



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Tratt. n. Sett. VIII  
Reg. Albo  
17.11.2010  
M. Alba  
Attestato ricevuto a firma  
di Colosi G.

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE VIII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A annotata al Registro Generale in data 16.11.2010	OGGETTO: concessione contributo in conto capi- tale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. <b>Ditta: Giunta Giuseppina</b> <b>Recupero interno</b> <b>Via Giulia n. 13-17-19-21</b> <b><u>SALDO FINALE</u></b>
N. 2480	
N. 168 SETTORE VIII DATA 27.10.2010	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2010 - Res. CAP. 2504

IMP. 6734/05-14.76  
2010

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Ricci

L'anno duemiladieci, il giorno ventunesimo del mese di Novembre  
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 525c.s. del 30/01/2001, avanzata dalla ditta Giunta Giuseppina , intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il recupero interno dell'immobile sito in via Giulia n. 13-17-19-21;
- preso atto che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 05/10/2010;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, è risultato inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 20.658,00;
- considerato che la Ditta, non ha richiesto acconto sul contributo concesso;
- pertanto si può liquidare a saldo la somma di €. 20.658,00 per il recupero dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria .

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## DETERMINA

- 1) dare atto che la **Ditta non ha** richiesto acconto sul contributo concesso;
- 2) Erogare a saldo la somma di €. 20.658,00, al netto di I.V.A. alla ditta Giunta Giuseppina, nata a Ragusa il 03/10/1952 ivi residente in Chiasso Guerra n. 13, C.F:GNTGPP52R43H163Q facendone imputazione al Cap. 2504/05 Bil. 2010 Res. 2005 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 06/07 (imp. 6734/05 liquid. 749/09) 2010
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

### PARTE INTEGRANTE

Collaudo,

Allegati: Richiesta fine nominativo  
in quanto le rit. d'accetto alle 109, Arch. Giorgio Colosi

Liberi Scarso

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Giorgio Colosi

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale  
Ragusa, li Per presa visione:  
Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, li

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del TUEL.

8.11.2010

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

22 NOV. 2010  
Ragusa.....

**IL MESO COMUNALE**  
**IL MESO NOTIFICATORE**  
(Licita Giovanni)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 22 NOV. 2010.....28 NOV. 2010

Ragusa.....29 NOV. 2010

**IL MESO COMUNALE**

---

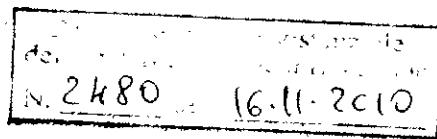


# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico



SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI  
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

^^^^^^^^^^^^^^^^^

**Oggetto:** Collaudo dei lavori del recupero interno dell'immobile  
sito in Ragusa in Via Giulia nn. 13-17-19-21.

**Ditta proprietaria:** Giunta Giuseppina

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Mario La Rosa

### **Importo dei lavori:**

Conto preventivo per il recupero interno € 52.119,27

Conto consuntivo per il recupero interno € 37.412,53

Importo contributo concesso €. 20.658,00 per il recupero interno;

### **ATTO DI COLLAUDO**

#### **PREMESSO CHE :**

- Con istanze acquisite al Comune prot. n. 525 c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'ufficio in data 05/06/2000, su parere dalla Commissione Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 10/12/02 verbale n. 742;
- Con provvedimento n. 142/07 del 10/07/07 e successiva 1° variante del 14/07/2010 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 37.412,53 per cui il contributo concesso è di €. 20.658,00;

I lavori sono iniziati il 02/04/2008 ed ultimati in data 09/09/2010 come da riscontri in atti.

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

- a) Realizzazione di un vespaiò per una profondità di circa 50 cm.;
- b) Svelamento della pavimentazione esistente e la successiva posa in opera;
- c) Realizzazione di tramezzature non portanti;
- d) Spicconatura dell'intonaco interno ammalorato ed il suo rifacimento con strato finale di tonchina;
- e) Nel riprestino del soppalco e la realizzazione di una scala autoportante in ferro e legno amovibile;
- f) La realizzazione dell' impianto termico idrico ed elettrico;
- g) Sostituzione degli infissi interni.

#### **VISITA DEI LAVORI:**

In data 05/10/2010 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- L'Arch. Giorgio Colosi;
- il Geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Mario La Rosa direttore dei Lavori;
- la signora Giunta Giuseppina proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 07/09/2010.

#### **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Mario La Rosa , direttore dei lavori; inferiore al conto preventivo, il contributo concesso è di €. 20.658,00;

- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

**CERTIFICANO**

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, via Giulia nn. 13/17/19/21,

**SONO COLLAUDABILI**

come in effetti con il presente atto

**COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di €. 37.412,53 per il recupero interno.

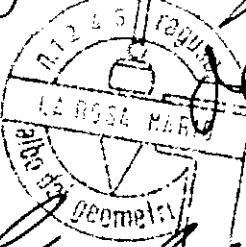
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 20.658,00.

Ragusa, li  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori

**I COLLAUDATORI :**

Arch. Giorgio Colosi

Geom. Rosario Di Modica

*Giorgio Giuseppe*  
*Colosi*  
*Le : 20/01/2013*  
*G. Colosi*  
*D. Di Modica*

Lina Scarso