

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Seu - X

Reg. Albo

07.10.2010

Il Resp. del servizio
Istruttore Amministrativo
di Corbanova

M. Ferrante



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE X

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale In data 07.10.2010 N. 2111	OGGETTO: <i>Lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la C.da "PUNTARAZZI" a Ragusa.</i>
N. 207 Settore X Data 09 SET. 2010	Approvazione 1^ perizia di variante e suppletiva.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2009 res. 2007

Tit. FUNZ. 9 SERV. 4 INTERV. 1 CAP. 2889.15 IMP. 6989/07
Mutuo posiz. 4515931

Gli presenti otto non sono forte, ma fanno di spesa

IL RAGIONIERE

R. Cicali

L'anno duemiladieci, il giorno Nove del mese di Settembre, nell'ufficio del settore X, su proposta del tecnico geom. Salvatore CHESSARI, il dirigente Ing. Giulio Renzo LETTICA ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n°576 del 18/03/2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di approvvigionamento di acqua potabile per la C.da "PUNTARAZZI" di Ragusa per l'importo complessivo di € 377.000,00 di cui € 289.580,293 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- a seguito di procedura aperta esperita da questo comune, con determinazione dirigenziale n°3138 del 31/12/2009, l'appalto è stato aggiudicato all'impresa EDILZETA srl – Modica (RG) con il ribasso del 7,3152%;
- in data 14/04/2010 n°29909 di repertorio è stato stipulato il contratto d'appalto registrato a Ragusa in data 03/05/2010 al n°36 serie 1° per importo netto contrattuale di € 269.032,51 di cui € 8.687,41 per oneri di sicurezza;
- il quadro economico dei lavori dopo l'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 260.345,10
(oneri di sicurezza come per legge)	<u>€ 8.687,41</u>
SOMMANO	€ 269.032,51

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

Per IVA 10%	€ 28.958,02
-) Per spese tecniche 2%	€ 6.283,87
-) Imprevisti	€ 14.000,00
-) Accantonamenti art.26 com.4 Legge 109/94	€ 8.000,00
-) Coor. Di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€ 15.000,00
-) Spese per pubblicità	€ 5.000,00
-) Assicurazione dei Progettisti	€ 10.000,00
-) Contrib. Assessorato LL.PP.	€ <u>150,00</u>
Total somme	€ 87.419,61
	€ 87.419,61

C) Economia:

C1 – Ribasso d'asta (7,3152% di € 280.892,98)	€ 20.547,88
TOTALE	<u>€ 377.000,00</u>

- in data 06/05/2010 sono stati consegnati i lavori che dovranno concludersi in data 05/11/2010;

Considerato che:

- Si è realizzata un economia imprevista, la quale ha consentito la redazione di una variante atta ~~ad~~ ampliare la zona da servire con la rete idrica.
- Che la direzione Lavori, autorizzata dal RUP ha redatto una perizia di variante che, di fatto, modifica solo leggermente l'importo contrattuale dei lavori, e che prevede la realizzazione degli interventi anzidetti;
- Che in data 17/08/2010, la Direzione lavori provvede a consegnare la 1° perizia di variante completa dei seguenti elaborati:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| A) Relazione tecnica di variante | B) Computo Metrico; |
| C) Quadro Comparativo | D) Elenco Prezzi Unitari; |
| E) Analisi Prezzi | F) Schema Atto di Sottomissione; |
| F) Elaborati Grafici; | |

- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario ma che risultano essere degli interventi di dettaglio e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- che ai sensi dell'art.136 del Regolamento n.°554/99 vengono previsti dieci nuovi prezzi;

- che il quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

Lavori al Lordo	€ 318.434,14
di cui oneri per la sicurezza	<u>€ 9.553,02</u>
Lavori soggetti a ribasso	€ 308.881,12
a detrarre ribasso del 7,3152%	<u>€ 22.595,27</u>
sommano	€ 286.285,85
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 9.553,02</u>
A) Importo dei lavori al netto	€ 295.838,87
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 295.838,87

