



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Seu. IX

Ref. Albo

il 21-10-2010

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
M. Scarpulla

Michele Scarpulla

CITTA' DI RAGUSA SETTORE IX DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 2243 20.10.2010	OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE E LIQUIDAZIONE CONTO FINALE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI. IMPRESA G.M.C. DI CASCONE GIUSEPPE
DATA 11-10-10 N. SETTORE IX 336	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2010 Residui

CAP. 1514

IMP. Fluoros liqu 66710

FUNZ. 04

SERV. 05

INTERV. 03

IL RAGIONIERE

M. Scarpulla

L'anno duemiladieci, il giorno Un Dicembre del mese di ottobre nell'Ufficio del Settore IX, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX

Vista la Determina Dirigenziale n. 3013 del registro Generale del 24/12/2008 con la quale è stato approvato il progetto di "**manutenzione edifici scolastici comunali**". Importo complessivo € 75.000,00

Visto lo stato finale redatto in data 03.05.2010 dal quale si risulta un credito dell'impresa di € 305,09 oltre I.V.A. al 20% per complessive 366,11;

Visto il certificato di regolare esecuzione dal quale si evince che non risulta una maggiore spesa fra la somma effettivamente spesa e quella autorizzata;

Visto il D.U.R.C. dell'impresa G.M.C. di Cascone Giuseppe di Ragusa;

Vista la proposta del Geometra Giovanni Guardiano relativa all'oggetto e parte integrante e inscindibile del presente provvedimento
Ri tenuta le proprie competenze ai sensi dell'art. 53 del vigente regolamento
di organizzazione degli uffici, si riserva

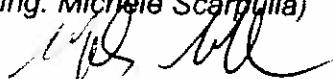
DETERMINA

- 1) Prendere atto dello Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di manutenzione edifici scolastici comunali.
- 2) Liquidare alla ditta G.M.C. di Cascone Giuseppe il credito residuo di € 305,09 oltre I.V.A. al 20% per complessive € 366,11 importo già impegnato con Determina Dirigenziale n. 3013 del 24/12/2008 al Bil 2008 cap. 1514 imp. 7139/08 e cap. 1582.2 imp. 7140/08 funz. 04 - Serv. 02- 05 Int. 03.
- 3) Svincolare la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria

Ponie interamente:

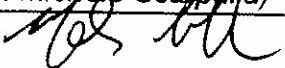
- Copia stato finale.
- Copia C.R.E..

IL DIRIGENTE
(dott. ing. Michele Scarpulla)



Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco, al Segretario Generale

IL DIRIGENTE
(dott. ing. Michele Scarpulla)



Il Dirigente del I Settore Il Segretario Generale

Ragusa, il

24 giugno 2010

Il Direttore Generale

Ragusa, il

Il Sindaco

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

RAGUSA 18.10.2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa Determinazione Dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

RAGUSA 25 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 25.07.2010 al 31.07.2010

RAGUSA 02 NOV. 2010

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

n. 5 facciata

2263 20.10.2010



SETTORE IX

Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676544

E-Mail g.guardiano@comune.ragusa.it

LAVORI: Manutenzione edifici scolastici comunali.

IMPRESA: G.M.C. di Cascone Giuseppe – Ragusa -

CONTRATTO d'appalto in data 13/07/2009 n°18/2009/IX di raccolta registrato a Ragusa il 14.07.2009 al n° 2100 serie 3

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto dal Geom. Giovanni Guardiano approvato con Determina Dirigenziale n° 3013 del registro generale del 24/12/2008 per l'importo complessivo di € 75.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori		€	60.000,00
Oneri sicurezza		€	550,00
Importo lavori a base d'asta		€	59.450,00
IVA	20%	€	12.000,00
Spese tecniche 2,17%		€	1.284,00
Imprevisti <10%		€	716,00
Assicurazione Rup e progettista		€	1.000,00
Totale progetto		€	75.000,00

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del ottimo fiduciario in data 12/05/2009 rimase aggiudicataria l'Impresa G.M.C. di Cascone Giuseppe con sede in Ragusa Via F. Turati n°69 per l'importo complessivo di €. 43.569,80 al netto del ribasso del 27,637% oltre iva sull'importo a base d'asta di € 60.000,00;

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data in data 13/07/2009 n°18/2009/LX di raccolta registrato a Ragusa il 14.07.2009 al n° 2100 serie 3

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 43.569,80 oltre I.V.A 20% così distinte:
a) per il contratto principale € 43.569,80 oltre I.V.A 20%

Totale spesa autorizzata per i lavori € 43.569,80 oltre I.V.A 20%.

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario ad ulteriori interventi manutentivi per cui si è provveduto alla esecuzione degli stessi entro l'importo impegnato con Determina Dirigenziale n° 3013 del registro generale del 24/12/2008

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Responsabile del procedimento e di Direttore dei lavori sono state svolte dal Geom. Giovanni Guardiano.

Consegna dei lavori: 15.07.2009 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa .

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto mesi 6 (sei) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 14/01/2010, sempre dal medesimo art. 12 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dell'1% (uno) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono intervenute sospensioni

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste e concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 23/12/2009 dichiarava ultimati i lavori medesimi in tempo utile.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

In particolare è da rilevare l'andamento buono dell'esecuzione.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 03/05/2010 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 84.115,99
- A dedurre il ribasso d'asta del 21,317% su € 83.575,73	€ 23.097,27
Restano nette	€ 60.476,46
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€. 542,26
Totale lavori eseguiti	€. 61.018,72
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 60.713,63
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 305,09

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 61.018,72-
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 61.018,72
Economia	€ 0,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 13226154

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

A seguito di richiesta agli Enti Sociali e Previdenziali, da parte del responsabile del Procedimento, è stato Rilasciato il DURC, dal quale si evince che l'Impresa G.M.C.è in regola nei riguardi dei suddetti Istituti

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 19 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro mesi sei (6) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e portati a compimento entro mesi tre(3) e pertanto entro il 23.08.2009

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 26.07.2010 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa :

1) Il Sig. Cascone Giuseppe - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Sono stati eseguiti diversi interventi di manutenzione dei prospetti della scuola con il rifacimento parziale degli intonaci e dei frontalini, realizzazione opere in ferro, Vari interventi di pitturazione che hanno interessato diverse scuole, rifacimento di servizi igienici, impermeabilizzazioni, etc

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: su quanto riportato sui libri contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Sono state rispettate le previsioni progettuali compreso quelle previste in variante.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;

b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;

d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € .61.018,72 ;

f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di manutenzione edifici scolastici anno 2008, eseguiti dall' Impresa sig. G.M.C con sede in Ragusa Via F.Turati 69 in base al contratto stipulato in data 13/07/2009 n°18/2009/IX di raccolta registrato a Ragusa il 14.07.2009 al n° 2100 serie 3

, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 61.018,72	€ 61.018,72
- A dedurre:		
a) per n. 3 acconti già corrisposti	€ 60.713,63	<u>€ 60.713,63</u>

Restano **€** **305,09**

Resta il credito dell'Impresa in nette € 305,09 (diconsi euro trecentocinque/09) che possono essere corrisposte all'Impresa G.M.C. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.
Ragusa, li 26.07.2010

L'APPALTATORE
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI