



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. X - Sett. IX  
Ref. Albo  
il 15.12.2010  
L'istruttore Amministrativo  
M. Scudano

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE X

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data</b> 07-12-2010 <b>N.</b> 2654	<b>OGGETTO:</b> LAVORI URGENTI NEL CIMITERO DI RAGUSA CENTRO PER IL RIPRISTINO DEGLI INTONACI ESTERNI ED INTERNI DISTACCATASI DALL'INTRADOSSO DELLA PENSILINA E DAL SOLAIO DELLO IMPIANTO ECCLESIALE, CON RELATIVA REVISIONE INTERNA ED ESTERNA DELLE SUPERFICI VETRATE ESTERNE.
<b>n.300 Settore X</b> <b>Data</b> 1/12/010	<b>Importo complessivo € 14.100,00 I.C.</b>

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

#### BIL. 2010

Tit.      FUNZ.10 SERV.05 INTERV.01 CAP.2909/2508.2

IMP. 1867/10  
1848/10

#### IL RAGIONIERE

L'anno duemiladieci, il giorno 1 del mese di dicembre, nell'Ufficio del sottoscritto dirigente Dott. Ing. Lettica Giulio, è stata adottata la seguente Determinazione:

### **PREMESSO CHE:**

-A seguito della trasmissione da parte del Responsabile dei Servizi Cimiteriali del Verbale di Constatazione redatto il 1/12/2010 con il quale vengono rappresentate delle situazioni di pericolo per la pubblica incolumità nella Chiesa del Cimitero Centrale si evidenzia quanto segue:

-Nella Chiesa sono state registrate copiose infiltrazioni d'acqua provenienti sia dalle pareti vetrate esterne che dall'estradosso del solaio di copertura. E' stato accertato infatti dal Responsabile del Servizio Cimiteriale, la presenza di vistose tracce d'acqua nell'intradosso del solaio di copertura e sulle superfici verticali interne del compagno murario esterno. Le infiltrazioni provenienti dalla copertura sono addebitabili alla scarsa tenuta del manto impermeabilizzante (asfalto a freddo) con cui è stato trattato l'estradosso della copertura della chiesa da circa un trentennio. Le macchie presenti sulla superficie verticale invece, sono dovute alle infiltrazioni provenienti dagli infissi esterni a causa della scarsa tenuta. Invero, è stato assodato che in alcuni infissi, le guarnizioni di tenuta in pvc fermavetri risultavano plasticizzate, tant'è che l'originaria sezione rettangolare risultava ovalizzata. Questo stato di cose, costituiva e costituisce da una parte la via preferenziale alle infiltrazioni d'acqua all'interno dello impianto ecclesiale, dall'altra intacca gli standard minimi della sicurezza per le persone presenti all'interno della chiesa, in quanto le tensioni causate dalla spinta del vento sui pannelli vetrari generano delle pressioni e sovrappressioni (vibrazioni) nei telai ferma vetri compromettendone la già precarietà strutturale (distacco di vetri).

Sempre a causa delle infiltrazioni d'acqua l'intonaco esterno delle pensiline, congiuntamente a quello interno dell'aula sacra, si è parzialmente distaccato riversandosi a terra per fortuna senza arrecare danno a persone e/o cose.

### **CONSIDERATO CHE**

-L'apertura e la fruizione pubblica della Chiesa copre l'arco dei 12 mesi dell'anno con frequenza maggiore nella stagione invernale

-Numerose a quanto è stato riferito allo scrivente sono le richieste avanzate dalle varie comunità parrocchiali locali per la celebrazione della SS. Messa

-Le esigue risorse disponibili al momento, consentono d'intervenire nella messa in sicurezza dei pannelli vetrari e il rifacimento parziale degli intonaci interni ed esterni con l'esecuzione dei seguenti lavori:

### **TUTTO CIO'PREMESSO E CONSIDERATO**

-Lo scrivente autorizzava, l'esecuzione degli interventi necessari ad eliminare qualsiasi situazione di pericolo per la pubblica incolumità, affidandone l'esecuzione alla Ditta **AP RESTAURI srl V.O.M.CORBINO 6 Ragusa** che ha in corso nel Cimitero Centrale altri lavori.

-I lavori avranno inizio immediatamente e saranno portati a termine presunti - va entro 30 giorni lavorativi, salvo imprevisti.

Il quadro economico presuntivo relativo all'intervento risulta così distinto:

• lavori a base d'asta	€ 12.550,00
• per IVA al 10%	€ 1.255,00
• per inc. prog.	€ 268,00
• per arrotondamenti	€ 27,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 14.100,00</b>

Ritenuto pertanto che occorre impegnare la spesa complessiva di € 14.100,00 occorrente per la liquidazione in favore delle Ditta **AP RESTAURI srl V.O.M. CORBINO 6 Ragusa**

#### Visti

-I pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine all'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria

-Che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicata all'art. 53 del vigente regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi, è riportato nella Delibera di G.M. n. 1165 del 3/12/02 al quale si rinvia

-L'art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

#### D E T E R M I N A

1-Approvare il verbale di somma urgenza redatto in data 1/12/010 riguardante gli interventi per la salvaguardia della pubblica incolumità nei cimiteri sopra evidenziati, per un importo complessivo di € 14.100,00 di cui € 12.550,00 lavori € 268 per IVA al 10% ed € 295,00 per oneri accessori;

2-Approvare l'affidamento dell'esecuzione dell'intervento alla Ditta **AP RESTAURI srl V.O.M. CORBINO 6 Ragusa**;

3-Imputare la spesa di € 14.100,00 come segue: in quanto a € 9.000,00 Cap. 2909 Funz. 10, Serv. 05 Interv. 01 (Imp. 1847/10) Bil. 2010, e in quanto alla differenza di € 5.100,00 dal Cap. 2508.2 Funz. 01 Serv. 05 Int. 01 Imp. 1848/10

4-Dare atto che si procederà alla liquidazione dell'importo effettivamente dovuto alle ditte incaricate a consuntivo e dietro presentazione di fattura.

#### IL DIRIGENTE.

(Dott. Ing. Lettica Giulio)

Allegati: Copia Verbale di constatazione, copia verbale di somma urgenza parti integranti.

Da trasmettersi all'Ufficio Ragioneria

Visto:

Il Dirigente del Settore il Segretario Generale

Ragusa, 11

Per presa visione:

Il Presidente Generale

Ragusa, 11

Il Sindaco

#### IL DIRIGENTE.

(Dott. Ing. Lettica Giulio)

## SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 4° comma del TUEL

RAGUSA 2.12.2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 16 DIC. 2010

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

Linzitto Giorgio

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 16 DIC. 2010 al 22 DIC. 2010

Ragusa 23 DIC. 2010

IL MESSO COMUNALE

---



**C I T T A'   D I   R A G U S A**  
**SETTORE X**  
**AMBIENTE-ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE**

h. 3 *decciole*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2654 del 07-12-2010

Ragusa, 1/12/2010 prot.106278

**AL DIRIGENTE DEL**  
**SETTORE X**  
**SEDE**

**OGGETTO:** LAVORI URGENTI NEL CIMITERO DI RAGUSA CENTRO PER IL RIPRI  
STINO DEGLI INTONACI ESTERNI ED INTERNI DISTACCATASI DAL  
L'INTRADOSSO DELLA PENSILINA E DAL SOLAIO DELL'IMPIANTO  
ECCLESIALE, CON RELATIVA REVISIONE INTERNA ED ESTERNA DELLE  
SUPERFICI VETRATE ESTERNE.

**VERBALE DI CONSTATAZIONE**

-A seguito delle varie segnalazioni sia orale che verbali, pervenu-  
te a Quest'Ufficio dall'utenza interessata, inerenti la richiesta d'inter-  
venti manutentivi sulle infrastrutture cimiteriali sia al Cimitero Centra-  
le che Ibleo, (es. rifacimento manto stradale di alcune stradelle, sostitu-  
zione e integrazioni di alcune fontanelle) è stato evidenziato anche quel-  
lo relativo alla fruizione pubblica della Chiesa del Cimitero Centrale,  
dove sono state registrate copiose infiltrazioni d'acqua provenienti sia  
dalle pareti vetrate esterne che dall'estradosso del solaio di copertura.  
E' stato accertato infatti dallo scrivente ufficio la presenza di vistose  
tracce d'acqua nell'intradosso del solaio di copertura e sulle superfici  
verticali interne del compagno murario esterno. Le infiltrazioni provenien-  
ti dalla copertura sono addebitabili alla scarsa tenuta del manto imper-  
meabilizzante (asfalto a freddo) con cui è stato trattato l'estradosso  
della copertura della chiesa da circa un trentennio. Le macchie presenti  
sulla superficie verticale invece, sono dovute alle infiltrazioni pro-  
venienti dagli infissi esterni a causa della scarsa tenuta. Invero, è stato  
assodato che in alcuni infissi, le guarnizioni di tenuta in pvc fermavetri  
risultavano plasticizzate, tant'è che l'originaria sezione rettangolare ri-  
sultava ovalizzata. Questo stato di cose, costituiva e costituisce da una

parte la via preferenziale alle infiltrazioni d'acqua all'interno dello impianto ecclesiale, dall'altra intaccava gli standard minimi della sicurezza per le persone presenti all'interno della chiesa, in quanto le tensioni causate dalla spinta del vento sui pannelli vetrari generavano delle pressioni e sovrappressioni (vibrazioni) nei telai ferma vetri compromettendone la già precarietà strutturale (distacco di vetri).

Sempre a causa delle infiltrazioni d'acqua l'intonaco esterno delle pensiline, congiuntamente a quello interno dell'aula sacra, si è parzialmente distaccato riversandosi a terra per fortuna senza arrecare danno a persone e/o cose.

### **CONSIDERATO CHE**

-L'apertura e la fruizione pubblica della Chiesa copre l'arco dei 12 mesi dell'anno con frequenza maggiore nella stagione invernale

-Numerose a quanto è stato riferito allo scrivente sono le richieste avanzate dalle varie comunità parrocchiali locali per la celebrazione della SS.Messa

-Per la dignità e sacralità dei luoghi, l'Amministrazione ha già dimostrato la propria sensibilità sostituendo le vecchie sedute con altre nuove e più idonee e sicure all'uso

-Le esigue risorse disponibili al momento, consentono d'intervenire nella messa in sicurezza dei pannelli vetrari e il rifacimento parziale degli intonaci interni ed esterni con l'esecuzione dei seguenti lavori:

**1-Montaggio e smontaggio di profili per la realizzazione di ponteggi esterno ed interno a tutt'altezza.**

**2-Rimozione delle guarnizioni in pvc ferma vetri**

**3-Fornitura e sistemazione di guarnizione fermavetri**

**4-Sigillatura interstizi murari infissi con silicone per esterni**

**5-Rimozione totale intonaco esterno pensiline e successivo rifacimento con intonaco cementizio a 3 mani di cui l'ultima a tonachina fine colorata**

**6-Rimozione parziale intonaco interno chiesa e successivo ripristino con intonaco cementizio a 3 mani di cui l'ultima a tonachina fine di colore bianco.**


### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

-Per quanto esposto in narrativa, si ritiene che ogni ulteriore indugio potrebbe costituire un inaccettabile rischio per l'incolumità fisica per l'utenza che assiste alla celebrazione eucaristica

-Si specifica inoltre che, salvo imprevisti l'ammontare della spesa necessaria alla esecuzione del servizio può essere quantificata in via presuntiva in € 14.100,00 I.C.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott. Ing. Rosso Francesco)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Rosso', written over the printed name.



W. Zaccaro  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2654 del 07-12-2010

**C I T T A'   D I   R A G U S A**  
**SETTORE X**  
**AMBIENTE-ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE**

Ragusa, 1/12/2010

**OGGETTO:** LAVORI URGENTI NEL CIMITERO DI RAGUSA CENTRO PER IL RIPRI  
STINO DEGLI INTONACI ESTERNI ED INTERNI DISTACCATASI DAL  
L'INTRADOSSO DELLA PENSILINA E DAL SOLAIO DELL'IMPIANTO  
ECCLESIALE, CON RELATIVA REVISIONE INTERNA ED ESTERNA DELLE  
SUPERFICI VETRATE ESTERNE.

