

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. XII
Ref. Albo
■ 12-10-2010

l'esp. del servizio
L'Istruttore Amministrativo
M. Scattolon

M. Scattolon



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE XII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale
In data 08-10-2010

N. 2150

N. 111 Settore

Data 01-10-2010

OGGETTO: *Volturazione contratto di locazione
alloggio di proprietà comunale sito in viale Europa
n. 7 Pal. S/2 int. 2 Sig. Trufolo Roberto*

BIL. 2010

CAP. 290

IMP. ADR. 333/10

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

Franco Alfano

L'anno duemiladieci , il giorno uno del mese di ottobre
nell'ufficio del settore XII il Dirigente Dr. Alessandro Licitra ha adottato la
seguente determinazione:

IL Dirigente

Vista l'istanza con la quale il Sig. Trufolo Roberto nato a Ragusa il 27/01/1957, in qualità di fratello della defunta Sig.ra Trufolo Salvina, assegnataria dell'alloggio di viale Europa n. 7 Pal. S/2 int. 2, deceduta in data 05.07.2010, ha chiesto la volturazione del contratto di locazione;

Visto il contratto di locazione che conferisce in caso di decesso dell'assegnatario di un alloggio di E.R.P., il diritto all'assegnazione, nell'ordine, al coniuge superstite, ai figli legittimi, naturali, riconosciuti, ai figli adottivi, agli affiliati ed agli ascendenti di primo grado purchè conviventi con l'assegnatario al momento della sua morte;

Preso atto che il richiedente Sig. Trufolo Roberto era convivente alla data del decesso con l'assegnataria Sig.ra Trufolo Salvina;

Che alla suddetta assegnazione dovrà seguire la stipula del contratto di locazione semprecchè la stessa dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;

Che il Sig. Trufolo ha autocertificato il possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del D.P.R. 1035/72 n. 1035;

Che ai sensi dell'art. 8 della legge 392 del 27.07.1978 le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;

Ritenuto che nulla osta all'accoglimento dell'istanza si propone di assegnare in locazione semplice, l'alloggio di Viale Europa n. 7 Pal. S/2 Int. 2 al Sig. Trufolo Roberto;

Visto il Piano di zona socio-sanitario del Distretto 44 che prevede per il Comune di Ragusa, nell'area Famiglia – Servizio F10 – S05 "Assistenza Abitativa" per i nuclei familiari che si trovano in grave difficoltà economica;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Assegnare in locazione semplice al Sig. Trufolo Roberto nato a Ragusa 27/01/1957 l'alloggio popolare comunale sito in Viale Europa n. 7 Pal. S/2 int. 2 con il canone mensile di €. 52,00.
- 2) Procedere alla stipula del contratto di locazione semprecchè lo stesso dimostri di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione;
- 3) Le spese di registrazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali.

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

Da trasmettersi d'ufficio al Sindaco e al Segretario Generale.

IL DIRIGENTE DEL XII SETTORE

Visto:
Il Dirigente del 1 Settore Il Segretario Generale
Ragusa, il _____
Per presa visione:
Il Direttore Generale _____ Il Sindaco
Ragusa, il _____

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma , del TUE.L.

Ragusa _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 13 OTT. 2010 al 19 OTT. 2010

Ragusa 20 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE