Considerato che con Determinazione Dirigenziale n.1294 del 05/07/2006, il Comune di Ragusa, ha concesso alla Soc. "Bellarcor", ulteriori mq. 38,40 di suolo comunale ubicato in Marina di Ragusa,Via G. Sortino da utilizzare per la propria attività di chiosco-bar con annesso laboratorio, con il canone annuo stabilito nella misura di €. 1.364,74, soggetto a rivalutazione annuale in base alle variazioni ISTAT;

Preso atto che con istanza del 31/05/2010, prt. n. 50202 il rappresentante legale della ditta Bellarcor, ha chiesto il rinnovo delle due concessioni, per gli anni dal 2006 al 2011, provvedendo contestualmente al pagamento dei relativi canoni concessori per gli anni dal 2006 al 2010 per un totale di €. 8.451,93;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.1551 del 15/07/2010, con la quale si è deciso di rinnovare alla ditta Bellarcor, le concessioni del suolo presso il Villaggio Gesuiti a Marina di Ragusa, di mq.159,37 e di mq.38,40, stipulando un'unica convenzione relativa alle due concessioni con decorrenza 1 luglio 2006 e fino al 31/12/2011, per una superficie totale di mq.197,77, nella misura annua di €.4.093,50 con decorrenza 01/01/2009, con il canone soggetto a rivalutazione annua secondo i coefficienti Istat;

Rilevato che occorre procedere all'aggiornamento ISTAT per l'anno 2010;

Accertato che, la variazione dell'indice Istat registrata nel periodo 01/01/2010 – 31/12/2010, risulta pari all'1,6 %, per cui apportando tale variazione al canone annuo di €.4.093,50 lo stesso, a partire dal 01.01.2011, dovrà essere corrisposto nella misura annua di €. 4.159,00 con un incremento quindi di €. 65.50;

Tutto ciò premesso

Visto l'art.53, B,2 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

1. Aggiornare, con decorrenza 01.01.2011, il canone relativo alla concessione di mq. 197,77, di suolo presso il Villaggio Gesuiti a Marina di Ragusa, per mantenervi l'installazione di un chiosco adibito a bar con annesso laboratorio, nella misura annuale di € 4.159,00, in base al calcolo di cui alla seguente tabella :

Canone annuo fino al 31/10/2010	Variazione Istat (01.01.2010-31/12/2010)	Incremento sul canone annuo	Canone da corrispondere dal 01.01/2011 al 31/12/2011
€ 4.093,50	1,6 %,	€. 65,50	4.159,00

2. Incamerare la somma di €. 4.159,00 alla risorsa 350- TOSAP Cap.60- Bil 2011 – Acc. 66/11 ;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
Dr. Giuseppe Mirabelli

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: Ragioneria

EDF
Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
Dr. Giuseppe Mirabelli

SG
Ragioneria

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 24/02/2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 17 FEB. 2011

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17 FEB. 2011 al 24 FEB. 2011

Ragusa 25 FEB. 2011

IL MESSO COMUNALE