



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett. XII  
Ref. Albo  
12-10-2010

Il Resp. del servizio  
Struttura Amministrativa  
del Settore  
*Nicola Bozzo*

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE XII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale:

In data 08.10.2010

N. 2147

N. 168 Settore

Data 80.09.2010

OGGETTO: Assegnazione alloggio di proprietà comunale  
sito in Via Arc. Distefano Pal.A / 2 intt. 5 e 6 -  
Sig. Firrincieli Valentino..

BIL. 2010

CAP. 290

IMP.

FUNZ. /

SERV. /

INTERV. /

#### IL RAGIONIERE

L'anno duemiladieci, il giorno Trema del mese di settembre  
nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dr. Alessandro Licitra ha adottato la  
seguente determinazione:

## Il Dirigente

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n. 341 del 28 luglio 2010 con la quale è stato approvato il piano di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Ragusa;

Preso atto che il Sig. Firrincieli Valentino, nato a Ragusa il 02.01.1946 con determinazione dirigenziale n. 481 del 03/03/2004 è divenuto assegnatario dell'alloggio monovano comunale sito in Via Arc. Distefano Pal. A/2 int. 2;

Preso atto inoltre che il Sig. Firrincieli Valentino con istanza assunta al n. 20416 del 10 marzo 2008 ha fatto richiesta di cambio alloggio in quanto lo stesso risulta in precarie condizioni igienico sanitarie;

Visto il verbale prot. n. 28583 del 31.03.2010 di sopralluogo effettuato dal tecnico comunale incaricato e dall'assistente sociale dal quale si rileva che l'immobile monovano assegnato al Sig. Firrincieli Valentino, si presenta in condizioni di totale abbandono, pieno di crepe, infissi fatiscenti, pavimenti divelti con segni di cedimento tra i tramezzi e i solai, la cucina presenta notevoli lesioni ed il bagno notevolissime infiltrazioni idriche;

Preso atto inoltre che il suddetto immobile non è abitabile e che la spesa per l'eventuale ristrutturazione risulterebbe onerosa per il Comune;

Ritenuto di procedere al cambio del suddetto alloggio con l'unità abitativa di via Arc. Distefano int. 5 e 6 che a seguito del decesso della Sig.ra Mirabella Francesca, si sono resi liberi;

Preso atto il Sig. Firrincieli mantiene il possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72 e che nulla osta al cambio assegnazione e che lo stesso è tenuto alla riconsegna dell'alloggio monovano sito all'int. 2;

Che l'assegnazione definitiva comporta il pagamento del canone minimo pari ad €. 52,00;

Visto il piano di zona socio-sanitario del Distretto 44 che prevede per il Comune di Ragusa, nell'area Povertà e nuove povertà - Azione F1 - "Assistenza abitativa" per i nuclei familiari che si trovano in grave difficoltà economica;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

1) Assegnare al Sig. Firrincieli Valentino nato a Ragusa il 02/01/1946 l'alloggio sito all'int. 5 e 6 di Via Arc. Distefano Pal. A/2 con il canone mensile di €. 52,00

2) Procedere alla stipula del relativo contratto di locazione.

3) Introitare i canoni di locazione al Cap. 280 fitti reali di fabbricati.

4) Prendere in consegna l'alloggio monovano sito in Via Arc. Distefano pal. A/2 int. 2

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII

Da trasmettersi al Sindaco, al Settore 9°, al Settore Ragioneria ed al Segretario Generale

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII

Visto:

Il Dirigente del I Settore il Segretario Generale  
Ragusa, li

Per presa visione:

Il Direttore Generale Il Sindaco  
Ragusa, li

**SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma , del TUE.L.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 OTT. 2010

**IL MESSO COMUNALE**



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 OTT. 2010 al 19 OTT. 2010

Ragusa 20 OTT. 2010

**IL MESSO COMUNALE**