



Detti Determinazioni
Settore VIII
Rag. Albo
17-11-2010
[Signature]

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE VIII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 16-11-2010 N. 2479 N. 16P SETTORE VIII DATA 27.10.2010	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Cacopardo Angela Restauro prospetti C.so Mazzini n.105 <u>SALDO FINALE</u>
--	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI
ART. 18 L.R. 61/81-8,50% spese generali

BIL 2010 Rendic CAP. 2504

IMP. 6734/05-lig. 753
2010

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

R. Colosi

L'anno duemiladieci, il giorno Venti sette del mese di
nell'ufficio del Settore VIII il dirigente arch. Giorgio Colosi ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05 34/06 e 6/07 con le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza n. 214/C.S. del 30/01/2001 avanzata dalla ditta Cacopardo Angela, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in C.so Mazzini n. 105;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 16/09/2010;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, uguale all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 24.075,00;
- visto che la ditta non ha richiesto l'anticipo del 30%;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. 24.075,00 per il restauro esterno dell'immobile de quo.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) dare atto che la ditta **non ha** richiesto l'acconto del 30% ;
- 2) Erogare a saldo la somma di **€. 24.075,00** al netto di I.V.A. alla ditta Cacopardo Angela nata a Catania il 02/07/1949 residente a Ragusa in via Ballarmino n. 40 C.F. CCPNGL49L42C35IQ facendone imputazione Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali al cap. 2504 Res. 2005 Bil. 2010 somme già impegnate con delibere nn. 40/04, 47/05, 34/06 e 6/07 (imp. 6734 liquid. 753/2010)
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

PARTE INTEGRANTE

Collaudo.

Allegati: : *intefi, dichiare fine soni tuteve
ritenute d'eccetto da 10%*

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti uffici:

Visto:
Il Dirigente del Settore il Segretario Generale
Ragusa, il

Per pren visione:
Il Direttore Generale Il Sottosegretario
Ragusa, il

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Giorgio Colosi

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 08.11.2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....**22 NOV. 2010**

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **22 NOV. 2010** / **28 NOV. 2010**

Ragusa **29 NOV. 2010**

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

u. 3 fasciale

2010 - 2011 - 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020
N. 2479 del 16.11.2010

SETTORE VIII Centri Storici e Verde Pubblico

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA, ASSISTENZA ORGANI
E PROMOZIONE ATTIVITA' NEI CENTRI STORICI

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa, C.so Mazzini n. 105.

Ditta proprietaria: Cacopardo Angela

Progettista e Direttore dei lavori: geom. Mario La Rosa

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 33.482,42

Conto consuntivo per il restauro esterno € 33.243,01

Importo contributo concesso €. 24.075,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 214 c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 14/04/2005 giusta verbale n. 789;
- Con provvedimento n. 90/05 del 10/06/05 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 33.243,01;
- I lavori sono iniziati in data 06/05/06 ed ultimati il 24/05/2010.

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione dell'intonaco esistente e rifacimento dello stesso con strato di tonachina;
2. Recupero degli elementi lapidei con integrazione delle parti degradate;
3. Rifacimento del terrazzo e posa in opera della pavimentazione;
4. Sostituzione delle grondaie e canali di raccolta delle acque piovane;

5. Rifacimento della copertura a tetto, realizzazione di una cordolatura perimetrale in c.a. per la solidarizzazione delle murature portanti.

VISITA DEI LAVORI:

In data 16/09/2010 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Giorgio Colosi;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Mario La Rosa direttore dei Lavori;
- la signora Cacopardo Angela proprietaria dell'immobile;

Con la scorsa del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continuo degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo.

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica.

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 30/08/2010.

CERTIFICATO DI COLLAUDO:

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Mario La Rosa direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori uguale all'importo del conto preventivo, il contributo concesso è pari a €. 24.875,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, in C.so Mazzini n. 105,

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di € 33.243,01 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di **€. 24.075,00.**

Ragusa, li
per la ditta proprietaria

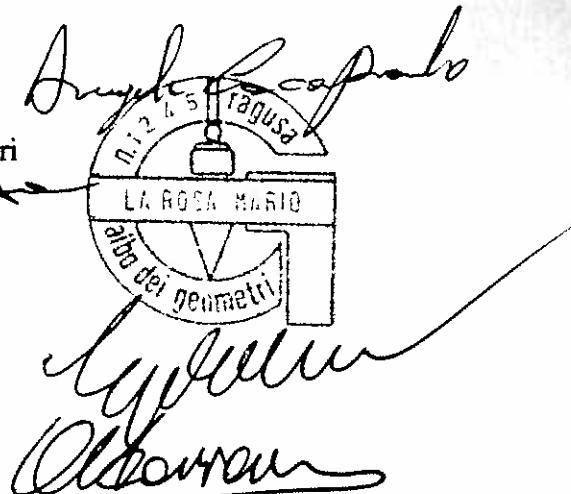
per la Direzione dei Lavori

Giuseppe Colosso

I COLLAUDATORI :

Arch. Giorgio Colossi

Geom. Renzo Ottaviano



39

Lina Scarsø