



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sen. X  
Ref. Albo  
07-02-2011  
Il Resp. del servizio  
L'Assessore Amministrativo  
Al. Scarpulla

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IX

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>31-12-2010</u> N. <u>3108</u>	<b>OGGETTO:</b> Lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella Scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella Scuola media Rodari. <b>APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO</b>
N. 470 Settore IX Data <u>31/12/2010</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2010	CAP. 2610	IMP. 2150/10
FUNZ. 04	SERV. 05	INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemiladieci, il giorno trentuno del mese di Dicembre nell'ufficio del Settore IX il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

*Premesso che con Determina Dirigenziale n. 459/IX l'ing. Carmelo Licitra è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto;*

- che Determina Sindacale n. 289/10 sono stati conferiti gli incarichi di progettazione e direzione lavori ai dipendenti ing. Carmelo Licitra e geom. Vincenzo Baglieri ;*
- che, in data 31/12/2010 i tecnici incaricati hanno redatto il progetto esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria di che trattasi;*

*Visto il verbale di validazione della progettazione esecutiva redatto in data 31/12/2010, che si allega;*

*Visto il quadro economico dell'intervento come sotto specificato:*

	<b>EURO</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 27.300,00</b>
<b>ONERI SICUREZZA 2%</b>	<b>€ 546,00</b>
<b>TOTALE LAVORI A.B.A.</b>	<b>€ 26.754,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>IVA 20%</b>	<b>€ 5.735,00</b>
<b>INCENTIVO PROGETTAZIONE 2 %</b>	<b>€ 546,00</b>
<b>IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI</b>	<b>€ 1.419,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISP.</b>	<b>€ 7.700,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 35.000,00</b>

*Visto il parere in linea tecnica espresso dal R.U.P. in data 31/12/2010 ai sensi dell'art.7 bis della L. n° 109/94 con le modifiche della L.R. 7/2002 e successive ulteriori modifiche;*

*Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;*

*Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune*

*Vista la Legge 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della legislazione regionale ad oggi in vigore;*

#### **DETERMINA**

- 1) Approvare il linea amministrativa il progetto esecutivo dei Lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella Scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella Scuola media Rodari, approvati in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento, con il seguente quadro economico:*

	EURO
TOTALE LAVORI	€ 27.300,00
ONERI SICUREZZA 2%	€ 546,00
TOTALE LAVORI A B.A.	€ 26.754,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 20%	€ 5.735,00
INCENTIVO PROGETTAZIONE 2 %	€ 546,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 1.419,00
TOTALE SOMME A DISP.	€ 7.700,00
TOTALE PROGETTO	€ 35.000,00

e composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica e quadro economico, tavole grafiche, computo metrico, elenco prezzi, capitolato speciale d'appalto.

2) Impegnare la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento pari a € 35.000,00 al Cap. 2610 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici", Funz. 04, Serv. 05, Int. 01 Imp. 2150/10 Bil. 2010;

3) Dare atto che il sistema di gara individuato con Determina Sindacale è il cottimo appalto ai sensi dell'art. 24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 07/02 e 07/03 ;

Ragusa li 31/12/2010

**IL DIRIGENTE**

(ing. Michele Scarpulla)



*Relazione Tecnica, parte integrante*

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX**

(ing. Michele Scarpulla)



Visto:

Il Segretario Generale

Il Dirigente Generale

Il Sindaco

Ragusa, li



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 30/12/10

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 09 FEB. 2011

**IL MESSO COMUNALE**

**AL MESSO NOTIFICATORE**

*Dinziro Giorgio*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 09 FEB. 2011 al 16 FEB. 2011

Ragusa 17 FEB. 2011

**IL MESSO COMUNALE**



15.12.2010  
Dante Integrale  
di via Integrale 200 - Ragusa  
N. 3108 del 31-12-2010

## COMUNE DI RAGUSA

*Settore IX° - Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione  
Infrastrutture*

### Servizio Infrastrutture Tecnologiche

**PROGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria ai fini antincendio nella Scuola elementare Berlinguer di via Berlinguer e nella Scuola media Rodari.  
**IMPORTO COMPLESSIVO € 35.000,00**



## RELAZIONE TECNICA

Riferimento al programma delle OO.PP. del Comune.....	2
Stato di fatto - premesse .....	2
Opere in progetto .....	2
Analisi costi benefici.....	2
Quadro economico del progetto.....	4
Tempi di esecuzione dell'opera .....	4
Elenco elaborati.....	5
Ragusa, 31 dicembre 2010.....	5

Il sottoscritto ing. Carmelo Licitra, Funzionario tecnico del Settore 9°, è stato incaricato di redigere la perizia delle opere di manutenzione straordinaria in oggetto con Determinazione Sindacale n. 289/10.

R.U.P. dell'intervento è stato nominato il succitato ing. Carmelo Licitra con Determinazione Dirigenziale n. 3011/10.

### **Riferimento al programma delle OO.PP. del Comune**

L'opera, non risulta inserita nel vigente piano triennale OO.PP. In quanto intervento di manutenzione straordinaria urgente per adeguamento a normative tecniche obbligatorie per legge.

### **Stato di fatto - premesse**

Gli edifici scolastici comunali in esame sono soggetti ai controlli di prevenzione incendi in quanto scuole con affollamento superiore a 100 persone, e per la presenza della centrale termica per riscaldamento ambienti con potenza superiore a 116 kW.

