



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Seu - IX

Rag. Albo

08.11.2010

Il Resp. del servizio

L'Istruttore Amministrativo

*Michele Scarpulla*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IX

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale In data 3-11-2010  N. 2338	OGGETTO: <b>Cottimo appalto per "Lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: EDIL DESIGN S.N.C.</b>
N. 347 Settore IX  Data <b>18/10/2010</b>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

**IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA**

Somma impegnata con D.D.n°1517/10:

BIL.2010 CAP.1682.0-2508.6 IMP.986/10-801/10

FUNZ.09-01 SERV.02-05 INTERV.03-01

**IL RAGIONIERE**

*Mel*

L'anno DUEMILADIECI, il giorno DICIOTTO del mese di OTTOBRE nell'ufficio del settore IX il Dirigente Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.1517 del 13/07/2010, è stato approvato il progetto per i "lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali" per l'importo di € 56.773,00 di cui € 49.500,00 per lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO** che con Determinazione sindacale n°85 del 16/06/10 è stato determinato il cottimo-appalto quale procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.24 bis della Legge 109/94 come modificata dalle LL.RR. 7/02 e 7/03 e con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 1, primo comma lettera a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n° 2100 del 07/10/2009 con la quale veniva approvato il Bando di gara redatto in data 08/09/10 dalla Sig.ra Bufalino Giuseppina, responsabile del procedimento concorsuale e contrattuale per il settore IX;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 05/10/2010 alle ore 11,00 nell'ufficio del Settore IX, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il cottimo è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta EDIL DESIGN S.N.C., con sede in Ragusa via Avv.L.Monaco n.8, che ha offerto il prezzo di € 35.516,05 al netto del ribasso del 29,502% sull'importo a base d'asta di € 49.500,00;

**PRESO ATTO:**

- che il verbale di gara è stato pubblicato all'albo Pretorio dal 7 al 14 ottobre 2010 e sul sito internet del Comune;
- che, tramite la pubblicazione, tutte le imprese partecipanti hanno avuto modo di prendere visione e/o conoscere l'esito della gara;
- che a seguito verifiche degli atti di gara non si sono evidenziati elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

**VISTI** i pareri espressi dal Capo Settore Ragioneria in ordine all'attestazione della copertura finanziaria;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

**DETERMINA**

- 1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare alla Ditta EDIL DISIGN S.N.C., con sede in Ragusa via Avv.L.Monaco n.8, i "lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali" per l'importo di € 35.516,05 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 29,502% offerto in sede di gara;
- 2) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è stata precedentemente prevista con D.D.n°1517/10: Bil.2010 - Cap.1682.0-2508.6 - imp.986/10 - 801/10 - Funz.09-01 - Serv.02-05 - Int.03-01;
- 3) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.



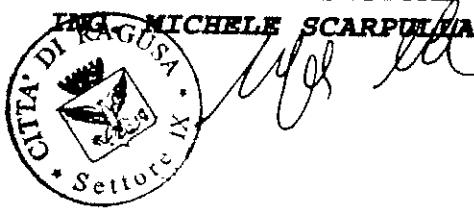
**VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE**

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

Visto:  
Il Dirigente del Settore Ragusa, II  
il Segretario Generale  
Per presa visione:  
Il Direttore Generale Ragusa, II  
Il Sindaco

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX**

**ING. MICHELE SCARPULLA**



## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 27-X-2010

### **IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 09 NOV. 2010

**IL MESSO COMUNALE**

IL MESSO NOTIFICATORE  
Licitto Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 09 NOV. 2010 al 15 NOV. 2010

Ragusa 16 NOV. 2010

**IL MESSO COMUNALE**

---



4.7 Lecciofle

d:	N. 2338	3.11.2010
----	---------	-----------

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI STABILI COMUNALI.

---

L'anno duemiladieci il giorno cinque del mese di ottobre, alle ore 11,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.1517 del 13/07/2010, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili comunali dell'importo di €. 56.773,00 di cui € 49.500,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determinazione sindacale n.85 del 16/06/2010 è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 08/09/2010, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 14 settembre al 1 ottobre, veniva fissato il ottimo appalto per le ore 9 del 04/10/2010, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del 01/10/2010;

Che con nota n.79084 del 13/09/2010 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.49 plichi delle seguenti ditte:



