



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. VIII
Rag. Albo
N. 28-10-2010

Il Resp. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
Michele Scarpulla

**CITTA' DI RAGUSA
SETTORE VIII
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data 28.10.2010 N. 2293	OGGETTO : "Restauro del convento di S. Teresa (ex casa del fanciullo) da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere a Ragusa Ibla. " Approvazione della maggiore spesa di € 14.580,17 compreso IVA e oneri previdenziali per competenze in favore dei professionisti direttori dei lavori, dovute per effetto della variante integrativa approvata con Determina Dirigenziale n. 1119 del 15/06/2006 ;
N. 160 SETTORE VIII DATA 11.10.2010	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI
INTERV. ART. 18 CAP. 250H
BIL. 2010 RESIDUI - IMPEgni VARI

IL RAGIONIERE CAPO
Michele Scarpulla

L'anno Duemiladieci , il giorno undici del mese di Ottobre nell'ufficio del settore VIII, su proposta dell' Ing. Michele Scarpulla n. q. di Responsabile Unico del procedimento, il dirigente dott. Arch. Giorgio Colosi, ha adottato la seguente determinazione:

premesso che:

- Con delibera di G.M. n. 1318 del 12.12.2000 è stato affidato l'incarico di progettazione e di direzione dei lavori agli arch.. Rosario Incardona, Francesco Venerando e Giorgio Cappello e all'Ing. Giuseppe Campo;
- Con delibera di G.M. n. 719 del 16/07/2002 è stato approvato il progetto dei lavori di "Restauro del convento di Santa Teresa (ex casa del fanciullo), da adibire a sede della facoltà di lingue e letterature straniere" Ragusa Ibla dell'importo complessivo di € 2.136.394,17 di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione, così ripartito:
 - Con contratto d'appalto stipulato in data 07.05.2003 rep. n. 29537 e registrato a Ragusa in data 21.05.2003 al n° 763 serie 1°, è stata affidata l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla ditta Amaddio Salvatore Via S. Alessandra Km 2.800 Rosolini (SR), per un importo al netto del ribasso d'asta di € 1.343.150,15 sull'importo posto a gara di € 1.585.195,82 , di cui € 79.000,00 non soggetti a ribasso d'asta , quale oneri della sicurezza;
 - Durante l'esecuzione dei predetti lavori è stata redatta una variante nell'ambito dello stesso finanziamento ed approvata con Determina Dirigenziale n. 191 del 03.02.2005 . L'importo della predetta variante resta invariato rispetto al progetto originario appaltato e cioè di € 2.136.394,17 , di cui € 1.585.195,82 per lavori a base d'asta ed € 551.198,35 per somme a disposizione dell'amministrazione ;
 - Con Determina Dirigenziale n. 1119 del 15/06/2006 è stata approvata la variante suppletiva e definitiva dei lavori in questione,dove i lavori a base d'asta all'origine erano di € 1.585.195,82 mentre con la predetta determina gli stessi lavori a base d'asta sono stati estesi a € 1.741.857,17 , oltre € 268.250,24 e per complessivi € 2.271.145,19 con una maggiore spesa di € 134.751,02 ;
 - che dall'allegato schema per competenze tecniche è rimasto invariato il relativo importo per effetto dell'art. 25 comma 3° della legge quadro;
 - Successivamente in data 30/04/2008 , l'arch. Alberto Liardo nominato dalla Regione Siciliana n. q. di collaudatore, ha rilasciato certificato di collaudo favorevole dei lavori in questione , approvato con Determina Dirigenziale n. 2414 del 23/10/2008 ;
 - Per effetto del ricalcolo della competenze tecniche per la direzione lavori dell'importo di conto finale, risulta un'importo di € 72.950,51oltre IVA ed oneri previdenziali;
 - che al netto degli acconti comisposti per € 57.587,79 risulta un credito residuo di € 15.362,72 oltre € 307,26 per oneri previdenziali, € 3.134,00 per IVA ed € 135,67 per vidimazione parcella, per un totale complessivo di € 18.939,65 ;
 - Considerato che il residuo dei finanziamenti apportati all'appalto risulta di € 4.359,48 di cui (€ 3.607,76 cap.2504 resid 2000 interv. Art.18 ed € 751,72 cap. 2504 resid 2002 interv. Art. 18) , ne deriva una differenza di € 14.580,17 da integrare quale maggiore somma ;
 - Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia; Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;
 - Visto il D. L. vo 29/93;
 - Vista la Legge 109/94 , coordinata con la L.R. n.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni ;

DETERMINA

- Approvare la maggiore spesa di € 18.939,65 compreso IVA e oneri previdenziali e vidimazione parcella per competenze ai professionisti direttori dei lavori , dovute per effetto della variante integrativa approvata con Determina Dirigenziale n. 1119 del 15/06/2006 e al ricalcolo delle competenze professionali ;
- Liquidare all'Ing. Giuseppe Campo () all'arch. Rosario Incardona ,all'arch. Giorgio Cappello e all'arch. Francesco Venerando la complessiva somma di € 18.939,65 , quale totale delle competenze, IVA e oneri previdenziali a saldo di ogni avere nei confronti di questa Amministrazione per tale prestazione .
- In merito , considerato che dalle economie dei finanziamenti concessi per tale appalto , risulta una somma IVA 5031/ di € 4.359,48 di cui (€ 3.607,76 cap.2504 resid 2000 interv. Art.18 ed € 751,72 cap. 2504 resid 2002 interv. Art. 18) , quale residuo del finanziamento apportato all'appalto in questione ;
- Impegnare la somma di € 14.580,17 come segue :

- € 10.439,16	iup.	5762/03	lip.	659/140
- € 2.588,83	iup.	4925/00	lip.	660/140
- € 560,00	iup.	4931/00	lip.	661/140
- € 1.002,18	iup.	4931/00	lip.	661/140

(1) Se per errore egli avrà
Si allega: parcella approvata dell'ordine di competenze

Il Dirigente Settore VIII
Arch. Giorgio Colosi

Viste:
Il Dirigente Settore VIII - Il Segretario Generale

Ri-imborsabile: _____

Autentico: _____ Il Sindaco

Ragusa, il _____

Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

11/10/2010

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa...2.9.OII..2010

IL MESSO COMUNALE

**IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....29 OTT. 2010.
al.....04 NOV. 2010

Ragusa.....05 NOV. 2010

IL MESSO COMUNALE

Parte integrante e sostanziale
della documentazione di aggiornamento:
26/3/2003

COMPLESSO S.TA TERESA: Lavori di Restauro
Pagamento a Saldo delle Ritenute del 10% per onorario Direzione Lavori
Professionisti: arch. Incardona R. - Ing. Campo G. - arch. Capello G. - arch. Venerando F.

Num. S.A.L.	Onorario Vistato €	Acconti Onorario percepito = 90%	Onorario da Saldare 10%		Verifica - Tomano
			Acconto Quide Onorari	Spettanti per Professionisti	
1°, 2°	18.299,99	16.469,99	1.830,00	457,50	18.299,99
3°, 4°, 5°	17.272,31	15.545,08	1.727,23	431,61	17.272,31
6°, 7°, 8°	28.414,13	25.572,72	2.841,41	710,35	28.414,13
9° - Finale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variante	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI al netto	63.986,43	57.587,79	6.398,64	1.599,66	63.986,43
		Cassa Naz. Archiving = 2%	127,97	31,99	
		Rimborso Ordine per Visito Onorari = 1,5%	0,00	0,00	
		I.V.A. = 20% su Onorario e Cassa Arch.	1.305,32	328,93	
		Totale Lordo da Saldare	7.831,94	1.957,98	

NB: Mancano ancora da contabilizzare gli Onari del 9° Sal - Finale e della PVS (Variante) Firmato

* Totale acconti: controllati

COMUNE DI RAGUSA

Legge Regionale n. 61/81 Centri Storici di Ragusa

PROGETTO

RESTAURO
CONVENTO S.ta TERESA
(ex casa del fanciullo)
DA ADIBIRE A SEDE DELLA
FACOLTA' DI LINGUE E
LETTERATURE STRANIERE

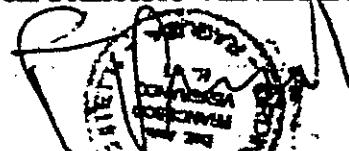
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2293 del 28.10.2010

FINALE



PROGETTISTI E
DIRETTORI DEI LAVORI

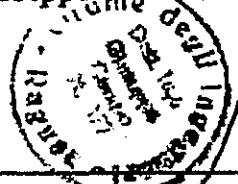
Arch. Francesco VENERANDO



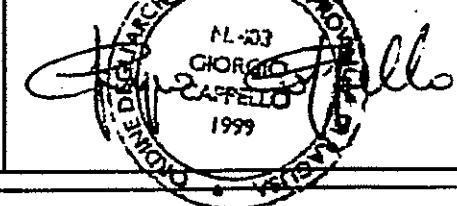
Arch. Rosario INCARDONA



Ing. Giuseppe CAFFELLO



Arch. Giorgio CAFFELLO



PROGETTO

RAPP. 1/100

O.N.

onorari professionali

CITTÀ DI RAGUSA

(art. 134 c. 10 Legge 100/74 con le sue modifiche della L.R. 7/02)

Si esprime parere favorevole in linea tronca alla valente

in data _____ per l'importo complessivo

di € _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Occhiali geom. Giuseppe

Responsabile Procedimento

Arch. G. Caffello - 100/74
Perfetta - Tavola A - 3

Ing. Capo

Fine approvazione C.C.S.S.

Il Sindaco

**ESTAURO CONVENTO DI S.TERESA DA ADIBIRE A SEDE
DELLA FACOLTA' DI LINGUE E LETTERATURA**

STRANIERE

**ONORARI e SPESE:
VARIANTE SUPPLETTIVA**

Importo Lavori: Importo TOTALE delle Opere in Variante = 156.661,31

Classe e Categoria = Ie

Percentuale Tabella A = 14,1889% su opere in progetto

Tabella B

f+g+h = 0.22

ONORARIO = 156.661,31 * 14,1889% * 0.22 * 0.75 = 3.667,70

SPESE e ONERI ACCESSORI = 29.962% 1.098,91

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Variante Suppletiva	4.766,61
Sommano.....	Euro 4.766,61

RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001

Sommano onorari 3.667,70

Sommano spese e oneri accessori 1.098,91

*Importo non riconosciuto parzialmente prevedibile e asimmetrico
(D.D. n° 1148 del 15.05.05)*

Sommano 4.766,61

TOTALE PARCELLA..... Euro 4.766,61

COSTI D'OPERA e IMPORTI:

Importo totale delle Opere 1.741.857,13

lavori edili 1'291'857.13

impianti 450'000.00

ONORARI e SPESE:

Progettazione INTEGRALE e COORDINATA

1) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Palazzi e case signorili

Importo Lavori: lavori edili = 1'291'857.13

Classe e Categoria = Id

Percentuale Tabella A = 8.2924%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1):

I+I1+I2 = 0.37

ONORARIO = 1'291'857.13 * 8.2924% * 0.37 = 39'636.61

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 30% 11'890.98

2) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Impianti di illuminazione

Importo Lavori: impianti = 450'000.00

Classe e Categoria = IIIc

Percentuale Tabella A = 9.8974%

estazioni parziali (Tabelle B e B1):
 $H1+H2 = 0.37$
ONORARIO = 450'000.00 * 9.8974% * 0.37 = 16'479.17
SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 30% 4'943.75

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Direzione Lavori	72'950.51
Sommano.....	Euro 72'950.51

RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001

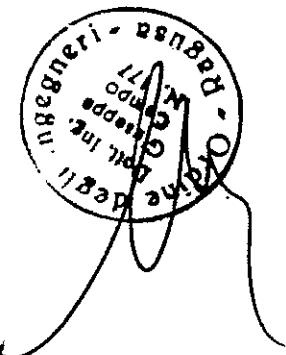
Sommano onorari.....	56'115.78
Sommano spese e oneri accessori	16'834.73
Sommano.....	72'950.51

➤ **TOTALE PARCELLA** Euro 72'950.51
 ➤ **A DETRARRE LIQUIDATO CON VISTO**
 PARCELLA FINO AL VIII SAL Euro 63.906,46
Differenza avere Euro 9.044,05

Riepilogo onorari

A) TOTALE ONORARIO Progettazione	€. 4.766,61
B) TOTALE ONORARIO Direzione lavori	€. 9.044,05
Totale	€. 13.810,66

V.P. 1,5% €. 207,16



data seduta del 23 LUG. 2008

vita la sussposta specifica;

vita la tariffa nazionale;

examinati gli elaborati relativi, sentita la Commissione Parcella;

tenuto che le competenze sospese possono essere liquidato al 50%;

nell'art. 5 della legge 24-6-1923 n. 1395 e art. 37 del R.D. 22-10-1925 n. 2537

a PARERE FAVOREVOLE sulla liquidazione della sussposta parcella per

la somma richiesta di E 13.810,66 ^{per diritti} E 1207,16 ^{per diritti}

per diritti Segreteria liquidazione parcella 844,05

135,65

Decise. II 24 LUG. 2008

"confermata il presidente"