**VERBALE DI SOMMA URGENZA**

**PREMESSO CHE**

-A seguito della trasmissione da parte del Responsabile dei Servizi Cimiteriali del Verbale di Constatazione redatto il 1/12/2010 con il quale vengono rappresentate delle situazioni di pericolo per la pubblica incolumità nella Chiesa del Cimitero Centrale si evidenzia quanto segue:

-Nella Chiesa sono state registrate copiose infiltrazioni d'acqua provenienti sia dalle pareti vetrate esterne che dall'estradosso del solaio di copertura. E' stato accertato infatti dal Responsabile del Servizio Cimiteriale, la presenza di vistose tracce d'acqua nell'intradosso del solaio di copertura e sulle superfici verticali interne del compagno murario esterno. Le infiltrazioni provenienti dalla copertura sono addebitabili alla scarsa tenuta del manto impermeabilizzante (asfalto a freddo) con cui è stato trattato l'estradosso della copertura della chiesa da circa un trentennio. Le macchie presenti sulla superficie verticale invece, sono dovute alle infiltrazioni provenienti dagli infissi esterni a causa della scarsa tenuta. Invero, è stato asodato che in alcuni infissi, le guarnizioni di tenuta in pvc fermavetri risultavano plasticizzate, tant'è che l'originaria sezione rettangolare risultava ovalizzata. Questo stato di cose, costituiva e costituisce da una parte la via preferenziale alle infiltrazioni d'acqua all'interno dello impianto ecclesiale, dall'altra intacca gli standard minimi della sicurezza per le persone



presenti all'interno della chiesa, in quanto le tensioni causate dalla spinta del vento sui pannelli vetrari generano delle pressioni e sovrappressioni (vibrazioni) nei telai ferma vetri compromettendone la già precarietà strutturale (distacco di vetri).

Sempre a causa delle infiltrazioni d'acqua l'intonaco esterno delle pensiline, congiuntamente a quello interno dell'aula sacra, si è parzialmente distaccato riversandosi a terra per fortuna senza arrecare danno a persone e/o cose.

### **CONSIDERATO CHE**

-L'apertura e la fruizione pubblica della Chiesa copre l'arco dei 12 mesi dell'anno con frequenza maggiore nella stagione invernale

-Numerose a quanto è stato riferito allo scrivente sono le richieste avanzate dalle varie comunità parrocchiali locali per la celebrazione della SS.Messa

-Per la dignità e sacralità dei luoghi, l'Amministrazione ha già dimostrato la propria sensibilità sostituendo le vecchie sedute con altre nuove e più idonee e sicure all'uso

-Le esigue risorse disponibili al momento, consentono d'intervenire nella messa in sicurezza dei pannelli vetrari e il rifacimento parziale degli intonaci interni ed esterni con l'esecuzione dei seguenti lavori:

### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

-Per quanto esposto in narrativa, si ritiene che ogni ulteriore indugio potrebbe costituire un inaccettabile rischio per l'incolumità fisica per l'utenza che assiste alla celebrazione eucaristica

-Si rappresenta altresì, che i termini previsti per le procedure a parte, ristrette o per le procedure negoziate con previa indizione di gara non possono essere rispettate, per cui ai sensi dell'art.221 lettera d) del D.lgs 12/04/06 n.163, si ritiene di dover eseguire tutti gli interventi strettamente necessari ad impedire ogni possibile pericolo per la pubblica incolumità procedendo alla scelta della ditta che dovrà effettuare gli interventi con procedura negoziata senza previa indizione di gara.

-**Atteso** che la Ditta **AP RESTAURI srl V.O.M.CORBINO 6 Ragusa PIAZZA GIUSEPPE** di Ragusa, ha in corso i lavori di manutenzione di un Concessionario privato di una tomba.

-Che la stessa interpellata, si è dichiarata immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori tesi alla eliminazione delle cause di peri

colo e comunque che saranno ordinati dalla D.L., che comportano una spesa presuntiva di **€ 14.100,00 I.C. al 10%**

Si autorizza in somma urgenza la esecuzione degli interventi conformemente alla normativa vigente utilizzando l'Impresa **AP RESTAURI srl V.O.M.CORBINO 6 Ragusa** già operante all'interno dello stesso cimitero.

Si Ordina all'Impresa l'immediato inizio dei lavori

**IL DIRIGENTE**

(Dott.Ing.Lettica Giulio)