1	EDIL S.E.P SOC.COOP	VIA CASTRENZE DI BELLA N 154	90040	MONTELEPRE (PA)	05521790823
2	AVOLA SALVADOR	VIA CAITINA II TRAVERSA DX N.10/D	97015	MODICA	00809890882
3	GALOTA SALVATORE	VIA IACOPO RUFFINI N.14	97015	MODICA	GLTSVT65A01F258M
4	MOLE' SRL	VIA ROSOLINO PILO 56	97019	VITTORIA	01209250883
5	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.	VIA RICASOLI 125/A	97019	VITTORIA (RG)	00638260885
6	ITALIMPIANTI SOC.COOP.	VIA VENEZUELA 23	92100	AGRIGENTO	02023840842
7	S.O.P.A.S S.R.L	VIALE F.TURATI N.18	96014	FLORIDIA (SR)	00492520895
8	OCCHIPINTI ANGELO	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A	97015	MODICA	CCHNGL47E10H574W
9	OCCHIPINTI PIETRO	VIA PEZZA 44	97100	RAGUSA	CCHPTR70C03F258D
10	SCHININÀ GIOVANNI	VIA RISORGIMENTO 173	97015	MODICA	00891780884

11	OTTONELLI GIORGIO	C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A	97015	MODICA	TTNGRG63B01F258T
12	S.B. COSTRUZIONI SNC	VIA S. BARBARA, 11	97015	MODICA	01296700881
13	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C.	VIA BOTTA N.20	97015	MODICA	01066920883
14	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 107	97100	RAGUSA	00943120881
15	IACONO SALVATORE	VIA Q. CATAUDELLA 7	97100	RAGUSA	CNISVT61A02C612X
16	SAVASTA VITO	VIA E. CAVACCHIOLI N.2	97100	RAGUSA	SVSVT150E13C612L
17	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C	VIA FILIPPO TURATI 69	97100	RAGUSA	01188340887
18	LICITRA EMANUELE	ZONA INDUSTRIALE II FASE CONTRADA PIANCATELLA SNC	97100	RAGUSA	LCTMNL79R23H163W
19	GULINO EMANUELE	VIA D'URSO 13	97100	RAGUSA	GLNMNL60H21H163L
20	EDILIZIA E DINTORNI	VIA LUCIANO NICASTRO 81	97100	RAGUSA	BZZGRG70S04H163W
21	GALAZZO GIUSEPPE	VIA S.CUORE	97015	MODICA	01044780888
22	SUD COSTR. DI CIRRONI Giovanni & C. SNC	VIA SALVY D'ALBERGO 23/BIS	97100	RAGUSA	01792110868
23	TUMINO SALVATORE	VIA M. IACONO 40	97100	RAGUSA	TMNSVT44B09H163R
24	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBA 37	97100	RAGUSA	GRRSVT71S21H163J
25	COOP. SOC. PEGASO	VIA CUPOLETTE N.38	97100	RAGUSA	01163330887
26	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	C.DA PIANCATELLA S.N.	97100	RAGUSA	01197200882
27	CO.RI.PA. DI NOBILE A. & AVOLA G. SNC	VIA DELLA QUERCIA N. 10	97100	RAGUSA	00891390882
28	ROCCASALVA GIORGIO	CORSO SANTA TERESA 2	97015	MODICA	RCCGRG37B09F268A
29	ROCCASALVA PIETRO	VIA CATAGIRASI 131	97015	MODICA	RCCPTR78R08F258R
30	FR.INERT. SRL	VIA G. DI STABILE N.8	97013	COMISO	01362990889
31	CORALLO GIOVANNI	VIA GRAN BRETAGNA 8	97100	RAGUSA	CRLGNN39C15H163Q
32	DIVITA PAOLO	VIALE DEI PLATANI 33/A	97100	RAGUSA	DVTPLA65R06H163U
33	SCIFO GIORGIO	VIA MERCE' N.44	97015	MODICA	SCFGRG64S20F268L
34	SCAPELLATO ORAZIO	GIANFORMA PONTE MARGIONE N.48	97015	MODICA	SCPRZO61E20F268D
35	TROPIANO PAOLO	VIA P.S.MATTARELLA 5	97100	RAGUSA	TRPPLA49A16E366Q
36	ALABISO CARMELO	C.DA GADDIMELI C.P. 42	97100	RAGUSA	LBSCML62P14H163U
37	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	VIA ORTIGIA 1	97100	RAGUSA	00896780881
38	R.G.S. GROUP SRL	VIALE A. MORO N.252	92026	FAVARA	02423190848
39	EDIL GIAMBRA DI GIAMBRA GAETANO	VIA ROTABILE AGRIGENTO N.49	92028	NARO	02466320849
40	T.I.M.E.T.I.C. SRL	VIA KENNEDY N.100	92010	JOPPOLO GIANCAIXO (AG)	02354470847
41	COOPERATIVA EDILCOMISO	VIA PIETRO MICCA 88	97013	COMISO (RG)	01179830882

