



**CITTA' DI RAGUSA**  
SETTORE VIII CENTRI STORICI  
E VERDE PUBBLICO

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sen. VII

Reg. Alb

27-10-2010

Il Resp. del servizio

Isidoro Ammirato  
U. Scrivano

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data <u>25-10-2010</u> N° <u>2263</u>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione verbale di aggiudicazione del cottimo appalto relativo a "Lavori di demolizione del corpo scale abusivo e completamento funzionale del maneggio comunale sito in c/da Selvaggio Ditta Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio
N° <u>156</u> Settore VIII DATA <u>5-10-2010</u>	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI**

Somma impegnata con D.DIRIGENZIALE N. 1454/2010

BIL 2010 Res. 2004

CAP 2404/2 IMP. 6597/04 - HUTVO/Poniz. 4448444

FUNZ... 6

SERV... 2

INTER... 1

**IL RAGIONIERE**

Di'g

L'anno duemiladieci, il giorno cinque del mese di ottobre nell'ufficio del Settore VIII, il  
dirigente arch. Colosi Giorgio su proposta della Sig.ra Enza Lomonaco ha adottato la seguente  
determinazione:

Premesso che

- Con Determinazione Sindacale n. 127 del 28/07/2010 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto i lavori di "Lavori di demolizione del corpo scale abusivo e completamento funzionale del maneggio comunale sito in c/da Selvaggio", per un importo a base d'asta di €. 149.999,25 da esperirsi ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 nel testo coordinato con le norme delle L.L.R.R. n. 7/2002, 7/03 e 16/05;

- Che la gara è stata esperita nei giorni 14 e 15 settembre 2010.

- Il cottimo appalto è stato aggiudicato provvisoriamente alla ditta edilizia e dintorni di Biazzo Giorgio, che ha offerto il prezzo di €. 104.785,98, al netto del ribasso del 30,143% sull'importo a base d'asta di €. 149.999,25

- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni del Dirigente, indicate nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si invia;

- Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia della Determinazione Dirigenziale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

### DETERMINA

Per le motivazioni apportate in premessa, approvare i verbali di aggiudicazione del 14/09/2010 e 15/09/2010 confermando l'aggiudicazione dei lavori di "Lavori di demolizione del corpo scale abusivo e completamento funzionale del maneggio comunale sito in c/da Selvaggio" alla ditta Edilizia e dintorni di Biazzo Giorgio per l'importo di €. 104.785,98 al netto del ribasso del 30,143% sull'importo a base d'asta di €. 149.999,25

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII  
(Arch. Colas. Giorgio)

u.2-Verbale di aggiudicazione parte integrante

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Settore V° e Ragioneria

Visto:

Il Dirigente del I Settore  
Ragusa, li

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Arch. Colas. Giorgio)

Per presa visione:

Il Direttore Generale  
Ragusa, li

Il Sindaco

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ragusa li 10.10.2010

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco e al Segretario Generale.

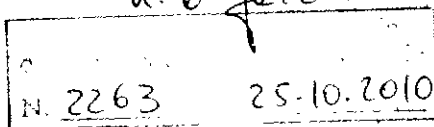
Addi 28 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28 OTT. 2010 03 NOV. 2010

Ragusa li 04 NOV. 2010

IL MESSO COMUNALE



1

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI  
LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL CORPO SCALE ABUSIVO E COM-  
PLETAMENTO FUNZIONALE DEL MANEGGIO COMUNALE SITO N C/DA  
SELVAGGIO

L'anno duemiladieci il giorno quattordici del mese  
di settembre alle ore 11,30 in Ragusa nell'ufficio del  
Dirigente del settore VIII, sito in Ragusa Ibla Piazza  
Pola

Sono presenti il Dirigente Arch. Giorgio Colosi, domi-  
ciliato per le funzioni presso il comune, in qualità di  
presidente della commissione di gara, ed i testimoni  
noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Enza Lomonaco, funzionaria , nata a Ragusa  
ove risiede

2) Sig.ra Giuliana Carrubba , istruttore tecnico nata  
a Ragusa ove risiede;

Si dà luogo al cottimo appalto relativo ai "Lavori di  
demolizione corpo scale abusivo e completamento funzio-  
nale del maneggio comunale sito in c/da Selvaggio a Ra-  
gusa "

Si premette che con determina dirigenziale n.1454 del  
06/07/2010, è stato approvato il progetto dei lavori di  
"Demolizione corpo scale abusivo e completamento fun-  
zionale del maneggio coperto comunale sito in c/da Sel-

*Giuliana Carrubba*

*Giorgio Colosi*



vaggio a Ragusa " dell'importo di €. 205.700,00 di cui  
€. 149.999,25 per lavori a base d'asta e €. 8.830,46  
quali oneri per la sicurezza, finanziato con prestito  
della Cassa depositi e prestiti

Che con determina sindacale n.127 del 28/07/2010  
è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto i  
lavori in parola, ai sensi del comma 1 dell'art. 24 bis  
della L. 109/94 introdotto dall'art. 20 della L.R. n.  
7/2002 e s.m.i, e con il criterio del massimo ribasso  
di cui all'art. 1, primo comma, lettera a), della Legge  
2 febbraio 1973 n. 14.

Che con bando del 05/08/2010, pubblicato all'albo Pre-  
torio del Comune di Ragusa , veniva fissato il cottimo  
appalto per le ore 10 del 10 settembre 2010, con la  
facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino  
alle ore 10,00 del giorno 8 settembre 2010

Che per motivi di servizio la gara è stata posticipata  
al giorno 14 settembre 2010 alle ore 10.

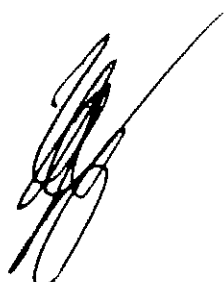

Che con nota n.71192 del 10/08/2010 sono state invitate  
n. 20 ditte.

Che nel citato termine sono pervenuti n. 78 plichi,  
delle seguenti ditte:

1	AGOSTA COSTRUZIONI srl	VIA PROVINCIALE MODICA-PASSO GAT- TA 89/B	MODICA
2	ALABISO CARMELO	C/DA Gaddimeli	RAGUSA
3	ALBANI GAETANO	VIA GRANCAVALLI,10	RAGUSA



4	AN.CO.srl	VIA COL. CASTROGIO- VANNI ,50	MUSSOMELI
5	eredi ARRABITO B.sas	C/DA BARONE	SCICLI
6	ARTEDIL DI PLUCHINO E RAMI- REZ	VIA IRLANDA,11	RAGUSA
7	AVOLA SALVADOR	VIA CAITINA	MODICA
8	BATTAGLIA GAUDENZIO	C/DA PIANCATELLA	RAGUSA
9	f.LLI Belluardo	VIA PIRATO CAVA MARIA,2	MODICA
10	BROCCOLINI SCAVI	VIA DEL FAGGIO,79	RAGUSA
11	C.G.COSTRRUZIONI srl	C/SO KENNEDY, 95	CHIARAMONTE GULFI
12	CARPINTIERI ALESSANDRO	VIA RONCO SCILLA	FLORIDIA
13	CARPINTIERI ANGELO	C/SO VITT. EMANUELE	FLORIDIA
14	CANNATA GIOVANNI	VIA MODICA ISPICA	MODICA
15	CASTILLETTI GIUSEPPE	VIA ARCHIMEDE 82	RAGUSA
16	CO.ANT. Srl	VIA G.D'ANNUNZIO	MUSSOMELI
17	CORALLO GIOVANNI	VIA GRAN BRETAGNA 8	RAGUSA
18	CO.RI.PA	VIA DELLA QUER- CIA,10	RAGUSA
19	CORTELLI CARLO	C.LE CISTERNA SALE- MI	MODICA
20	CUTRONE VITTORIO	VIA GULFI,225	CHIARAMONTE GULFI
21	DI.FILsrl	VIA G. FALCONE 97/D	RAGUSA
22	DI VITA GIUSEPPE	C/DA S. IPPOLITO	CHIARAMONTE GULFI
23	DOUBLE C.	VIA MATTARELLA, 27	FLORIDIA
24	EDIL CARF	VIA QUARTARELLA 111/G	MODICA
25	EDILCOLOR	VIA UGOFOSCOLO	FLORIDIA
26	EDILGIAMBRA	VIA ROTABILE AGRI- GENTO	NARO
27	EDILDESIGN	VIA AVV.LOMONACO,8	RAGUSA
28	EDIL GI.I.S.I	VIA RIZZA 61	FLORIDIA
29	EDILIZIA E DINTORNI	VIA NICASTRO81	RAGUSA
30	EDIL S.E.P.	VIA CASTRENSE DI BELLA 154	MONTELEPRE
31	EN- SITsrl	VIA REGIONE SICILIA- NA, 25	ENNA
32	GALOTA SALVATORE	VIA RUFFINI,14	MODICA
33	G2 di Giurdanella	VIA BOTTA,20	MODICA

A  
quelli  
  




34	ENGISA	VIA RICASOLI,125/A	VITTORIA
35	FIN.EDIL 2000srl	VIA VALDOSSOLA,7	RAGUSA
36	G.M.C. COSTRUZIONI	VIA TURATI,69	RAGUSA
37	G.SAL	VIA TURATI,70	FLORIDIA
38	GRADINI ANDREA	VIA CROCEVIA CAVA ISPICA 63	MODICA
39	GRADINI ANTONINO	VIA CROCEVIA CAVA ISPICA 63	MODICA
40	GRAVINA GIOVANNI	VIA ETNEA,28	CHIARAMONTE GULFI
41	GUASTELLA PAOLO	P.ZZA ANCIONE,2	RAGUSA
42	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBBA	RAGUSA
43	GURRIERI VITO	C/DA BIVERE ,4	CHIARAMONTE GULFI
44	IACONO G.S.srl	VIA QUINTINO CA- TAUDELLA	RAGUSA
45	IACONO SALVATORE	VIA QUINTINO CA- TAUDELLA	RAGUSA
46	I.ME.CO	VIA CARDUCCI, 192	RAGUSA
47	LA CARRUBBA GUIDO	VIA A.SORDI	RAGUSA
48	LANERI COSTRUZIONE	VIA VIVALDI,17	LEONFORTE
49	LEONE VINCENZO	VIA SORDA SAMPIE- RI,27	MODICA
50	LICITRA EMANUELE	VIA S.ANNA 451	RAGUSA
51	LINEA LUCE	C.LE CATAGIRASI, 29/F	MODICA
52	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	CIA LA CLURA,2	ROSOLINI
53	MOLE srl	VIA ROSOLINO PILO	VITTORIA
54	MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI GIUSEPPE	V.LE DEI PLATANI,33	RAGUSA
55	MORMINA COSTRUZIONI	VIA BERLINGUER,21	SCICLI
56	NIGITA BIAGIO	VIA PASTEUR ,5	COMISO
57	OCCHIPINTI GEOM. PIETRO	VIA PEZZA, 44	RAGUSA
58	RENOVA RESTAURO	VIA TOMASI, 88	RAGUSA
59	ROCCASALVA GIORGIO	C/SO S. TERESA	MODICA
60	ROCCASALVAPIETRO	VIA CATAGIRASI 131	MODICA
61	SALAFIA GIOVANNI	VIA MONTIBLEI 25/A	CHIARAMONTE GULFI
62	SAVASTA VITO	VIA CAVACCHIOLI, 2	RAGUSA
63	SAVASTA SALVATORE	VIA MONS. NOBILE, 52	RAGUSA
64	S.B COSTRUZIONI	VIA GANFORMAP. MARGIONE 70/A	MODICA



65	SCAPELLATO ORAZIO	VIA C.LE FRIGINTINI 34/B	MODICA
66	S.G.BATTISTA COOP.	VIA CAVALLARO 2	RAGUSA
67	SO.P.A.S.srl	VIA TURATI,18	FLORIDIA
68	SPADARO GIORGIO	VARIANTE SS.115 1° TRV.69	MODICA
69	SPADARO GIORGIO	VIA GIULIO CESARE,42	ROSOLINI
70	STRAEDIL	VIA S. CUORE , 114	MODICA
71	TASCHETTO GIUSEPPE	VIA DELL'ACATE,15	VITTORIA
72	TERLATO GIOVANNI	VIA BOGNANNI, 16	CHIARAMONTE GULFI
73	TUMINO SALVATORE	VIA MONS. IACONO, 40	RAGUSA
74	LIUZZO SCORPO MARCO	VIA G. DA VERRAZZA- NO,70	TREVIGLIO
75	LIUZZO SCORPO FRANCO SAL- VATORE	VIA STROMBOLI,6	BRONTE
76	LIUZZO SCORPO CALOGERO	C.SO G. MANIACE,5	MANIACE
77	LIUZZO LASAGNA GIORGIO	C.DA CODALUPO	NOTO
78	CALABRESE ANNA	VIA CELLINI 96	FAVARA