L'amministrazione ha, da tempo, avviato l'iter procedurale per l'ottenimento del Certificato di prevenzione incendi (CPI) relativamente alle sopraelencate attività soggette. Difatti le due strutture risultano dotate di parere di conformità di prevenzione incendi; tuttavia in sede di verifiche tecniche e sopralluoghi dei funzionari del Comando VV.F. per il rilascio del CPI sono emerse problematiche di tipo impiantistico per la Berlinguer (ingenti perdite alle rete idrica antincendio) e di tipo edilizio – e gestionale (Rodari) che hanno causato il blocco dell'iter di rilascio e che si devono necessariamente eliminare con gli interventi straordinari previsti nel presente progetto.

### **Opere in progetto**

Gli interventi previsti dal progetto, di seguito elencati, consentiranno inoltre di ottenere la conformità alla ulteriore normativa di settore quale:

**D.M. 10 MARZO 1998.**

Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro.

**DECRETO LEGISLATIVO N.81 DEL 2008.**

Attuazione di direttive comunitarie riguardante il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro – Aggiornato con D.Lgs. 106/09

**D.M. 37/2008 (ex Legge 46 del 5/3/1990)**

Norme per la sicurezza degli impianti.

In particolare, la progettazione antincendio riguarda, tenuto conto delle condizioni di fatto dei due stabili, le seguenti lavorazioni:

**SCUOLA ELEMENTARE BERLINGUER:**

- realizzazione di una nuova rete idrica antincendio, del tipo a vista con tubazioni in acciaio zincato, a servizio degli idranti già ubicati nei vari ambienti interni dell'edificio;
- manutenzione straordinaria dei terminali di erogazione (idranti) e del sistema di attacco ai mezzi antincendio dei VV.F. (cassetta UNI 70).
- dismissione della rete attuale, di tipo sottotraccia, totalmente fuori servizio;

La rete antincendio è stata dimensionata nel rispetto dei dettami tecnici imposti dalla norma UNI 10779; la stessa verrà realizzata con topologia a pettine con due diramazioni per l'alimentazione dei terminali di erogazione.

Verrà infine installato un nuovo gruppo UNI 70 di allaccio ai mezzi di estinzione mobili del corpo VV.F., e sarà eseguita una manutenzione straordinaria a tutti i terminali interni di erogazione con sostituzione delle manichette deteriorate ed eventuali spostamenti delle cassette idranti per tener conto di specifiche mutate situazioni di distribuzione di arredi e suppellettili.

**SCUOLA MEDIA RODARI:**

- adeguamento a norma della centrale di pompaggio antincendio ai sensi della UNI 12845;
- Realizzazione di PEDANE INCLINATE ALL'8% SU SOGLIE USCITE DI SICUREZZA PIANO TERRA NORD, EST E PIANO PRIMO NORD;
- Sistemazione LUCI EMERGENZA NELLE AULE;
- Realizzazione di PORTE REI 90 nel VANO ASCENSORE ED AREAZIONE ESTERNA;

- Riparazione MANIGLIONE ANTIPANICO: USCITA PALESTRA, Uscita Sicurezza 1^Piano NORD;
- ADEGUAMENTO ALTEZZA PARAPETTO TERRAZZA NORD;
- FORNITURA E POSA IN OPERA DI UPS PER CAMPANELLO.

Il nuovo gruppo di pompaggio del tipo soprabattente con due elettropompe ad asse orizzontale e pompa di compensazione, completo di accessori, quadri elettrici di comando e controllo sarà installato al posto delle pompe attuali in apposito vano tecnico del piano terra.

Le ulteriori opere di manutenzione sopraelencate permetteranno di ripristinare le condizioni di sicurezza per l'esercizio delle attività svolte nell'edificio oltre alla possibilità di completare positivamente l'iter amministrativo della pratica di prevenzione incendi.

### **Analisi costi benefici**

**Non applicabile in quanto trattasi di opere di adeguamento a normative di sicurezza obbligatorie per legge.**

### **Quadro economico del progetto**

L'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria previsti richiede risorse finanziarie relative a:

- a. fornitura dei beni, dei materiali e dei componenti necessari alla realizzazione dell'intervento;
- b. opere edili accessorie;
- c. installazione e posa in opera di componenti di impianti;
- d. spese tecniche (progettazione dell'intervento, direzione lavori, collaudo e certificazione degli impianti);
- e. altre somme a disposizione dell'Amm.ne

per un importo complessivo di **€ 35.000,00** distinto come segue:



## QUADRO ECONOMICO

	EURO
TOTALE LAVORI	€ 27.300,00
ONERI SICUREZZA 2%	€ 546,00
TOTALE LAVORI A B.A.	€ 26.754,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 20%	€ 5.735,00
INCENTIVO PROGETTAZIONE 2 %	€ 546,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 1.419,00
TOTALE SOMME A DISP.	€ 7.700,00
TOTALE PROGETTO	€ 35.000,00

## Tempi di esecuzione dell'opera

Tempi di esecuzione dell'opera: complessivi 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

## Elenco elaborati

Il presente progetto definitivo è composto dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE DESCRITTIVA GENERALE
2. ELABORATI GRAFICI
3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
4. ELENCO PREZZI
5. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Ragusa, 31 dicembre 2010



IL PROGETTISTA

Ing. Carmelo LICITRA