42	ART.EDIL COSTRUZIONI SRL	VIA L. ARIOSTO, 4	97100	RAGUSA	01363880881
43	EDILCARF S.R.L	VIA FOSSO TANTILLO QUARTARELLA N.111/G	97015	MODICA	01412700880
44	LEONE VINCENZO	VIA SORDA SAMPIERI 27	97015	MODICA (RG)	LNEVCN61M03F258K
45	CASTILLETTI GIUSEPPE	VIA ARCHIMEDE 82	97100	RAGUSA	CSTGPP43H16H163U
46	EDIL DESIGN SNC	VIA AVV. L.MONACO N.8	97100	RAGUSA	01378520884
47	F.lli BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2	97015	MODICA	00813550886
48	GRADINI ANTONINO	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63	97015	MODICA	GRDNNN71M30F258D
49	GRADINI ANDREA	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63	97015	MODICA	GRDNDR78E03F258V

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.49 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione del concorrente n°22 (SUD COSTR. DI CIRRONE GIOVANNI & C. SNC) in quanto risultano incomplete le dichiarazioni dei soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o di direttore tecnico, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.



Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		esclusi	ammessi
1	EDIL S.E.P SOC.COOP		13,456
2	AVOLA SALVADOR		27,842
3	GALOTA SALVATORE		27,879
4	MOLE' SRL		27,121
5	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.		28,101
6	ITALIMPIANTI SOC.COOP.		25,333
7	S.O.P.A.S S.R.L		27,83
8	OCCHIPINTI ANGELO		31,188
9	OCCHIPINTI PIETRO		30,195
10	SCHININÀ GIOVANNI		25,096
11	OTTONELLI GIORGIO		26,284
12	S.B. COSTRUZIONI SNC		27,412
13	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C.S.N.C.		28,14
14	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		27,459
15	IACONO SALVATORE		31,11
16	SAVASTA VITO		30,330
17	GMC COSTRUZIONI DI CASCONE GIUSEPPE & C		28,753
18	LICITRA EMANUELE		30,17
19	GULINO EMANUELE		23,87
20	EDILIZIA E DINTORNI		24,314
21	GALAZZO GIUSEPPE		26,317
22	SUD COSTR. DI CIRRONE GIOVANNI & C. SNC	26.266	
23	TUMINO SALVATORE		30,12
24	GURRIERI SALVATORE		29,31
25	COOP. SOC. PEGASO		24,75
26	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.		27,89
27	CO.RI.PA. DI NOBILE A. & AVOLA G. SNC		28,682
28	ROCCASALVA GIORGIO		30,671

AGUSA  
P.IX

29	ROCCASALVA PIETRO		31,069
30	FR.INERT. SRL		28,814
31	CORALLO GIOVANNI		28,333
32	DIVITA PAOLO		22,972
33	SCIFO GIORGIO		27,47
34	SCAPELLATO ORAZIO		26,954
35	TROPIANO PAOLO		28,133
36	ALABISO CARMELO		27,705
37	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE		29,023
38	R.G.S. GROUP SRL		25,012
39	EDIL GIAMBRA DI GIAMBRA GAETANO		23,615
40	T.I.M.E.T.I.C. SRL		14,232
41	COOPERATIVA EDILCOMISO		27,906
42	ART.EDIL COSTRUZIONI SRL		25,117
43	EDILCARF S.R.L.		28,190
44	LEONE VINCENZO		29,079
45	CASTILLETTI GIUSEPPE		27,891
46	EDIL DESIGN SNC		29,502
47	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.		28,319
48	GRADINI ANTONINO		27,928
49	GRADINI ANDREA		27,262

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 29,883 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri:8, 9, 16, 18, 23, 28 e 29, hanno prodotto ribasso che supera il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.



Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 29,502% dell'impresa **EDIL DESIGN S.N.C., VIA AVV.L.MONACO N.8, Ragusa (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di €.35.516,05 al netto del ribasso offerto del 29,502% sul prezzo a base d'asta di €.49.500,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.100,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa GURRIERI SALVATORE da Ragusa (RG), Via Carrubba n.37, con l'offerta in ribasso di €.35.607,06.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara mediante pubblicazione.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE

