



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. VIII

Rep. Albo

28.10.2010

Il Resp. del servizio

L'Incarico Amministrativo

*(Signature)*

**CITTA' DI RAGUSA**  
**SETTORE VIII**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data <u>28.10.2010</u> N. <u>2293</u>	<b>OGGETTO:</b> "Restauro del convento di S. Teresa (ex casa del fanciullo) da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere a Ragusa Ibla." Approvazione della maggiore spesa di € 14.580,17 compreso IVA e oneri previdenziali per competenze in favore dei professionisti direttori dei lavori, dovute per effetto della variante integrativa approvata con Determinazione Dirigenziale n. 1119 del 15/06/2006 ;
N. <u>160</u> SETTORE VIII DATA <u>11.10.2010</u>	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**  
BIL. 2010 INTERV. ART. 18 CAP. 2504  
RESIDUI - IMPEGNI VARI

IL RAGIONIERE CAPO  
*(Signature)*

L'anno Duemiladieci , il giorno undici del mese di ottobre nell'ufficio del settore VIII, su proposta dell' Ing. Michele Scarpulla n. q. di Responsabile Unico del procedimento, il dirigente dott. Arch. Giorgio Colosi, ha adottato la seguente determinazione:

premessi che:

- Con delibera di G.M. n. 1316 del 12.12.2000 è stato affidato l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori agli arch. Rosario Incardona, Francesco Venerando e Giorgio Cappello e all'ing. Giuseppe Campo;
- Con delibera di G.M. n. 719 del 16/07/2002 è stato approvato il progetto dei lavori di "Restauro del convento di Santa Teresa (ex casa del fanciullo), da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere" Ragusa Ibla dell'importo complessivo di € 2.136.394,17 di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione, così ripartito:
- Con contratto d'appalto stipulato in data 07.05.2003 rep. n. 29537 e registrato a Ragusa in data 21.05.2003 al n° 763 serie 1°, è stata affidata l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla ditta Amaddio Salvatore Via S. Alessandra Km 2.800 Rosolini (SR), per un importo al netto del ribasso d'asta di € 1.343.150,15 sull'importo posto a gara di € 1.585.195,82, di cui € 79.000,00 non soggetti a ribasso d'asta, quale oneri della sicurezza;
- Durante l'esecuzione dei predetti lavori è stata redatta una variante nell'ambito dello stesso finanziamento ed approvata con Determina Dirigenziale n. 191 del 03.02.2005. L'importo della predetta variante resta invariato rispetto al progetto originario appaltato e cioè di € 2.136.394,17, di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con Determina Dirigenziale n. 1119 del 15/06/2006 è stata approvata la variante suppletiva e definitiva dei lavori in questione, dove i lavori a base d'asta all'origine erano di € 1.585.195,82 mentre con la predetta determina gli stessi lavori a base d'asta sono stati estesi a € 1.741.857,17, oltre € 268.250,24 e per complessivi € 2.271.145,19 con una maggiore spesa di € 134.751,02;
- che dall'allegato schema per competenze tecniche è rimasto invariato il relativo importo per effetto dell'art. 25 comma 3° della legge quadro;
- Successivamente in data 30/04/2008, l'arch. Alberto Liardo nominato dalla Regione Siciliana n. q. di collaudatore, ha rilasciato certificato di collaudo favorevole dei lavori in questione, approvato con Determina Dirigenziale n. 2414 del 23/10/2008;
- Per effetto del ricalcolo della competenze tecniche per la direzione lavori dell'importo di conto finale, risulta un'importo di € 72.950,51 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- che al netto degli acconti corrisposti per € 57.587,79 risulta un credito residuo di € 15.362,72 oltre € 307,26 per oneri previdenziali, € 3.134,00 per IVA ed € 135,67 per vidimazione parcella, per un totale complessivo di € 18.939,65;
- Considerato che il residuo dei finanziamenti apportati all'appalto risulta di € 4.359,48 di cui (€ 3.607,76 cap. 2504 resid 2000 interv. Art. 18 ed € 751,72 cap. 2504 resid 2002 interv. Art. 18), ne deriva una differenza di € 14.580,17 da integrare quale maggiore somma;
- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;
- Visto il D. L. vo 29/93;
- Vista la Legge 109/94, coordinata con la L.R. n. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni;

## DETERMINA

- Approvare la maggiore spesa di € 18.939,65 compreso IVA e oneri previdenziali e vidimazione parcella per competenze ai professionisti direttori dei lavori, dovute per effetto della variante integrativa approvata con Determina Dirigenziale n. 1119 del 15/06/2006 e al ricalcolo delle competenze professionali;
- Liquidare all'ing. Giuseppe Campo (1) all'arch. Rosario Incardona, all'arch. Giorgio Cappello e all'arch. Francesco Venerando la complessiva somma di € 18.939,65, quale totale delle competenze, IVA e oneri previdenziali a saldo di ogni avere nei confronti di questa Amministrazione per tale prestazione.
- In merito, considerato che dalle economie dei finanziamenti concessi per tale appalto, risulta una somma di € 4.359,48 di cui (€ 3.607,76 cap. 2504 resid 2000 interv. Art. 18 ed € 751,72 cap. 2504 resid 2002 interv. Art. 18), quale residuo del finanziamento apportato all'appalto in questione;
- Impegnare la somma di € 14.580,17 come segue:

- € 10.439,16	imp. 5762/03	Ep.	659/10
- € 2.588,83	imp. 4925/00	Ep.	660/10
- € 560,00	imp. 4931/00	Ep.	661/10
- € 1.002,18	imp. 4931/00	Ep.	661/10

Si allega: parcella approvata dell'ordine di competenze

Visto:  
Il Dirigente  
Il Segretario Generale

Il Dirigente Settore VIII  
Arch. Giorgio Colosi

Il Segretario Generale

Il Sindaco

Ragusa, li

Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

1/10/2010



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa...~~2.9 OTT. 2010~~



**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
**(Licitra Giovanni)**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal...~~2.9 OTT. 2010~~ al...~~0.4 NOV. 2010~~

Ragusa...~~0.5 NOV. 2010~~

**IL MESSO COMUNALE**

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione di indagine  
N. 2293 del 28/10/2016

<b>COMPLESSO S.TA TERESA: Lavori di Restauro</b> <b>Pagamento a Saldo delle Ritenute del 10% per onorario Direzione Lavori</b> <b>Professionisti: arch. Incardona R. - Ing. Campo G. - arch. Cappello G. - arch. Venerando F.</b>					
Num. S.A.L.	Onorario Vistato €	Acconti Onorario percepito = 90%	Onorario da Saldare 10%	Saldo Quote Onorari Spettanti per Professionista 1/5 del 10%	Verifica - Tomano
1°, 2°	18.299,99	16.469,99	1.830,00	457,50	18.299,99
3°, 4°, 5°	17.272,31	15.545,08	1.727,23	431,81	17.272,31
6°, 7°, 8°	28.414,13	25.572,72	2.841,41	710,35	28.414,13
9° - Finale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Varianti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI al netto</b>	<b>63.986,43</b>	<b>57.587,79</b>	<b>6.398,64</b>	<b>1.599,66</b>	<b>63.986,43</b>
		Cassa Naz. Arch./Ing = 2%	<b>127,97</b>	<b>31,99</b>	
		Rimborso Ordine per Visto Onorari = 1,5%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
		I.V.A. = 20% su Onorario e Cassa Arch.	<b>1.305,32</b>	<b>326,33</b>	
		<b>Totale Lordo da Saldare</b>	<b>7.831,94</b>	<b>1.957,98</b>	

NB: Mancano ancora da contabilizzare gli Onari del 9° Sal - Finale e della PVS (Variante) Firmato

..... \* *Totale accanti corrisposti*

# COMUNE DI RAGUSA

Legge Regionale n. 61/81 Centri Storici di Ragusa

urk becciol

PROGETTO

RESTAURO  
CONVENTO S.ta TERESA  
( ex casa del fanciullo )  
DA ADIBIRE A SEDE DELLA  
FACOLTA' DI LINGUE E  
LETTERATURE STRANIERE

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2293 del 28.10.2010

FINALE

PROGETTISTI E  
DIRETTORI DEI LAVORI

Arch. Francesco VENERANDO

Arch. Rosario INCARDONA

Ing. Giuseppe CAMPO

Arch. Giorgio CARPELLO

PROGETTO

RAPP. 1/100

O.N.

onorari professionali

## CITTA' DI RAGUSA

(art. 134 c. 19 Legge 169/94 con la modifica della L. R. 7/02)

Si esprime parere favorevole in linea tecnica alla variante

in data \_\_\_\_\_ per l'importo complessivo

di € \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Occhipinti geom. Giuseppe

Responsabile Procedimento

Ing. Capo

Firma approvazione C.C.S.S.

Il Sindaco

**ESTAURO CONVENTO DI S.TERESA DA ADIBIRE A SEDE  
DELLA FACOLTA' DI LINGUE E LETTERATURA  
STRANIERE**

**ONORARI e SPESE:**

**VARIANTE SUPPLETTIVA**

Importo Lavori: Importo TOTALE delle Opere in Variante = 156.661,31

Classe e Categoria = Ie

Percentuale Tabella A = 14,1889% su opere in progetto

Tabella B

f+g+h = 0.22

ONORARIO =  $156.661,31 \times 14,1889\% \times 0.22 \times 0.75 =$  ..... 3.667,70

SPESE e ONERI ACCESSORI = 29.962% ..... 1.098,91

**RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Variante Suppletiva ..... 4.766,61  
Sommano ..... Euro 4.766,61

**RIEPILOGO FINALE**

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001

Sommano onorari ..... 3.667,70

Sommano spese e oneri accessori ..... 1.098,91

Sommano ..... 4.766,61

**TOTALE PARCELLA..... Euro 4.766,61**

**COSTI D'OPERA e IMPORTI:**

Importo totale delle Opere ..... 1.741.857,13

lavori edili ..... 1'291'857.13

impianti ..... 450'000.00

**ONORARI e SPESE:**

**Progettazione INTEGRALE e COORDINATA**

1) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Palazzi e case signorili

Importo Lavori: lavori edili = 1'291'857.13

Classe e Categoria = Id

Percentuale Tabella A = 8.2924%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1):

I+I1+I2 = 0.37

ONORARIO =  $1'291'857.13 \times 8.2924\% \times 0.37 =$  ..... 39'636.61

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 30% ..... 11'890.98

2) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Impianti di illuminazione

Importo Lavori: impianti = 450'000.00

Classe e Categoria = IIc

Percentuale Tabella A = 9.8974%

estazioni parziali (Tabelle B e B1):

$$H1+H2 = 0.37$$

ONORARIO =  $450'000.00 \times 9.8974\% \times 0.37 =$  ..... 16'479.17

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 30% ..... 4'943.75

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Direzione Lavori ..... 72'950.51  
Sommano ..... Euro 72'950.51

## RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001

Sommano onorari ..... 56'115.78

Sommano spese e oneri accessori ..... 16'834.73

Sommano ..... 72'950.51

➤ TOTALE PARCELLA ..... Euro 72'950.51

➤ A DETRARRE LIQUIDATO CON VISTO  
PARCELLA FINO AL VIII SAL Euro 63.906,46  
Differenza avere Euro 9.044,05

### Riepilogo onorari

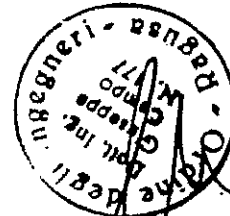
A) TOTALE ONORARIO Progettazione €. 4.766,61

B) TOTALE ONORARIO Direzione lavori €. 9.044,05

Totale

€. 13.810,66

I.P. 4,5% €. 207,16



avuta seduta del 22 LUG, 2008

data la suesposta specifica;

data la tariffa nazionale;

esaminati gli elaborati relativi, sentita la Commissione Parcelle;

ritenuto che le competenze esposte possono essere liquidate al 50%;

nell'art. 5 della legge 24-8-1923 n. 1395 e art. 37 del R.D. 23-10-1925 n. 2537

il **PARERE FAVOREVOLE** sulla liquidazione della suesposta parcella per

la somma richiesta di E 13.810,66 in ~~oltre~~ 127,16

per diritti Segreteria liquidazione parcella 135,65

avuta, il 24 LUG, 2008