IVA al 10% sui lavori	€ 29.583,89
Spese tecniche 2%	€ 6.283,87
Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 della Legge 109/94	€ 8.000,00
Coord. di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€ 15.000,00
Spese per pubblicità	€ 5.000,00
Assicurazione dei progettisti	€ 150,00

Spese per collaudo	€	<u>10.000,00</u>	
	Sommano	€ 74.017,757	€ 74.017,76
Importo Perizia		€ 369.856,62	
Economie di progetto		€ 7.143,37	
Importo progetto finanziato		€ 377.000,00	

- che l'importo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta è di € 26.807,14 ed è contenuto nel 10% dell'importo originario del contratto e si è reperito utilizzando le somme destinate agli imprevisti;
 - che anche se verrà effettuato un incremento dei lavori il termine di ultimazione previsto dal contratto originario si ritiene confermato fatti salvi i periodi di eventuale proroga e/o sospensione;
 - che l'Impresa, a seguito della perizia di variante e suppletiva, ha rilasciato schema atto di sottomissione;
 - che i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione dell'opera e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;
 - che la entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

Ritenuto pertanto che occorre procedere alla approvazione della 1° perizia di variante e suppletiva dei lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la "C.da PUNTARAZZI" di Ragusa;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria:

Visto l'art.53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera consiliare n.64 del 30/10/97;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali:

Ritenuto di dover provvedere in merito:

Viate il D. L.vo 29/93 e ss. mm. e ii.

DETERMINA

1. Approvare la 1° perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la C.da Puntarazzi a Ragusa, di cui si allega relazione tecnica, redatta ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 25 della L.109/94 così come modificata ed integrata dalle LL.RR. n.º7/02 e 7/03, comprendente i seguenti elaborati:

A) Lavori al Lordo	€	318.434,14
di cui oneri per la sicurezza	€	9.553,02
Lavori soggetti a ribasso	€	308.881,12
a detrarre ribasso del 7,3152%	€	22.595,27
sommano	€	286.285,85
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.553,02
A) Importo dei lavori al netto	€	295.838,87
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	295.838,87
IVA al 10% sui lavori	€	29.583,89
Spese tecniche 2%	€	6.283,87
Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 della Legge 109/94	€	8.000,00
Coord. di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€	15.000,00
Spese per pubblicità	€	5.000,00
Assicurazione dei progettisti	€	150,00
Spese per collaudo	€	10.000,00
Sommano	€	74.017,757
<i>Importo Perizia</i>	€	74.017,76
<i>Economie di progetto</i>	€	369.856,62
<i>Importo progetto finanziato</i>	€	7.143,37
	€	377.000,00

2. Dare atto che il presente provvedimento non presenta ulteriore impegno di spesa in quanto la spesa rientra nel finanziamento di cui al mutuo contratto con la Cassa DD.e PP. POS. 4515931, Tit. 2, Funz. 09, Serv.04, Interv.01 (Cap.2889.15, Imp. 6995/07) Bil.2010



**Copia Verbale di approvazione 1^a perizia di variante e suppeditiva del
18/07/2010, relazione tecnica parti integranti:**

Da trasmettersi d'Ufficio - Settore uffici

Page 1

Our passage visioner

31. *Emmatura (Janewale)*

11 Giudecca

11

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 4° comma del TUEL.

Ragusa 15/10/2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 08 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 08 OTT. 2010 al 14 OTT. 2010

Ragusa 15 OTT. 2010

IL MESSO COMUNALE



N. 3 fasciole
Parte integrante del dossier alle
della determinazione di aggiornamento
N. 2111 del 07.10.2010



COMUNE DI RAGUSA
Settore X°
(Ambiente, Energia e Protezione Civile)

SERVIZIO I° MANUTENZIONE RETE IDRICA

OGGETTO: "Lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la contrada PUNTARAZZI a Ragusa.

1a PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

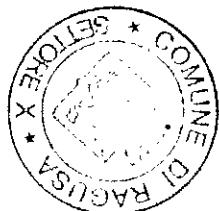
- A RELAZIONE TECNICA
- B COMPUTO METRICO
- C QUADRO COMPARATIVO
- D ELENCO PREZZI UNITARI
- E ANALISI PREZZI
- F SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
- G ELABORATI GRAFICI

I PROGETTISTI
(Geom. Salvatore CHESSARI)

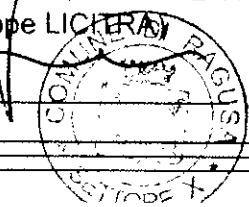
(Geom. Marcello LICITRA)

(Geom. Domenico BUONISI)

L'IMPRESA
(Edilzeta srl)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Giuseppe LICITRA)



PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

OGGETTO: *Lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la C.da Puntarazzi a Ragusa.*

RELAZIONE TECNICA ECONOMICA

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n.576 del 18.03.2009 del Settore X°, veniva approvato il progetto dei lavori di cui in oggetto redatto in data 03.03.2009, dell'importo complessivo di € 377.000,00 di cui :

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso (oneri di sicurezza come per legge)	€ 280.892,981
SOMMANO	<u>€ 8.687,412</u>
	<u>€ 289.580,393</u>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 10%	€ 28.958,020
- Per spese tecniche 2%	€ 6.283,870
- Imprevisti	€ 14.000,000
- Accantonamenti art.26 com.4 Legge 109/94	€. 8.000,000
- Coor. Di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€. 15.000,000
- Spese per pubblicità	€. 5.000,000
- Assicurazione dei Progettisti	€. 10.000,000
- Contrib. Assessorato LL.PP.	€. 150.000
Sommano Somme a disposizione	€. 87.419,607

TOTALE **€ 377.000,000**

- Che con lo stesso provvedimento n.576 del 18/03/2009, è stato stabilito di provvedere all'affidamento dei lavori mediante Cottimo Appalto visto l'art. 24 bis comma 2 della legge 109/94 così come modificata e integrata dalle Leggi Regionali n. 7/02 e n. 7/03 e successive modificazioni e integrazioni;
- Che con Determinazione Dirigenziale del Settore X°, in data 31/12/2009, n.3138 del reg. generale è stata dichiarata aggiudicataria del Cottimo Appalto l'Impresa **EDILZETA S.r.l.** con sede alla via Cornelia n.28 in 97015 Modica (RG), con il ribasso del **7,3152%** sull'importo a base d'asta;
- Che il contratto d'appalto, è stato stipulato in data 14/04/2010 rep. 29909 ed è stato registrato a Ragusa il 03.05.2010, al n.36, serie 1a, per l'importo netto di € 269.032,510;
- Che la consegna dei lavori è avvenuta in data 06.05.2010, con scadenza del tempo utile per l'ultimazione in mesi sei e quindi entro e non oltre il 05 Novembre 2010;

- che siccome si è realizzata un economia imprevista, la quale ha consentito la redazione di una variante atta a ampliare la zona da servire con la rete idrica.

Per le motivazioni sopra esposte, in data 17/08/2010, questa Direzione lavori ha redatto la presente perizia di variante e suppletiva, per l'importo omnicomprensivo di € 318.434,141 da assoggettare al ribasso d'asta del 7,3152% ed €. 9.553,024 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso di €. 308.881,117, con una maggiore spesa rispetto al contratto originario di € 26.807,144 utilizzando gran parte degli imprevisti previsti nella somma stanziata originalmente per l'esecuzione dell'intero'appalto.

Sono stati concordati n. 10 (DIECI) nuovi prezzi tutti desunti dal prezzario regionale anno 2007.

Il tempo utile per dare ultimata l'opera, previsto nel verbale di consegna e stabilito dall'art.13 del Capitolato speciale di appalto in mesi Sei, viene confermato, pertanto la scadenza risulta essere sempre per il 05 Novembre 2010.

Il nuovo quadro economico in dipendenza delle variazioni introdotte è il seguente:

<i>Importo Lavori al lordo</i>	€ 318.434,141	
di cui oneri per la sicurezza	€ 9.553,024	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 308.881,117	
a detrarre ribasso del 7,3152%	€ 22.595,271	
sommano	€ 286.285,846	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>9.553,024</u>	
<i>A) Importo dei lavori al netto</i>	€ 295.838,870	€ 295.838,870
<i>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>		
IVA al 10% sui lavori	€ 29.583,887	
Spese tecniche 2%	€ 6.283,870	
Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 della Legge 109/94	€ 8.000,000	
Coord. di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€ 15.000,000	
Spese per pubblicità	€ 5.000,000	
Assicurazione dei progettisti	€ 150,000	
Spese per collaudo	€ 10.000,000	
Sommano	€ 74.017,757	€ 74.017,757
Importo Perizia	€ 369.856,627	
Economie di progetto	€ 7.143,373	
Importo progetto finanziato	€ 377.000,000	

Ragusa, li 17.08.2010

I DIRETTORI DEI LAVORI

(Geom. Salvatore CHESSARD)

Geom. Domenico BUONISI

(Geom. Marcello LICITRA)





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

U. h. decisione
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2111 del 07.10.2010



SETTORE X

Ambiente, Energia, Protezione Civile

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676430 – Fax 0932 676437 -
E-mail ambiente@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la c.da Puntarazzi a Ragusa.

VERBALE DI APPROVAZIONE 1^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

L'anno duemiladieci il giorno diciotto del mese di Agosto,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n°576 del 18/03/2009 è stato approvato il progetto dei lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la C.da Puntarazzi a Ragusa per l'importo complessivo di € 377.000,00 di cui € 289.580,39 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza; il quadro economico del progetto era il seguente:

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso (oneri di sicurezza come per legge)	€ 280.892,981
SOMMANO	€. 8.687,412
	€ 289.580,393

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 10%	€ 28.958,020
- Per spese tecniche 2%	€ 6.283,870
- Imprevisti	€ 14.000,000
- Accantonamenti art.26 com.4 Legge 109/94	€. 8.000,000
- Coor. Di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€. 15.000,000
- Spese per pubblicità	€. 5.000,000
- Assicurazione dei Progettisti	€. 10.000,000
- Contrib. Assessorato LL.PP.	€. 150,000
Sommano Somme a disposizione	€. 87.419,607
TOTALE	€ 87.419,607
	€ 377.000,000

- La suddetta somma è stata finanziata con apposito mutuo della Cassa DD.e PP. Pos. N.°4515931;

- a seguito della gara esperita da questo Comune, con Determinazione Dirigenziale n.°3138 del 31/12/2009 l'appalto è stato aggiudicato all'Impresa EDILZETA Srl – Modica (RG) con il ribasso del 7,3152%;
- in data 14/04/2010 n° 29909 di repertorio è stato stipulato il contratto d'appalto registrato a Ragusa in data 03/05/2010 al n° 36 serie 1^a per importo netto contrattuale di €. 269.032,51 di cui € 8.687,41 per oneri di sicurezza;
- il quadro economico dei lavori dopo l'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso (oneri di sicurezza come per legge)		€ 260.345,10
SOMMANO		€. 8.687,41
		€ 269.032,51
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Per IVA 10%	€ 28.958,02	
-) Per spese tecniche 2%	€ 6.283,87	
-) Imprevisti	€ 14.000,00	
-) Accantonamenti art.26 com.4 Legge 109/94	€ 8.000,00	
-) Coor. Di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€ 15.000,00	
-) Spese per pubblicità	€ 5.000,00	
-) Assicurazione dei Progettisti	€ 10.000,00	
-) Contrib. Assessorato LL.PP.	€ 150,00	
Totale somme	€ 87.419,61	€ 87.419,61
C) Economia:		
C1 – Ribasso d'asta (7,3152% di € 280.892,98)		€ 20.547,88
TOTALE		€ 377.000,00

- in data 06/05/2010 sono stati consegnati i lavori che dovranno concludersi in data 05/11/2010;

Considerato:

- Che si è realizzata un economia imprevista, la quale ha consentito la redazione di una variante atta a ampliare la zona da servire con la rete idrica;
- Che la Direzione dei lavori, autorizzata dallo scrivente ha redatto una perizia di variante che, di fatto, modifica l'importo contrattuale dei lavori, e che prevede la realizzazione degli interventi anzidetti;
- Che in data 17/08/2010, la Direzione Lavori ha provveduto a consegnare la 1^a perizia di variante completa dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica di variante;
 - Schema atto di sottomissione;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi dei prezzi;
 - Computo metrico;
 - Quadro comparativo;
 - Elaborati grafici;

- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario ma che risultano essere degli interventi di dettaglio e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- che ai sensi dell'art.136 del Regolamento n.°554/99 vengono previsti dieci nuovi prezzi;
- che il quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

Lavori al Lordo	€	318.434,14	
di cui oneri per la sicurezza	€	9.553,02	
Lavori soggetti a ribasso	€	308.881,12	
a detrarre ribasso del 7,3152%	€	22.595,27	
sommano	€	286.285,85	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.553,02	
A) Importo dei lavori al netto	€	295.838,87	€ 295.838,87
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA al 10% sui lavori	€	29.583,89	
Spese tecniche 2%	€	6.283,87	
Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 della Legge 109/94	€	8.000,00	
Coord. di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€	15.000,00	
Spese per pubblicità	€	5.000,00	
Assicurazione dei progettisti	€	150,00	
Spese per collaudo	€	10.000,00	
Sommano	€	74.017,757	€ 74.017,76
Importo Perizia	€	369.856,62	
Economie di progetto	€	7.143,37	
Importo progetto finanziato	€	377.000,00	

APPROVA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 9 del D.P.R. n.º554 del 21/12/1999 La 1^ perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di completamento dell'approvvigionamento di acqua potabile per la Contrada Puntarazzi di Ragusa, redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera b) della L.109/94 così come modificata ed integrata dalle LL.RR. n.º7/02 e 7/03, il cui quadro economico è il seguente:

Lavori al Lordo	€	318.434,14	
di cui oneri per la sicurezza	€	9.553,02	
Lavori soggetti a ribasso	€	308.881,12	
a detrarre ribasso del 7,3152%	€	22.595,27	
sommano	€	286.285,85	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.553,02	
A) Importo dei lavori al netto	€	295.838,87	€ 295.838,87
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA al 10% sui lavori	€	29.583,89	
Spese tecniche 2%	€	6.283,87	
Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 della Legge 109/94	€	8.000,00	
Coord. di Sicurezza e Resp. Dei Lavori	€	15.000,00	

Spese per pubblicità	€ 5.000,00
Assicurazione dei progettisti	€ 150,00
Spese per collaudo	€ <u>10.000,00</u>
Sommando	€ 74.017,757
Importo Perizia	€ <u>74.017,76</u>
Economie di progetto	€ 369.856,62
Importo progetto finanziato	€ <u>7.143,37</u>
	€ <u>377.000,00</u>

e non prevede ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato; e che la somma di euro €. 26.807,14 relativa ai nuovi lavori è contenuta nel 10% dell'importo originario del contratto utilizzando parte della somma prevista originariamente negli imprevisti.

DA ATTO

che il termine di ultimazione dei lavori non viene prorogato in quanto si ritiene lo stesso ancora rispettabile, fatti salvi gli eventuali periodi di proroga e sospensione dei lavori che sono stati concessi o verranno concessi.

CERTIFICA

che le opere in perizia sono state motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto e non comportano modifiche sostanziali al progetto originario.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 (Geop. Giuseppe LICITRA)