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti n. 78 plichi contenenti le offerte.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente;

Accerta che le imprese Liuzzo Scorpo Marco busta n. 74, Liuzzo Scorpo Franco Salvatore busta n. 75, Liuzzo Scorpo Calogero busta n. 76, Liuzzo Lasagna Giorgio busta n. 77, Calabrese Anna busta n. 78, non risultano iscritte all'elenco delle imprese del Comune di Ragusa,





così come previsto al punto n. 9) del bando di gara, e le esclude.

Accerta che le imprese Battaglia Gaudenzio busta n. 8, Corallo Giovanni busta n. 17, Linea Luce busta n. 51, Micilieri Bausotto Giuseppe busta n. 52, Occhipinti Geom. Pietro busta n. 57, Roccasalva Pietro busta n. 60, Savasta Salvatore busta n. 63, Terlato Giovanni busta n. 72, così come indicato al punto 11) lettera b10) del bando di gara hanno avuto affidati lavori il cui importo sommato a quello posto a base d'asta della gara supera il limite di cui al comma 3 dell'art. 24 bis della legge 109/94 aggiunto dall'art. 20 della l.r. n.7/2002 ( €. 150.000) Alle ore 14,30 , il Presidente, data l'ora tarda dispone il rinvio della sessione di gara per il giorno 15 settembre p.v. alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2) *Giuseppe Corallo*



u.s. ferriale  
2263 25.10.2010

2

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI  
LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL CORPO SCALE ABUSIVO E COM-  
PLETAMENTO FUNZIONALE DEL MANEGGIO COMUNALE SITO N C/DA  
SELVAGGIO

L'anno duemiladieci il giorno quindici del mese di  
settembre alle ore 10,00 in Ragusa nell'ufficio del  
Dirigente del settore VIII, sito in Ragusa Ibla Piazza  
Pola

Sono presenti il Dirigente Arch. Giorgio Colosi, domi-  
ciliato per le funzioni presso il comune, in qualità di  
presidente della commissione di gara, ed i testimoni  
noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Enza Lomonaco, funzionaria , nata a Ragusa  
ove risiede

2) Sig.ra Giuliana Carrubba , istruttore tecnico  
a Ragusa ove risiede;

Si riprende la gara, sospesa il giorno precedente,  
lativa al cottimo appalto "Lavori di demolizione corpo  
scale abusivo e completamento funzionale del maneggio  
comunale sito in c/da Selvaggio a Ragusa "

IL PRESIDENTE


Dichiara riaperta la gara, apre quindi i plichi perve-  
nuti esaminati i documenti presentati e le dichiarazio-  
ni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le




altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti distinti per numero per i motivi a fianco indicati:

busta n. 55, l'impresa Mormina Costruzioni in quanto non produce, né dichiara, il certificato della cancelleria del Tribunale competente di cui al punto 11 lettera e) del bando

Dà lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:



1	AGOSTA COSTRUZIONI srl		28,834
2	ALABISO CARMELO		26,8
3	ALBANI GAETANO		28,699
4	AN.CO.srl		22,8963
5	eredi ARRABITO B.sas		27,778
6	ARTEDIL DI PLUCHINO E RAMIREZ		27,1317
7	AVOLA SALVADOR		24,625
8	BATTAGLIA GAUDENZIO	escluso	
9	f.LLI Belluardo		30,897
10	BROCCOLINI SCAVI		27,444
11	C.G.COSTRUZIONI srl		26,751
12	CARPINTIERI ALESSANDRO		25,576
13	CARPINTIERI ANGELO		25,732
14	CANNATA GIOVANNI		30,997
15	CASTILLETI GIUSEPPE		29,15
16	CO.ANT. Srl		27,1499
17	CORALLO GIOVANNI	escluso	
18	CO.RI.PA		28,321
19	CORTELLI CARLO		29,562
20	CUTRONE VITTORIO		28,7
21	DI.FILsrl		22,17
22	DI VITA GIUSEPPE		28,169
23	DOUBLE C.		26,112
24	EDIL CARF		31,333
25	EDILCOLOR		27,97

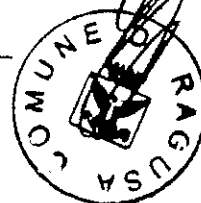




26	EDILGIAMBRA		23,4152
27	EDILDESIGN		28,911
28	EDIL GI.I.S.I		28,7012
29	EDILIZIA E DINTORNI		30,143
30	EDIL S.E.P.		27,314
31	EN- SITsrl		29,853
32	GALOTA SALVATORE		31,57
33	G2 di Giurdanella		29,81
34	ENGISA		31,12
35	FIN.EDIL 200srl		20,127
36	G.M.C. COSTRUZIONI		28,753
37	G.SAL		18,171
38	GRADINI ANDREA		31,02
39	GRADINI ANTONINO		30,735
40	GRAVINA GIOVANNI		27,36
41	GUASTELLA PAOLO		25,782
42	GURRIERI SALVATORE		28,283
43	GURRIERI VITO		29,87
44	IACONO G.S.srl		28,735
45	IACONO SALVATORE		29,911
46	I.ME.CO		28,001
47	LA CARRUBBA GUIDO		25,23
48	LANERI COSTRUZIONE		31,7777
49	LEONE VINCENZO		28,573
50	LICITRA EMANUELE		30,92
51	LINEA LUCE	escluso	
52	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	escluso	
53	MOLE srl		25,771
54	MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI GIUSEPPE		30,995
55	MORMINA COSTRUZIONI	escluso	
56	NIGITA BIAGIO		28,15
57	OCCHIPINTI GEOM. PIETRO	escluso	

58	RENOVA RESTAURO		25,82
59	ROCCASALVA GIORGIO		29,977
60	ROCCASALVAPIETRO	escluso	
61	SALAFIA GIOVANNI		29,01
62	SAVASTA VITO		26,999
63	SAVASTA SALVATORE	escluso	
64	S.B COSTRUZIONI		30,514
65	SCAPELLATO ORAZIO		25,05
66	S.G.BATTISTA COOP.		20,895
67	SO.P.A.S.srl		29,12
68	SPADARO GIORGIO		26,87
69	SPADARO GIORGIO		27,259
70	STRAEDIL		25,725
71	TASCHETTO GIUSEPPE		20,888
72	TERLATO GIOVANNI	escluso	
73	TUMINO SALVATORE		28,65
74	LIUZZO SCORPO MARCO	escluso	
75	LIUZZO SCORPO FRANCO SALVATORE	escluso	
76	LIUZZO SCORPO CALOGERO	escluso	
77	LIUZZO LASAGNA GIORGIO	escluso	
78	CALABRESE ANNA	escluso	

effettua ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma n° 4 dell'art. 20 della L.R. n° 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, le incrementa di un decimo e determina la percentuale del 30,397 oltre la quale le offerte sono da ritenersi anormale.

Accerta che le imprese contrassegnate con i numeri : n. 64 ( S.B costruzioni ) , n.39 ( Gradini Antonino ), n. 9 ( F.lli Belluardo ), n.50 ( Licitra Emanuele ) , n.



54 (Mediterranea Edile di Presti Giuseppe), n. 14 (Cannata Giovani), n. 38 (Gradini Andrea), n. 34 (ENGISA) n. 24 (Edil Carf), n. 32 (Galota Salvatore), n. 48 (Laneri Costruzioni) hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art. 24, comma 11 della Legge n° 109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello della ditta Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio Via L.Nicastro n. 81 - Ragusa pari al 30,143%, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €. 104.785,98 al netto del ribasso offerto del 30,143% sul prezzo a base d'asta di €. 149.999,25 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere, non soggetto a ribasso d'asta, per il piano di sicurezza ammonta a €. 8.830,46

Che al secondo posto in graduatoria figura la ditta Roccasalva Giorgio, Corso Santa Teresa - Modica con l'offerta in ribasso di €. 105.034,25

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

TESTI: 1)

2)

*[Signature]*  
*[Signature]*

