



Serv. Determinazioni e D.D. Amministrativi
Trasmissione Sette - VIII
Reg. Albo
17.11.2010
L. 17.11.2010
F. 17.11.2010

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 16.11.2010 N. 2480	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Giunta Giuseppina Recupero interno Via Giulia n. 13-17-19-21 <u>SALDO FINALE</u>
N. 168 SETTORE VIII DATA 27.10.2010	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2010 - Res.

CAP. 2504

IMP. 6734/05 - Imp. 748/2010

FUNZ.

1

SERV.

8

INTER.

1

IL RAGIONIERE

Gianni

L'anno duemiladieci, il giorno ~~Ventisei~~ ^{Ventisei} del mese di ~~Ottobre~~ ^{Ottobre}
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziare le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 525c.s. del 30/01/2001, avanzata dalla ditta Giunta Giuseppina, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via Giulia n. 13-17-19-21;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 05/10/2010;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 20.658,00;
- considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. 20.658,00 per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la Ditta non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. 20.658,00, al netto di I.V.A. alla ditta Giunta Giuseppina, nata a Ragusa il 03/10/1952 ivi residente in Chiasso Guerra n. 13, C.F:GNTGPP52R43H163Q facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2010 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 6736/05 liquid. 769 2010
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo

*Alle parti interessate come nonitativo
istanza e rit. d'accetto alle rap.*

Lip. Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Il Dirigente del I° Settore
Ragusa, li

il Segretario Generale

Per presa visione:

Il Direttore Generale
Ragusa, li

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

9.11.2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....**22 NOV. 2010**

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **2.2. NOV. 2010** al **2.8. NOV. 2010**

Ragusa.....**2.9 NOV. 2010**

IL MESSO COMUNALE



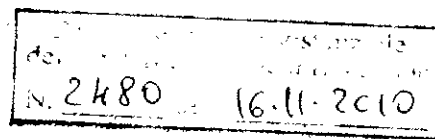
CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI



^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Oggetto: Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile
sito in Ragusa in Via Giulia nn. 13-17-19-21.

Ditta proprietaria: Giunta Giuseppina

Progettista e Direttore dei lavori: geom. Mario La Rosa

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il recupero interno € 52.119,27

Conto consuntivo per il recupero interno € 37.412,53

Importo contributo concesso € 20.658,00 per il recupero interno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 525 c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'ufficio in data 05/06/200, su parere dalla Commissione Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 10/12/02 verbale n. 742;
- Con provvedimento n. 142/07 del 10/07/07 e successiva 1° variante del 14/07/2010 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di € 37.412,53 per cui il contributo concesso è di € 20.658,00;

I lavori sono iniziati il 02/04/2008 ed ultimati in data 09/09/2010 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Realizzazione di un vespaio per una profondità di circa 50 cm.;
- b) Svellimento della pavimentazione esistente e la successiva posa in opera;
- c) Realizzazione di tramezzature non portanti;
- d) Spicconatura dell'intonaco interno ammalorato ed il suo rifacimento con strato finale di tonachina;
- e) Nel riprestino del soppalco e la realizzazione di una scala autoportante in ferro e legno amovibile;
- f) La realizzazione dell' impianto termico idrico ed elettrico;
- g) Sostituzione degli infissi interni.

VISITA DEI LAVORI:

In data 05/10/2010 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L' Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Mario La Rosa direttore dei Lavori;
- la signora Giunta Giuseppina proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 07/09/2010.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Mario La Rosa , direttore dei lavori; inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 20.658,00;

- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via Giulia nn. 13/17/19/21,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 37.412,53 per il recupero interno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 20.658,00.

Ragusa, li
per la ditta proprietaria
per la Direzione dei Lavori

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colosi
Geom. Rosario Di Modica

Giuseppe Giampina
He: A. Scarso
Giorgio Colosi
R. Di Modica

